

MØTEPROTOKOLL

Kommunestyret

Dato: 14.02.2019 kl. 10:00 – 13:45

Sted: Kommunestyresalen

Arkivsak: 14/00584

Tilstede: Dag Sigurd Brustind, Raymond Johnsen, Geir-Arne Ekman, Stig Bruvoll, Jim Kristiansen, Eidar Tøllefsen, Marvin Eliseussen, Heidi Tøllefsen, Marius Arvesen, Hugo Salomonsen, Linn Katariina Henriksen, Bente Mikalsen, Einar Johan Dons, Hugo Gunnar Olsen, Willy Arntzen

Møtende varamedlemmer: Asbjørg Frantsen (for Marthe Stensen), Sveinulf Aalmen (for Vegar Johnsen), Sissel Johansen (for Dag Indresand), Bjørnar Røch (for Ella Irons)

Forfall: Marthe Stensen, Vegar Johnsen, Dag Indresand, Ella Irons

Andre: Roe Jensen (rådmann)

Protokollfører: Sonja Johansen

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
1/19	18/00414-5	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan - Ånderkleiva næringsområde	3
2/19	18/00360-1	Eldreplan 2018 - 2028	4
3/19	12/00072-11	Skatteoppkrever - årsrapport 2018	6
4/19	11/01407-26	Opphør samordning skatteoppkreverfunksjon, med Sortland kommune. Inngåelse av samarbeidsavtale vedrørende skatteoppkreverfunksjon med Målselv kommune.	7
5/19	19/00023-1	Kommunale stimuleringsmidler til boligbygging - evaluering av regelverk	8

<u>6/19</u>	14/00354-14	Nytt rådhus	10
<u>7/19</u>	18/00351-4	Budsjett 2019-økonomiplan 2020-2022 (2)	12
<u>8/19</u>	18/00033-12	Orienteringer, spørsmål m.m. - Kommunestyremøte 14.02.2019	13
<u>9/19</u>	15/00363-95	Sak til behandling i kommunestyret, fra Kontrollutvalget: MVA	15

Hamnvik, 14.02.2019

Dag Sigurd Brustind
Ordfører

Godkjent:

Jim Kristiansen

Hugo Salomonsen

Tidsplan/innhold:

- 1. Åpning ved ordfører**
- 2. Godkjenning av innkalling**
Innkallingen ble godkjent.
- 3. Godkjenning av saksliste**
Sakslisten ble godkjent.
- 4. Informasjon fra ordfører**
Se sak 8/19 pkt. 1
- 5. Orientering fra ungdomsrådet**
- 6. Spørsmål fra Bjørnar Røch**
Se sak 8/19 pkt. 3

Saker til behandling

1/19 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan - Ånderkleiva næringsområde

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	2/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	1/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 2/19

Møtebehandling

Votering

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å dispensere fra reguleringsplan «Ånderkleiva næringsområde – PID 1917-2017001» for å etablere kai i Ånderkleiva ihht. søknad datert 21.12.2018 på eiendom gnr. 107/ bnr. 49. Tiltakshaver har meldeplikt etter lov om kulturminner av 1978 § 8.

Møtebehandling

Marius Arvesen informerte om sin relasjon til Ånderkleiva næringsområde, og bad derfor om å få sin habilitet vurdert. Han fratrådte under habilitetsvurderingen.

Votering

Kommunestyret vedtok enstemmig at Marius Arvesen er inhabil.

Formannskapets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å dispensere fra reguleringsplan «Ånderkleiva næringsområde – PID 1917-2017001» for å etablere kai i Ånderkleiva ihht. søknad datert 21.12.2018 på eiendom gnr. 107/ bnr. 49. Tiltakshaver har meldeplikt etter lov om kulturminner av 1978 § 8.

[Lagre]

2/19 Eldreplan 2018 - 2028

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	4/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	2/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 4/19

Møtebehandling

AFL/H/SP v/Jim Kristiansen fremmet følgende forslag:

Tillegg: Planen skal rulleres innenfor hver kommunestyreperiode.

Votering

Det ble votert over forslag fra rådmannen med tillegg av forslag fra AFL/H/SP. Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å godkjenne Eldreplan 2018-2028. Planen skal rulleres innenfor hver kommunestyreperiode.

Møtebehandling

AP, Eidar Tøllefsen og Willy Arntzen fremmet følgende forslag:

- Den framlagte eldreplanen 2018-2028 godkjennes.
- Planen rulleres i hver kommunestyreperiode.
- Handlingsdelen rulleres årlig i forbindelse med budsjettreguleringen.
- Det gjennomføres møte med Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne, eldreråd og pensjonistforeningene med sikte på å innarbeide deres aktivitetstilbud i handlingsplanen.

Votering

Det ble votert over formannskapets forslag til innstilling opp mot forslag fra Ap, Eidar Tøllefsen og Willy Arntzen. Forslag fra formannskapet ble vedtatt mot 6 stemmer (Willy Arntzen, Eidar Tøllefsen, Sissel Johansen, Hugo Salomonsen, Linn Katariina Henriksen og Bjørnar Røch).

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å godkjenne Eldreplan 2018-2028. Planen skal rulleres innenfor hver kommunestyreperiode.

[Lagre]

3/19 Skatteoppkrever - årsrapport 2018

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	5/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	3/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 5/19

Møtebehandling

Votering

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret tar årsrapport fra skatteoppkrever til orientering.

Møtebehandling

Votering

Formannskapets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret tar årsrapport fra skatteoppkrever til orientering.

[Lagre]

4/19 Opphør samordning skatteoppkreverfunksjon, med Sortland kommune. Inngåelse av samarbeidsavtale vedrørende skatteoppkreverfunksjon med Måselv kommune.

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	6/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	4/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 6/19

Møtebehandling

Votering

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å ta oppsigelsen av samarbeidsavtalen om skatteoppkreverfunksjonen, med Sortland kommune, til etterretning.

Kommunestyret vedtar å ta inngåelsen av samarbeidsavtale om skatteoppkreverfunksjonen, med Måselv kommune, til etterretning.

Møtebehandling

Votering

Formannskapets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å ta oppsigelsen av samarbeidsavtalen om skatteoppkreverfunksjonen, med Sortland kommune, til etterretning.

Kommunestyret vedtar å ta inngåelsen av samarbeidsavtale om skatteoppkreverfunksjonen, med Måselv kommune, til etterretning.

[Lagre]

5/19 Kommunale stimuleringsmidler til boligbygging - evaluering av regelverk

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	7/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	5/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 7/19

Møtebehandling

AFL/H/SP v/Jim Kristiansen fremmet følgende forslag:

Endringsforslag til regelverk:

1. Tillegg: ordningen gjelder for tiltak innenfor gjeldende budsjettår.
2.
 - a. i. 200.000 kr per ny bolig for alle nybygg i private boligfelt og utenfor regulerte boligfelt i kommunen.
 - ii. 75.000.kr per ny bolig for alle nybygg i kommunale boligfelt i kommunen
- b.
 - i. Tilskudd ved kjøp og renovering er 30 % av den delen av de samlede kostnader begrenset oppad kr. 50.000 per boligenhet.
 - ii. Utbetaling av renoveringstilskudd skjer i engangsutbetaling ved fremlegging av dokumentasjon av kostnader og at tiltaket er gjennomført.

Votering

Det ble votert over rådmannens forslag til innstilling med tillegg av forslag fra AFL/H/SP. Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Formannskapets innstilling med følgende endringer:

Kommunestyret vedtar nytt regelverk for kommunale stimulerings tiltak til boligbygging i lbestad kommune.

1. Bakgrunn

lbestad ønsker å stimulere til økt byggeaktivitet for helårsboliger i kommunen, dvs. boliger som bebos fast og helårig av personer som er bostedsregistrert i lbestad kommune. Ordningen gjelder for tiltak innenfor gjeldende budsjettår.

2. Tilskudd kan søkes til følgende tiltak:

- a.
 - i. 200.000 kr per ny bolig for alle nybygg i private boligfelt og utenfor regulerte boligfelt i kommunen.

- ii. 75.000 kr per ny bolig for alle nybygg i kommunale boligfelt i kommunen.
 - iii. Sannsynliggjøring av tilgjengelighet til tomt samt utkast til byggesøknad må ligge med søknaden.
 - iv. Tilskudd for nybygging utbetales mot ferdigattest.
 - v. Tilskuddet er uavhengig av tomtepris.
- b. Kr 50.000 til kjøp og større renoveringstiltak for eksisterende boliger.
- i. Tilskudd ved kjøp og renovering er 30% av den delen av de samlede kostnader, begrenset oppad er kr 50.000 per boligenhet.
 - ii. Utbetaling av renoveringstilskudd skjer i engangsbetaling ved fremlegging av dokumentasjon av kostnader og at tiltaket er gjennomført.

Møtebehandling

AP v/Hugo Salomonsen fremmet følgende forslag:

- 2 i å øke tilskudd fra kr. 50.000 til kr. 100.000 per boligenhet ved kjøp og renovering av bolig.

AFL/H/SP v/Jim Kristiansen fremmet følgende forslag:

- 2 a ii øke til kr. 100.000
- 2 b i øke til kr. 75.000

Votering

Det ble votert over formannskapets innstilling. Falt enstemmig.

Det ble votert over forslag fra AP. Falt med 6 stemmer.

Det ble votert over forslag fra AFL/H/SP. Vedtatt mot 6 stemmer (Willy Arntzen, Eidar Tøllefsen, Sissel Johansen, Hugo Salomonsen, Linn Katariina Henriksen, Bjørnar Røch).

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende forslag:

Formannskapets innstilling med følgende endringer:

Kommunestyret vedtar nytt regelverk for kommunale stimuleringstiltak til boligbygging i lbestad kommune.

1. Bakgrunn

Ibestad ønsker å stimulere til økt byggeaktivitet for helårsboliger i kommunen, dvs. boliger som bebos fast og helårig av personer som er bostedsregistrert i Ibestad kommune. Ordningen gjelder for tiltak innenfor gjeldende budsjettår.

2. Tilskudd kan søkes til følgende tiltak:

a.

i. 200.000 kr. per ny bolig for alle nybygg i private boligfelt og utenfor regulerte boligfelt i kommunen.

ii 100.000 kr. per ny bolig for alle nybygg i kommunale boligfelt i kommunen.

iii Sansynliggjøring av tilgjengelighet til tomt samt utkast i byggesøknad må ligge med søknaden.

iv Tilskudd for nybygging utbetales mot ferdigattest.

V Tilskuddet er uavhengig av tomtepris.

B Kr 75.000 til kjøp og større renoveringstiltak for eksisterende boliger.

i Tilskudd ved kjøp og renovering er 30% av den delen av de samlede kostnader, begrenset oppad er kr. 75.000 per boligenhet.

ii Utbetaling av renoveringstilskudd skjer i engangsbetaling ved fremlegging av dokumentasjon av kostnader og at tiltaket er gjennomført.

[Lagre]

6/19 Nytt rådhus

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	8/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	6/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 8/19

Møtebehandling

AFL/H/SP v/Jim Kristiansen fremmet følgende endringsforslag:

..... 14,5 millioner kroner inkl. mva.....

Votering

Det ble votert over forslag fra rådmannen med tillegg av forslag fra AFL/H/SP.
Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. *Kommunestyret bevilger en ramme på kr. 14,5 millioner inkl. mva .for renovering av tidligere lbestad ungdomsskole til nytt administrasjonsbygg for lbestad kommune.*
2. *Inntil kr. 12 millioner lånefinansieres.*
3. *Rådmannen gis i oppdrag å innkalle byggekomiteen og å iverksette ombygging.*

Møtebehandling

Omforent ble det fremmet følgende forslag:

Nytt pkt. 3.

Rådmannen iverksetter ombygging. Byggekomiteen involveres ihh. til mandat.

Pkt. 4. Formannskapet skal være styringsgruppe for prosjektet.

Votering

Det ble votert over formannskapets innstilling til vedtak med tillegg av omforent forslag. Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

1. *Kommunestyret bevilger en ramme på kr. 14,5 millioner inkl. mva .for renovering av tidligere lbestad ungdomsskole til nytt administrasjonsbygg for lbestad kommune.*
2. *Inntil kr. 12 millioner lånefinansieres.*
3. *Rådmannen iverksetter ombygging. Byggekomiteen involveres ihh til mandat.*
4. *Formannskapet skal være styringsgruppe for prosjektet.*

[Lagre]

7/19 Budsjett 2019-økonomiplan 2020-2022 (2)

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	31.01.2019	9/19
2 Kommunestyret	14.02.2019	7/19

Formannskap har behandlet saken i møte 31.01.2019 sak 9/19

Møtebehandling

AFL/H/SP v/Jim Kristiansen fremmet følgende forslag:

Ta bort (havbruksfondet 2018)

Votering

Det ble votert over rådmannens forslag med tillegg av forslag fra AFL/H/SP.
Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å dekke manglene finansiering i økonomiplanen 2022 ved bruk av 4,113 mill. kroner fra disposisjonsfondet.

Møtebehandling

Votering

Formannskapets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å dekke manglene finansiering i økonomiplanen 2022 ved bruk av 4,113 mill. kroner fra disposisjonsfondet.

[Lagre]

8/19 Orienteringer, spørsmål m.m. - Kommunestyremøte 14.02.2019

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	14.02.2019	8/19

Forslag til vedtak/innstilling:

Orienteringssaker:

1. Orientering fra ordfører.
2. Orientering fra Ungdomsrådet
3. Spørsmål fra Bjørnar Røch

Møtebehandling

Votering

Vedtak

1. **Informasjon fra ordfører**
Se vedlegg 1
2. **Orientering fra Ungdomsrådet utgår**
3. **Spørsmål fra Bjørnar Røch og svar fra PNU**

Svar på skriftlig spørsmål fra Bjørnar Røch, AP

Spørsmål:

Jeg har registrert at på industriområdet på Breivoll graves det ut noe som kan ligne på ei lita havn ved Frantsenbrygga. Så vidt jeg vet er det på det arealet som Svein Atle Frantsen eier og det er kommunen som har leid inn maskiner til å gjøre dette.

Spørsmål nr 1: Hvem eier dette området? Kommunen eller Svein Atle Frantsen?

Spørsmål nr 2: Hvis Svein Atle Frantsen eier dette, hvorfor er det tidligere fylt ut masser der av kommunen?

Spørsmål nr 3: Har kommunestyret bevilget penger til å fjerne den eksisterende massen?

Svar nr. 1: Eier er Svein Atle Frantsen.

Svar nr 2: Området ble fylt igjen av kommunen ved første trinn av utbyggingen. Grunnen til at området her ble fylt igjen kom av en feil gjort av PNU ved utsendelse av nabovarsel og beskrivelse av tiltaket. Her ble ikke de nærmeste naboer varslet før denne delen var igangsatt utfylt, og fikk dermed ikke mulighet til å uttale seg. Som et resultat av denne feilen ble Frantsens eiendom direkte berørt. I etterkant av dette er det gjennomført flere møter mellom kommunen og eier av eiendommen for å se på mulige løsninger, noe som ikke var mulig å få til. En felles konklusjon til slutt ble at tilgangen til sjøen for denne eiendommen skulle tilbakeføres tilnærmet som den var før utfyllingen. Feilen som ble gjort er sterkt beklagelig, og oppretting av denne ble ansett som helt nødvendig.

Svar nr 3: Kommunestyret og Srlkeskommunen har bevilget penger til, i utgangspunktet, en ferdigstilling av industriområdet som et trinn 2 i prosjektet. Det er ikke spesifisert hvordan midlene skal brukes i dette trinnet, og utgravingen inn mot Hans Frantsa-brygge er i dette tilfellet en del av dette. Utgravingen er gjort i samråd og enighet fra politisk ledelse i kommunen. Formannskapet ble orientert i møtet 31. januar.

Trond Hanssen
Seksjonsleder PNU

[Lagre]

9/19 Sak til behandling i kommunestyret, fra Kontrollutvalget: MVA

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	14.02.2019	9/19

Forslag til vedtak/innstilling:

Kontrollutvalget tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret:

- 1. tar kontrollutvalgets vurdering av rådmannens svar til orientering.*
- 2. forutsetter at de rutinene rådmannen viser til i sitt svar til kontrollutvalget er eller blir skriftliggjort.*

Møtebehandling

Votering

Kontrollutvalgets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

Kommunestyret:

- 1. tar kontrollutvalgets vurdering av rådmannens svar til orientering.*
- 2. forutsetter at de rutinene rådmannen viser til i sitt svar til kontrollutvalget er eller blir skriftliggjort.*

[Lagre]

Hamran svingen



- Ordfører har vært i møte med STV
- Statens vegvesen vurderer sikkerheten.



Vedlegg 1



Ibestad kommune
Hvor alt er mulig

Store snømengder





Ibestad kommune
Hvor alt er mulig

Ånstad oppvekstsenter

- Investorer har meldt interesse for kjøp av Ånstad oppvekstsenter.
- Ytterligere positiv utvikling.
- Saken kommer ikke opp i mars, gir litt mer tid til investorer.
- Kan gi mulighet for kompetanse, arbeidsplasser mm.

Bofellesskapet

- Kommer ikke enslige mindreårige flyktninger til Norge.
- Store konsekvenser ved avvikling av bofellesskapet:
 - ansatte og jobber, bosetting
 - inntekter, drift for kommunen mfl
- Egen utredning er iverksatt.
- Må være høyt tempo i utredningsgruppen.



Ilbestad kommune

Hvor alt er mulig

17. Mai komiteen

- Egen komite nedsatt.
- Leder er Sonja Johansen.
- Har fått nødvendige fullmakter for arrangementet og økonomien.
- Ønsker at frivillige melder seg.

Beredskap

- Tilsyn fra fylkesmannen 3. mai.
- Risiko og Sårbarhetsanalyser (ROS) skal være klar til denne dato.
- Nye øvelser planlagt til høsten.
- Ordfører og leder PNU på samfunnssikkerhetskonferanse i Oslo 4-5. februar.

Kulturhuset

- 10 lørdager booket fram til august.
- Positiv utvikling hvis Kulturhuset brukes mer.



Ilbestad kommune
Hvor alt er mulig

Diverse

- Møte landbruk
 - gjerder
 - leieavtaler
- Ungdommens Kulturmønstring (UKM)
 - 23. mars
- Skole
 - uteområde planlegges nå iht. bevilgning i budsjettet.



Ilbestad kommune
Hvor alt er mulig

Neste møte

- **Kommunestyret 28. mars,**
- **Formannskapet 28. februar**
- **Formannskapet 21. mars.**