

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Dato: 29.11.2012 kl. 8:00 - 1600
Sted: Kommunestyresalen
Arkivsak: 12/00009

Tilstede: Dag Sigurd Brustind, Roy-Helge Andreassen, Sissel Johansen, Jim Kristiansen og Eva Nilssen.

**Møtende
varamedlemmer:**

Forfall:

Andre: Helge Høve (rådmann)

Protokollfører: Siv Korneliussen

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
178/12	12/00835-2	Gave til lbestad kommune - Galleri Kafe	3
179/12	12/00956-1	Organisasjonsgjennomgang	4
180/12	12/00970-1	Næringsutvikling - samarbeid med Harstadregionens næringsforening	5
181/12	12/00962-1	Salg/avhending av kommunale bygninger	6
182/12	11/01127-13	Fysisk omorganisering av lbestad skole, en 1.-10. skole i ett bygg.	7
183/12	12/00253-4	Budsjettregulering nr 2/2012	8
184/12	12/00980-1	Budsjett 2013/økonomiplan 2014-2016	11
185/12	12/00720-4	Mindre vesentlig reguleringsendring - Breivoll havn	14
186/12	12/00779-5	Søknad om deling gnr. 109/61 - Ingemunn Vang, Straumbotn, 9455 Engenes.	16

<u>187/12</u>	11/01214-6	Festetomt Breivoll industriområde - Geir Fredheim	17
<u>188/12</u>	12/00324-11	Kommunal planstrategi	18
<u>189/12</u>	12/00814-7	Styrings-, drøftings- og orienteringssaker - Formannskapsmøte 29.11.2012	20
<u>190/12</u>	11/01066-54	Valg av nytt medlem til sakkyndig eiendomskattenemnd	23

Hamnvik, 29.11.2012

Godkjent:

Roy-Helge Andreassen

Jim Kristiansen

Saker til behandling

178/12 Gave til Ibestad kommune - Galleri Kafe

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	178/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar å motta gaven fra Galleri Kafe uten betingelser.

Møtebehandling

Dag Sigurd Brustind fremmer følgende forslag:

Ibestad kommune vedtar å motta gaven fra Galleri Kafe med betingelser og med følgende tilleggspunkt:

Utlån til andre arrangement vil fortsatt være mulig.

Rådmannen endrer sin innstilling til følgende:

1. Formannskapet vedtar å motta gaven fra Galleri Kafe.
2. Ibestad kommune skal ha ansvar for en jule- og en sommergate der gaven fra Galleri kafe benyttes.
3. Utstyret skal likevel kunne lånes ut til andre arrangement.

Votering

Rådmannens nye innstilling ble vedtatt mot en stemme (Dag Sigurd Brustind).

Vedtak

Formannskapet fattet følgende vedtak:

1. Formannskapet vedtar å motta gaven fra Galleri Kafe.
2. Ibestad kommune skal ha ansvar for en jule- og en sommergate der gaven fra Galleri kafe benyttes.
3. Utstyret skal likevel kunne lånes ut til andre arrangement.

[Lagre]

179/12 Organisasjonsgjennomgang

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	179/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet foreslår at kommunestyret fatter følgende vedtak:
Kommunestyret vedtar å gjennomføre en organisasjonsgjennomgang som skissert i saksframlegget.

Møtebehandling

Omforent forslag om at punkt 3 c. trekkes ut.

Votering

Rådmannens innstilling med uttak av punkt 3 c. ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet foreslår at kommunestyret fatter følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å gjennomføre en organisasjonsgjennomgang som skissert i saksframlegget. Punkt 3 c. er trukket ut.

[Lagre]

180/12 Næringsutvikling - samarbeid med Harstadregionens næringsforening

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	180/12

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Formannskapet vedtar å inngå et samarbeid med Harstadregionens Næringsforening fra 01.01.2013 gjennom en rammeavtale.
2. 100.000 kroner av næringsfondet i 2013 disponeres til rammeavtalen.
3. Ordfører får fullmakt til å inngå avtale.

Møtebehandling

Omforent forslag om en tilføyelse i innstillingens punkt 2:

100.000 kroner av næringsfondets interkommunale midler

Votering

Rådmannens innstilling med tilføyelse i punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Formannskapet vedtar å inngå et samarbeid med Harstadregionens Næringsforening fra 01.01.2013 gjennom en rammeavtale.
2. 100.000 kroner av næringsfondets interkommunale midler disponeres til rammeavtalen.
3. Ordfører får fullmakt til å inngå avtale.

[Lagre]

181/12 Salg/avhending av kommunale bygninger

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	181/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Breivollbutikken selges til høystbydende med forbehold om at bygninga enten rives eller oppgraderes utvendig innen 1 år fra salgstidspunkt.
2. Tidligere brannstasjon selges til høystbydende med forbehold om at bygninga enten rives eller oppgraderes utvendig innen 1 år fra salgstidspunkt.
3. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre salget.

Møtebehandling

Sissel Johansen fremmet forslag om endring i punkt 1 hvor 1 år endres til 2 år.

Sissel Johansen fremmer forslag om følgende tilleggspunkt:

Rådmannens bes utrede en sak om avhending av Ånstad herredshus.

Votering

Punktvis votering:

1. Rådmannens innstilling falt til fordel for forslag fra Sissel Johansen.
2. Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.
3. Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.
4. Forslag fra Sissel Johansen ble vedtatt mot 2 stemmer (Jim Kristiansen og Eva Nilsen)

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Breivollbutikken selges til høystbydende med forbehold om at bygninga enten rives eller oppgraderes utvendig innen 2 år fra salgstidspunkt.
2. Tidligere brannstasjon selges til høystbydende med forbehold om at bygninga enten rives eller oppgraderes utvendig innen 1 år fra salgstidspunkt.
3. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre salget.
4. Rådmannens bes utrede en sak om avhending av Ånstad herredshus.

[Lagre]

182/12 Fysisk omorganisering av lbestad skole, en 1.-10. skole i ett bygg.

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	182/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at rådmannen skal arbeide videre med planene om å samle den kommunale skolen under ett tak til en felles 1 – 10 skole i “ungdomskolens” lokaler.
2. Kommunens byggekomite supplert med representanter for skolens organer trer inn som byggekomite for gjennomføringen av prosjektet.
3. Rådmannen legger fram en sak til politisk behandling innen 01.03.2013, der de økonomiske, faglige og driftsmessige forhold er utredet.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at rådmannen skal arbeide videre med planene om å samle den kommunale skolen under ett tak til en felles 1 – 10 skole i “ungdomskolens” lokaler.
2. Kommunens byggekomite supplert med representanter for skolens organer trer inn som byggekomite for gjennomføringen av prosjektet.
3. Rådmannen legger fram en sak til politisk behandling innen 01.03.2013, der de økonomiske, faglige og driftsmessige forhold er utredet.

[Lagre]

183/12 Budsjettregulering nr 2/2012

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	183/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar følgende budsjettregulering:

1. Drift:

Ansvar bosetting inntekt økes med 50.000

Ansvar kulturskole utgift økes med 50.000

2. Investering:

Ibestad kirke – brann/tyverialarm

- Økt investeringskostnad 350.000

Finansiering:

- Bruk av driftsmidler 350.000

Ibestad kulturhus – rehabilitering av svømmehall

- Redusert investeringskostnad 2.000.000

Finansiering:

- Redusert bruk av lån 1.200.000
- Redusert tilskudd 800.000

Miljøstasjon

- Redusert investeringskostnad 330.000

Finansiering:

- Redusert bruk renovasjonsfondet 230.000
- Redusert bruk av slamfondet 100.000
- Økt bruk av driftsmidler 100.000

Kommunale bygg - rehabilitering

- Redusert investeringskostnad 775.000

Finansiering:

- Redusert bruk av lån 775.000

Fortau Hamnvik

- Redusert investeringskostnad 1.200.000

Finansiering:

- Redusert bruk av tilskudd 1.200.000

Ytre Andørja Vannverk

- Redusert bevilgning 1.350.000
- Finansiering:
- Redusert bruk av lån 1.350.000

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar følgende budsjettregulering:

1. Drift:

Ansvar bosetting inntekt økes med 50.000

Ansvar kulturskole utgift økes med 50.000

2. Investering:

Ibestad kirke – brann/tyverialarm

- Økt investeringskostnad 350.000
- Finansiering:
- Bruk av driftsmidler 350.000

Ibestad kulturhus – rehabilitering av svømmehall

- Redusert investeringskostnad 2.000.000
- Finansiering:
- Redusert bruk av lån 1.200.000
 - Redusert tilskudd 800.000

Miljøstasjon

- Redusert investeringskostnad 330.000
- Finansiering:
- Redusert bruk renovasjonsfondet 230.000
 - Redusert bruk av slamfondet 100.000
 - Økt bruk av driftsmidler 100.000

Kommunale bygg - rehabilitering

- Redusert investeringskostnad 775.000
- Finansiering:
- Redusert bruk av lån 775.000

Fortau Hamnvik

- Redusert investeringskostnad 1.200.000
- Finansiering:

- Redusert bruk av tilskudd 1.200.000

Ytre Andørja Vannverk

- Redusert bevilgning 1.350.000
- Finansiering:
- Redusert bruk av lån 1.350.000

[Lagre]

184/12 Budsjett 2013/økonomiplan 2014-2016

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	184/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Inntekts- og formueskatt settes til maksimal sats.
2. Eiendomsskatt
 - 2.1. I medhold av eiendomsskattelovens §§ 2 og 3 skal eiendomsskatt skrives ut på alle faste eiendommer i hele kommunen.
 - 2.2. Eiendomsskattesatsen er 2,4 promille.
 - 2.3. Boligdelen av eiendommer (herunder fritidseiendommer) som ikke benyttes til næringsvirksomhet skal ha et bunnfradrag på 50.000 kroner.
 - 2.4. Eiendomsskatten betales i to terminer.
 - 2.5. Ved taksering og utskriving av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
3. Priser på tjenester og avgifter:
 - 3.1. Musikk- og kulturskole
 - Individuell undervisning pr semester økes med 25 kr til 765 kr
 - Gruppeundervisning pr semester økes med 15 kr til 445 kr
 - Avgift pr korpsmedlem pr semester økes med 15 kr til 445 kr.
 - 3.2. Skolefritidsordninga (SFO)
 - Inntil 5 timer pr uke økes med 10 kr til 315 kr
 - Fra 6 til 10 timer pr. uke økes med 18 kr til 560 kr.
 - Fra 11 til 15 timer pr uke økes med 30 kr til 845 kr.
 - Fra 16 til 20 timer pr uke økes med 37 kr til 1.125 kr
 - Over 21 timer pr uke økes med 45 kr til 1.375 kr.
 - 3.3. Middagssalg
 - Prisen for helporsjon økes med 5 kr til 90 kr.
 - 3.4. Hjelpeordninger for hjemmene
 - Inntekt 2-3 G - timepris økes med 3 kr til 98 kr.
 - “ 3-4 G - timepris økes med 5 kr til 138 kr.
 - “ 4-5 G - timepris økes med 6 kr til 163 kr.
 - “ over 5 G - timepris økes med 6 kr til 178 kr.
 - 3.5. Husleie – nye omsorgsboliger (og andre leieforhold som ikke reguleres særskilt):
 - Leiligheter 55 m2 økes med 300 kr til 6.150 kr pr. mnd. (inkluderer snøbrøyting).

- Leiligheter 45 m2 økes med 280 kr til 5.480 kr pr. mnd. (inkluderer snøbrøyting).
- Andre leieforhold der det ikke er avtalt leieregulering økes med 3,2 % neste år.

3.6. Renovasjonsavgift

- Økes med 4 % for alle satser.

3.7. Vannavgift

- Økes med 15 %.

3.8. Feieavgift

- Økes med 10 %.

3.9. Byggesaksgebyr

- Økes med 4 %

3.10. Delingssak (Matrikkelloven)

- Økes med 4 %.

4. Kommunestyret opphever stimuleringstilskudd til boligbygging inntil regelverket er gjennomgått og behandlet på nytt av kommunestyret.
5. Kommunestyret vedtar driftsbudsjett for 2013 i henhold til budsjettskjema 1.
6. Kommunestyret vedtar et tilskudd på 2,023 mill. kr inkl. tjenesteyting til Ibestad kirkelig fellesråd.
7. Kommunestyret vedtar investeringsbudsjett for 2013 i henhold til budsjettskjema 2.
8. Kommunestyret vedtar å oppta lån 6,05 mill. kr til løpende investeringer.
9. Kommunestyret vedtar å oppta lån på 3 mill. kroner til selvfinansierende investeringer.
10. Kommunestyret vedtar økonomiplan drift for 2014-2016 i henhold til budsjettskjema 1.
11. Kommunestyret vedtar investeringsbudsjett for 2014-2016 henhold til budsjettskjema 2.

Møtebehandling

Omforent forslag om følgende endringer til rådmannens:

Budsjettforslag drift 2013 - endringer:

Driftsbudsjettet, økte utgifter		2013		Driftsbudsjettet, økte inntekter		2013	
Ungdomsrådskoordinator 20 prosent		80000		Stilling oppvekst fra 1. juli		-250000	
Kultur		60000		Inntekt bosetting		-1800000	
Fjerne økning eiendomsskatt		350000		Tilskudd lærling		-25000	
17. mai feiring (fra 15000 kr)		10000					
Eldredagen (fra 0 kr)		20000					

Sørrollnes kapell (som foregående år)	10000	
2 lærlinger PRO/oppvekst fra 1. juli	112000	
Oppreisningsordningen	600000	
HLK, redusert inntekt	400000	
Aktivatører, 2 x 20 prosent	160000	
Politisk virksomhet, dispfond	48000	
Landbruksfond	25000	
Boligtilskudd	200000	
	2075000	-2075000

Priser på gebyrer og tjenester:

Renovasjonsavgiften økes ikke.

Delingssaker økes til 6 prosent

Byggesaksgebyr økes til 6 prosent

Oppdrag til rådmannen:

1. Kommunestyret ber rådmannen iverksette ett kollegie i lbestadskolen innen 1. juli 2013.
2. Kommunestyret ber rådmannen gi månedlige budsjettrapporter til formannskapet.
3. Landbruksfondet skal kun yte lån.
4. Sak med evaluering av boligtilskudd fremmes i første kommunestyremøte etter nyttår. Ordningen med boligtilskudd settes på vent inntil nytt vedtak er fattet.
5. Det skal utarbeides en rapport over teknisk tilstand og HMS utfordringer på rådhuset/kommunehuset. Rapporten legges fram for formannskapet innen 2. kvartal 2013.

Budsjettforslag investering 2013- 2016 - endringer:

Investeringsbudsjettet 2013

Innkjøp av 1 brannbil flyttes fra 2014 til 2013.

Voting

Rådmannens forslag til innstilling med tillegg av omforente endringer ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Budsjettforslag drift 2013 - endringer:

Driftsbudsjettet, økte utgifter		2013	Driftsbudsjettet, økte inntekter		2013
Ungdomsrådskoordinator 20 prosent	80000		Stilling oppvekst fra 1. juli		-250000
Kultur	60000		Inntekt bosetting		-1800000
Fjerne økning eiendomsskatt	350000		Tilskudd lærling		-25000

17. mai feiring (fra 15000 kr)	10000	
Eldredagen (fra 0 kr)	20000	
Sørrollnes kapell (som foregående år)	10000	
2 lærlinger PRO/oppvekst fra 1. juli	112000	
Oppreisningsordningen	600000	
HLK, redusert inntekt	400000	
Aktivatører, 2 x 20 prosent	160000	
Politisk virksomhet, dispfond	48000	
Landbruksfond	25000	
Boligtilskudd	200000	
	2075000	-2075000

Priser på gebyrer og tjenester:

Renovasjonsavgiften økes ikke.

Delingssaker økes til 6 prosent

Byggesaksgebyr økes til 6 prosent

Oppdrag til rådmannen:

6. Kommunestyret ber rådmannen iverksette ett kollegie i lbestadskolen innen 1. juli 2013.
7. Kommunestyret ber rådmannen gi månedlige budsjettrapporter til formannskapet.
8. Landbruksfondet skal kun yte lån.
9. Sak med evaluering av boligtilskudd fremmes i første kommunestyremøte etter nyttår. Ordningen med boligtilskudd settes på vent inntil nytt vedtak er fattet.
10. Det skal utarbeides en rapport over teknisk tilstand og HMS utfordringer på rådhuset/kommunehuset. Rapporten legges fram for formannskapet innen 2. kvartal 2013.

Budsjettforslag investering 2013- 2016 endringer:

Investeringsbudsjettet 2013

Innkjøp av 1 brannbil flyttes fra 2014 til 2013.

[Lagre]

185/12 Mindre vesentlig reguleringsendring - Breivoll havn

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	185/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar en mindre vesentlig reguleringsendring i Breivoll havn, der det tillates at det legges ut flytebrygger mellom dagens gjestebrygge og Svein-Atle/Oleif Frantsen brygge. Disse bryggene skal fortrinnsvis nyttes i næringsvirksomhet.

Møtebehandling

Formannskapet var på befaring i Breivoll havn. Utover dette ble saken ikke behandlet.

Votering

Vedtak

[Lagre]

186/12 Søknad om deling gnr. 109/61 - Ingemunn Vang, Straumbotn, 9455 Engenes.

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	186/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar følgende.

1. Ingemunn Vang, gnr. 109/61 innvilges fradeling av 1 da stor hyttetomt som skissert i søknad, hjemlet i jordlovens § 12.
2. Det må hensyntas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken er behandlet etter jordloven og må behandles etter plan og bygningsloven for å være endelig.

Møtebehandling

Ikke behandlet.

Votering

Vedtak

[Lagre]

187/12 Festetomt Breivoll industriområde - Geir Fredheim

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	187/12

Forslag til vedtak/innstilling:

- 1) Ibestad kommune fester bort tomt på inntil 1000 m² på Breivoll industriområde til Geir Fredheim.
- 2) Det opprettes festeavtale etter gjeldende regelverk, rådmannen gis myndighet til å utarbeide og inngå avtalen.
- 3) Festeren dekker alle utgifter med opprettelse av tomt, tinglysning av matrikkelbrev og festekontrakt.
- 4) Festeren må aktivt ta i bruk tomten til det aktuelle formål innen 2 år fra festetidspunkt.
- 5) Festeavtalen skal inngås med aktiv næringsvirksomhet.

Møtebehandling

Ikke behandlet.

Votering

Vedtak

[Lagre]

188/12 Kommunal planstrategi

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	188/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:
Kommunestyret vedtar følgende planstrategi:

Plan	Plantype	2013	2014	2015	2016	Finansiering	Merknad
Rådmann/stab							
Kommuneplan - arealdelen	Kommunedelplan	X				Egne midler	
Kommuneplan - samfunnsdel	Kommunedelplan	x				Egne midler	
Økonomiplan	Økonomiplan	x	x	x	x	Egne ressurser	
Samfunnsdel	Andre planer		x	x	x	Egne ressurser	Årlig rullering
Planstrategi – revidering handlingsdelen	Planstrategi	x	x	x	x	Egne ressurser	
Oppvekst							
Kulturplan	Kommunedelplan	x				Egne ressurser	Revidering
Beredskapsplan for barn og unge	Andre planer	x				Egne midler	Rullering
Anleggsplan for idrett og friluftsliv	Andre planer	x	x	x	x	Egne ressurser	Årlig revidering
NAV							
Boligsosial plan	Andre planer	x				Egne ressurser	
Ruspolitisk handlingsplan	Andre planer	x				Tilskudd fylkesmannen	
Helse							
Smittevernplan	Andre planer	x	x	x	x	Egne ressurser	Årlig rullering
Folkehelseplan	Kommunedelplan	x				Egne ressurser	
Plan for psykisk helsearbeid	Andre planer		x			Egne ressurser	
Pleie, rehabilitering og omsorg (PRO)							
Omsorgsplan	Andre planer		x				
Demensplan	Andre planer			x			
Plan, næring og utvikling (PNU)							
Beredskapsplan	Andre planer	x	x	x	x	Egne ressurser	Årlig rullering
Hovedplan avløp	Kommunedelplan		x			Egne ressurser	
Kystsonenplan	Kommunedelplan		x			Bevilgning fra fylkeskomm.	Revidering – interkomm.

							samarbeid
Hovedplan vann	Kommunedelplan				x	Egne midler	

Møtebehandling

Ikke behandlet.

Votering

Vedtak

[Lagre]

189/12 Styrings-, drøftings- og orienteringssaker - Formannskapsmøte 29.11.2012

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	189/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Styringssaker er som følgende:

- 1. TI på TOPP**

Drøftingssaker er som følgende:

- 1. Drift av havner i lbestad (se vedlegg)**
- 2. Planke- eller nettinggjerde Miljløstasjonen**

Orienteringssaker er som følgende:

- 1. Budsjettkontroll pr november**

Diverse:

- 1. Lunsj Ungdomsklubben Hamnvik (1200 – 1240)**
- 2. Orientering nye boliger Nøysomheten, IE (1245-1330)**
- 3. Kirkeverge informerer etter nærmere avtale**

Vedtak

Styringssaker var som følgende:

- 1. TI på TOPP**
 - a) Høyhastighetsfiber** – Orientering om status ved ordføreren. Det har kommet et nytt tilbud fra HLK. Det nye tilbudet forutsetter en offentlig støtte på 4,5 millioner. Ordføreren vil delta i et møte med Telenor den 10.12.12.
 - b) FV-848** – Orientering om status ved ordføreren. Reguleringsplan til lbestad i uke 49. Plan om at dette blir en sak i et formannskapsmøte i uke 50 og at planen vedtas i kommunestyret i uke 51. Grunnerverv og byggeplanlegging senest mai 2013. Start bygging høst 2013. Det er en utfordring i kompleksitet i planlegging og gjennomføring.
 - c) Arealplan** – Orientering ved leder PNU Trond Hanssen. Det ble avholdt et møte med Hinnstein i går. Det ble lovet fra Hinnstein at de skal være ferdig med karttegningene/kartdelen i løpet av inneværende år. Når kartdelen er ferdig vil det bli avholdt et møte med sektormyndighetene, for så at arealplanen blir lagt ut på høring.
 - d) Miljøstasjonen** – Orientering ved leder PNU Trond Hanssen. Lite har skjedd i saken siden forrige møte i formannskapet. Det er besluttet at veien skal tas ut av anbudet, og derfor må saken ut på et nytt anbud.
 - e) Brannstasjon** – Sak ok og kan tas ut av listen.

- f) **Økonomi – tilpasset drift** - orientering ved rådmannen. Det vises til sakene budsjett 2013/økonomiplan 2014-2016, samt sak om organisasjonsgjennomgang – nov/des 2012.
- g) **Fortau Hamnvik** – orientering ved leder PNU Trond Hansen. Prisene og kontraktgrunnlag er ferdig, og det er planlagt å være ferdig med grunnerverv medio januar 2013.
- h) **Servicenivået** – orientering ved leder servicetorget Siv Korneliussen. Det arbeides med å få ut offentlig journal, men en vil ikke klare dette som oppsatt. En av utfordringene er lav bemanning i Servicetorget..
- i) **Sykefravær** – orientering ved personalsjef Roald Pedersen. Det er et ønske om å dreie fra sykefravær til jobbnærvær. Sist møte ble avholdt i oktober i prosjektgruppen og det er besluttet at en skal ha mer fokus på individnivå og korttidsfraværet. Det vil være et kurs i medarbeidersamtaler 12.12.12 v/Sør-Troms BHT.

Drøftingssaker er som følgende:

- 1. **Drift av havner i lbestad (se vedlegg)**
Ikke behandlet.
- 2. **Planke- eller nettinggjerde Miljøstasjonen**
HRS har bedt kommunen vurdere type gjerde på Miljøstasjonen. HRS ønsker at kommunen skal ha nettinggjerde rund hele Miljøstasjonen og dette av kostnadshensyn. Kommunen ønsker det motsatte, dvs. plankegjerde. Ordfører ber om at det anbefales samme ordning/løsning som de har i Gratangen, og da det er dette som er eksemplifisert i tidligere saksbehandling. Formannskapet signaliserer minimum 2 sider plankegjerde, helst 3 sider.

Orienteringssaker er som følgende:

- 1. **Budsjettkontroll pr november**
Tallene ble gjennomgått av rådmannen.
- 2. **Rådmannen informerer om aktuelle saker.**
Rådmannen informerte om følgende saker:
 - Interkommunalt samarbeid med Harstad kommune
 - Lokale lønnsforhandlinger
 - Bistand til barn under 18 år som har utfordringer
 - Revisjonens rapport om overtid i PRO
 - Utlysning av stillinger
 - Resultat nasjonale prøver
 - Oppgjør Årsand boligfelt
 - Byggekomite – investeringsprosjekter
 - Oppsigelse leder kulturhuset
 - Tilsyn fylkesmannen
 - Deltakelse i "Saman om ein betre kommune"

Diverse:

- 1. **Lunsj Ungdomsklubben Hamnvik (1200 – 1240)**
Gjennomført.
- 2. **Orientering nye boliger Nøysomheten, IE (1245-1330)**

Gjennomført.

- 3. Kirkeverge informerer etter nærmere avtale**
Ikke gjennomført.

[Lagre]

190/12 Valg av nytt medlem til sakkyndig eiendomskattenemnd

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	29.11.2012	190/12
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Som nytt medlem av sakkyndig skattetakstnemnd velges:.....
2. Som ny nestleder av sakkyndig skattetakstnemnd velges:.....

Møtebehandling

Ikke behandlet.

Votering

Vedtak

[Lagre]