

MØTEINNKALLING

Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Hamnvik
Møtedato: 19.01.2010 **Tid:** Kl 09.00

Eventuelt forfall meldes til tlf. 77 09 90 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Tillegg SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
7/10	09/858	REGULERINGSPLAN FOR FORTAU LANGS FV131 HAMNVIK SENTRUM - IBESTAD KULTURHUS 1.GANGS BEHANDLING I PLANUTVALGET

Hamnvik, 15.01.2010

Marit Johansen
ordfører

**REGULERINGSPLAN FOR FORTAU LANGS FV131 HAMNVIK SENTRUM -
IBESTAD KULTURHUS
1.GANGS BEHANDLING I PLANUTVALGET**

Saksbehandler: Gunnar Paulsen
Arkivsaksnr.: 09/858

Arkiv: L12

Saksnr.: Utvalg
7/10 Formannskap

Møtedato
19.01.2010

Rådmannens innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 sendes ”Reguleringsplan for fortau Hamnvik sentrum til Ibestad kulturhus” ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Vedlegg:

1. Planbeskrivelse for ”Reguleringsplan for fortau Hamnvik sentrum til Ibestad kulturhus” fra Norconsult datert 5.januar 2010
2. Plankart, ned fotografert
3. Risiko og sårbarhetsanalyse
4. Oppstartsannonse
5. Innspill ved planstart (8 dokumenter)

Foreligger

- Adresseliste
- Tegninger m/tverrprofiler

Saksutredning:

Bakgrunn

Ibestad kommunestyre godkjente den 17.juni 2008, i sak 21/08, Trafikksikkerhetsplanen. I henhold til planen skulle det utarbeides reguleringsplan for fortau langs FV131, Hamnvik sentrum til barne- og ungdomsskolen. Dette utgjør en strekning på ca 1 km. Konsulentfirma Norconsult AS har, på vegne av Ibestad kommune, utarbeidet et planforslag.

Planen har vært vurdert og ikke komme under tiltak som skal konsekvensutredes, jf. Pbl § 4-2 og forskrift til konsekvensutredning.

Hensikt

Myke trafikanter må i dag bruke fylkesvegen som trafikkareal for å komme til/fra skole og idrettsaktiviteter i idrettshallen, på fotballbanen og i skiløypa, samt tilstelninger i kulturbygget. Det er derfor et behov for å gjøre denne strekningen sikrere for trafikanter. Fortau skal sikre det.

Det har vært avholdt møte og befaring med Statens vegvesen hvor det ble besluttet at den beste løsning ville være å anlegge et fortau langs vegen ell å bygge en gang- og sykkelsti. Fortau ville være det tiltaket som tar minst areal fra naboeiendommer.

Planforslaget**Reguleringsformålene i planen, kort beskrivelse av hvert formål**

De deler av reguleringsplan for Hamnvik sentrum – Ibestad (30.3.2006) som inngår i reguleringsplan for fortau Hamnvik sentrum til Ibestad kommune oppheves av den nye planen. Området er regulert til følgende formål:

Sikringssoner

- Frisikt

Faresoner

- Høyspenningsanlegg

Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang-/ sykkelveg
- Annen veggrunn – tekniske anlegg (AV1-AV6)

Planen innebærer nytt fortau/ gang- og sykkelveg langs FV 131 (vestsiden) på strekningen mellom Hamnvik sentrum og Ibestad kulturhus. Kjørevegen er i hovedsak 2,5 m bred fra regulert senterlinje til vegkant. Det settes av 3,15 m til fortau og gang- og sykkelveg. Det er i hovedsak regulert inn 3,25 m til annen veggrunn utenfor fortau. Dette arealet tilpasses etter behov der eksisterende boliger ligger nærmere fortauskanten enn 3,25 m eller der terrenget medfører skjæringer som går utover 3,25 m. I enkelte områder vil det være behov for støttemurer for å unngå større inngripping i eksisterende hager. Støttemurene vil være en del av området som er regulert til annet veggrunn - tekniske anlegg.

Utnyttelsesgrad, høyder, struktur og mengder

Tiltaket medfører ingen utbygging. Eksisterende garasje innenfor areal regulert til boligbebyggelse må fjernes (gnr/bnr 88/1/21) eller omdisponeres til lager.

Vegetasjon, behandling av eksisterende og ny

Tiltaket kommer i konflikt med noe vegetasjon i private hager og offentlige friområder. Trær som bevares, flyttes eller erstattes må anordnes slik at siktproblemer unngås. Dette gjelder særlig nært kryss og fotgjengeroverganger.

Støy

Tiltaket medfører ikke økt trafikk, kun tilrettelegging for myke trafikkante. Kjøreveg kommer ikke nærmere boliger enn tidligere og vil ikke gi endringer i forhold til støy.

Trafikk - samordnet areal og trafikkplanlegging

Planen omfatter et fortau langs vestsiden av FV 131 mellom Hamnvik sentrum og Ibestad kulturhus. Dette er i henhold til kommunalt vedtak.

Vestsiden av fylkesvegen er bebygd med boliger med tilhørende garasjer som ligger til dels nært vegen. Dette er årsaken til at løsningen med fortau ble valgt fremfor gang- og sykkelveg som er mer arealkrevende. Fra senterlinjen av FV131 er det i hovedsak avsatt 2,5 m til kjøreveg. Ellers er det i hovedsak regulert inn 3,15 m fortau og 3,25 m annet vegareal. Ved bolighus er grensen for annet vegareal satt til 1 m fra husvegg. I området med behov for

skjæring er nødvendig ekstra areal satt av til annet vegareal. Ved avkjøringene lengst nord og sør i planen er fortauet trukket tilbake minimum 5 m slik at biler kan stanse foran fortauet ved utkjøring på fylkesvegen.

Krysset ved avkjøringen til kirkegården er regulert som kjøreveg. Ellers er avkjørsler markert med piler på plankartet.

Det er regulert inn fotgjengerovergang over avkjøringen til kirkegården og i krysset i sørøstre hjørne av planen.

Vann, avløp, el. kabler og teleanlegg

Det er noen kommunaltekniske anlegg innenfor planområdet som må ivaretas i detaljplanleggingen. Det er i dag ingen må tas hensyn til i gjennomføringsfasen. Det er regulert inn et 15 m bredt fareområde der høyspentlinjen krysser fylkesveien.

Eksisterende luftkabler og master innenfor planområdet må påregnes å bli flyttet.

Reguleringsbestemmelser

Planbeskrivelsen inneholder også reguleringsbestemmelser, viser til kapittel 6.

Høring av reguleringsplanen

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-10 skal forslag til reguleringsplan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minst seks uker. Berørte grunneiere og rettighetshavere underrettes skriftlig om forslaget.

Når høringsfristen er utløpt tas saken opp til behandling med de merknader som er kommet inn.