

# Møteprotokoll

## Formannskap

---

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Dato:</b>                       | 12.03.2024 kl. 08:00 – 08:28   |
| <b>Sted:</b>                       | Formannskapssalen  |
| <b>Arkivsak:</b>                   | 23/00319   |
| <b>Møtende medlemmer:</b>          | Jim Kristiansen, Raymond Johnsen, Linn Helgesen, Ingrid H. Frantzen, Hugo Salomonsen |
| <b>Møtende varamedlemmer:</b>      | Miriam Kristiansen   |
| <b>Forfall</b>                     | Lill-Grethe Fosshaug   |
| <b>Fra administrasjonen møtte:</b> | Hildegunn Thode Dalsnes (kommunedirektør)  |
| <b>Protokollfører:</b>             | Sonja Johansen   |
| <b>Merknader:</b>                  | Møteinnkalling kommer seint ut   |

---

| SAKSKART                    |             |   | Side |
|-----------------------------|-------------|---|------|
| <b>Saker til behandling</b> |             |   |      |
| <a href="#">25/24</a>       | 23/00309-2  | Tilbudt kjøp av boligfelt - Sørrollnes              | 3    |
| <a href="#">26/24</a>       | 23/00199-8  | Salg av kommunal eiendom, Hamnvik fergeleie         | 4    |
| <a href="#">27/24</a>       | 21/00322-11 | Kommunal garanti- kunstgresshall Ibestad idrettslag | 6    |
|                             |             |   |      |

Hamnvik, 12.03.2024

Jim Kristiansen  
Ordfører

**Godkjent:**

---

Raymond Johnsen

---

Hugo Salomonsen

## Saker til behandling

### 25/24 Tilbudt kjøp av boligfelt - Sørrollnes

| Behandlet av    | Møtedato   | Saknr |
|-----------------|------------|-------|
| 1 Formannskap   | 12.03.2024 | 25/24 |
| 2 Kommunestyret |            |       |

### Møtebehandling i Formannskap 12.03.2024:

#### Møtebehandling

#### Votering

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### Formanskaps vedtak/innstilling

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Ibestad kommune avslår tilbudet om å kjøpe boligfeltet på Sørrollnes.

[Lagre vedtak]

#### Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Ibestad kommune avslår tilbudet om å kjøpe boligfeltet på Sørrollnes.

## 26/24 Salg av kommunal eiendom, Hamnvik fergeleie

| Behandlet av    | Møtedato   | Saknr |
|-----------------|------------|-------|
| 1 Formannskap   | 12.03.2024 | 26/24 |
| 2 Kommunestyret |            |       |

### Møtebehandling i Formannskap 12.03.2024:

#### Møtebehandling

Omforent ble det fremmet følgende forslag:

- Nytt punkt 4
- Kjøper betaler kostnader for overdragelse av eiendommen.

#### Votering

Det ble votert over kommunedirektørens forslag til innstilling med tillegg av omforent forslag. Enstemmig vedtatt.

#### Formanskaps vedtak/innstilling

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar selge Hamnvik fergeleie med tilhørende landareal etter prospekt til Daniel Eidissen for kr. 10 000,- som er eneste bud for eiendommen.
2. Kjøper forplikter seg å utvikle området som beskrevet i avgitt bud.
3. Kjøpekontrakt skal inneholde en gjenkjøpsrett for kommunen til salgspris dersom planlagt utvikling av området ikke er igangsatt i løpet av 2 år etter at skjøte for området er tinglyst på ny eier.
4. Kjøper betaler kostnader for overdragelse av eiendommen.

[Lagre vedtak]

#### Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar selge Hamnvik fergeleie med tilhørende landareal etter prospekt til Daniel Eidissen for kr. 10 000,- som er eneste bud for eiendommen.
2. Kjøper forplikter seg å utvikle området som beskrevet i avgitt bud.

3. Kjøpekontrakt skal inneholde en gjenkjøpsrett for kommunen til salgspris dersom planlagt utvikling av området ikke er igangsatt i løpet av 2 år etter at skjøte for området er tinglyst på ny eier.

## 27/24 Kommunal garanti- kunstgresshall lbestad idrettslag

| Behandlet av    | Møtedato   | Saknr |
|-----------------|------------|-------|
| 1 Formannskap   | 12.03.2024 | 27/24 |
| 2 Kommunestyret | 12.03.2024 |       |

### Møtebehandling i Formannskap 12.03.2024:

#### Møtebehandling

#### Votering

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### Formannskaps vedtak/innstilling

*Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:  
Kommunestyret vedtar å*

1. lbestad kommunestyre vedtar å gi garanti i form av selvskyldnergaranti på 15 000 000,- til lbestad idrettslag i forbindelse med investering i kunstgressbane med hall.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maksimalt 15 millioner kroner med tillegg av 5 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger.
3. Garantien gis for 4 år og opphører 12.03.2028.
4. Garantiansvaret reduseres i takt med eventuell nedbetaling på lånet.
5. Det tas forbehold om godkjenning fra Statsforvalteren.

[Lagre vedtak]

#### Forslag til vedtak/innstilling:

*Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:  
Kommunestyret vedtar å*

1. Ibestad kommunestyre vedtar å gi garanti i form av selvskyldnergaranti på 15 000 000,- til Ibestad idrettslag i forbindelse med investering i kunstgressbane med hall.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maksimalt 15 millioner kroner med tillegg av 5 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger.
3. Garantien gis for 4 år og opphører 12.03.2028.
4. Garantiansvaret reduseres i takt med eventuell nedbetaling på lånet.
5. Det tas forbehold om godkjenning fra Statsforvalteren.