

Møteinnkalling

Formannskap

Møtedato: 08.09.2022 kl. 00:00

Møtested: Kommunestyresalen - Møtet starter etter kommunestyret er ferdig

Arkivsak: 19/00345

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf 95 33 25 00 eller e-post dag.sigurd.brustind@ibestad.kommune.no Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed fra ordfører.

SAKSKART		
Saker til behandling		
68/22	22/00015-31	Klage på tildeling av elg 2022
69/22	22/00102-3	Søknad om fradeling av tilleggsareal for enebolig - gbnr 82/3

Hamnvik, 07.09.2022

Sign.

Sonja Johansen

møtesekretær

Saksliste

Saker til behandling

68/22 Klage på tildeling av elg 2022

3

69/22 Søknad om fradeling av tilleggsareal for enebolig - gbnr 82/3

33

Arkivsak-dok. 22/00015-31
Saksbehandler Hildegunn Thode Dalsnes

Saksgang
Formannskap

Møtedato
08.09.2022

KLAGE PÅ TILDELING AV ELG 2022

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar å:

- Redusere minstearealet ved at § 7 i hjorteviltforskriften kommer til anvendelse for de vald på Rolløya som har hatt en bestands økning de fem siste år ned til 2500 dekar.
- Opprettholde minstearealet på 3000 dekar for de vald på Rolløya som har hatt en reduksjon i bestanden.
- Redusere minstearealet ved at § 7 i Hjorteviltforskriften kommer til anvendelse for valdene på Andørja til 3500 dekar. Begrunnelsen for dette er økning i bestanden de siste fem år.

Tildelingen av elg for 2022 vil med bakgrunn i ovennevnte bli slik:

Rolla, minsteareal:		3000		2500			Dyrekategori		
Navn på eigvald	Areal	Antall dekar pr. dyr	Tildelt antall	Antall dekar pr. dyr	Tildelt antall	Sum tildelt	Okse	Ku	Kalv
FUGLEBERG Vald 27	6 845	3 423	2			2	1	0	1
BROKHEIA Vald 18	12 625			2 525	5	5	2	1	2
Bolla Vald 5	9 745			3 248	3	3	1	1	1
Drangen eigvald Vald 30	20 305			2 538	8	8	3	2	3
VIK Vald 10	6 128			3 064	2	2	0	1	1
SKOG - BREIVOLL Vald 6	14 277			2 855	5	5	2	1	2
Sørrollnes - Sør-Forså Vald 25	16 703	3 341	5			5	2	1	2
SUM	86 628	3 382		3 766	23	30	11	7	12
						100 %	37 %	23 %	40 %

Navn på eigvald	Areal					Okse	Ku	Kalv
-----------------	-------	--	--	--	--	------	----	------

ANDØRJA STORVALD	53 674				15		Se bestandsplan	
Vald nr.21 (30 %)								
Åndervåg	15 705							
Engenes	3 210							
Laupstad	5 910							
Ytre Å	1 887							
Indre Å	4 541							
Ånstad	6 110							
Igeland	6 460							
Gregursvik	3 515							
Kråkrø	6 336							
HEIA STORVALD	40 934				12		Se bestandsplan	
Vald 23 (20 %)								
Straumen/vasskar	20 834							
Klåpen	4 237							
Årbostad	5 219							
Jektevik	5 477							
Fornes	5 167							
Sum	94 608				27		0	0

Fastsettingen av minsteareal og tildelingen ovenfor er å anse som et enkeltvedtak for det enkelte vald. De vurderinger som er gjort er basert på bestandsutviklingen innenfor det enkelte vald og gjelder kun for 2022.

Det er nå kort tid til elgjakten starter og forslaget til vedtak i saken, og kommunedirektøren vurderer at unntaksbestemmelsen for forhåndsvarsling i henhold til forvaltningslovens § 16 a kommer til anvendelse.

Vedlegg:

Innkalling og saksdokumenter til viltnevndas møte 25.mai 2022

Protokoll fra viltnevndas møte 25.mai 2022

Klage fra Bård-Thore Mikalsen

Klage fra Johan Steen

Innkalling til viltnevndas møte 1.september 2022

Protokoll fra viltnevndas møte 1.september 2022

Oversikt over bestandsutvikling ved det enkelte vald for perioden 2017-2021

Høringsbrev til grunneierne/valdansvarlige

Tilbakemelding fra Vik elgvald

Tilbakemelding fra Dyrstad elgvald

Tilbakemelding fra Fugleberg elgvald

Kort beskrivelse av saken

Formannskapet er i henhold til viltnemndas mandat klageinstansen til viltnemnda. Det er innkommet 2 klager på årets elgtildeling og klagen er i henhold til forvaltningslovens § 33 behandlet i viltnemnda. I den ene klagen vedtok viltnemnda å gi klager medhold, i den andre klagen vedtok viltnemnda å opprettholde sitt opprinnelige vedtak.

På grunn av forhold knyttet til viltnemndas vedtak i møtet den 25.mai, vurderer kommunedirektøren det slik at begge klagen har prinsipiell betydning og oversender derfor begge klagen til endelig behandling i formannskapet. Dette vil bli beskrevet nærmere under vurderingen av saken.

Fakta i saken

Ibestad kommune var for sent ute med å få til en forskriftsendring i for endring av minstearealet som legges til grunn for tildelingen av elg for 2022.

Årsaken til at det er ønskelig med en forskriftsendring hvor minstearealet reduseres er i høringsbrevet begrunnet med økende observasjon av elg.

Til viltnemndas møte den 25.mai hadde administrasjonen innstilt på å bruke 50 % regelen og da redusere minstearealet til 2500 dekar på Rolløya og 3500 dekar på Andørja. Viltnemnda vedtok i møtet å redusere minstearealet til 2000 dekar på Rolløya og 3500 dekar på Andørja.

Dette vedtaket er nå påklaget. Johan Steen har fremsatt klage på hele vedtaket, Bård Thore Mikalsen har klaget konkret på tildelingen av elg til Sørrollnes og Sør Forså Elgvald.

Vurdering

Kommunedirektøren har valgt å foreta en ny vurdering av saken. Den nye vurderingen baserer seg på at begge klager er innkommet rettidig og begge klager anses å ha en rettslig klageinteresse i henhold til forvaltningslovens § 28. Vedtaket i viltnemnda er å anse som et enkeltvedtak og siden alle vald er vedtatt under ett uten en spesifisering om at vedtaket knyttet til det enkelte vald er å anse som et enkeltvedtak, vil klageretten i dette tilfellet omfatte reduksjonen og elgtildelingen i sin helhet og ikke vald for vald.

Kommunedirektøren vurderer videre viltnemndas vedtak om bruk av 50 % regelen som medfører en reduksjon i minstearealet på 1000 dekar på både Rolløya og Andørja for å være beheftet med en del svakheter.

I henhold til forskrift om forvaltning av hjortevilt, heretter kalt hjorteviltforskriften, er det forskriftens § 7 som åpner for fravik fra minstearealet:

Kommunen kan ved tildeling av fellingstillatelser fravike minstearealet for elg, hjort og rådyr med inntil 50 prosent. Fravik kan gjøres på bakgrunn av ulikheter i artens levevilkår i kommunen, bestandens størrelse og utvikling, den skade viltet volder eller andre ekstraordinære forhold.

Fravik fra minstearealet er et enkeltvedtak som gjøres for særskilte vald og for et begrenset tidsrom.

I henhold til forvaltningslovens § 24 skal et enkeltvedtak begrunnes. Både i administrasjonens innstilling til viltnevdas møte den 25.mai og i det vedtatte forslaget om å fravike/reducere minstearealet, vurderer kommunedirektøren det slik at begrunnelsen er mangelfull. I begge tilfeller er alle vald vurdert under ett slik at en generell reduksjon i minstearealet er foreslått. Dette er slik kommunedirektøren vurderer det ikke i samsvar med hjorteviltforskriftens § 7 hvor fravik kan gjøres med bakgrunn i 4 ulike vilkår nevnt i første ledd. I tillegg er det i andre ledd beskrevet at fravik er et enkeltvedtak som gjøres for særskilte vald og for et begrenset tidsrom. I det påklagede vedtaket omfattes alle vald av vedtaket uten at det gjort noen nærmere vurdering eller begrunnelse i forhold til bestandsutviklingen innenfor det enkelte valdet.

Ibestad kommune har flere ganger benyttet 50 % regelen ved tildeling av elg da kommunen flere ganger ikke har rukket tidsfristen for å få til en forskriftsendring vedrørende minstearealet. Kommunedirektøren anser bruken av 50 % regelen over år for år være i ytterkant i forhold til formålet med hjorteviltforskriftens § 7.

Med bakgrunn i dette har kommunedirektøren gjort en vurdering av saken basert på bestandsutviklingen for det enkelte vald for tidsrommet 2017-2021 se tabellen under og vedlagte oversikt:

VALD	Endring i sett elg per jegerdag fra 2017-2021
ANDØRJA STORVALD	+ 1,61
BOLLA-INDRE OG YTRE	+ 0,46
BROKHEIA ELGVALD	+ 2,52
Drangen elgvald	+ 0,79
FUGLEBERG	-0,3
HEIA STORVALD	+ 2,85
SØRROLLNES OG SØR-FORSÅ	-1,64
VIK	+ 0,92

To av valdene (Fugleberg og Sørrollnes/Sør-Forså) har hatt en nedgang i bestanden i perioden 2017 til 2021.

Kommunedirektøren foreslår med bakgrunn i bestandsutviklingen som totalt sett for Rolløya og Andørja er økende å fastsette minstearealet og dermed også tildelingen av elg slik for de ulike valdene:

Rolla, minsteareal:		3000		2500			Dyrekategori		
Navn på elgvald	Areal	Antall dekar pr. dyr	Tildelt antall	Antall dekar pr. dyr	Tildelt antall	Sum tildelt	Okse	Ku	Kalv
FUGLEBERG	6 845	3 423	2			2	1	0	1
Vald 27									

BROKHEIA	12 625			2 525	5	5	2	1	2
Vald 18									
Bolla	9 745			3 248	3	3	1	1	1
Vald 5									
Drangen elgvald	20 305			2 538	8	8	3	2	3
Vald 30									
VIK	6 128			3 064	2	2	0	1	1
Vald 10									
SKOG - BREIVOLL	14 277			2 855	5	5	2	1	2
Vald 6									
Sørrollnes - Sør-Forså	16 703	3 341	5			5	2	1	2
Vald 25									
SUM	86 628	3 382		3 766	23	30	11	7	12
						100 %	37 %	23 %	40 %

Navn på elgvald	Areal					Oksø	Ku	Kalv
ANDØRJA STORVALD	53 674				15	Se bestandsplan		
Vald nr.21 (30 %)								
Åndervåg	15 705							
Engenes	3 210							
Laupstad	5 910							
Ytre Å	1 887							
Indre Å	4 541							
Ånstad	6 110							
Igeland	6 460							
Gregursvik	3 515							
Kråkrø	6 336							
HEIA STORVALD	40 934				12	Se bestandsplan		
Vald 23 (20 %)								
Straumen/vasskar	20 834							
Klåpen	4 237							
Årbostad	5 219							
Jektevik	5 477							
Fornes	5 167							
Sum	94 608				27		0	0

Det er nå kort tid til elgjakten starter og forslaget til vedtak i saken, og kommunedirektøren vurderer at unntaksbestemmelsen for forhåndsvarsling i henhold til forvaltningslovens § 16 a kommer til anvendelse.

Det er nå satt i gang en prosess hvor det skal avholdes et informasjonsmøte for grunneiere, jaktledere og valdansvarlige på Rolløya hvor opprettelse av felles bestandsplan er tema. Dette møtet skal avholdes i september 2022. Videre erkjenner kommunedirektøren at vi fremover må starte med prosessene knyttet til eventuell forskriftsendring tidlig slik at de fristene som følger av hjorteviltforskriften overholdes.

I forhold til de to klagene som er kommet inn, er konklusjonen ut fra de vurderinger som er gjort ovenfor slik:

- Bård- Thore Mikalsen er det gjort en ny vurdering på tildelingen av elg for vald 25, Sørrollnes og Sør Forså slik det bes om i klagen, og klager gis medhold ved at minstearealet står fast på 3000 dekar.
- Johan Steen stiller i sin klage spørsmål ved en rekke forhold. Kommunedirektøren har vurdert hele saken på nytt slik det fremgår ovenfor og kommet med en tilrådning til at hjorteviltforskriftens § 7 kommer til anvendelse for de vald som har hatt en økning i bestanden de 5 siste år.

Det er svært beklagelig at klager som kom inn medio juni først blir behandlet nå. Dette er en praksis som ikke er ønskelig.

Helse og miljø

Ikke vurdert

Personell

Ingen konsekvens

Økonomi

Ingen konsekvens

Samfunnsplanen

Ibestad kommune skal jobbe for bærekraftig jakt, fiske og sanking slik at naturmangfoldet bevares.

Kommunedirektørens konklusjon

Kommunedirektøren tilrår å følge innstillingen i saken.

MØTE I VILTNEIMDA 25. MAI 2022 - KL 18:00

MØTE I VILTNEIMDA 25. MAI 2022 - KL 18:00 PÅ KOMMUNEHUSET

SAKSLISTE

Sak 7 – 22 Godkjenning av innkalling og saksliste

Forslag til vedtak:

Sak 8 – 22 Leder orienterer

1. Bestandsutvikling
2. Sett Elg 2021
3. Fallvithendelser 2022

Orientering om tilskuddsordninger til vilttiltak fra fylket:

- 2020 - Etablering av felles bestandsplanområde, Rolla, – Kr. 70 000 – siste frist 01.11.2022 – eventuell møtedato fastsettes i sak 12 - 22
- 2021 - Etablering av kommunal ettersøks-ring, – kr. 76 451 - sluttrapportering 01.07.2022
- 2022 - Telling av elg med helikopter – Kr. 65 000, - utsettes til vinter/vår 2023?

Sak 9 – 22 Forskrifts-endering av minsteareal for Rolla

Forskriftsendering av Minstearealet til 3500 dekar ble sendt på høring 23.02.2022, følgende merknader og dokumenter i saken:

- Høringsbrev til grunneierne/valdansvarlige
- Tilbakemelding fra Vik elgvald
- Tilbakemelding fra Dyrstad elgvald
- Tilbakemelding fra Fugleberg elgvald

Forslag til vedtak

På grunn korte frister ble det ingen forskrifts-endering for jaktseasonen 2022.

Saken behandles politisk i formannskapet Januar/februar 2023

Sak 10 – 22 Forskrifts-endering av minstearealet Andørja bestandsplansområde

- Forskriftsendering av Minstearealet til 3500 dekar ble sendt på høring 23.02.2022, - Ny bestandsplan er innkommet

Forslag til vedtak

På grunn korte frister ble det ingen forskrifts-endering for jaktseasonen 2022.

Saken behandles politisk i formannskapet Januar/februar 2023

Sak 11 – 22 Søkna om endring av vald – Drangen elgvald

- Kartskisse – Drangen elgvald

Forslag til vedtak:

Anbefales

Sak 12 – 22 «Bestandsplanområde» for elgjakt på Rolla

Møtet i januar ble utsatt, grunnet korona, - hva blir veien vidare?

2. Viltnemnda bestemmer dato for møtet

Sak 13 – 22 Tildeling av antall dyr pr. vald for 2022

VALDNAVN	TELL. AREAL	ANTALL	Minste- areal	OKSE	KU	KALV
FUGLEBERG Vald 27	6 845	2	3 423	1	0	1
BROKHEIA Vald 18	12 625	5	2 525	1	2	2
BOLLA-INDRE - YTRE Vald 5	9 745	3	3 248	1	1	1
DYRSTAD Vald 8	8 648	3	2 893	1	1	1
SELSET Vald 4	3 757	1	3 757	0	1	0
VIK Vald 10	6 128	2	3 064	0	1	1
SKOG-BREIVOLL Vald 6	14 277	5	2 855	1	2	2
NORD-FORSÅ Vald 11	7 870	3	2 623	1	1	1
Sørrollnes og Sør- Forså Vald 25	16 703	6	2 784	2	1	3
Rolla	86 598	30	2 888	8	10	12
ANDØRJA STORVALD Vald 21	53 674	15	Se bestandsplan			
Postet av Ole Pedersen-Dyrstad Publisert 16. mai 2022	10 934	12	Se bestandsplan			

Vald 23					
Andørja Bestandsplanområde	94 608	27	3504	Se bestandsplan	
SUM HELE IBESTAD:	181 206	57			

Tildeling av antall elg pr. vald for 2022 – Viltnernda den 25. mai 2022

Forslag vedtak:

Minsteareal for Rolla er 3000 da og Andørja 4500 da, – på grunn av rapportert bestands-økning, samt økende påkjørsler særlig på Andørja (se vedlegg – «Fallvilt»), bruker vi 50 % regelen på Rolla og for begge vald på Andørja, hvor minstearealet ikke skal være lavere enn 2500 dekar for Rolla og 3500 dekar for Andørja.

Viltnernda tildeler, i.h.t. tabellen, 30 elg for Rolla for 2022 og 27 elg for Andørja i h.t. ny bestandsplan (se egen link - «Andørja Bestandsplan»)

Vedtaket er gjort i henhold til Hjorteviltforskriftens § 7 og § 18.

Det anbefales at unge dyr prioriteres ved avskyting

Kalv kan felles i stedet for voksne dyr av begge kjønn.

Tildelingen publiseres på hjemmesiden og tildelingen sendes også til valdansvarlig for alle vald på Rolla samt til Andørja bestandsplanområde

Grunneier-/Utmarks lag må velge en kontaktperson til kommunen (valdansvarlig). Navn og adresse til valdansvarlig må rapporteres til kommunens e-postadresse:

postmottak@ibestad.kommune.no

KLAGEFRIST PÅ TILDELINGEN:

Valdansvarlig kan klage på vedtaket innen 3 uker fra tildelingen er mottatt, - klagen sendes Ibestad kommune, Emma Olsens vei 1, 9450 HAMNVIK

Sak 14 – 22 Vedtak møteplan for 2021

Forslag til vedtak:

Januar 2023

GI TILBAKEMELDING OM DU KAN MØTE ELLER IKKE



PROTOKOLL - MØTE I VILTNEMDA 25. MAI 2022 - KL 18:00 PÅ KOMMUNEHUSET**Sak 7 – 22** Godkjenning av innkalling og saksliste**Vedtak:**

Ingen merknader

Sak 8 – 22 Leder orienterer

1. Bestandsutvikling
2. Sett Elg 2021
3. Fallvilt hendelser 2022

Orientering om tilskuddsordninger til vilttiltak fra fylket:

- 2020 - Etablering av felles bestandsplanområde, Rolla, – Kr. 70 000 – siste frist 01.11.2022 – eventuell møtedato fastsettes i sak 12 - 22
- 2021 - Etablering av kommunal ettersøks-ring, – kr. 76 451 - sluttrapportering 01.07.2022
- 2022 - Telling av elg med helikopter – Kr. 65 000, - utsettes til vinter/vår 2023?

Sak 9 – 22 Forskrifts-endring av minsteareal for Rolla

Forskriftsendring av Minstearealet til 3500 dekar ble sendt på høring 23.02.2022, følgende merknader og dokumenter i saken:

- Høringsbrev til grunneierne/valdansvarlige
- Tilbakemelding fra Vik elgvald
- Tilbakemelding fra Dyrstad elgvald
- Tilbakemelding fra Fugleberg elgvald

Vedtak:

På grunn korte frister ble det ingen forskrifts-endring for jaktseasonen 2022.

Saken behandles politisk i formannskapet Januar/februar 2023

Sak 10 – 22 Forskrifts-endring av minstearealet Andørja bestandsplansområde

- Forskriftsendring av Minstearealet til 3500 dekar ble sendt på høring 23.02.2022, - Ny bestandsplan er innkommet

Vedtak:

På grunn korte frister ble det ingen forskrifts-endring for jaktseasonen 2022.

Saken behandles politisk i formannskapet Januar/februar 2023

Sak 11 – 22 Søknad om endring av vald – Drangen elgvald

- Kartskisse – Drangen elgvald

Vedtak:

Anbefales med forutsetning av at Selset Elgvald er godkjent vald

Sak 12 – 22 «Bestandsplanområde» for elgjakt på Rolla

Møtet i januar ble utsatt, grunnet korona, - hva blir veien videre?

Vedtak:

Etter sommerferien innkaller formannen i Viltnemnda alle ledere av grunneier-sammenslutninger samt jaktledere på Rolla til et felles møte. Det ønskes at personer med erfaring med bestandsplan- områder orienterer på møtet.

Møtet finansieres med tilskuddsmidler fra fylket, - se sak 8 - 22

Sak 13 – 22 - Tildeling av antall elg pr. vald for 2022 – Viltnemnda den 25. mai 2022

VALDNAVN	TELL. AREAL	ANTALL	Minste-areal pr. dyr	OKSE	KU	KALV
FUGLEBERG Vald 27	6 845	4	2 282	1	1	1
BROKHEIA Vald 18	12 625	6	2 104	2	1	3
BOLLA-INDRE OG YTRE Vald 5	9 745	4	2 436	2	0	2
DYRSTAD Vald 8	8 648	3	2 162	1	1	2
SELSET Vald 4	3 757	1	3 757	1	0	0
VIK Vald 10	6 128	2	2 043	1	1	1
SKOG-BREIVOLL Vald 6	14 277	7	2 040	2	2	3
NORD-FORSÅ Vald 11	7 870	3	2 623	0	1	2
Sørrollnes og Sør- Forså Vald 25	16 703	8	2 088	4	1	3
Rolla	86 598	39	2 220	14	8	17
ANDØRJA STORVALD Vald 21	53 674	15	Se bestandsplan			
HEIA STORVALD Vald 23	40 934	12	Se bestandsplan			
Andørja Bestandsplanområde	94 608	27	3504	Se bestandsplan		
SUM HELE IBESTAD:	181 206	66				

Vedtak:

Minsteareal for Rolla er 3000 da og Andørja 4500 da, – på grunn av rapportert bestandsøkning, samt økende påkjørsler særlig på Andørja, har Viltnemnda brukt 50 % regelen for elg-tildelingen på Rolla og Andørja

Viltnemnda tildeler, i.h.t. tabellen, 39 elg for Rolla for 2022 og 27 elg for Andørja i h.t. ny bestandsplan

Vedtaket er gjort i henhold til Hjorteviltforskriftens § 7 og § 18.

Det anbefales at unge dyr prioriteres ved avskyting

Kalv kan felles i stedet for voksne dyr av begge kjønn.

Tildelingen publiseres på hjemmesiden og tildelingen sendes også til valdansvarlig for alle vald på Rolla samt til Andørja bestandsplanområde

Grunneier-/Utmarkslag må velge en kontaktperson til kommunen(valdansvarlig). Navn og adresse til valdansvarlig må rapporteres til kommunens e-postadresse: postmottak@ibestad.kommune.no

KLAGEFRIST PÅ TILDELINGEN:

Valdansvarlig kan klage på vedtaket innen 3 uker fra tildelingen er mottatt, - klagen sendes Ibestad kommune, Emma Olsens vei 1, 9450 HAMNVIK

Sak 14 – 22 Vedtak møteplan for 2022

Vedtak:

Dato settes til 1. september 2022

Bård-Thore Mikalsen
Myrlundveien 12
9406 Harstad

Harstad 13.06.2022

Ibestad Kommune
Emma Olsens vei 1
9450 Hamnvik

Klage på tildeling av elg Sørrollnes og Sør-Forså - Vald 25

Viser til møte i viltnemnda av 25. mai 2022, sak 13-22 – Tildeling av antall elg pr. vald for 2022.

Sørrollnes og Sør-Forså er tildelt totalt 8 dyr fordelt på 4 okser, 1 ku og 3 kalver. Ihht minsteareal skal det tildeles 5,56 dyr til valdet. Hva er begrunnelsen for at inntil 50% regelen er benyttet konsekvent gjennom de siste årene? Det vises for øvrig til Forskrift om forvaltning av hjortevilt §7. Fravik fra minstearealet. «*Fravik fra minstearealet er et enkeltvedtak som gjøres for særskilte vald og for et begrenset tidsrom*».

Vi registrerer at det påstås å være en høyere og altfor høy bestand av dyr på Ibestad de siste årene, noe som jaktlaget (hvor undertegnede også er jaktleder) på Sørrollnes og Sør-Forså mener ikke gjelder for Vald 25. Derimot oppleves det en betydelig nedgang i bestanden på Sørrollnes samtidig som det er en sakte oppgang på Sør-Forså.

Tildelingen står ikke i stil med bestanden for vald 25 og vi ber om at det gjøres vurderinger på om tildelingen har vært godt nok vurdert og ønsker gjerne en tilbakemelding med begrunnelse for dette. Viser ellers også til siste elg telling fra 2021 hvor det ble telt totalt 6 dyr inkludert kalv.

Når det gjelder type dyr som er tildelt mener vi også her at det må være gjort noen feile vurderinger. Det er tildelt 4 okser og 1 ku av totalt 5 voksne dyr. Ingen andre vald har lignende forhold mellom okse/ku(80% okse, 20% ku).

Ber om at det gjøres en ny vurdering på tildeling av elg for vald 25 ihht ovennevnte samt i tråd med Forskrift om forvaltning av hjortevilt.

Med vennlig hilsen



Bård-Thore Mikalsen
Valdansvarlig vald 25

Johan Steen
Bygdaveien 284
9450 Hamnvik

den 13.6.22

Ibestad kommune
Emma Olsens vei 1
9450 HAMNVIK

IBESTAD KOMMUNE	
Avd.	Saksb.
13 JUNI 2022	
Saksnr.	Dek.nr.
Ark.kode:	

KLAGE TIL STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK OVER VILTNEMDAS VEDTAK I SAK 13-22 I MØTE 25.5.22 – OFFENTLIGGJORT 29.5.22.

Innledningsvis vil jeg vise til vedtakets siste punkt der det står:

*«Valdansvarlig kan klage på vedtaket innen 3 uker fra tildelingen er mottatt,
-klagen sendes Ibestad kommune, Emma Olsens vei 1, 9450 HAMNVIK»*

Det kan umulig være tillatt å begrense klageretten til et lite utvalg mennesker, kun de valdansvarlige?

I viltloven § 4 siste ledd står det: **Kommunens vedtak kan påklages til statsforvalteren.** Altså ingen begrensinger på hvem som kan klage. Likeså kommer forvaltningsloven § 28 til anvendelse.

Som grunneier med to jaktretter forbeholder jeg meg derfor rett til å klage på vedtaket.

En kan dessuten ikke utelukke at personer med klagerett, ikke har klaget grunnet Ibestad kommune sine opplysninger i vedtaket om at det kun er valdansvarlig som kan klage.

Videre heter det i vedtaket:

*«Minsteareal for Rolla er 3000 da og Andørja 4500 da, - på grunn av rapportert bestandsøkning, samt økende påkjørsler særlig på Andørja, har Viltneimnda brukt **50% regelen** for elgtildelingen på Rolla og Andørja.»*

Hvem har rapportert om den store økningen? Det er ikke fremlagt noen dokumentasjon på at det har vært noen økning i bestanden av elg på Rolla. Etter mitt syn er dette mer eller mindre kvalifisert gjetting da det ikke har vært telling av elg siden 2020.

At det var elg langs veien sist vinter da det var mye snø i marka stemmer. Det er imidlertid noe som skjer hver vinter når det er mye snø. Da er nesten hele bestanden av elg nede ved sjøen der det er mindre snø. For oss som også er i marka om vinteren, er det svært sjelden å se spor av elg ovenfor utmarksgjerdene under slike forhold. Likeså kommer elgen ned på engene om våren for å beite da det er der det først blir grønt.

Jeg har vært elgjeger siden 1994. Jeg har jaktet elg i områdene der det historisk har vært størst elgtetthet. Min oppfatning er at det er blitt langt mindre elg de siste årene.

At det har vært økende påkjørsel av elg på Rolla tror jeg ikke stemmer. Det er ikke fremlagt noen statistikk som viser det. Meg bekjent ble det påkjørt en elg på Rolla sist vinter.

Siste telling på Rolla var våren 2020. Da ble det talt 52 dyr. Jeg har fått opplyst at ved tidligere gjennomført beitetaksering, ble resultatet at det ikke var noe problem med rundt 100 dyr på vinterbeite.

Ved høstens jakt i 2020 var det tildelt 25 dyr (7 kalv, 8 ku, 10 okser) **Alle tildelte dyr ble ikke felt.**

I 2021 ble det tildelt 30 dyr (13 kalv, 8 ku, 9 okser) **Alle tildelte dyr ble ikke felt.**

Dersom stammen av elg er så stor som det som ser ut til å være lagt til grunn for tildeling i 2022, hvorfor blir ikke alle dyrene skutt under jakten i 2020 og 2021?

Hvordan kan stammen med elg siden våren 2020 til våren 2022 ha blitt så stor at bruk av 50%-regelen er nødvendig? For 2022 er det er tildelt 39 dyr fordelt på 17 kalv, 8 ku og 14 okser. Er det en riktig tildeling dersom stammen må reduseres?

Skal en redusere stammen gjør en vel ikke det ved avskyting av kalv og okse? Da må en vel ta ut hunndyr? Da må Ibestad kommune treffe tiltak for å få dette gjort dersom en reduksjon av elgstammen skulle være nødvendig. Jeg betviler sterkt nødvendigheten av et slikt tiltak. Verken tildelingen for 2020 eller 2021 viser noen strategi for å redusere elgstammen.

At det også i år benyttes 50%-regelen ved tildelingen er etter mitt syn forkastelig. Ibestad kommune har gjort dette over år, noe som tidligere har blitt påpekt av Statsforvalteren uten at det ser ut til at dette blir hensyntatt.

Ibestad kommune forsøkte å endre minstearealet for jaktseasonen 2022. Også denne gang var en for sent ute med å starte prosessen, slik at en ikke klarte å gjøre vedtak før fristen for dette var utløpt. Jeg er ikke sikker, men mener at 50%-regelen nå benyttes for enten 4. eller 5. året på rad for hele Rolla. Dette er, slik jeg forstår, ikke etter viltforskriften. Slike enkeltvedtak kan, slik jeg leser forskriften, bare gjøres for særskilte vald, ikke for en hel øy. På Rolla er det for tiden 9 vald.

Viltforskriftens § 7 sier at minstearealet kan fravikes opp eller ned ved enkeltvedtak. Dette skal imidlertid kun skje for en bestemt tidsperiode, **fortrinnsvis kun ett år**. Ikke som på Rolla for 4. eller 5. året på rad.

Ibestad kommune må i det minste kunne legge frem tallmateriale som viser at antall elg nærmest har «eksplodert» i perioden fra våren 2020 til våren 2022 som begrunnelse for at det igjen må bruke 50%-regelen. Både når det gjelder økningen i elgstammen og påkjørsel av elg på Rolla.

Dersom årets tildeling av elg på Rolla blir som vedtaket, er jeg redd vi er i ferd med å gjøre stor skade på elgbestanden på øya. Det vil ta mange år å bygge bestanden opp igjen.

Dersom lbestad kommune velger å ikke omgjør årets tildeling, ber jeg om at min klage omgående sendes Statsforvalteren i Troms og Finnmark.

Hilsen

Johan Steen

MØTE I VILTNEMDA 1. SEPTEMBER 2022 - KL 18:00**MØTE I VILTNEMDA 1. SEPTEMBER 2022 - KL 18:00 i KOMMUNESTYRESALEN****Sak 15 – 22 Opprette «bestandsplanområde» for elgjakt på Rolla****Forslag til vedtak:**

Formannen i Viltnemnda innkaller snarest alle ledere av grunneier-sammenslutninger samt jaktledere på Rolla til et felles møte. Det ønskes at personer med erfaring med bestandsplan- områder orienterer på møtet.

Møtet finansieres med tilskuddsmidler fra fylket

Sak 16 – 22 Klage på Tildeling av elg for 2022 – Johan Steen**Forslag til vedtak:**

1. Johan Steen anses å ha klagerett i enkeltvedtaket som gjelder Vik elgvald, klagerett for de øvrige elgvald i kommunen avises, klagebrevet kan likevel anses som et innspill i debatten om endring av minstearealet i kommunen
2. Administrasjonen opprettholder innstillingen fra viltnemdmøtet 25. mai 2022 og gir Johan Steen delvis medhold ved å foreslå at tildelingen endres til ett dyr pr. 2 500 dekar tellende areal for alle elgvaldene på Rolla
3. Viltnemdas vedtak «Tildeling av elg pr. vald – sak 13 -22» for Andørja Storvald opprettholdes
4. Saken sendes formannskapet for endelig godkjenning samt et eventuelt vedtak om forskriftendring og reduksjon av minstearealet for alle valdene i Ibestad kommune

Sak 17 – 22 Klage på Tildeling av elg for 2022 – Bård-Thore Mikalsen, Sørrollnes og Sør-Forså**Forslag til vedtak:**

1. Bård-Thore Mikalsen, valdansvarlig for Sørrollnes og Sør-Forså elgvald, anses å ha klagerett i enkeltvedtaket som gjelder Sørrollnes og Sør-Forså elgvald, klagerett for de øvrige elgvald i kommunen avises, klagebrevet kan likevel anses som et innspill i debatten om endring av minstearealet i kommunen
2. Administrasjonen opprettholder innstillingen fra viltnemdmøtet 25. mai 2022 og gir Bård-Thore Mikalsen delvis medhold ved å foreslå at tildelingen endres til ett dyr pr. 2 500 dekar tellende areal for alle elgvaldene på Rolla
3. Viltnemdas vedtak «Tildeling av elg pr. vald – sak 13 -22» for Andørja Storvald opprettholdes
4. Saken sendes formannskapet for endelig godkjenning samt et eventuelt vedtak om forskriftendring og reduksjon av minstearealet for alle valdene i Ibestad kommune

Linker til sakspapirer

Bestandsutvikling	Tilbakemeldinger
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sett Elg 2021 2. <input checked="" type="checkbox"/> Sette elg Rolla - Grafer 3. Fallvilthendelser 2022 4. <input checked="" type="checkbox"/> Fallvilt 2021 5. <input checked="" type="checkbox"/> Forslag tildeling 25. mai 6. <input checked="" type="checkbox"/> Vedtak - tildelte dyr 	<ul style="list-style-type: none"> • Høringsbrev til grunneierne/valdansvarlige • <input checked="" type="checkbox"/> Tilbakemelding fra Johan Steen • Tilbakemelding fra Dyrstad elgvald • Tilbakemelding fra Fugleberg elgvald • <input checked="" type="checkbox"/> Tilbakemelding fra Nord-Forså elgvald

Sak 18 – 22 Vedta ny møteplan**Forslag til vedtak:**

Januar 2023

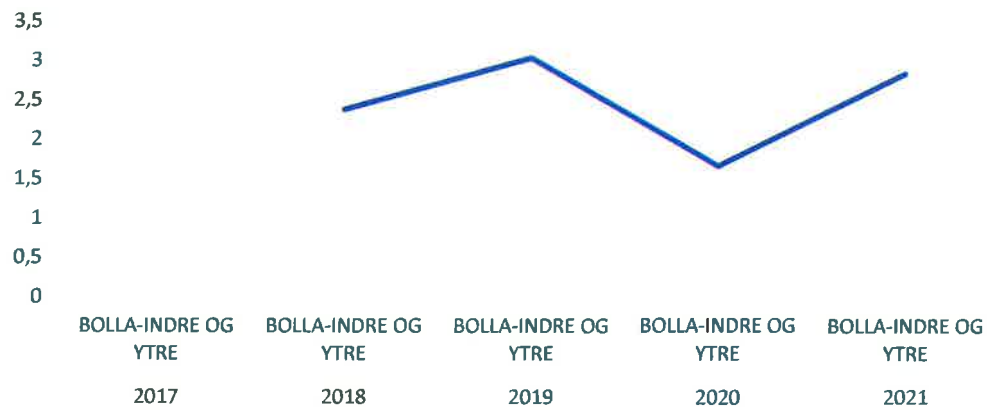
Gi tilbakemelding snarest hvis du ikke kan møte!

Se møteinnkalling

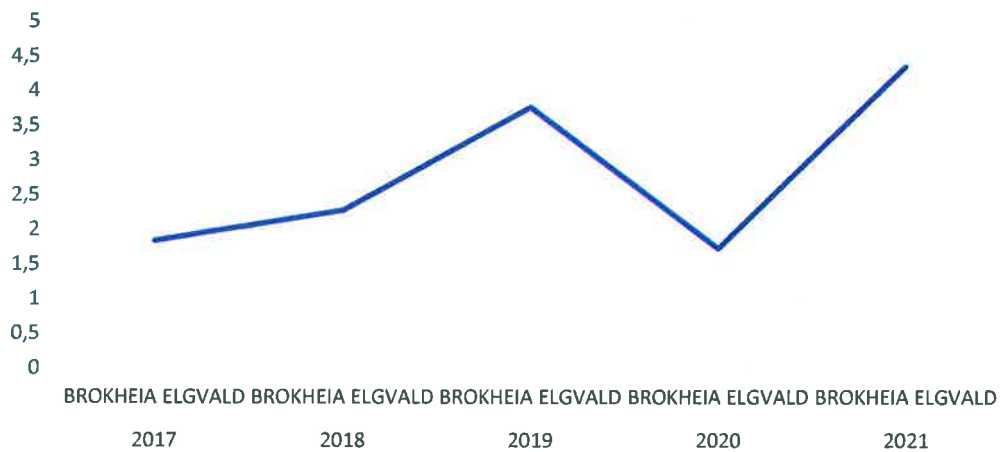
Andørja storvald



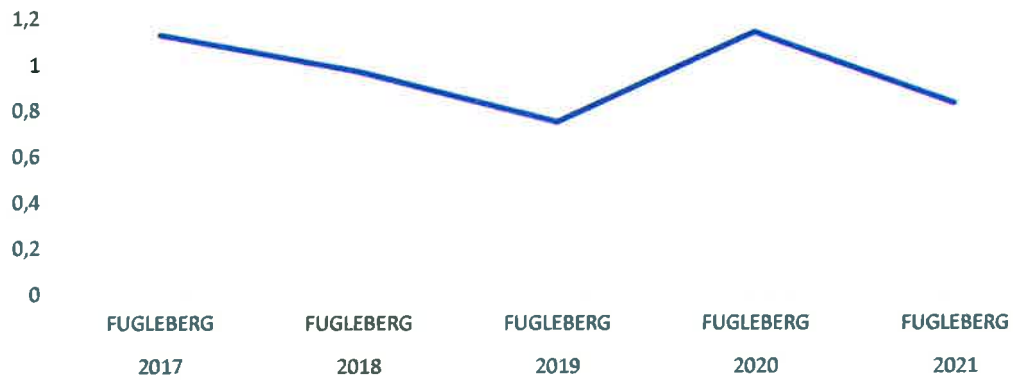
Bolla Indre og ytre



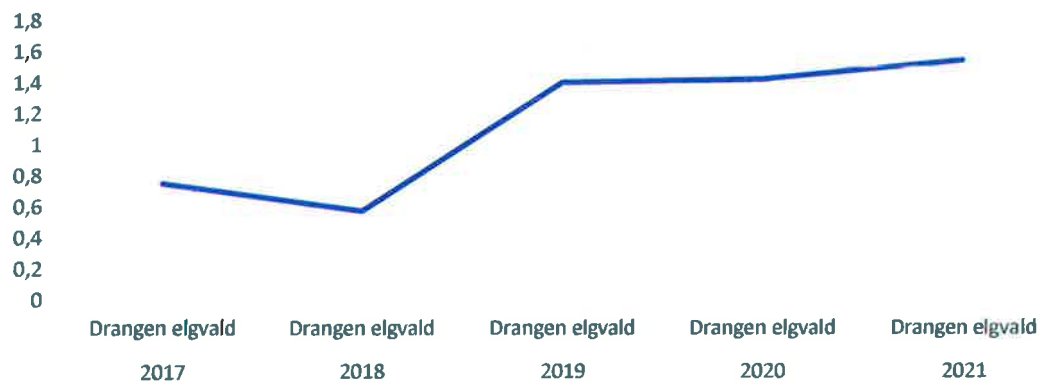
Brokheia elgvald



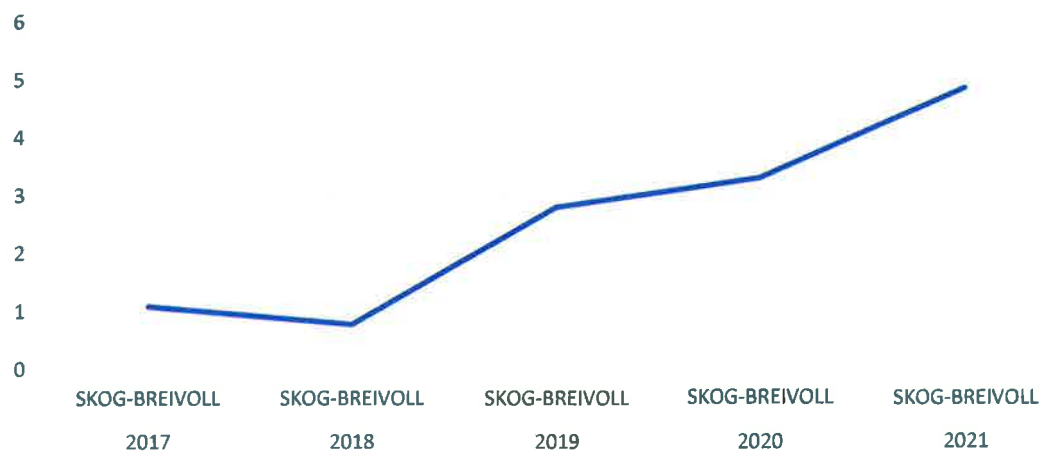
Fugleberg elgvald



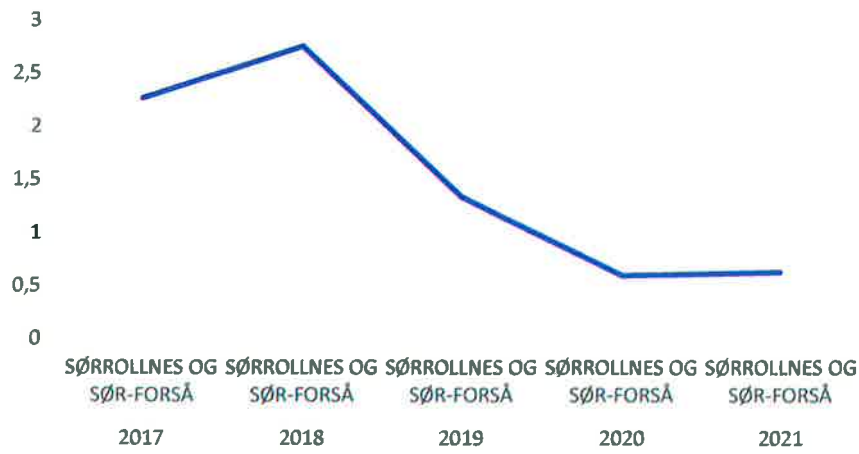
Drangen elgvald



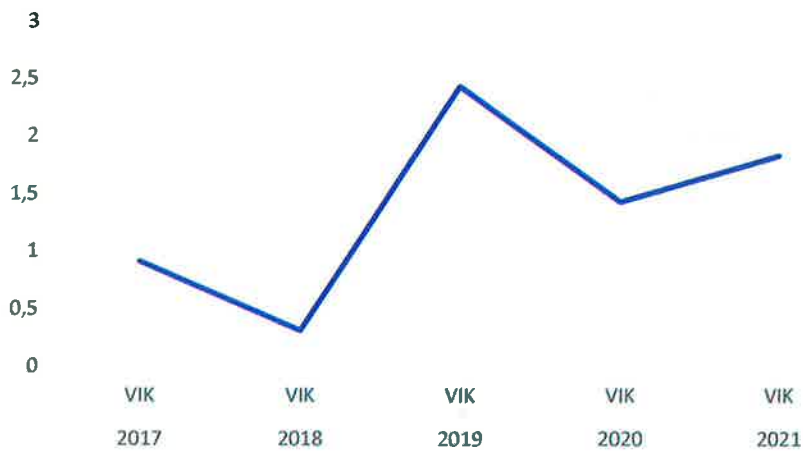
Skog og Breivoll



Sørrollnes og Sør-Forså



Vik



Protokoll fra møte i viltnemda 1.september 2022 kl. 18 på kommunehuset

Fra viltnemda møtte følgende:

- Bjørn Karlsen, formann
- Geir Ivar Frantzen Jacobsen, møtte som vara for Lars Skog
- Linn Helgesen, medlem
- Siv Normann Henriksen, medlem
- Stig Åge Steen, medlem

Fra administrasjonen møtte kommunedirektør Hildegunn Thode Dalsnes

Ordfører Dag Sigurd Brustind var til stede under møtet

Saker til behandling:

Innledningsvis ble sakliste og innkalling godkjent

Sak 15-22 Opprette «Bestandsplanområde» for elgjakt på Rolla

Vedtak: Det gjennomføres felles møte med grunneiere, valdansvarlige og jaktledere i september 2022. Forslag til datoer er 15.,19. eller 20.september. Møtet avholdes på kulturhuset.

Enstemmig vedtatt

Sak 16-22: Klage på tildeling av elg for 2022 – Johan Steen

Administrasjonens innstilling ble forkastet og det ble fremmet 2 forslag i møtet:

Stig Åge Steen fremmet følgende forslag:

Viltnemda forholder seg til minstearealet på 3000 dekar og tildeler elg ut fra det.

Forslaget falt mot 3 stemmer, (Bjørn Karlsen, Geir Ivar F. Jacobsen, Linn Helgesen)

Bjørn Karlsen fremmet følgende forslag til vedtak:

1. Johan Steen anses å ha klagerett i enkeltvedtaket som gjelder Vik elgvald, klagerett for de øvrige elgvald i Kommunen avvises, klagebrevet kan likevel anses som et innspill i debatten om endring av minstearealet i Kommunen.
2. Viltnemnda opprettholder innstillingen fra Viltnemndmøtet 25.mai 2022

3. Viltnemndas vedtak "tildeling av elg pr. Vald sak 13-22" For Andørja Bestandsplansområde opprettholdes.
4. Saken sendes formannskapet for endelig godkjenning samt et eventuelt Vedtak om forskriftsendring og reduksjon av minstearealet for alle valdene i lbestad Kommune fra 2023.

Vedtatt mot 2 stemmer (Stig Åge Steen og Siv N. Henriksen)

Sak 17-22 Klage på tildeling av elg for 2022 – Bård Thore Mikalsen, Sørrollnes og Sør-Forså

Administrasjonens innstilling ble forkastet og det ble fremmet 2 forslag i møtet:

Stig Åge Steen fremmet følgende forslag:

Sak 17-22 sidestilles med sak 16-22 og oversendes formannskapet for endelig avgjørelse.

Forslaget falt mot 3 stemmer, (Bjørn Karlsen, Geir Ivar F. Jacobsen, Linn Helgesen)

Bjørn Karlsen fremmet følgende forslag:

1. Bård-Thore Mikalsen, valdansvarlig for Sørrollnes og Sør-Forså elgvald, anses å ha klagerett i enkeltvedtaket som gjelder Sørrollnes og Sør-Forså elgvald, klagerett for de øvrige elgvald i kommunen avises, klagebrevet kan likevel anses som et innspill i debatten om endring av minstearealet i kommunen
2. Viltnemda opprettholder innstillingen fra viltnemdmøtet 25. mai 2025 og gir Bård-Thore Mikalsen medhold i klagen ved at tildelingen endres til ett dyr pr. 3000 dekar tellende areal for Sørrollnes og sør-forså elgvald.
3. Viltnemdas vedtak «Tildeling av elg pr. vald – sak 13 -22» for Andørja Storvald opprettholdes

Saken sendes formannskapet for endelig godkjenning samt et eventuelt vedtak om forskriftendring og reduksjon av minstearealet for alle valdene i lbestad kommune

Vedtatt mot 2 stemmer (Stig Åge Steen og Siv Henriksen)

Sak 18-22 Vedtak ny møteplan

Vedtak:

Neste møte i viltnemda blir 5.januar. Administrasjonen skal til dette møtet lage utkast til en møteplan som hensyntar de tidsfrister som må overholdes i henhold til viltforvaltningen.

Enstemmig vedtatt

Dersom vi ikke har mottatt merknader fra møtedeltakerne innen 2 dager anses protokollen for å være godkjent.

Hildegunn Thode Dalsnes, protokollfører



Se mottakertabell

Saksnr: 22/00015-5 Arkivkode: K46 Avd/Saksbehandler: /OPD Deres ref: Dato: 23.02.2022

Høring - endring av minsteareal for elgjakt i Ibestad

Høring - endring av minsteareal for elgjakt i Ibestad kommune

Etter søknad fra Andørja Bestandsplanområde samt forslag fra Viltnemda, vurderer Ibestad kommune å redusere minstearealet for elg fra dagens 3 000 dekar til 2 000 dekar for Rolla og fra dagens 4 500 dekar til 3 500 dekar for Andørja.

Bakgrunn for endring av minsteareal:

Minsteareal for Ibestad kommune er fastsatt i Forskrift om adgang til jakt etter elg, Ibestad kommune, Troms (FOR-2018-12-06-2309).

Gjeldende- og foreslått nytt minsteareal for elg i Ibestad er angitt i tabellen:

Område	Gjeldende minsteareal	Foreslått nytt minsteareal
Rolla	3 000 dekar	2000 dekar
Andørja	4 500 dekar	3500 dekar

På grunn av observasjon mye elg de siste par årene har Ibestad kommune benyttet Hjorteviltforskrifens § 7, denne paragrafen kan kun benyttes for et begrenset tidsrom. Viltnemda besluttet derfor i møte 2. februar 2022 å endre minstearealet for hele Ibestad kommune

Før det fastsettes en endringsforskrift skal kommunen vurdere bestandsutviklingen i forhold til kommunens mål, bestandens størrelse og sammensetning, vinterbeite samt artens livsvilkår, herunder sesongtrekk ved svømming, eventuelle konflikter i forhold til jord-, hage- og skogbruk, vilt påkjørsler langs veg, annen irregulær avgang, samt andre mulige konflikter som f.eks. aggressiv og nærgående elg.

Minstearealet skal som utgangspunkt fastsettes ut fra kommunens mål, bestandssituasjonen og eventuelle konflikter med vilt påkjørsler o.l., og ikke hensynet til valdgrenser

Eventuelle merknader til foreslått endring merkes «Minsteareal» og sendes til postmottak@ibestad.kommune.no innen 10. mars 2022.

LINKER TIL SAKSDOKUMENTER:

- [Søknad endring av minstearealet Andørja bestandsplansområde.](#)
- [Forskrifts-endring av minsteareal for Rolla](#)
- [Felte elg i 2021](#)
- [Fallvilt for 2021](#)
- [Statistikk for «Sett Elg» de siste årene](#)
- [Møteprotokoll - viltnevd møte 2. februar 2022 - Ibestad kommune](#)
- [Resultat av elgtelling vinteren 2021](#)

Med vennlig hilsen
Areal og byggesak

Ole Eivind Pedersen-Dyrstad
Fagansvarlig landbruk

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Mottaker	Adresse	Post	Kontaktperson
Harstad kommune	c/o Postmottak, Postboks 1000	9479 HARSTAD	
Salangen Kommune	Boks 77	9355 SJØVEGAN	
Gratangen kommune	Nergårdveien	9470 GRATANGEN	
Fugleberg Grunneierlag v/ Jan Roger Eriksen	Skrogveien 18	9411 HARSTAD	
Dyrøy kommune	Dyrøytunet 1	9311 Brøstadbotn	
Troms fylkeskommune - Kulturetaten	Postboks 6600	9296 Tromsø	
Skog og Breivoll Utmarkslag SA v/Sveinulf Aalmen	Årnesveien 25	9450 HAMNVIK	
Heia Storvald	Straumen	9455 Engenes	
Vik Grunneierlag v/Stig Åge Steen	Bygdaveien 324	9450 Hamnvik	
Dyrstad utmarkslag	Trollvikveien 388	9307 Finnsnes	
Nord-Forså Elgvald v/ jaktleder Gisle Forsaa			
Andørja storvald			
Tjeldsund kommune	Rådhuset	9444 HOL I TJELDSUND	
Bolla grunneierlag v/ John Vestvik	Bygdaveien 791	9450 HAMNVIK	
Selset Grunneierlag v/Kim Tore Dons	Bygdaveien 486	9450 HAMNVIK	
Sørrollnes og Sør Forså grunneierlag ved Charles Lindvall			
Brokheia elgvald/ ved Jarl Andre Normann	Heimlylia 7a	9300 FINNSNES	
Senja kommune	Postboks 602	9306 FINNSNES	

Ole Pedersen-Dyrstad

Fra: Johan Steen <josteen@online.no>
Sendt: mandag 7. mars 2022 15:48
Til: Postmottak Epost
Emne: Høring - endring av minsteareal for elgjakt i lbestad kommune

Viser til utlagt høring på kommunens hjemmeside.

For Rolla foreslås det endring i arealet fra 3000 til 2000 dekar. Eneste grunnen for å gjøre dette er at det er «observert mye elg de siste par årene». At det er observert mye elg de siste par årene er ikke på noen måte dokumentert. Hvem har observert dette? Jeg vil påstå at INGEN vet hvor mye elg det for tiden er på Rolla.

Jeg har vært elgjeger i nesten 30 år på Rolla. Ellers er jeg en ivrig bruker av naturen ellers i året. Jeg har jaktet elg i områdene fra Rognvik til Bolla. De siste årene har jeg jaktet elg fra Rognvik til Selset. Jeg, og mange andre jegere, har en oppfatning av at elgstammen på Rolla i dag er langt mindre enn den var for få år siden.

Dersom elgstammen er så stor at den må reduseres, hvorfor er ikke de tildelte kvotene tatt ut de siste årene?

Vel nok er det en del elg langs veien i perioder når det er mye snø. Vil påstå at tilnærmet 100% av Rolla sin elgstamme i disse periodene oppholder seg langs veien. I marka er det ikke elg under slike forhold. Ikke et spor er å se. Elgen trekker dessuten til fjæra på vinteren for å beite slik at den får salt.

Uten tilstrekkelig dokumentasjon om elgstammen størrelse og sammensetning vil det være uansvarlig å gjøre foreslåtte endring.

For jaktseasonen 2021 ble det tildelt 30 dyr. Da var det tildelt 4 flere dyr enn det enkelte areal skulle tilsi, da noen vald lå like under grensen for å få et ekstra dyr.

Legger en foreslåtte minsteareal til grunn for 2022, vil det bli tildelt 39 dyr. Flere vald ligger da helt opptil grensen for å få tildelt et dyr ekstra (som de fire ekstra dyrene som ble tildelt for 2021). En må kunne forutsette at praksis tidligere år for tildeling også vil følges i 2022, noe som vil medføre i alle fall fire ekstra dyr.

Tildelingen for 2022 vil da bli på minimum 43 dyr, altså 13 flere dyr enn tildelt i 2021.

Før endring SKAL kommunen vurdere bestadsutviklingen i forhold til mål, bestandens størrelse og sammensetning, vinterbeite samt artens livsvilkår, herunder sesongtrekk ved svømming, eventuelle konflikter i forhold til jord-, hage- og skogbruk, vilt påkjørsel langs vei, annen irregulær avgang, samt andre mulige konflikter. INGEN av disse eller andre forhold er utredet/vurdert.

Foreslåtte reduksjon av minsteareal vil av disse grunnene være totalt uansvarlig.

Vil til slutt bemerke at det var en svært kort høringsfrist i en så viktig og betydningsfull sak.

Johan Steen

Ibestad, 9. Mars 2022

Svar høring, minsteareal for elgjakt i Ibestad

Dyrstad utmarkslag støtter forslaget til viltnemda.

Begrunnelse: De to siste år har vi registrert en økning i elg beitende nede ved gårdene og på jordene. Det er også registrert mer beitende elg fra Bjørnen og innover mot Nord Forsaa, der hvor det var lite elg tidligere år.

Sett elg skjema fra jaktlaget viser en økning av elg, spesielt siste år. Vi mener at det er forsvarlig å sette ned minstearealet til 2000 dekar. Det er observert få kyr uten kalv og flere med, samt at antall okser er økende.

Undertegnede jaktet på Bolla og Selset i 2021, der observerte vi en stor økning i sett elg i forhold til året før.

Så hvis man ser på antall påkjørsler i vinter viser vel det at elgstammen er i sterk økning på Rolla.

Valdansvarlig for Dyrstad utmarkslag
Geir Brandsegg
nerdalen@hotmail.com
93209466

Ole Pedersen-Dyrstad

Fra: Jan-Roger Eriksen <jr@chiligroup.no>
Sendt: onsdag 23. februar 2022 14:33
Til: Postmottak Epost
Kopi: Ole Pedersen-Dyrstad
Emne: Minsteareal

Hei,
Fugleberg Grunneierlag tilslutter seg forslag om reduksjon av minsteareal for elgjakt i Ibestad Kommune.

Med vennlig hilsen
Fugleberg Grunneierlag

Jan Roger Eriksen
Styreleder

Arkivsak-dok. 22/00102-3
Saksbehandler Linn-Iren Sande

Saksgang
Formannskap

Møtedato
08.09.2022

SØKNAD OM FRADELING AV TILLEGGSAREAL FOR ENEBOLIG - GBNR 82/3

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar etter en samlet vurdering og i henhold til Jordloven § 12, å innvilge fradeling av en ca. 75 m2 parsell som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/3:

1. Den omsøkte parsellen kan fradeles med nytt matrikelnummer, men klassifiseringen av markslagene endres ikke
2. Den omsøkte parsellen skal selges og sammenslåes med nabo-eiendommen gnr. 82/28
3. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
4. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Vedlegg:

- Søknad om grensejustering, datert 30.03.22
- Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Halle Pedersen ønsker fradeling av en parsell av gbnr 82/3 som skissert i vedlagte søknad.

Fakta i saken

Gbnr. 82/3 som ønskes fradelt er en parsell på totalt 120 daa hvor 8,6 dekar er overflatedyrka jord, 3,4 dekar er innmarksbeite, 82 dekar er produktiv skog og 27 dekar er definert som «annet markslag».

Kjøper av parsellen eier nabetomta gbnr. 82/28 og den nye parsellen tilknyttes denne eiendommen

Vurdering

Fradelingen vurderes som uproblematisk i.f.t. jordloven.

Tomta oppgis å bli ca. 700 m2 som ligger innenfor kommuneplanens arealdels begrensinger på 1 dekar for tomter til fritidsbebyggelse

Saken vurderes og behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Helse og miljø

Ingen konsekvens

Personell

Ingen konsekvens

Økonomi

Ingen konsekvens

Kommunedirektørens konklusjon

Kommunedirektøren tilrår formannskapet etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 75 m2 tilleggs-parsell fra gbnr. 82/3.

Kjell Magne Hanssen
Årsandveien 48
9450 Hamnvik

Ibestad kommune
Emma Olsens vei 1
9450 Hamnvik

30. mars 2022

Grensejustering av gbnr 82/28

Ønsker en grensejustering på vår hyttetomt Reinmyrhågen, gbnr. 82/28.

Vedlagt følger signert avtale mellom meg og eier av gbnr. 82/3, Halle Pedersen.

Mvh


Kjell Magne Hanssen

22/00102

IBESTAD KOMMUNE	
Avd.	Saksb.
30 MARS 2022	
Saksnr.	Dek.nr.
Ark.kode:	

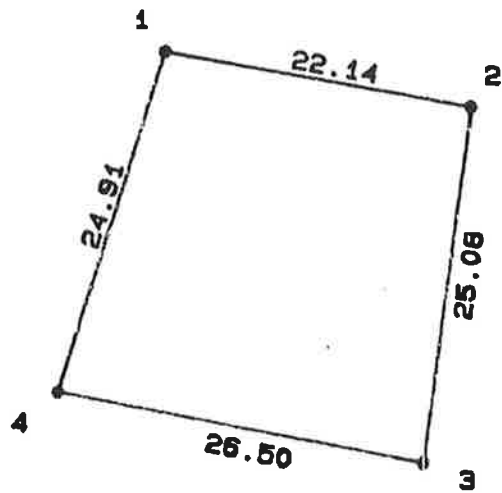
Kommune IBESTAD		MÅLEBREV		uten grensejustering med grensejustering
		J.nr. 4/95	Målebrev nr. 15/95	
		Evt. midl. forretning, dato, ref.nr.		
Målebrev over				
Eiendom	Gnr.	Bnr.	Festenr.	
	82	28		
	Bruksnavn/adresse REINMYRHÅGEN			
Areal	604.9			
Dagbokstempel <i>4968</i>				
I henhold til delingsloven av 23. juni 1978 er det holdt følgende forretning				
Dato for forretningen	15.8.95			
Rekvirent	Halle Pedersen			
Bestyrer	Gunnar Paulsen			
Forretning	Kart- og delingsforretning over eiendom gnr 82 bnr 3 i Ibestad. Parcellen skal brukes til hyttetomt.			
Underskrift				
Sted	Dato	Underskrift	Underskrift	
Hæmnvik	8. 8. 95	<i>Odd I. Schjelderup</i> Odd I. Schjelderup	<i>Gunnar Paulsen</i> Gunnar Paulsen	
Tinglysing				
Dagbokstempel		Tinglysingsstempel		
Påtegninger (rettelser o.l.)				

Gnr.	Bnr.	Festenr.
82	28	
Representasjonspunkt		
X 1198376	Y 5075	Z
Kartblad		x Landsnett
E0250-5-2		
Målestokk	Areal	
1: 500	604.9 M ²	

MÅLEBREVKART

J.nr.	4/95
Målebrev nr.	15/95

N



0809-A

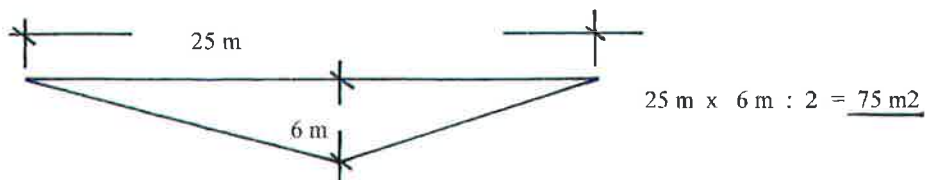
+ X=1198360

PUNKT	PUNKTMERKE	X-KOORD	Y-KOORD	SIDE/BUE	RADIUS
1	Gkj bolt jord	1198399.82	5067.97	22.14	
2	Gkj bolt jord	1198398.88	5069.76	25.08	
3	Gkj bolt jord	1198381.84	5066.18	26.50	
4	Gkj bolt fjell	1198386.97	5060.19	24.91	

TILLEGGSAREAL TIL HYTTETOMT g.nr 82 b.nr 28 FORSÅ INDRE
utskilt fra g.nr 82 b.nr 3.

Undertegnede Kjell Hanssen ønsker et lite tilleggsareal til min hyttetomt for å få plass til et lite anneks. Tilleggsarealet legges ved tomtas østgrense og blir en del av b.nr 28.

Verdien av tilleggsarealet beregnet etter m2 pris som for eksisterende hyttetomt på ca 625 m2.



$$\text{Kr } 25000,00 : 625 \text{ m}^2 = \text{kr } 40,00 \times 75 \text{ m}^2 = \underline{\text{kr } 3000,00}$$

Hamnvik den 22. Januar 2007

Kjell Hanssen

Som eier av g.nr 82 b.nr 3 samtykker jeg i å avstå ovenfornevnte areal fra b.nr 3 til b.nr 28.

Samt for, mottatt kr 3000,-

Hamnvik den...

*14-07-07
Halle Pedersen*

Oppmåling og nedsetting av grensemerke foretatt den ...

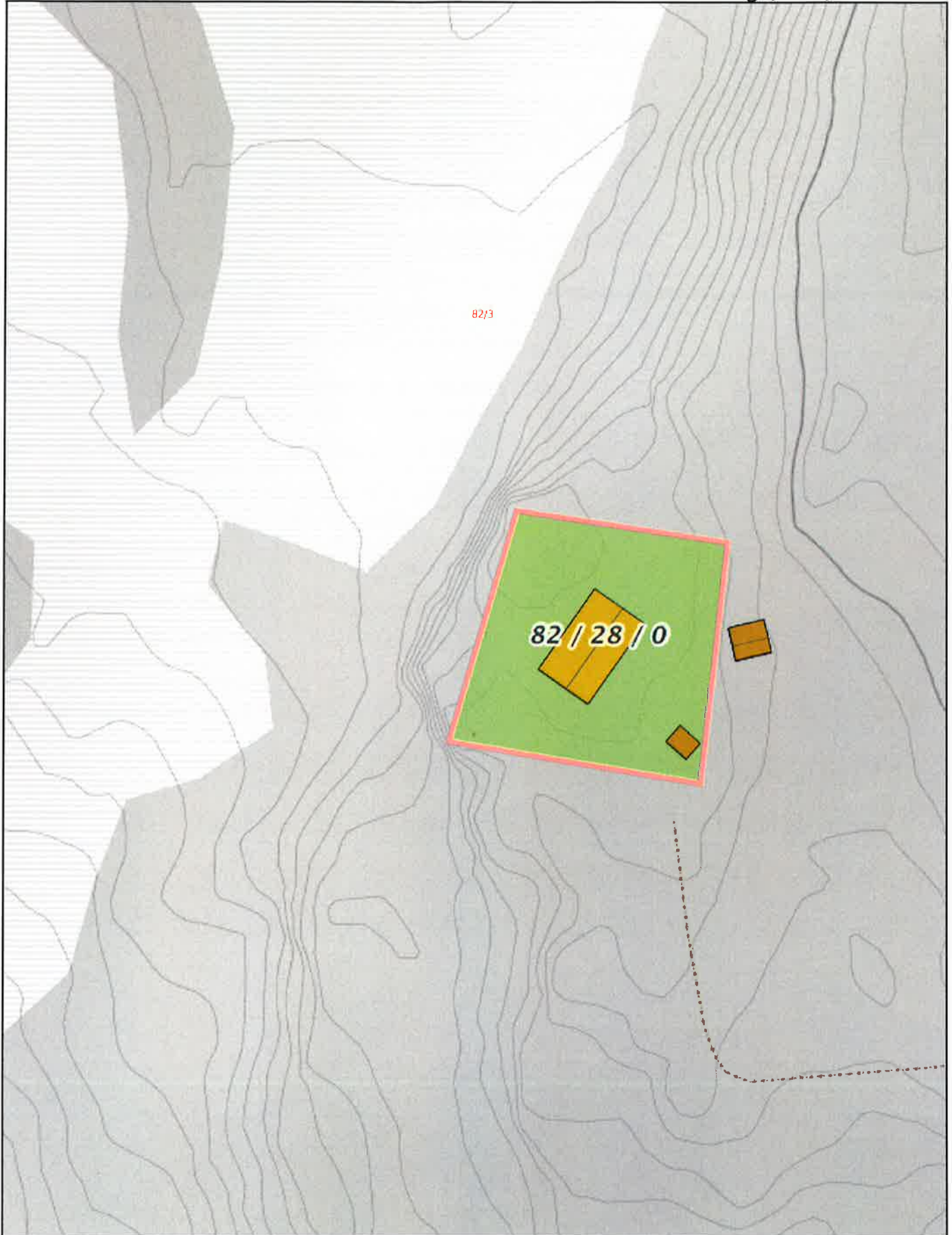
8. juni 2007

Kjell Hanssen
Kjell Hanssen

Halle Pedersen
Halle Pedersen

Grunneiendom 5413-82/28/0

Markslag (AR5) 7 klasser



Målestokk 1:500 ved A4 stående utskrift



