

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Dato: 11.04.2012 kl. 8:00 – 1500

Sted: Kommunestyresalen

Arkivsak: 12/00009

Tilstede: Dag Sigurd Brustind, Jim Kristiansen, Roy-Helge Andreassen, Eva Nilssen, og Sissel Johansen
Ordfører måtte forlate møtet under behandling av sak 61/12.
Varaordfører trådte inn i behandling av saken

Møtende varamedlemmer: Merete Meland i sakene 56/12, 57/12 og 59/12

Forfall:

Andre: Helge Høve. Roald Pedersen i sak 56/12

Protokollfører: Siv Korneliussen

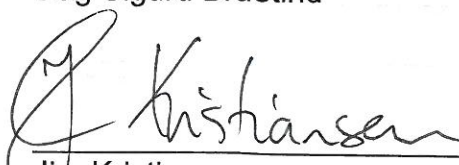
SAKSKART			Side
Saker til behandling			
55/12	12/00009-17	Godkjenning av protokoll fra formannskapsmøte 29.03.2012	3
56/12	11/01066-28	Eiendomsskatt – Fritak	4
57/12	12/00233-1	Boliger for vanskeligstilte i lbestad kommune	6
58/12	12/00089-7	Saksframlegg endring biomasse	7
59/12	12/00272-1	Vurdering av overføring av 9 omsorgsboliger til lbestad Eiendom AS	8
60/12	12/00273-2	Hålogaland kraft - Endring av vedtekter	9
61/12	12/00277-1	Budsjett- og statusrapport pr mars	10

62/12	11/01419-8	Klage på vedtak. Avslag om forlengelse av brøytekontraktene 2009-2012. Søknad om opsjon til 2014	11

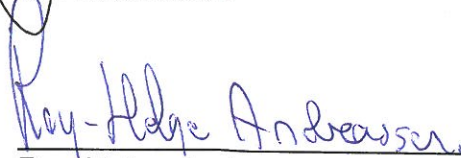
Sted, 11.04.2012

møteleder

Dag Sigurd Brustind



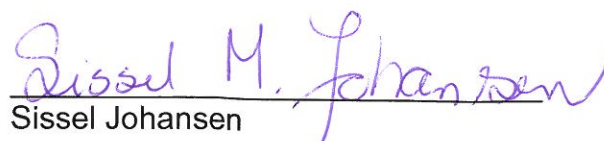
Jim Kristiansen



Roy-Helge Andreassen



Eva Nilssen



Sissel Johansen

Saker til behandling

55/12 Godkjenning av protokoll fra formannskapsmøte 29.03.2012

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	55/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Protokoll fra formannskapsmøtet den 29.03.2012 godkjennes

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Protokollen fra formannskapsmøtet den 29.03.2012 godkjennes.

[Lagre]

56/12 Eiendomsskatt - Fritak

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	56/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

For skatteåret 2012 skal det gis fritak for følgende eiendommer:

1. I henhold til eiendomsskatteloven § 7a:
 - Eiendommer som eies av frivillige lag og foreninger (eks. idrettslag, bygdelag, grendelag, ungdomslag, helselag, velforeninger etc.)
 - Lokaler som eies av religiøse samfunn (statskirke, frikirke, pinsemenighet etc.)
 - Lokaler som eies av avholdsforeninger.
 - Lokaler som disponeres til museumsformål – vil også gjelde andre enn “offisielle” museum eks. private bygdemuseum.
 - Eiendommer tilhørende Ibestad ASVO AS
 - Omsorgsboliger og boliger til vanskeligstilte tilhørende Ibestad Eiendom AS
2. I henhold til eiendomsskattelovens § 7b:
 - Fredede bygninger
3. I henhold til eiendomsskattelovens § 7c:
 - Nyoppført bygning etter 01.01.2012 som helt eller delvis brukes som bolig, fritas i 5 år, eller til kommunestyret a) endrer antall fritaksår eller b) opphever fritaket.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i Ibestad Eiendom A/S og nestleder i Ibestad ASVO AS, og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habiliteten.

Helge Høve tok opp sin habilitet som leietaker av bolig i Ibestad Eiendom og fratrådte. Roald Pedersen møtte under behandlingen av habiliteten.

Roy-Helge Andreassen foreslår et tillegg til punkt 3: Vedtaket gjelder ikke fritidsboliger og næringsvirksomhet i forbindelse med utleie.

Merete Meland foreslår at siste pilpunkt under pkt. 1 endres til: Eiendommer tilhørende Ibestad eiendom AS.

Votering

Formannskapet vedtok at Jim Kristiansen er inhabil.

Formannskapet vedtok at Helge Høve er habil.

Forslag fra Merete Meland falt mot 2 stemmer (Merete Meland og Eva Nilssen). Deretter ble pkt 1 enstemmig vedtatt.

Pkt. 3 med tilleggsforslag – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet ber kommunestyret fatte følgende vedtak:

For skatteåret 2012 skal det gis fritak for følgende eiendommer:

1. I henhold til eiendomsskatteloven § 7a:
 - Eiendommer som eies av frivillige lag og foreninger (eks. idrettslag, bygdelag, grendelag, ungdomslag, helselag, velforeninger etc.)
 - Lokaler som eies av religiøse samfunn (statskirke, frikirke, pinsemenighet etc.)
 - Lokaler som eies av avholdsforeninger.
 - Lokaler som disponeres til museumsformål – vil også gjelde andre enn “offisielle” museum eks. private bygdemuseum.
 - Eiendommer tilhørende Ibestad ASVO AS
 - Omsorgsboliger og boliger til vanskeligstilte tilhørende Ibestad Eiendom AS
2. I henhold til eiendomsskattelovens § 7b:
 - Fredede bygninger
3. I henhold til eiendomsskattelovens § 7c:
 - Nyoppført bygning etter 01.01.2012 som helt eller delvis brukes som bolig, fritas i 5 år, eller til kommunestyret a) endrer antall fritaksår eller b) opphever fritaket.
 - Vedtak gjelder ikke fritidsboliger og næringsvirksomhet i forbindelse med utleie.

[Lagre]

57/12 Boliger for vanskeligstilte i Ibestad kommune

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	57/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Ibestad kommunestyre ber Ibestad Eiendom AS iverksette arbeid med å skaffe inntil 3 boliger for vanskeligstilte som finansieres blant annet med tilskudd fra Husbanken.
2. Ibestad kommune skal ha tildelingsrett til boligene.
3. Ibestad kommunestyret ber Ibestad Eiendom AS utarbeide ordninger som kan medføre at vanskeligstilte kan få overta boliger.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i Ibestad Eiendom A/S og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habilitetsspørsmålet.

Votering

Formannskapet vedtok at Jim Kristiansen er inhabil.

Rådmannens innstilling ble vedtatt enstemmig.

Vedtak

Formannskapet ber kommunestyret fatte følgende vedtak:

1. Ibestad kommunestyre ber Ibestad Eiendom AS iverksette arbeid med å skaffe inntil 3 boliger for vanskeligstilte som finansieres blant annet med tilskudd fra Husbanken.
2. Ibestad kommune skal ha tildelingsrett til boligene.
3. Ibestad kommunestyret ber Ibestad Eiendom AS utarbeide ordninger som kan medføre at vanskeligstilte kan få overta boliger.

[Lagre]

58/12 Saksframlegg endring biomasse

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	58/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Ibestad kommune tilråder søknad om økning av maksimalt tillatt biomasse (MTB) fra 3600 tonn til 5400 tonn på lokalitet 31817 Svartskjær, Ibestad Kommune. I tillegg tilrådes forlengelse av tillatelse fra 02.03.2014 til 25.01.2016.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Ibestad kommune tilråder søknad om økning av maksimalt tillatt biomasse (MTB) fra 3600 tonn til 5400 tonn på lokalitet 31817 Svartskjær, Ibestad Kommune. I tillegg tilrådes forlengelse av tillatelse fra 02.03.2014 til 25.01.2016.

[Lagre]

59/12 Vurdering av overføring av 9 omsorgsboliger til Ibestad Eiendom AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	59/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Ibestad kommune overfører 9 omsorgsboliger til Ibestad Eiendom fra 01.01.2013.
2. Ibestad kommune skal fortsatt ha tildelingsrett til boligene.
3. Overføringen skal ikke medføre at Ibestad kommunens driftsbalanse blir forverret.
4. Formannskapet får fullmakt til å inngå avtale om betingelsene for overføringen.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i Ibestad Eiendom A/S og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habilitetsspørsmålet.

Votering

Formannskapet vedtok at Jim Kristiansen er inhabil.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet ber kommunestyret fatte følgende vedtak:

1. Ibestad kommune overfører 9 omsorgsboliger til Ibestad Eiendom fra 01.01.2013.
2. Ibestad kommune skal fortsatt ha tildelingsrett til boligene.
3. Overføringen skal ikke medføre at Ibestad kommunens driftsbalanse blir forverret.
4. Formannskapet får fullmakt til å inngå avtale om betingelsene for overføringen.

[Lagre]

60/12 Hålogaland kraft - Endring av vedtekter

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	60/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Ibestad kommune har ikke noen merknader til de foreslåtte endringer av vedtektene til Hålogaland Kraft AS og måten endringene fases inn på.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet ber kommunestyret fatte følgende vedtak:

Ibestad kommune har ikke noen merknader til de foreslåtte endringer av vedtektene til Hålogaland Kraft AS og måten endringene fases inn på.

[Lagre]

61/12 Budsjett- og statusrapport pr mars

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	61/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Budsjett- og statusrapport pr mars tas til etterretning.

Møtebehandling

Ordfører måtte forlate møtet før behandling av denne saken. Varaordfører trådte inn i hans sted.

Votering

Rådmannens forslag til innstilling vedtatt enstemmig.

Vedtak

Formannskapet ber kommunestyret fatte følgende vedtak:

Budsjett- og statusrapport pr mars tas til etterretning.

[Lagre]

62/12 Klage på vedtak. Avslag om forlengelse av brøytekontraktene 2009-2012. Søknad om opsjon til 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	11.04.2012	62/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Ibestad kommune finner ikke at det er grunnlag for å forlenge kontraktstiden utover våren 2012.
2. Brøyting av kommunale veger sendes ut på nytt anbud og det inngås nye kontrakter fra høsten 2012.

Møtebehandling

Forslag om at saken utsettes.

Votering

Forslag om utsettelse enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes.

[Lagre]

Drøftingssaker

1. Topp 10

Ordfører gikk gjennom Topp 10 sakene.

Formannskapet tok ordførers redegjørelse til etterretning.

2. Brannstasjon – unntatt offentlighet

Med hjemmel i kommuneloven § 31 nr. 5 vedtok formannskapet å behandle saken for lukkede dører. Begrunnelsen er at saken angår tungtveiende offentlige interesser.

Rådmannen bes fremme en sak til politisk behandling der flere alternativer blir vurdert.

Orienteringssaker

1. Sørrollnes havn

Ideminister Terje Andreassen orienterte om søknaden om tilskudd.

Spørsmål

1. Jim Kristiansen stilte spørsmål om oversikt over pågående investeringsprosjekter til neste formannskapsmøte.
Rådmannen vil svare på dette
2. Jim Kristiansen ønsker en presisering av komiteenes rolle i politiske prosesser.
3. Sissel Johansen stilte spørsmål om lbestad kommune har hatt utgifter i forbindelse med utbyggingen som lbestad Eiendom AS foretar på Nøysomheten.
Saken gjelder en høyspentkabel hvor det ikke er avklart hvem som skal bære kostnaden.