

MØTEINNKALLING

Formannskapet

Dato: 12.05.2015 kl. 9:00
Sted: Kommunestyresalen
Arkivsak: 14/00582
Arkivkode:

Mulige forfall meldes snarest til ordføreren.

SAKSKART			Side
Tilleggssaker til behandling			
<u>52/15</u>	14/00084-4	Søknad om deling av eiendom - hus-bebyggelse - Gbnr. 107/11 - Margot Gabrielsen	2
<u>53/15</u>	15/00077-2	Deling av eiendom - gnr. 109/47 - Straumen	4

Hamnvik, 06.05.2015

Dag Sigurd Brustind
ordfører

Saker til behandling

52/15 Søknad om deling av eiendom - hus-bebyggelse - Gbnr. 107/11 - Margot Gabrielsen

Arkivsak-dok. 14/00084-4
Arkivkode. 107/11
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2015	52/15

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven § 12 å innvilge fradeling av 2 parseller bebygd areal på inntil 2 daa til sammen på Engenes, som skissert på vedlagte kart, fra gnr.107/11.
2. Søker må akseptere de ulemper eventuell landbruksdrift i området måtte medføre
3. For at vedtaket skal være gyldig må delingen også godkjennes etter Plan- og bygningsloven (PBL)

Vedlegg:

1. Oversiktskart
2. Søknad om deling
3. Kart
4. Nabovarsel

Kort beskrivelse av saken

Det søkes fradeling av inntil 2 daa, fordelt på 2 bebygde parseller, som skissert på vedlagte kartskisse

Fakta i saken

Fradelingen gjøres fra liten landbrukseiendom på Engenes som har vært fraflyttet i mange år.

Den omsøkte fradelings-parsellen er merket 1 og har bygningstype «Våningshus benyttes som fritidsbolig». Parsellen, merket 2, har bygningstype «Annen landbruksbygning»

Markslagsklassifiseringen (Ar 5) for omsøkte parseller er «Bebygd areal og Skog med lav bonitet». Ut over dette består gnr. 107/11 av ca. 13 Daa bortleid dyrket jord, samt ca. 12 Daa skog av lav bonitet.

Vurdering

Den fulldyrka jorda blir ikke berørt av fradelingen. Ca. 0,6 Daa lavbonitetsskog blir berørt, det er derfor viktig at tomten beholder opprinnelig klassifisering i jordregisteret, d.v.s at formålet for markslagene ikke endres

Helse og miljø:

Ingen konsekvens

Personell:

Ingen konsekvens

Økonomi:

Ingen konsekvens

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår at Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven § 12 å innvilge fradeling av 2 parseller bebygd areal på inntil 2 daa til sammen, fra gnr. 107/11 på Engenes

Vedlegg til sak



Søknad om deling av
grunneiendom.pdf



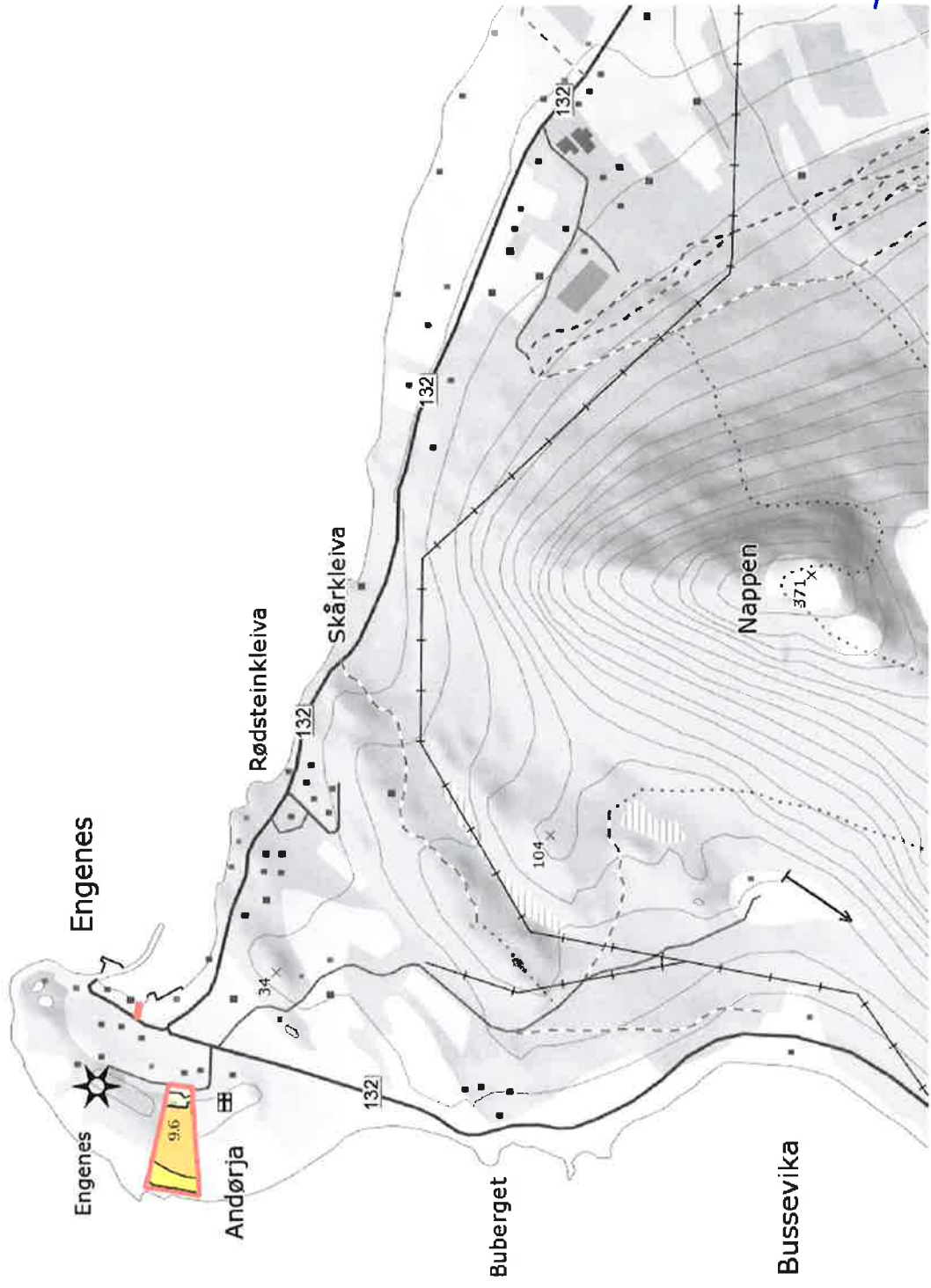
Kart.pdf



Oversikt-kart_107-1
1.pdf



Nabovarsler
107-11.pdf



Målestokk 1:12500 ved A4 liggende utskrift

skog+
landskap

Dato: 2015-04-14 08:46:17 - Side 1 av 1

GALSD/15
V2



1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

Søknaden/rekvisisjonen sendes Ibestad kommune Plan og næring 9450 HAMNVIK	Kommunens saksnummer:	
	Plass for kommunens stempel	

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
107	11	9455 ENGENES

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ: 1
Eventuell merknad.

- Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parsell med kartforretning (oppmåling)
 2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
 3. Grensepåvisning etter målebrev
 4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
 5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI
Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
MARGOT GABRIELSEN	TØNSVIKVEGEN 1142	9022 KROKELVDALEN
Underskrift	Dato	Telefon
<i>Margot Gabrielsen</i>	10/2-14	918 09358

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	TOMT FOR HOVEDHUS		
2	TOMT FOR FJØS		

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommune)plan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input checked="" type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst <input type="checkbox"/>	JA

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

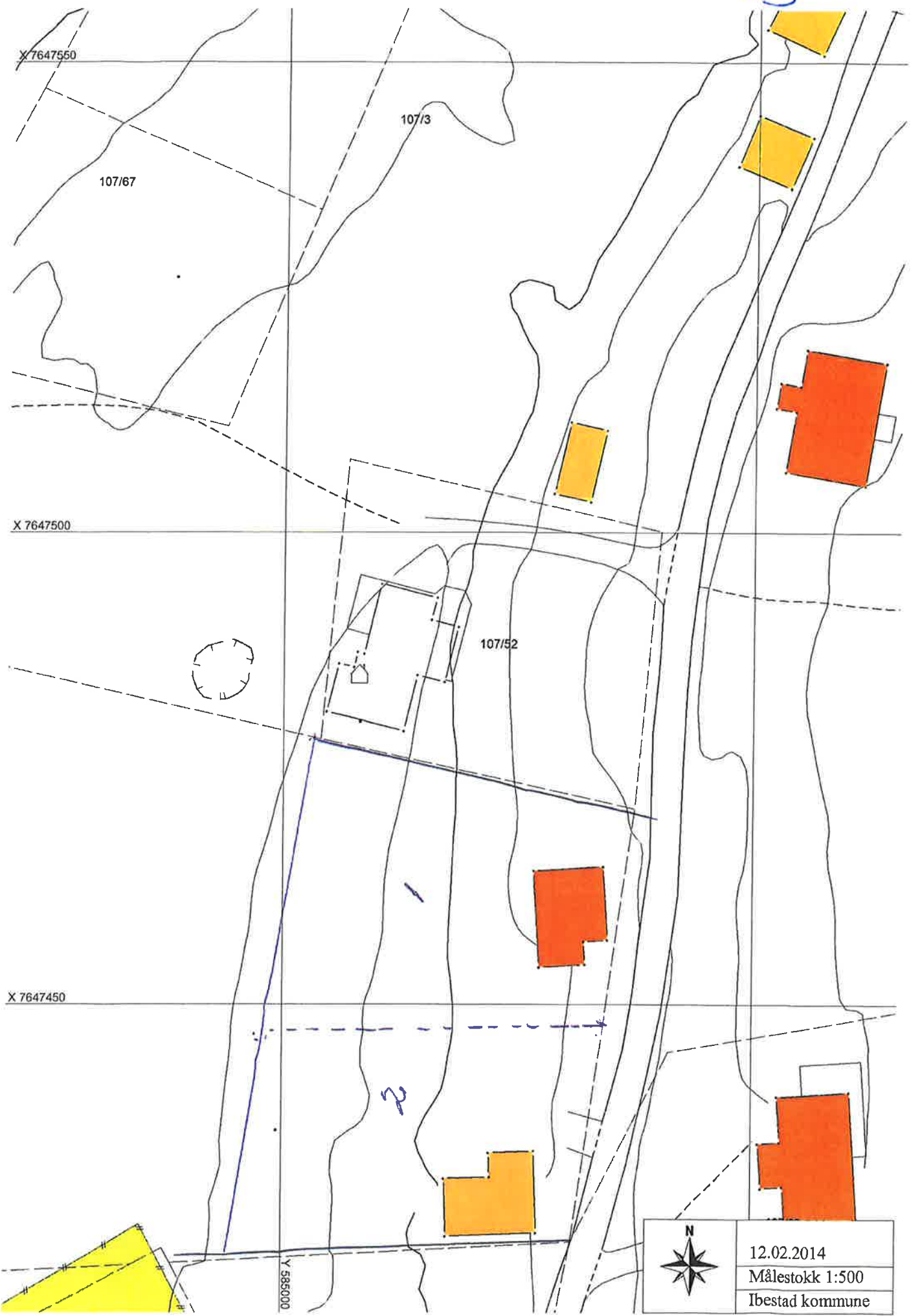
Slamtømming i hht. kommunens bestemmelser


Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

Fradeling av areal slik at det blir egen tomt for hovedhus og egen tomt for fjøs.
 Øvrig utmark og utmark skal ikke deles.

6AK 52/15
v 3



	12.02.2014
	Målestokk 1:500
	Ibestad kommune

SAK 52/15
V4

Vedlegg C -	Side - av
----------------	--------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgnr.	Kommune
	107 11				Postnr.	Poststed	
Adresse				9455 Engenes			

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	3			Hans-Jøren Engenes			
Adresse				Adresse			
Rypeveien 11							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9300	Finnåsnes	9300	Finnåsnes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	19			Per Ludvik Hansen			
Adresse				Adresse			
Ånstad							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9454	Ånstad	9455	Ånstad				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	30/10-14	Per Ludvik Hansen	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

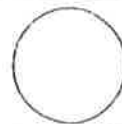
Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	22/38			Per Charles Hansen			
Adresse				Adresse			
9455 Engenes							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9455	Engenes	9455	Engenes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	1/10-14	Per Charles Hansen	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	52			Terje Hansen			
Adresse				Adresse			
Engenes							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9455	Engenes	9455	Engenes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	3/10-14	Terje Hansen	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.





Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varsel er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	107 11				Postnr.	Poststed	
Adresse				9455 Engenes			

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	3			Hans-Jøren Engenes			
Adresse				Adresse			
Rypeveien 11							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9300	Finnsnes	9300	Finnsnes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	0111-14	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	0111-14	[Signature]		

Nabo-gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	19			Per Ludvik Hansen			
Adresse				Adresse			
Ånstad							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9454	Ånstad	9455	Ånstad				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	22/38			Per Charles Hansen			
Adresse				Adresse			
9455 Engenes							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9455	Engenes	9455	Engenes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
107	52			Terje Hansen			
Adresse				Adresse			
Engenes							
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9455	"	9455	Engenes				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststedets reg.nr.			
Postnr.				Poststed			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.



53/15 Deling av eiendom - gnr. 109/47 - Straumen

Arkivsak-dok. 15/00077-2
Arkivkode. 109/47
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2015	53/15

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven § 12 å innvilge fradeling av inntil 1,2 daa hus-bebyggelse som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 109/47.
2. Søker må akseptere de ulemper eventuell landbruksdrift i området måtte medføre
3. For at vedtaket skal være gyldig må delingen også godkjennes etter Plan- og bygningsloven (PBL)

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kart
3. Oversiktskart
4. Fullmakt og kart
5. Nabovarsel

Kort beskrivelse av saken

Liv Emilsen ønsker å fradele eneboligen på egen tomt etter avtale med sin søster som er medeier

Fakta i saken

Landbrukseiendom i Straumen på ca. 830 daa, herav ca. 344 daa skog og 14 daa dyrket mark

Den omsøkte tomte er klassifisert som «bebygd areal»

Vurdering

Tomta vil bli liggende i et område ved veien med bebygde tomter rund seg, - ut fra en samlet vurdering vi derfor kunne anbefale fradelingen

Helse og miljø:

Ingen konsekvens

Personell:

Ingen konsekvens

Økonomi:

Ingen konsekvens

Rådmannens konklusjon:

Rådmannen tilrår, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven § 12 å innvilge fradeling av inntil 1,2 daa bolighus-bebyggelse, som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 109/47

Vedlegg til sak

Søknad om deling av
grunneiendom.pdf



Kart.pdf



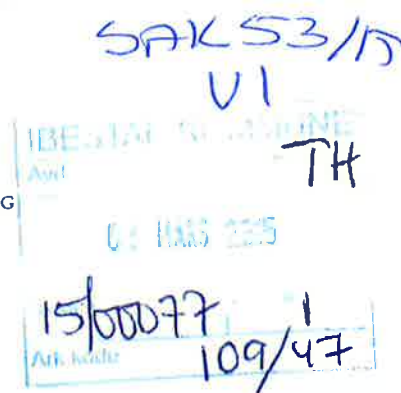
Fullmakt og kart.pdf



Oversiktskart



Nabovarsel.pdf



Ibestad kommune
Plan og næring
9450 Hamnvik

Søknad om deling av grunneiendom.

Vedlagt oversendes søknad om deling av eiendommen gnr. 109 bnr. 47 i Ibestad med div. vedlegg på vegne av Liv Emilsen og Aud Ahnger.

Beklageligvis var det feil på søknadsskjemaet i internett, slik at det delvis måtte utfylles for hånd.

Dersom noe skulle være uklart, vennligst ta kontakt.

For øvrig ser jeg frem til en rask og velvillig behandling av søknaden.

Harstad, den 04.03.15


Tor O. Jacobsen

Kopi: Klient

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG JA NEI**2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED
GODKJENNING** JA NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

Kommunens saksnummer:

Søknaden/rekvisisjonen sendes

Ibestad kommune

Plan og næring

9450 HAMNVIK

Plass for kommunens stempel

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr. | Bnr. | Eiendomsadresse

109

47

Straumen, 9455 Tingsvoll

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ:

Eventuell merknad.

Alternativene er:

1. Fradeling av tomt/parsell med kartforretning (oppmåling)
2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
3. Grensepåvisning etter målebrev
4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggssarealet skal legges til**4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)**

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver

Adresse

Postnr/-sted

Liv Emilsen

Straumen

9455

Underskrift

Dato

Telefon

Merknader

Liv Emilsen

27.02.15

9885896
7

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver

Adresse

Postnr/-sted

Aud Ahnger

Rådhusveien 35 A

4640 Søgne

Underskrift

Dato

Telefon

Merknader

Liv Emilsen

27.02.15

For Aud Ahnger e.f.

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver

Adresse

Postnr/-sted

Underskrift

Dato

Telefon

Merknader

Eventuell kontaktperson

Adresse

Postnr/-sted

Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	^o Bolig.	ca 1,170	1
2	^t Disponibelt.	Ca. 828,330	1

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg	<input type="checkbox"/>	Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/>	Privat veg	<input type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt	<input type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel	<input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende	<input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst	<input type="checkbox"/>	JA	

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

Septiktank

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

t

SAL 53/15
U2



Målestokk 1 : 500 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 16.02.2015

GÅRDSKART 1917-109/47
Tilknyttede grunneiendommer:
109/47



Markslog (AR5) 13 klasser
TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Skog av sær høg bonitet
	Skog av høg bonitet
	Skog av middels bonitet
	Skog av lav bonitet
	Uproduktiv skog
	Myr
	Åpen jorddekt fastmark
	Åpen grunnlendt fastmark
	Bebygg, samf, vann, bre
	Ikke klassifisert
Sum:	

AREALTALL (DEKAR)

	12.5
	0.8
	0.6
	13.9
	0.0
	17.8
	325.9
	0.0
	351.0
	694.7
	27.9
	1.1
	91.5
	120.5
	1.5
	0.0
	1.5
	830.6
	830.6

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajournføringsbehov meldes til kommunen.

Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser

6A1L 53/15
v3



Målestokk 1:15000 ved A4 liggende utskrift





Arealstatistikk for landbrukseiendom 1917-109/47/0

Markslag (AR5) 13 klasser

Landbruksregisteret (Statens landbruksforvaltning):

Landbrukseiendom: JA

Hovednummer: 1917-109/47/0

1 tilknyttede grunneiendommer: 109/47

Matrikkelen (Kartverket)

Registrert: 1 av 1 grunneiendommer

Jordregister (dekar):

Matrikkelnummer	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflate-dyrka jord	Innmarks-beite	Skog særs høy bonitet	Skog høy bonitet	Skog middels bonitet	Skog lav bonitet	Uproduktiv skog	Myr	Jorddekt fastmark	Skrinn fastmark	Bebygdet, samt vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
1917-109/47/0 Landbrukseiendom															
109/47	7	12.5	0.8	0.6	0.0	17.8	325.9	0.0	351.0	27.9	1.1	91.5	1.5	0.0	830.5
Sum dekar	7	12.5	0.8	0.6	0.0	17.8	325.9	0.0	351.0	27.9	1.1	91.5	1.5	0.0	830.5

Tabellen "Jordregister" viser arealtall for teiger som har klart definert eier (M eller F).

Andre arealer tilknyttet eiendommen? Nei

For mer informasjon om eierforholdene, se arealstatistikk på teignivå.

Uavklart eierforhold: Teiger som i matrikkelen har flere matrikkelenheter og ulike eiere (Fx).

Uregistrert jordsameie: Teiger som i matrikkelen er kodet som uregistrert jordsameie (S og Sx).

Twisteteiger: Teiger som i matrikkelen er kodet som tvist/omtvistet (T).

SAKS3/15
V4

FULLMAKT

Fullmaktsgiver

Navn/firma Aud Ahnger	Fødsels-/organisasjonsnummer 230740	
Adresse Rådhusveien 35 A	Postnummer 4640	Poststed Søgne
Telefon 90592374 (92062812)	E-postadresse gornaken@online.no	

Fullmektig

Navn/firma Liv Emilsen	Fødselsdato/organisasjonsnr. 220842	
Adresse Straumen	Postnummer 9455	Poststed Engenes
Telefon 988 58967	E-postadresse	

Gyldighetstid

Fullmakten er gyldig:	Fra dato 20.02.2015	Til dato 01.06.2015
-----------------------	-------------------------------	-------------------------------

Fullmakt

Undertegnede fullmaktsgiver gir herved fullmektigen rett til på mine vegne å underskrive søknad om deling av grunneiendom gnr.109 bnr. 47 i lbestad, og hva som dermed står i forbindelse..

Fullmakten gjelder fradelig av opptegnet situasjonskart, vedlegg nr.1.

Fullmaktsgiver kan når som helst trekke fullmakten tilbake. Fullmakt datert etter denne skal alltid gå foran denne fullmakten.

Underskrift

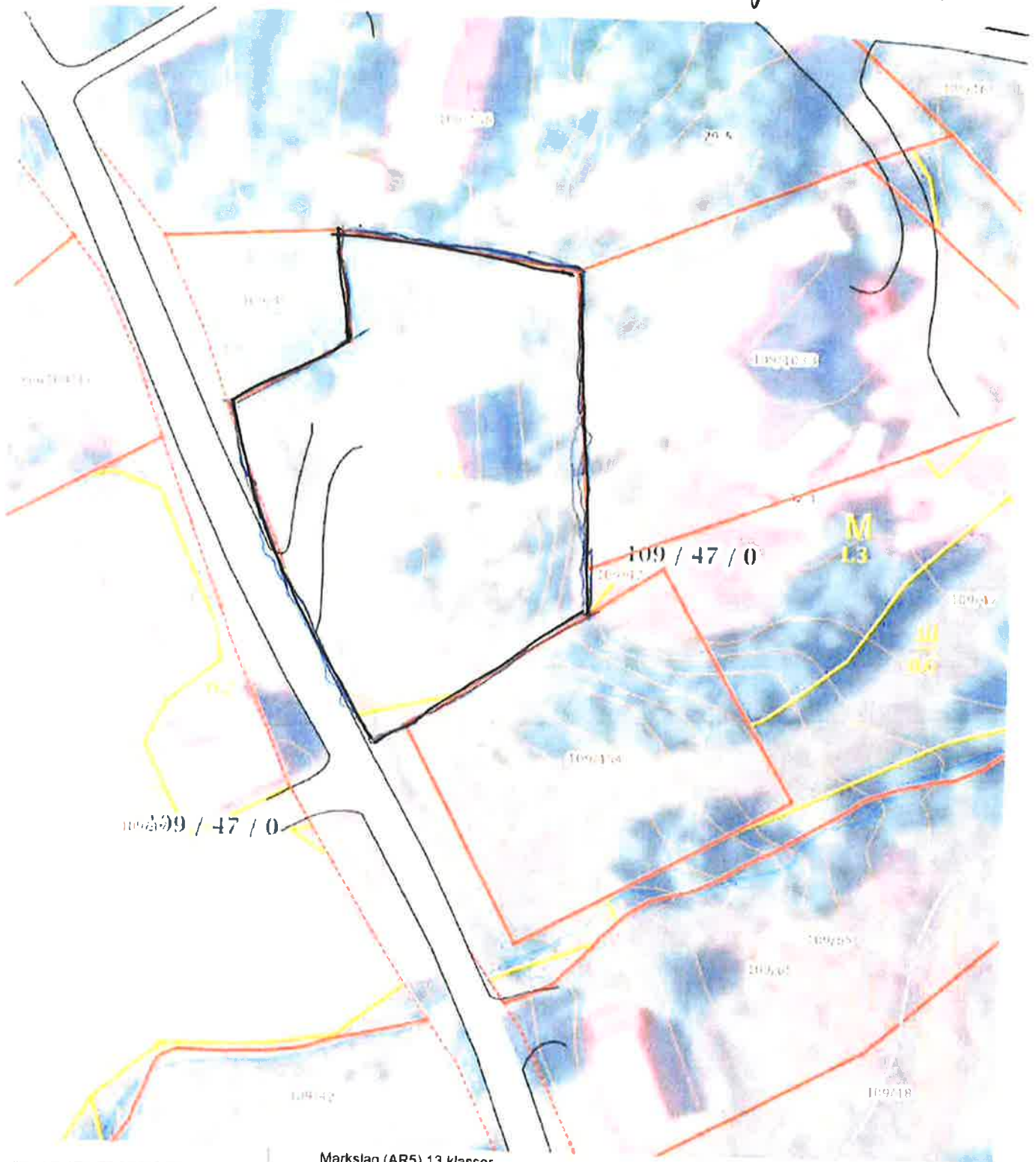
Sted og dato Søgne, den 22/2-2015		
Underskrift, fullmaktsgiver Aud Ahnger	Gjenta med blokkbokstaver Aud Ahnger	

Bevitnes (om ønsket)

Fullmaktsgiverens egenhendige underskrift bevitnes

Underskrift, vitne 1 Gerda Connie Eikhom	Gjenta med blokkbokstaver GERDA CONNIE EIKHOM	
Adresse Fangermoen 9b.	Postnummer 4645	Poststed Nodeland.
Underskrift, vitne 2 Camilla Sofie Aardal	Gjenta med blokkbokstaver CAMILLA SOFIE AARDAL	
Adresse Brennasvegen 6b	Postnummer 4647	Poststed Brennasen

Vedlegg nr. 1 Gjelder fullmakt underbegnet 22/2-15



0 5 10 15m

Målestokk 1 : 500 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 16 02 2015

GARDSKART 1917-109/47
Tilknyttede grunneiendommer:
109/47

skog +
landskap

Markslag (AR5) 13 klasser TEGNFORKLARING

- Fulldyrka jord
- Overflatedyrka jord
- Innmarksbeite
- Skog av særs høg bonitet
- Skog av høg bonitet
- Skog av middels bonitet
- Skog av lav bonitet
- Uproduktiv skog
- Myr
- Åpen jorddekt fastmark
- Åpen grunnlendt fastmark
- Bøbyg, samf, vann, bre
- Ikke klassifisert
- Sum

AREALTALL (DEKAR)	
12 5	
0 8	
0 6	13 9
0 0	
17 8	
325 9	
0 0	
351 0	694 7
27 9	
1 1	
91 5	120 5
1 5	
0 0	1 5
830 6	830 6

Kartet viser en presentasjon av valgt type gardskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenneelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealltallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser

SALSB/15
V5

Vedlegg C -	Side - av
----------------	-------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	109	47					Ibestad
	Adresse Straumen				Postnr. 9455	Poststed Engenes	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
109	106			Lars Kristian og Aila Katrine Berg			
Adresse Straumen				Adresse Straumen			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9455	Engenes			9455	Engenes	RA004719146 NO	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
109	103			Rolf Magne og Anne louise Nordhaug			
Adresse Straumen				Adresse Straumen			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9455	Engenes			9455	Engenes	RA004719150 NO	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
109	154			Tove og Kurt Simonsen			
Adresse Straumen				Adresse Banmyra 31			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9455	Engenes			9414	Harstad	RA004719132 NO	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3

Sign.

[Handwritten signature]

