

# **MØTEPROTOKOLL**

## **Formannskap**

---

Møtested: Kommunestyresalen, Hamnvik  
Møtedato: 10.06.2010 Tid: Kl 09.00 – 15.30

---

### **Til stede på møtet**

**Medlemmer:** Marit Johansen  
Erik Roll  
Eidar Tøllefsen  
Vibeke Aspdal  
Siv N. Henriksen

**Forfall:** Janne Helgesen

**Varamedlemmer:** Halvar Nilssen

**Fra adm. (evt. andre):** Rådmann Helge Høve

### **Innkalling:**

**Merknader:** Vibeke Aspdal hadde permisjon under sak 105 og 106/10

### **Drøftingssak**

**Breivoll havn – fjerning av utglidde masser i havna**  
Rådmannen orienterte om saken og fikk et forhandlingsmandat fra formannskapet.

### **Orienteringssak**

**Ombygging Ibestad skole**  
Rådmannen orienterte om byggesaken etter at forprosjektet er ferdig.

**Behandlede saker:** 103/10 – 117/10

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Hamnvik. 11.06.2010

Helge Høve  
Rådmann

## SAKSLISTE

| <b>Saksnr.</b> | <b>Arkivsaksnr.</b> | <b>Tittel</b>                                                                                                  |
|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 103/10         | 10/351              | <b>GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 19.05.2010</b>                                                            |
| 104/10         | 10/302              | <b>TILSTANDSRAPPORT FOR GRUNNSKOLENE I IBESTAD KOMMUNE</b>                                                     |
| 105/10         | 10/331              | <b>SALG AV HERREDSHUSET PÅ ÅNSTAD</b>                                                                          |
| 106/10         | 10/272              | <b>NYTT FINANSREGLEMENT I IBESTAD KOMMUNE</b>                                                                  |
| 107/10         | 10/303              | <b>BOSETTING AV FLYKTNINGER</b>                                                                                |
| 108/10         | 08/430              | <b>ENDRING I REGULERINGSPLAN FOR ÅRNES<br/>2.GANGS BEHANDLING I PLANUTVALGET</b>                               |
| 109/10         | 09/858              | <b>REGULERINGSPLAN FORTAU HAMNVIK SENTRUM - IBESTAD<br/>KULTURHUS<br/>2.GANGS BEHANDLING - EGENGODKJENNING</b> |
| 110/10         | 10/298              | <b>FORSKRIFT OM GEBYR I MEDHOLD AV NY PLAN- OG<br/>BYGNINGSLOV § 33-1</b>                                      |
| 111/10         | 10/262              | <b>BRANNSJEF</b>                                                                                               |
| 112/10         | 09/427              | <b>REGLEMENT FOR TILSKUDD TIL BOLIGBYGGING I IBESTAD<br/>KOMMUNE</b>                                           |
| 113/10         | 08/897              | <b>SØKNAD OM KONSESJONSFRIHET GNR 109, BNR 15, 79 OG 93</b>                                                    |
| 114/10         | 09/1024             | <b>KLAGE PÅ VEDTAK - AVSLAG PÅ SØKNAD OM DELING AV<br/>GRUNNEIENDOM GNR 113, BNR 2 - OLE HAY M FL</b>          |

|        |        |                                                                               |
|--------|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 115/10 | 09/952 | <b>Unntatt offentlig ofl §13<br/>SØKNAD OM STARTLÅN</b>                       |
| 116/10 | 10/290 | <b>Unntatt offentlig ofl §13<br/>SØKNAD OM STARTLÅN</b>                       |
| 117/10 | 10/292 | <b>Unntatt offentlig ofl §13<br/>SØKNAD OM STARTLÅN</b>                       |
| 118/10 | 10/170 | <b>AVSLUTTE DEPONI - IBESTADFJÆRA FINANSIERING AV<br/>AVSLUTNINGSARBEIDET</b> |
| 119/10 | 10/353 | <b>TRAFIKKSIKKERHETSPLAN 2010-2013</b>                                        |
| 120/10 | 10/350 | <b>ØKONOMIMELDING 2010</b>                                                    |
| 121/10 | 10/336 | <b>INNFØRING AV EIENDOMSSKATT I IBESTAD KOMMUNE</b>                           |
| 122/10 | 09/522 | <b>IBESTAD KULTURHUS</b>                                                      |

103/10

## **GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 19.05.2010**

### **Rådmannens innstilling:**

Protokoll fra møte 19.05.2010 godkjennes.

### **Behandling:**

Enstemmig godkjent.

### **Formannskapetets vedtak: enstemmig.**

Protokoll fra møte 19.05.2010 godkjennes.

104/10

## **TILSTANDSRAPPORT FOR GRUNNSKOLENE I IBESTAD KOMMUNE**

### **Rådmannens innstilling:**

Tilstandsrapporten for grunnskolene i Ibestad kommune 2009/10 tas til orientering.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

Tilstandsrapporten for grunnskolene i Ibestad kommune 2009/10 tas til orientering.

105/10

## **SALG AV HERREDSHUSET PÅ ÅNSTAD**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Kommunestyret vedtar å selge Herredshuset på Ånstad.
2. Formannskapet bestemmer salgsvilkår og gjennomfører salget

### **Behandling:**

#### Forslag fra Erik Roll:

1. Saken utsettes.
2. Rådmannen foretar utlysning av eiendommen til høystbydende med forbehold om kommunestyrets godkjennelse.
3. Rådmannen undersøker leiekontraktenes varighet – med tanke på reforhandling.

Falt mot 2 stemmer.

Forslag fra gruppe B:

1. Kommunestyret vedtar å ikke selge Herredshuset på Ånstad på nåværende tidspunkt.
2. Energikostnaden skal dekkes av brukere/leietakere av huset etter en fremforhandlet fordelingsnøkkel.

Enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

1. Kommunestyret vedtar å ikke selge Herredshuset på Ånstad på nåværende tidspunkt.
2. Energikostnaden skal dekkes av brukere/leietakere av huset etter en fremforhandlet fordelingsnøkkel.

106/10

**NYTT FINANSREGLEMENT I IBESTAD KOMMUNE**

**Rådmannens innstilling:**

1. Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til nytt finansreglement i tråd med vedlegg til saksframlegget.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

1. Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til nytt finansreglement i tråd med vedlegg til saksframlegget.

107/10

**BOSETTING AV FLYKTNINGER**

**Rådmannens innstilling:**

1. Ibestad kommune bosetter inntil 13 mindreårige flyktninger.
2. Det opprettes en stilling som flyktningekoordinator som finansieres av overskudd på asylmottak inntil flyktningemottak er etablert dersom kommunen ikke får tilskudd fra Bufetat.
3. Formannskapet får fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med Ibestad Eiendom om å skaffe boliger til flyktningene.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

1. Ibestad kommune bosetter inntil 13 mindreårige flyktninger.
2. Det opprettes en stilling som flyktningekoordinator som finansieres av overskudd på asylmottak inntil flyktningemottak er etablert dersom kommunen ikke får tilskudd fra Bufetat.
3. Formannskapet får fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med Ibestad Eiendom om å skaffe boliger til flyktningene.

108/10

**ENDRING I REGULERINGSPLAN FOR ÅRNES****2.GANGS BEHANDLING I PLANUTVALGET****Rådmannens innstilling:**

1. I medhold av Plan- og bygningsloven av 1985 § 27-2 egengodkjenner Ibestad kommunestyre endringer i reguleringsplan for Årnes slik som framstilt i saksframlegget.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

1. I medhold av Plan- og bygningsloven av 1985 § 27-2 egengodkjenner Ibestad kommunestyre endringer i reguleringsplan for Årnes slik som framstilt i saksframlegget.

109/10

**REGULERINGSPLAN FORTAU HAMNVIK SENTRUM - IBESTAD KULTURHUS****2.GANGS BEHANDLING - EGENGODKJENNING****Rådmannens innstilling:**

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ibestad kommunestyre reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser for ” Fortau Hamnvik sentrum til Ibestad kulturhus”
2. Kunngjøring av planen gjøres i henhold til bestemmelser i Plan og bygningsloven
3. Kommunestyrets endelige vedtak kan påklages, jf. § 1-9 (plan og bygningsloven)

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets innstilling til kommunestyret: enstemmig.**

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ibestad kommunestyre reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser for ” Fortau Hamnvik sentrum til Ibestad kulturhus”
2. Kunngjøring av planen gjøres i henhold til bestemmelser i Plan og bygningsloven
3. Kommunestyrets endelige vedtak kan påklages, jf. § 1-9 (plan og bygningsloven)

110/10

**FORSKRIFT OM GEBYR I MEDHOLD AV NY PLAN- OG BYGNINGSLOV § 33-1****Rådmannens innstilling:**

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 33-1 vedtas forslag til nytt gebyrregulativ for Ibestad kommune, tekniske tjenester 2010, datert 01.07.10.
2. Gebyrregulativet trer i kraft fra 01.07.10.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak: enstemmig.**

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 33-1 vedtas forslag til nytt gebyrregulativ for Ibestad kommune, tekniske tjenester 2010, datert 01.07.10.
2. Gebyrregulativet trer i kraft fra 01.07.10.

111/10

**BRANNSJEF****Rådmannens innstilling:**

1. Ibestad kommune inngår en samarbeidsavtale med Indre Sør-Troms Brannvesen om kjøp av tjenester for brannsjef og forebyggende oppgaver.
2. Rådmannen får fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.



**Formannskapetets vedtak: enstemmig.**

1. Ibestad kommune inngår en samarbeidsavtale med Indre Sør-Troms Brannvesen om kjøp av tjenester for brannsjef og forebyggende oppgaver.
2. Rådmannen får fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale.

112/10

**REGLEMENT FOR TILSKUDD TIL BOLIGBYGGING I IBESTAD KOMMUNE****Rådmannens innstilling:**

1. Alle tidligere vedtak om tilskuddsordninger for bygging av boliger og renovering av private kloakker oppheves.
2. Vedlagte forslag til regelverk for tilskuddsordninger for stimulering av boligbygging i Ibestad kommune vedtas.
3. Regelverket trer i kraft;
  - a. Gratis opparbeidede tomter i regulert boligfelt på Årneset: Umiddelbart -
  - b. Kontant - tilskuddsordningene trer i kraft når kommunestyret bevilger midler til ordningen.

**Behandling:**

Rådmannen innarbeider formannskapetets omforente endringer i reglementet.

Pkt 2 endres .....*egen bolig* i stedet for .....*stimulering av boligbygging*.

Avstemming:

Pkt 1 og 2 enstemmig vedtatt.

Pkt 3 falt enstemmig.

**Formannskapetets vedtak:**

1. Alle tidligere vedtak om tilskuddsordninger for bygging av boliger og renovering av private kloakker oppheves.
2. Vedlagte forslag til regelverk for tilskuddsordninger for egen bolig i Ibestad kommune vedtas.

113/10

**KLAGE PÅ VEDTAK – SØKNAD OM KONSESJONSFRIHET**

**GNR 109, BNR 15, 79 OG 93**

**Rådmannens innstilling:**

Ibestad kommune opprettholder sitt vedtak om å stille vilkår for å innvilge dispensasjon for lovbestemt boplikt på eiendommen 109/15, 79 og 93. Om søker ikke ønsker å akseptere vilkårene vil kommunen avslå søknaden om konsesjon uten oppfyllelse av boplikten.

Saken oversendes Fylkesmannen i Troms for videre klagebehandling.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak: enstemmig.**

Ibestad kommune opprettholder sitt vedtak om å stille vilkår for å innvilge dispensasjon for lovbestemt boplikt på eiendommen 109/15, 79 og 93. Om søker ikke ønsker å akseptere vilkårene vil kommunen avslå søknaden om konsesjon uten oppfyllelse av boplikten.

Saken oversendes Fylkesmannen i Troms for videre klagebehandling.

114/10

**KLAGE PÅ VEDTAK - AVSLAG PÅ SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM  
GNR 113, BNR 2 - OLE HAY M FL**

**Rådmannens innstilling:**

Ibestad kommune opprettholder sitt avslag på deling av landbrukseiendommen g/bnr. 113/2. Grunnlaget for avgjørelsen fremkommer av saksutredningen.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak: enstemmig.**

Ibestad kommune opprettholder sitt avslag på deling av landbrukseiendommen g/bnr. 113/2. Grunnlaget for avgjørelsen fremkommer av saksutredningen.

115/10                      **Unntatt offentlig ofl §13**  
**SØKNAD OM STARTLÅN**

116/10                      **Unntatt offentlig ofl §13**  
**SØKNAD OM STARTLÅN**

117/10                    **Unntatt offentlig ofl §13**  
**SØKNAD OM STARTLÅN**

118/10  
**AVSLUTTE DEPONI - IBESTADFJÆRA**  
**FINANSIERING AV AVSLUTNINGSARBEIDET**

**Rådmannens innstilling:**

1. Ibestad formannskap godkjenner bruk av fondsmidler for avslutning av Ibestad deponi.
2. Rådmannen gis fullmakt til å fordele kostnadene på de ulike fondsavsetningene.

**Behandling:**

Saken utsatt.

119/10  
**TRAFIKKSIKKERHETSPLAN 2010-2013**

**Rådmannens innstilling:**

Ibestad kommune godkjenner ”Trafikksikkerhetsplan for Ibestad kommune, lokal handlingsplan 2010 – 2011”.

**Behandling:**

Saken utsatt.

120/10  
**ØKONOMIMELDING 2010**

**Rådmannens innstilling:**

**1. Budsjettregulering**

**1.1. Budsjettregulering drift**

- |                                       |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Stab/oppvekst – redusert utgift     | 225.000 (forsikringspremie) |
| ✓ Plan, næring utvikling – økt utgift | 225.000 (vedlikehold veier) |

## 1.2. Budsjettregulering investering

### Årsand boligfelt

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| ✓ Økt budsjett 2010       | 0,623 mill. kr |
| Finansiering:             |                |
| ✓ Ubrukte lånemidler 2009 | 0,623 mill. kr |

### Breivoll havn – rassikring

|                           |                                            |
|---------------------------|--------------------------------------------|
| ✓ Økt budsjett 2010       | 1,025 mill. kr (nytt bud 2010 2,025 mill.) |
| Finansiering:             |                                            |
| ✓ Ubrukte lånemidler 2009 | 0,050 mill. kr                             |
| ✓ Økt låneopptak          | 0,975 " "                                  |

### Utbedring tak Ibestad kirke

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| ✓ Nytt budsjett 2010       | 2,7 mill. kr |
| Finansiering:              |              |
| ✓ Tilskudd fra Fellesrådet | 0,5 " "      |
| ✓ Låneopptak               | 2,2 " "      |

2. Kommunestyret tar rådmannens økonomimelding til etterretning.

### **Behandling:**

Saken utsatt.

121/10

## **INNFØRING AV EIENDOMSSKATT I IBESTAD KOMMUNE**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Ibestad kommunestyre vedtar å innføre eiendomsskatt verk og bruk fra 2011 i medhold av eiendomsskattelovens §§ 3 og 4.
2. Ibestad kommunestyre vedtar å innføre eiendomsskatt i hele kommunen fra 2012 i medhold av eiendomsskattelovens §§ 3 og 4.
3. Rådmannen benytter ekstern og intern kompetanse til takseringen.  
Rådmannen innarbeider dekning for å engasjere intern og ekstern kompetanse i budsjettsforslaget for 2011.

### **Behandling:**

Saken utsatt.

122/10

**IBESTAD KULTURHUS**

**Rådmannens innstilling:**

1. Ibestad kulturhus fullføres med de kostnader som er skissert i saksframlegget til en samlet kostnad av 9.182.000 mill. kr.
2. Årets utgifter 2,070 mill. kr finansieres gjennom bruk av ubrukte lånemidler 767.000 kr og nytt lån kr 1,3 mill. kr

**Behandling:**

Saken utsatt.