

UTLEIE AV LOKALER I KOMMUNALE BYGG IBESTAD REGLER OG LEIEPRISER

1. Leietaker er ansvarlig for at lokalene blir brukt til avtalt formål og innenfor de tidsrammer som er avtalt i samsvar med reglene for utleie. Den som kvitterer ut nøkkel regnes som ansvarshavende for bruken dersom det ikke er gitt melding om annet.
2. Leietaker plikter å gjøre seg kjent med dette reglementet før bruk av lokalet starter opp. Det gjøres oppmerksom på at det er et eget reglement for svømmeavdelingen.
3. Leietaker er erstatningspliktig overfor kommunen dersom bygning eller inventar blir skadet i forbindelse med leieforholdet, uavhengig av hvem som har forvoldt skaden.
4. Leietaker har ansvar for egne eiendeler og eget utstyr under utleie. Lokalene leies ut med tilgjengelig utstyr.
5. Leietaker plikter å sørge for alminnelig ro og orden både i og utenfor lokalene. Leietaker har ansvar for å ha så mange vakter det er nødvendig for å overholde dette. Leietaker har både rett og plikt til å vise bort personer som bryter ordensreglene.
6. Det er leietakers/brukers plikt å rydde opp etter aktivitet både i og utenfor lokalene. Utstyr som har vært i bruk settes på plass etter anvisning fra utleier. Lærere og trenere plikter å rydde på plass utstyr etter hver økt med kroppsøving, trening og svømming.
7. Det er leietakers/brukers plikt å sikre området etter bruk. Man skal påse at alle dører er låst og lukket, at eventuell bruk av brannfarlig materiale er sikret.
8. Ved leie av kjøkken skal leietaker vaske gulv på kjøkken og grovkjøkken. Bord som er brukt vaskes og utstyr som er brukt settes på plass. Alle matvarer tas med eller kastes, søppelet tømmes på anvist sted.
9. Røyking er ikke tillatt i lokalene og kommunens uteområder som omfattes av dette reglementet.
10. Avtalebrudd. Brudd på utleiereglement vil bli påtalt. Dersom påtalen ikke omgående blir etterkommet, forbeholder utleier seg rett til straks å oppheve leieforholdet.
11. All utleie skal skje gjennom kontakten for hvert bygg. Leieavtalen underskrives av utleier og leietaker ved utlevering av nøkler. Tilgang og utlevering/innlevering av nøkler skjer etter avtale.
12. Utleier sørger for at byggene er klargjort og tilrettelagt for leietaker foran hver enkelt utleie.

Kontaktinfo ved utleie Ibestad kulturhus:

Kulturleder Ingvild Johansen tlf.: 94 83 44 13
E-post: ingvild.johansen@ibestad.kommune.no

Kontaktinfo ved utleie rådhuset, Ibestad kommune

Servicetorget tlf.: 77 09 90 00/48 21 88 58
E-post: postmottak@ibestad.kommune.no

Ibestad kommune	
Leiepriser rådhuset og Ånstad oppvekstsenter	
Leie pr gang av kommunestyresal eller møterom på rådhus. Gjelder ikke politiske partier/lister og politiske organer.	Kr 250
Leie av Ånstad oppvekstsenter, arealer som er i daglig bruk. Årsavgift for faste brukere.	
2-10 t/u	Kr 3000
11-20 t/u	Kr 4000
Flere enn 20 t/u	Kr 6000

Ibestad kulturhus	
Leiepriser generelt til: Institusjoner, offentlige etater og bedrifter (pris skal uansett ikke settes lavere enn ved utleie til idrettslag)	Pris forhandles

Svømmehallen	
Billettpris barn offentlig svømming	Kr 30
Billettpris voksen offentlig svømming	Kr 100
Private grupper pr gang	Kr 900
For trening i idrettslagenes regi og grupper som er faste brukere settes årsavgift lik treningsavgiften i idrettshallen	
2-10 t/u	Kr 3000
11-20 t/u	Kr 4000
Flere enn 20 t/u	Kr 6000

Badstue	
Leie av badstue pr gang	Kr 500
Årsavgift for grupper som er faste brukere	Kr 5000

Ibestadhallen		
Privat bruk – trening/øvelse		
	1/3 av hall – hel gymsal pr gang	Kr 500
	2/3 av hall pr gang	Kr 600
	3/3 av hall pr gang	Kr 700
Ikke inntektsgivende arrangement (idrettshall + kjøkken idrettshall)		Kr 1500
Hele idrettshallen + kjøkken idrettshall, til salgsmesser og andre store inntektsbringende arrangement, pr gang		Kr 10000
For trening i idrettslagenes regi og grupper som er faste brukere på årsbasis, årsavgift		
	2-10 t/u	Kr 3000
	11-20 t/u	Kr 4000
	Flere enn 20 t/u	Kr 6000

Styrketreningsrom (maks 4 personer samtidig)		
Pris enkle timer (voksne)		Kr 75
Pr person i kvartalet (3 mnd)		Kr 500
Kommunens ungdommer mellom 15-18 år		Gratis
Generelt: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Maks 4 personer kan trene samtidig ➤ Ungdom mellom 15 -18 år skal ha underskrift fra foresatte for å kunne trene i treningsrommet ➤ All trening er på eget ansvar ➤ All bruk skal avtales på forhånd gjennom bestilt treningstid ➤ Ingen trening skal foregå etter 22:00 mandag-torsdag og 23:00 på fredag-søndag ➤ Styrketreningsrommet har egne regler som skal følges 		

Kulturdelen: kultursal, kjøkken og foajeen	
Inntektsbringende arrangement, hele kulturdelen	Kr 6000
Ikke inntektsbringende arrangement, hele kulturdelen	Kr 3000
Leie foajeen (ikke inntektsbringende)	Kr 1500
Leie kjøkken (ikke inntektsbringende)	Kr 1500
Leie kultursal (ikke inntektsbringende)	Kr 1500
Kulturhuset som øvings/treningslokale på årsbasis, årsavgift 2-10 t/u 11-20 t/u Flere enn 20 t/u	Kr 3000 Kr 4000 Kr 6000
Alle garderobes eller andre smårom som skal brukes i næringsøyemed pris pr gang (kommersielt bruk)	Kr 1500
Leie av møterom i underetasje kulturhus, pr gang	Kr 250
Bruk av lyd og lys skal avtales ved utleie. Innleid utstyr eller team og utstyr må dekkes av leietaker.	Avtales Avtales
Tono-avgift dekkes i sin helhet av leietaker	
Generelt: ➤ Dersom dette ikke er til hinder for andre inntektsbringende arrangement, gis barn og ungdom (0–18 år) fra Ibestad kommune betalingsfritak for enkeltaktiviteter/enkeltarrangement i alle kommunale bygg	
Møbler på kulturhuset	
Utleie av bord og stoler, pr sett (til 4 pers) pr gang	Kr 75