

MØTEINNKALLING

Formannskapet

Dato: 25.08.2015 kl. 9:00

Sted:

Arkivsak: 14/00582

Arkivkode:

Mulige forfall meldes snarest til ordføreren.

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
73/15	15/00050-14	Klage på avslag valdsamarbeid/elgtildeling - Vik, Selset og Dyrstad grunneierlag	3
74/15	15/00266-3	Deling av eiendom - eksisterende hytte - bnr. 99/6 - Nord-Rollnes	5
75/15	15/00271-3	Deling av eiendom - bebygd tomt - gnr. 88/27 - Forsaa utmark	7
76/15	15/00248-4	Deling av eiendom 88/1 samt innløsning av festetomt 88/1/86 - Nøysomheten	9
77/15	15/00239-3	Deling av eiendom - 82/26 og 30 - Fjellhøgda	11
78/15	15/00244-3	Deling av eiendom - eksisterende hytte - bnr. 82/13 - Mevatnet, Forsaa utmark	13
79/15	15/00276-3	Deling av eiendom - gnr. 91/4 - Vik	15
80/15	15/00205-3	SØKNAD OM DELING AV EIENDOM - 116/35 - Sørrollnes	17
81/15	15/00230-5	Deling av eiendom - 102/41 - Sørvik	19
82/15	13/00182-10	Forlengelse av "Gammanveien" - Bolla Indre utmarkslag	21
83/15	15/00270-1	Budsjettregulering nr 1/2015	23
84/15	14/00369-20	Legevakt/legevaktsentral i lbestad: ny vurdering	29

<u>85/15</u>	13/00645-4	Videreføring av Ide-prosjektet	33
<u>86/15</u>	15/00038-15	Styrings-, drøftings- og orienteringssaker - Formannskapsmøte 25.08.2015	37

Hamnvik, 20.08.2015

Dag Sigurd Brustind
ordfører

Saker til behandling

73/15 Klage på avslag valdsamarbeid/elgtildeling - Vik, Selset og Dyrstad grunneierlag

Arkivsak-dok. 15/00050-14
Arkivkode. B
Saksbehandler Trond Hanssen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	73/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering å følge viltnemdas begrunnelse fra 13.05.2015 og avslår Dyrstad, Selset og Vik sin søknad om vald samarbeid.

Viltnemdas forslag på elgtildeling for 2015 opprettholdes

1. Saken er behandlet etter hjorteviltforskriftens § 10 og 11 samt vurdert etter Viltlovens § 37.
2. Avslaget begrunnes med at kommunen ikke har mottatt nødvendig samtykke fra alle jaktrettshaverne i.h.t Hjorteviltforskriften § 11 e).
3. Formannskapet tar ikke stilling i privatrettslige forhold som omhandler spørsmålet om skog og grunn er delt eller felles, slik det er nemt i klagen; i flg. Matrikkelen ligger ikke eiendommene på Selset i fellesskap.
4. I flg. elgtelling vinter 2015 er elgstammen på Rolla lav, Formannskapet finner derfor ingen grunn til å anbefale tvangsammenslåing etter Viltlovens § 37, tredje og fjerde ledd.

Vedlegg:

1. Klage på innstilling fra Viltnemda – tildeling av elg for 2015
2. Kartskisse
3. Møtereferat fra viltnemda

Kort beskrivelse av saken

Dyrstad, Selset og Vik sin søker om vald samarbeid om elgjakt, - klage på viltnemdas vedtak.

Fakta i saken

Viltnemda har i møtet 12.05.2015 avslått Dyrstad, Selset og Vik sin søknad om valdsamarbeid under elgjakta.

Vurdering

Saken er vurdert etter hjorteviltforskriftens § 10 og 11 samt etter Viltlovens § 37
Avslaget begrunnes med at kommunen ikke har mottatt nødvendig samtykke fra alle jaktrettshaverne i.h.t Hjorteviltforskriften § 11 e)

Kommunen kan ikke ta stilling til privatrettslige forhold som omhandler spørsmålet om skog og grunn er delt eller felles, slik det er nemt i klagen; i flg. Matrikkelen er eiendommene delt med personlige eiere
I flg. elgtelling vinter 2015 er elgstammen på Rolla lav, det er vurderes derfor ikke tvangsammenslåing etter Viltlovens § 37, tredje og fjerde ledd

Helse og miljø: Ikke vurdert

Personell: Ikke vurdert

Økonomi: Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon:

Rådmannen tilrår Formannskapet å følge viltnemdas begrunnelse fra 13.05.2015 og avslå Dyrstad, Selset og Vik sin søknad om valdsamarbeid.

Vedlegg til sak



Klage på innstilling.pdf



Kartskisse.pdf



Vedtak - Møte i Viltnemda 13 mai 15

SAU 73/15
VI

IBES	OPD
Avd	
15 MAI 2015	
15/00050	Dok. 13
Ark.kode	

den 13.5.15

Dyrstad Utmarkslag
Selset Grunneierlag
Vik Grunneierlag

Ibestad kommune
9450 Hamnvik

KLAGE PÅ INNSTILLING FRA VILTNEMNDA I IBESTAD KOMMUNE TIL IBESTAD FORMANNSKAP – TILDELING AV ELG FOR 2015.

Overstående grunneierlag/utmarkslag vil med dette klage på innstillingen fra Ibestad Viltnemnd til Ibestad Formannskap angående tildeling av elg for 2015. Dersom Ibestad Formannskap velger, mot formodning, å opprettholde Ibestad viltnemnd sin innstilling, er dette å betrakte som en anke som en ber videresendt til Fylkesmannen i Troms.

Overstående grunneierlag har inngått samarbeidsavtale om elgjakt for 2015, 2016, 2017 og 2018 der det samlede areal er å betrakte som et vald, og følgelig skal ha tildelt elg for 2015 etter disse lag sitt totale tellende areal. Denne avtalen er oversendt Ibestad kommune, men i møte i Ibestad Viltnemnd i dag (13.5.15) valgte nemnda å se bort fra denne avtalen begrunnet med at en grunneier på Selset har meldt seg ut av Selset Grunneierlag. Viltnemnda mente at denne grunneier "skar av" valdet med sin skogeiendom og at samarbeidsavtalen derfor ikke kunne gjelde.

Inngåtte avtale er i tråd med de anbefalinger viltmyndighetene både i Fylke og Stat oppfordrer til for å få en bedre forvaltning av landets bestand av elg.

At inngåtte avtale blir avvist av nemnda er positivt feil av flere grunner.

- Utmarka på Selset er felles. Det vil si at denne grunneieren kun eier sin andel (5,66%) av grunnen i sin skogteig. Det er kun skogen som er denne grunneiers "eiendom", grunnen er fellesskap mellom alle grunneierne.
- Denne grunneiers skogteiger deler ikke utmarken på Selset i to slik som er lagt til grunn for innstillingen. Vedlegger kart fra Skog og Landskap som viser dette. Valdet er sammenhengende oppe mot/i Drangen. Alle skogteiger på Selset stopper på 500 meter over havet jfr. Skog og Landskap.
- Grunneierne på Selset disponerer grunnen til høyeste fjell da et ikke er noen Statsgrunn i Ibestad kommune. Teigen til denne grunneieren er kun i skogen.

- Skoggrensen og eiendomretten i Drangen går lengre opp i fjellet enn skogteigen til denne grunneieren.
- Elgvaldet til Selseth Grunneierlag går til høyeste fjell. Skogteigen til denne grunneieren skjærer således ikke av valdet. Selv om dette ikke har noen betydning da grunnen er felles.
- Det må ikke blandes sammen hva som er tellende areal ved tildeling av elg (her gjelder alt skogdekket areal på gården), og hva som er jaktbart areal (alt utmarksareal alle grunneierne eier helt til høyeste topp)
- Fra Nord-Troms Jordskifterett ved dommer Arnulf Sørum har vi fått opplyst at når grunnen på et område er felles (eies av alle grunneierne med forskjellige andeler) er det det vedtak som flertallet av grunneierne har gått inn for som er gjeldende. Et overveldende flertall av grunneierne på Selset har gått inn for inngåtte samarbeidsavtale. Den utmeldte grunneieren har en eierandel i grunnen på bare 5,66%.
- I vedtaket står det at kommunen ikke har mottatt samtykke fra alle jaktrettshaverne på Selset i.h.t forskriftens § 11 e som er grunnen til at det omsøkte valdet ikke oppfyller lovens krav til valdet jfr. Forskriftens §10.

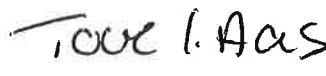
I samme forskrift §11 e står det at "eller lovlig valgt representant for styret i sameie, ellmenning, felles viltområde eller organisert utmarkslag". Avtalen er underskrevet av alle tre lags ledere som forplikter medlemmene mellom årsmøtene. De underskrevne lederne er selvfølgelig de valdansvarlig.

Vi synes videre det er beklagelig at lbestad kommune ikke makter å få lagt ut saksdokumentene til offentlige utvalg som viltnemnda på kommunens hjemmeside. En kan således ikke før møtene rette opp de åpenbare feil som trolig er gjort i saksfremlegget til nemnda. At saksdokumentene skal legges frem på møtet er en forkastelig praksis i et demokrati.

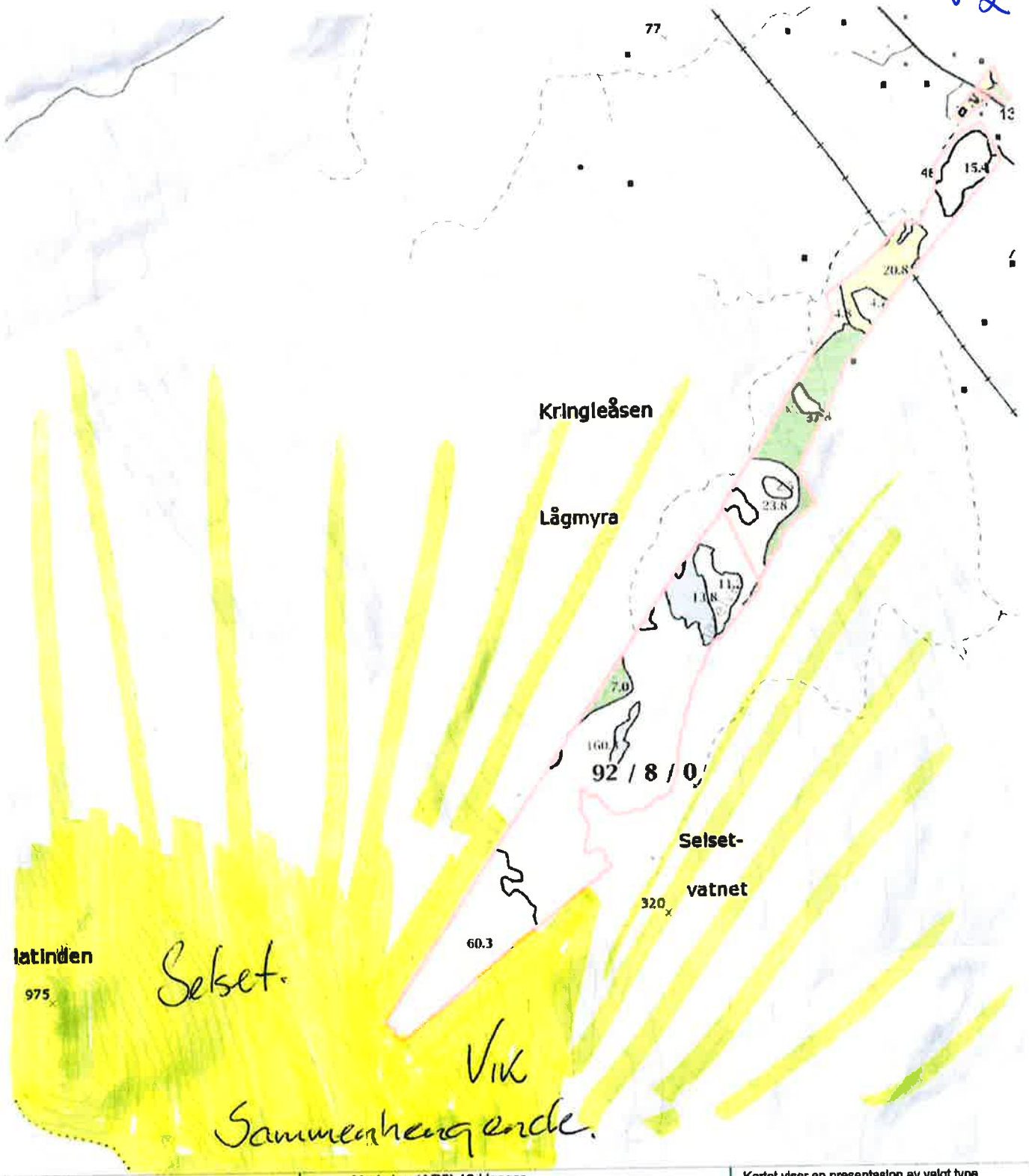
Innstillingen til lbestad Formannskap fra lbestad Viltnemnd går på at Vik skal tildeles en ku, Dyrstad tildeles en okse og en kalv og Selset får ikke tildelt dyr for jakten 2015. Når inngåtte samarbeidsavtale legges til grunn skal de samarbeidende partene ha tildelt to dyr utover de som allerede er innstilt på, sannsynlig et voksent og en kalv til, totalt fem dyr. (sannsynlig en ku, en okse, et voksent dyr (ku/okse) og to kalver).


Stig Åge Steen
Vik Grunneierlag


Knut Børge Meyer
Selset Grunneierlag


Tove Aas
Dyrstad Utmarkslag

SAK 06/15
v2



<p>0 100 200 300m</p> <p>Målestokk 1 : 12500 ved A4 utskrift</p> <p>Utskriftedato: 13.05.2015</p>	<p>Markslag (AR5) 13 klasser</p> <p>TEGNFORKLARING</p> <ul style="list-style-type: none"> Fulldyrka jord Overflatedyrka jord Innmarksbelte Skog av særs høg bonitet Skog av høg bonitet Skog av middels bonitet Skog av lav bonitet Uproduktiv skog Myr Åpen jorddekt fastmark Åpen grunnlendt fastmark Bebyggd, samf, vann, bre Ikke klassifisert Sum: 	<p>AREALTALL (DEKAR)</p> <table border="1"> <tr><td>Fulldyrka jord</td><td>23.8</td></tr> <tr><td>Overflatedyrka jord</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Innmarksbelte</td><td>13.2</td></tr> <tr><td>Skog av særs høg bonitet</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Skog av høg bonitet</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Skog av middels bonitet</td><td>47.5</td></tr> <tr><td>Skog av lav bonitet</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Uproduktiv skog</td><td>186.4</td></tr> <tr><td>Myr</td><td>18.7</td></tr> <tr><td>Åpen jorddekt fastmark</td><td>1.8</td></tr> <tr><td>Åpen grunnlendt fastmark</td><td>93.2</td></tr> <tr><td>Bebyggd, samf, vann, bre</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Ikke klassifisert</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>Sum:</td><td>394.6</td></tr> </table>	Fulldyrka jord	23.8	Overflatedyrka jord	0.0	Innmarksbelte	13.2	Skog av særs høg bonitet	0.0	Skog av høg bonitet	0.0	Skog av middels bonitet	47.5	Skog av lav bonitet	0.0	Uproduktiv skog	186.4	Myr	18.7	Åpen jorddekt fastmark	1.8	Åpen grunnlendt fastmark	93.2	Bebyggd, samf, vann, bre	0.0	Ikke klassifisert	0.0	Sum:	394.6
Fulldyrka jord	23.8																													
Overflatedyrka jord	0.0																													
Innmarksbelte	13.2																													
Skog av særs høg bonitet	0.0																													
Skog av høg bonitet	0.0																													
Skog av middels bonitet	47.5																													
Skog av lav bonitet	0.0																													
Uproduktiv skog	186.4																													
Myr	18.7																													
Åpen jorddekt fastmark	1.8																													
Åpen grunnlendt fastmark	93.2																													
Bebyggd, samf, vann, bre	0.0																													
Ikke klassifisert	0.0																													
Sum:	394.6																													
<p>GÅRDSKART 1917-92/8</p> <p>Tilknyttede grunnelendommer: 92/8</p>	<p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdekart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle telger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.</p>	<p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p>																												
	<p>— Arealressurgrensler</p> <p>□ Elendomsgrrensler</p>																													

Sak 73/15

v3

Møte i Viltnemda onsdag 13.05.2015

SAKSLISTE:

- Sak 1. Vintertelling av elg 2015 – referat ved formannen**
- Sak 2. Oppsigelse av valdsamarbeid – Selset - Vik**
- Sak 3: Vald samarbeid Vik – Selset – Dyrstad**
- Sak 4. Tildeling pr. vald for 2015**
- Sak 5. Eventuelt**

Følgende møtte:

Ralf Karlsen

Asbjørn Kjæreng

Lars Skog

Johan Jensen

Kim Tore Dons (vara)

Ole P Dyrstad (lbestad kommune)

Sak 1. Vintertelling av elg

ELGTELLING 2015

Elgtellinga var gjennomført 24.mars 2015, under gode forhold med daggammel snø.

De som stod for telling på Rolla var: Odd-Dagfinn Årsandvik, Ralf Karlsen og Asbjørn Kjæreng, samt Bjørn Steien fra Heliteam.

De som stod for telling på Andørja var: Johan Jensen, Stian Pedersen, Ralf Karlsen og Bjørn Steien.

På Rolla ble det observert:

8 okser, 23 kyr, 9 ukjent voksen og 16 kalver.

Dyrene stod spredt, men hovedtyngden var på Bolla, Nord-Rollnes og Sørrollnes.

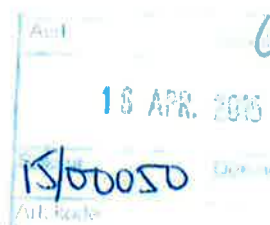
På Andørja ble det observert:

8 okser, 9 kyr, 3 kalver og 4 ukjente.

Hovedsakelig var det dyr mellom Sørvik og Ånstad.

Sak 2. Oppsigelse av valdsamarbeid – Selset – Vik

Oppsigelse av jaktsamarbeid



Selset grunneierlag sier opp samarbeidsavtalen med Vik grunneierlag om elgjakt.

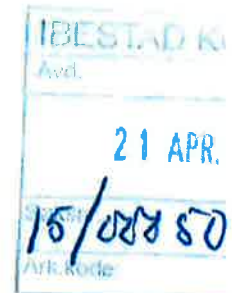
Hilsen Selset grunneierlag v/leder

Knut-Børge Meyer

Knut-Børge Meyer

Sak 3: Vald samarbeid Vik – Selset – Dyrstad

Hamnvik 17.4.15



Ibestad kommune
Plan, næring og utvikling

9450 Hamnvik

Samarbeid om elgjakt mellom Dyrstad Utmarkslag, Selseth grunneierlag og Vik Grunneierlag.

Viser til tidligere underretning om et mulig samarbeid vedr. elgjakt.

Overstående grunneierlag/utmarkslag har inngått avtale om felles elgjakt med to jaktfelt for årene 2015, 2016, 2017 og 2018, eller til avtalen blir sakt opp av en eller flere av partene.


Tove Aas
Dyrstad Utmarkslag


Stig Åge Steen
Vik Grunneierlag


Knut Børge Meyer
Selseth Grunneierlag

Vedlegg 1

Knut Bjørnar Knutsen
Bygdavein 464 Selset
9450 Hamnvik

27.04.2015

27 APR. 2015

Ibestad kommune

DEP.

27 APR. 2015

15/20050 10

Informasjon om oppsigelse av medlemskap i Selset grunneierlag.

Vil med dette informere Ibestad Kommune om at Gård 92/8 ikke lenger er med på noe samarbeid med Selset Grunneierlag eller andre lag pr dags dato. Dette vil få følger for et evt samarbeid om elgval mot Vik grunneierlag. Da min eiendom grenser mot vik. Legger med kopi av korpsendanse med Selset Grunneier lag.

Hilsen Knut Bj Knutsen



18. apr. 2015 10:12 skrev <knut@hestatur.no> følgende:

Oppsigelse av medlemskap.

Selset Hamnvik 18.04.2015

Viser til tidligere mail i denne saken.

Jeg har vært i kontakt med Ibestad Kommune om dette. Da det ikke står noe om karantene ved oppsigelse, får denne utmeldelsen virkning fra dato for oppsigelsen. Viser til nye vedtekter som ble vedtatt på siste årsmøte.

Viser til §6 Økonomi: Punkt 5. Ved utmeldelse av grunneierlaget vil opparbeidete midler følger laget. Det står heller ikke hvordan en utmeldelse skal skje. Skriftlig eller muntlig. Men velger og tilskrive laget med sekretær slik at det ikke skulle bli noen form for missforståelse. Villnemnda vil bli kontaktet for informasjon om dette.

I forbindelse med dette så er ikke eiendom 92/8 i Ibestad kommune ikke tilgjengelig mere for Selset Grunneierlag eller andre. Evt tillatelse av bruk til jakt eller fiske må det innhentes tillatelse fra eier.

Denne mail er sendt til sekretær som bes videresende dette til styret. Og protokolere dette.

Knut Bjørnar Knutsen

Fra:

Ann-Kristin Helgesen

Hei Knut Bjørnar.

Sender denne mail som en bekreftelse på at vi har mottatt oppsigelse på ditt medlemskap i selset Grunneierlag. Mailen er videresendt til leder av laget og vil bli protokolert av undertegnede ved neste styremøte.

For styret, ved sekretær Ann Kristin.

Vedlegg 2

Selset Grunneierlag
v/Knut Børge Mayer
Selset
9450 Hamnvik

15 1000 50
den 23.4.15

Ibestad kommune
Plan, næring og utvikling

9450 HAMNVIK

Vedr. vedlagte utmeldelse av eiendommen gnr. 92, bnr. 8 fra Selset Grunneierlag

Vedlagt følge mail som jeg som leder i Selset Grunneierlag har fått oversendt fra lagets sekretær, Ann-Kristin Helgesen. Av mailen fremkommer det at eier av gnr. 92, bnr. 8 i Ibestad, Knut Bjørnar Knutsen, melder seg ut av Selset Grunneierlag.

Av utmeldelsen fremkommer det at målet for utmeldelsen er å stoppe jakt og fikse i Selset Grunneierlag sin utmark, spesielt elgjakten da det sies at "*Viltnemda vil bli kontaktet for informasjon om dette*". Det eneste viltnemda har med utmarken på Selset å gjøre er i forbindelse med tildeling av elg. Utmeldelsen må derfor tolkes som et forsøk på å stanse elgjakten på Grunneierlagets område.

Det er slik at all utmark på Selset er felles. Det vil si at den enkelte eiendom har andeler i felles utmark etter den skyld den enkelte eiendommen har, for bnr. 8 sitt vedkommende 0,42 øre av totalt 7,42 øre. B.nr. 8 eier kun skogen i sine teiger ikke grunnen annet enn sin andel av denne (0,42/7,42)

Da den enkelte eiendom ikke eier "egen" grunn i utmark, kun har andel i denne, vil en utmeldelse av Selset Grunneierlag ikke ha noen betydning for utøvelse av f.eks. jakt og Ibestad kommune kan derfor ikke ta hensyn til Knutsen sin utmeldelse ved fremtidig tildeling av elg.

Det kan videre opplyses at Selset Grunneierlag, som kjent, har inngått avtale om valsamarbeid med Vik og Dyrstad for elgjakten i 2015, 2016, 2017 og 2018, med to jaktfelt der Vik og Selset et av jaktfeltene. Slikt samarbeid var det overveldende flertall for på vårt årsmøte. Knutsen var imidlertid motstander av samarbeidet og forlot møtet etter at avstemningen var gjort. Jeg anser det derfor som innlysende at hans utmeldelse av Selset Grunneierlag kommer som en reaksjon på vedtaket i et forsøk på å stoppe det inngåtte samarbeidet.

For Selset Grunneierlag


Knut Børge Mayer
leder

Vedlegg 3

Knut Børge Meyer

Fra: "Ann-Kristin Helgesen" <annkristinhelgesen@gmail.com>
Dato: 18. april 2015 21:25
Til: "kbmeyer" <Kbmeyer@start.no>
Emne: Fwd: Oppsigelse

----- Videresendt e-post -----

Fra: <knut@hestetur.no>
Dato: 18. apr. 2015 10:12
Emne: Oppsigelse
Til: <annkristinhelgesen@gmail.com>
Kopi:

Oppsigelse av medlemskap.

Selset Hamvik 18.04.2015

Viser til tidligere mail i denne saken.

Jeg har vært i kontakt med lbestad Kommune om dette.

Da det ikke står noe om karantene ved oppsigelse, får denne utmeldelsen virkning fra dato for oppsigelsen. Viser til nye vedtekter som ble vedtatt på siste Årsmøte.

Viser til §6 Økonomi: Punkt 5. Ved utmeldelse av grunneierlaget vil opparbeidete midler følger laget

Det står heller ikke hvordan en utmeldelse skal skje. Skriftlig eller muntlig. Men velger og tilskrive laget med sekretær slik at det ikke skulle bli noen form for missforståelse.

Viltnemda vil bli kontaktet for informasjon om dette.

I forbindelse med dette så er ikke eiendom 92./8 i lbestad kommune ikke tilgjengelig mere for Selset Grunneierlag eller andre.

Evtnt tillatelse av bruk til jakt eller fiske må det innhentes tillatelse fra eier.

Denne mail er sendt til sekretær som bes videresende dette til styret. Og protokollere dette.

Knut Bjørnar Knutsen

sign.

Sak 2 og 3 - Valdsamarbeid - delegert vedtak:

I.h.t hjorteviltforskriften § 10 og 11 avslår lbestad kommune deres søknad av 17.04.2015 om sammenslåing av jaktfeltene Dyrstad , Selseth og Vik til et eget vald

Grunnen til avslaget er at kommunen ikke har mottatt nødvendig samtykke fra alle jaktrettshaverne på Selset i.h.t Hjorteviltforskriften § 11 e) som medfører at det omsøkte valdet ikke oppfyller lovens krav til sammenheng av valdet i.h.t. Hjorteviltforskriftens § 10

Vi har også mottatt utmeldelse av Selset grunneierlag for gnr. 92/8, denne eiendommen vil skjære av valdet i hele sin lengde fra fjell til hav, i.h.t. § 10 i Hjortviltforskriften skal valdet være sammenhengende

Oversikt og underskrift fra alle jaktrettshaverne må foreligge dersom kommunen senere skal vurdere tvangssammenslåing etter Viltlovens §37. (Behandles av Formannskapet). Valdansvarlig må oppgis i søknaden

Minstearealet ble økt p.g.a. lite elg på Rolla de siste årene. Tvangssammenslåing (§37) kan være aktuelt senere dersom elgstammen øker så mye at dette blir et problem med påkjørsler og overbeiting av skogen

Vedtak:

Vedtaket i Viltnemda var enstemmig

Sak 4. Tildeling pr. vald for 2015 – delegert vedtak

VALD NR	VALDNAVN	TELL. AREAL	ANTALL	OKSE	KU	KALV
	BOLLA-INDRE OG YTRE	8850	2	1	0	1
	SKOG-BREIVOLL	10120	3	1	1	1
	DYRSTAD	8500	2	1	0	1
	SLÅTTÅSEN STORVALD	12500	4	1	1	2
	NORD-FORSÅ	6600	2	0	1	1
	HALLEVIK	4200	1	0	1	0
	ANDØRJA STORVALD	40850	6	2	1	3
	HEIA STORVALD	94470	5	2	1	2
	VIK ELGVALD	5000	1	0	1	0
	SELSET	2450	0	0	0	0
	SØRROLLNES OG SØR-FORSÅ	11500	3	1	1	1
	SUM:		29	9	8	12

Vedtak: Asbjørn Kjærengs forslag om at 3 vald skulle få tildelt 1 ekstra kalv falt mot 4 stemmer, - øvrige tildeling var enstemmig – minsteareal Rolla 3000 da, Andørja 7000 da. Vedtaket er gjort i henhold til hjorteviltforskriftens § 21, målrettet avskyting.

Det anbefales at unge dyr prioriteres ved avskyting
Kalv kan felles i stedet for voksne dyr av begge kjønn.

Dette vedtaket er å oppfatte som et samlevedtak. Valdansvarlig kan klage på respektiv tildeling, jf. forvaltningslovens § 28 / (evt. etter særlovgivning). Eventuell klage sendes til lbestad kommune, PNU, 9450 Hamnvik

Klagefrist er 3 uker fra den dag dette brevet kom fram, jfr. forv.lovens § 29.

Sak 5. Eventuelt

Info om ny beregning av tellende tellende areal, oppstart i 2016

Innkalling er sendt til viltnevdas medlemmer pr. epost/post

Sakspapirer sendes pr. e-post før i god tid før møtet starter

74/15 Deling av eiendom - eksisterende hytte - bnr. 99/6 - Nord-Rollnes

Arkivsak-dok. 15/00266-3
Arkivkode. 99/6
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	74/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 1,3 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 99/6 på Nordrollnes:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt

Vedlegg:

1. Søknad
2. Erklæring
3. Kartskisse
4. Nabovarsel
5. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Søknaden gjelder fradeling av ca. 1,3 daa, fra gnr. 99/6 på Nordrollnes:

Fakta i saken

Den omsøkte tomta er bebygd med fritidsbolig
Klassifisering i jordregisteret: «Skog»

Vurdering

Kjartan Rollnes ønsker fradeling av bebygd parsell som nemt i vedlagt søknad

En samlet vurdering er gjort etter ny jordlov fra juli 2013, hvor det er flere endringer, – «Forsvarlighet i forhold til avkastningen» på landbrukseiendommen er forsvunnet i den

nye jordloven, – den nye lovendringens intensjon kan med dette gjøre omsetning av bebygde tomter enklere og føre til mer bosetning og bolyst i distriktene

Fradelingen anses ikke å medføre ulemper for eventuell jord- eller skogbruksdrift på eiendommen

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 1,3 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 99/6

Vedlegg til sak



Søknad om deling av grunneiendom.pdf



Erklæring.pdf



Kartskisse.pdf



Nabovarsel.pdf



Oversiktskart

Sak 74/15

V1

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

IBESTAD KOMMUNE
OPD
27 JULI 2015
15/00266 1
Ark kode 99/6

D/E

Søknaden/rekvisisjonen sendes Ibestad kommune Plan og næring 9450 HAMNVIK	Kommunens saksnummer:
	Plass for kommunens stempel

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):		
Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
99	6	Nordrollnes

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad:

- Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parseil med kartforretning (oppmåling)
 2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parseil - evt. ved grensejustering
 3. Grensepåvisning etter målebrev
 4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
 5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggssarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)				
Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted		
KJARTAN ROLNESS	Fuglebergveien 24	9450 Hamnvik		
Underskrift	Dato	Telefon	Merknader	
<i>Kjartan Rolness</i>	24/7-15	48249466		
Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted		
Underskrift	Dato	Telefon	Merknader	
Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted		
Underskrift	Dato	Telefon	Merknader	
Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon	

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelst, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	ANVEOPPGJØR	1,3	1

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input checked="" type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input checked="" type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst <input type="checkbox"/>	JA <input type="checkbox"/>

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

Fradelingen gjelder parsell som ble gitt Per Berg Rolness ved anveoppgjør i 1965.
 Størrelsen på parsellen er regulert i erkløring tinglyst 11/11-81 (se vedlegg 1.)
 Per Berg Rolness har brukt parsellen siden 1965.
 Fradelingen gjelder kun parsellen, bygging etc. på parsellen er Per Berg Rolness' eiendom.

SAK 74/15

V2.

DAGBOKFØRT

11. NOV 81 07074

SORENSKIIVEREN I TRONDENES



Erklæring

Ludertegne, Kjervald Rolness og Sigmund Rolness som eier eiendommen Rolness Gnr. 99/6 i fbestand i sameie og Per Berg Rolness som i henhold til Skjøte Tinglyst 23/2-65 eier en parsell av denne eiendom, bekrefter med dette overfor hverandre

Den i nevnte skjøte angitte lengde (135 m.) av Per's parsell i skillene mot Meyer Lind og Starup Berg, er feil og skal riktig være 108 m (attjuendre- og -otte meter)

Dierenstemmende med denne slik angitte riktige lengde av grensene har Per Berg Rolness brukt sin parsell siden 1965.

Videre bekrefter at nevnte parsell skal ha bruksrett til den felles veg som i nevnte skjøte er innlagt fra parsellen, for så vidt angår vegen så langt den ligger i grense med parsellen.

Nordrolness 11-10-1981

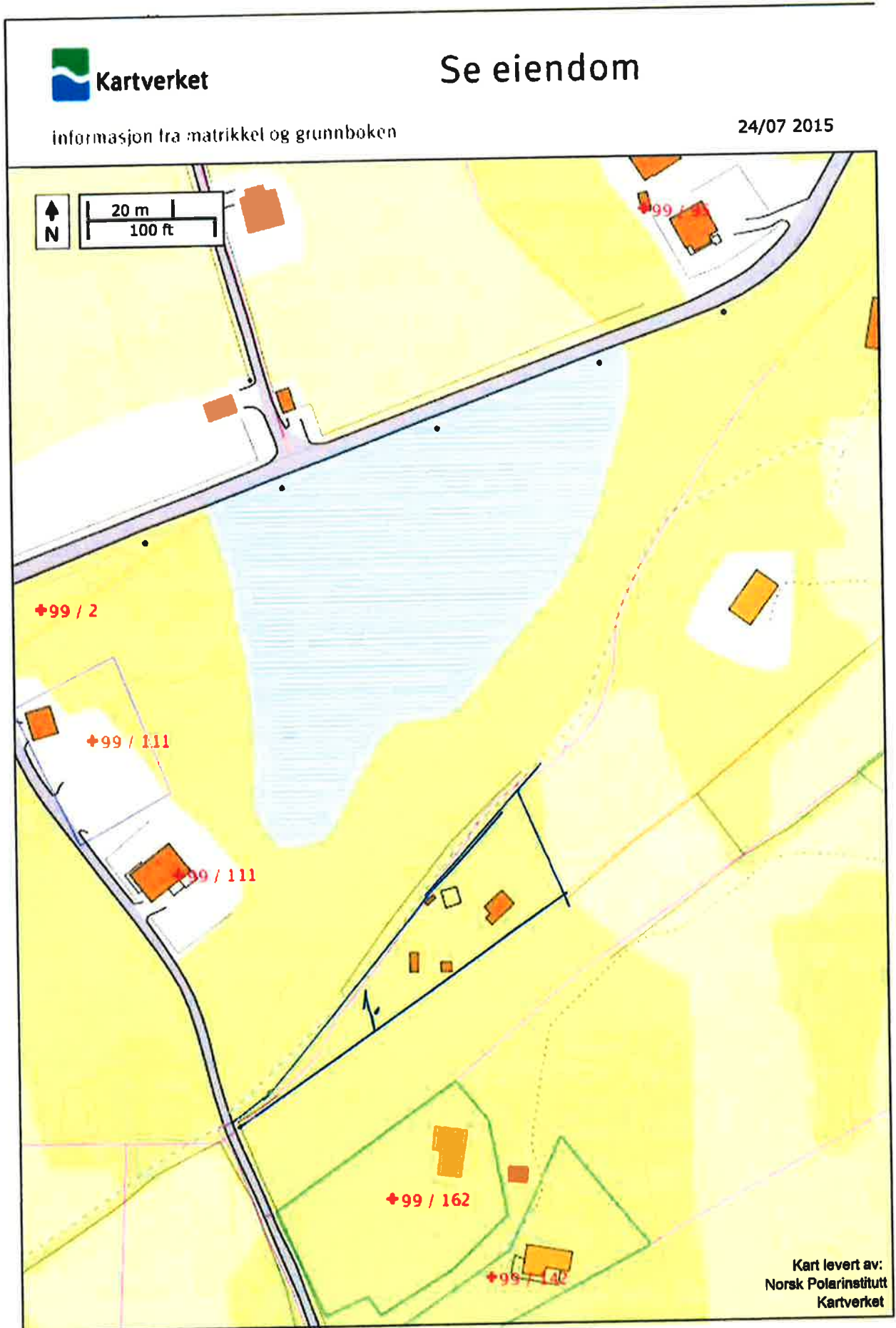
Sigmund Rolness

Kjervald Rolness

Per Berg Rolness

TINGLYST

Gebyr betalt med kr.
Dei-avgift betalt med kr.
Merknad etter regl. § 11.

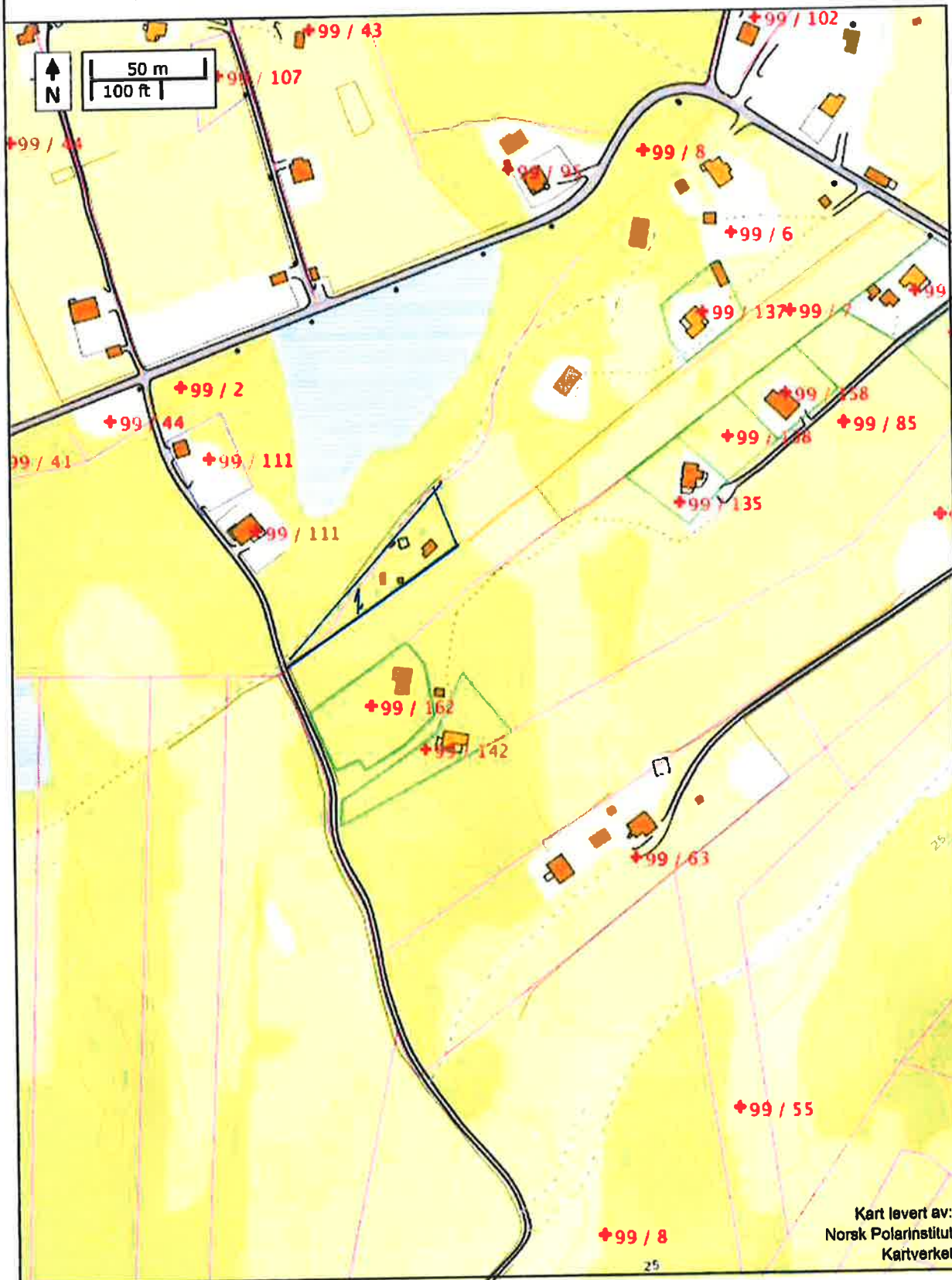




Se eiendom

informasjon fra matrikkel og grunnboken

24/07 2015



Kart levert av:
Norsk Polarinstitutt
Kartverket

SAK 74/15
V4



Vedlegg nr.
C -

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
99	6			Fuglebergveien 24	9450 Hamnvik
Eier/fester				Kommune	
Kjartan Rolness				1917 Ibestad	

Det varsles herved om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
---	--	--------------------------------------	-----------------------------------

Vedlegg nr. B -

Arealdisponering
Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
--	--	--

Navn på plan

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Fradeling av tidligere utgått parsell angitt i skjøte tinglyst 23/2-65 og korrigeret tinglyst 11/11-81 nr 07074. Parsellen ble gitt Per Berg Rolness i 1965 og han har brukt denne siden.

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakhaver
Kjartan Rolness

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Kjartan Rolness	kjartrol@online.no		48249456

Søknaden kan ses på hjemmeside:
(Ikke obligatorisk)

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn	Postadresse
Kjartan Rolness	Fuglebergveien 24
Postnr. Poststed	E-post
9450 Hamnvik	kjartrol@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

Underskrift

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Rolness	24/7-15	<i>Per Berg Rolness</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		Kjartan Rolness



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	99	6					Ibestad
Adresse				Postnr.	Poststed		
Fuglebergveien 24				9450	Hamnvik		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
99	7			Rolleiv Lind			
Adresse				Adresse			
Fuglebergveien 6				Røsslyngvn. 5			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9450	Hamnvik	9102	Kvaløysletta				
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
99	8			Jan Gunnar Berg			
Adresse				Adresse			
Bygdavn 1269				Bygdavn 1269			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
9450	Hamnvik	9450	Hamnvik				
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			<i>Jan Gunnar Berg</i>

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign. *Wk.*

127428 09.06.15
Past



Hannvik Post i Butikk
Jaker Hannvik
Postboks 70
9451 Hannvik
Org.nr. 913811135 MVA

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
1	Rek Små Innland (HOIIEIV LIND) (ROSSLYNBVN.5) (9102) (KVALØYSLETTA) (Vekt Manuell:0.013 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RA023031125NO)	kr 140,00 25%

Total kr 140,00

Kortbetaling kr 140,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sum
25%	kr 112,00	kr 28,00

Bøx: 14284184-546652 Ref.: 569628 182651 IA1
Resp.: 00

banksept
*****22674-8 KJØP
AID: D578000021010 NOK 140,00
TVR: 8000048000
TSI: 6800 GODKJENT

29/06/2015 11:13

Bongnr. 47-18515-1-317674-2
Dato Tid Kasse
29.06.2015 11:13:34 KASSE1

Signatur



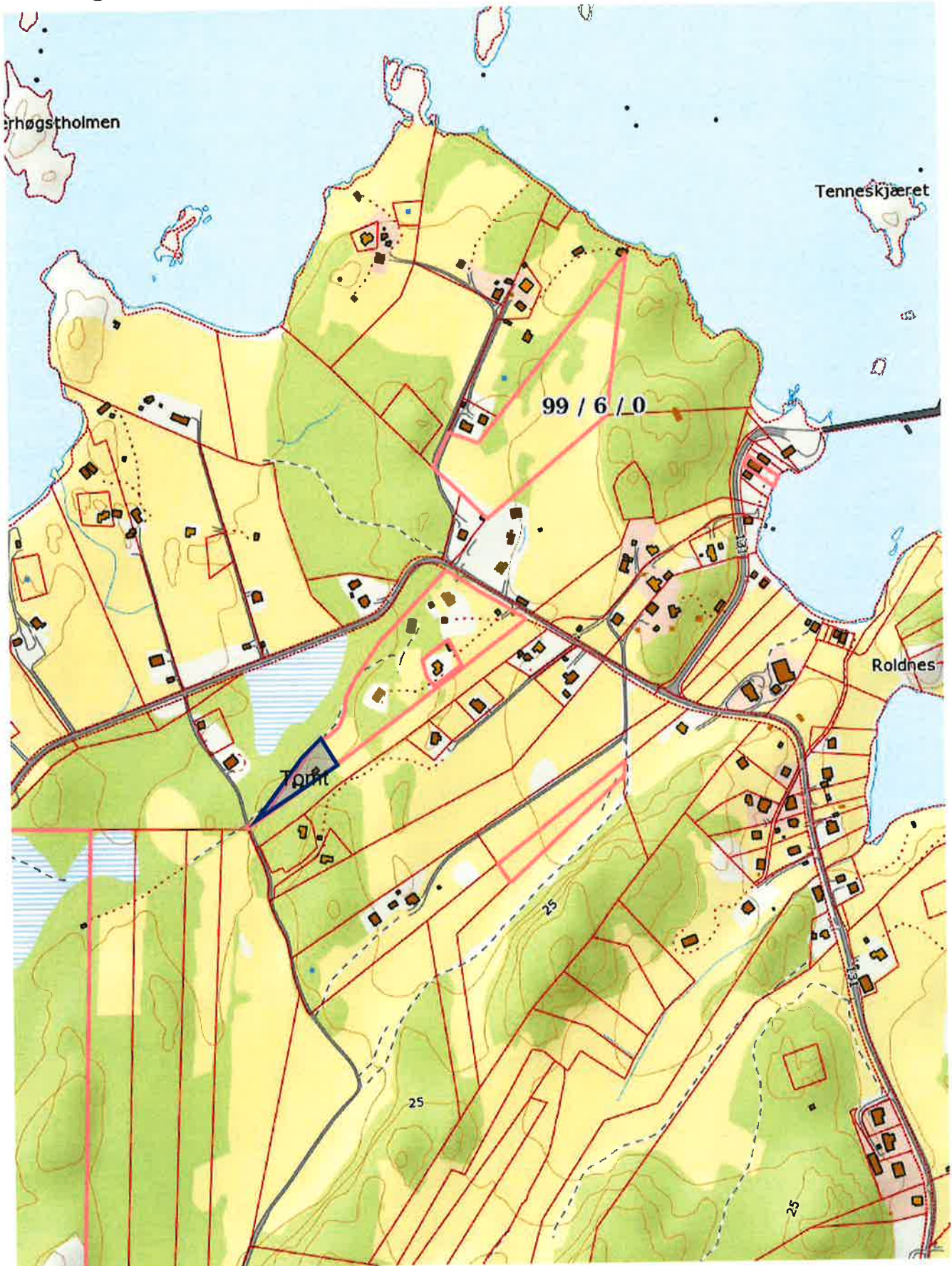
47-18515-1-317674-2

SAK 74/15

V5

Jordressurs

Deling av eiendom - 99/6



0 50 100 150m

Målestokk 1:5000 ved A4 stående utskrift

skog+
landskap

75/15 Deling av eiendom - bebygd tomt - gnr. 88/27 - Forsaa utmark

Arkivsak-dok. 15/00271-3
Arkivkode. 82/27
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	75/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,5 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/27 ved Mevatnet/Sandvatnet i Forsaa utmark:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kart
3. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Søknaden gjelder fradeling av inntil ca. 0,5 daa bebygd tomt fra gnr. 82/27 ved Mevatnet/Sandvatnet i Forsaa utmark:

Fakta i saken

Den omsøkte tomta er bebygd med fritidsbolig
Klassifisering i jordregisteret: «Skog»

Vurdering

Karl-Johan Forsaa m/fl. ønsker fradeling av bebygd parsell som skissert i vedlagt søknad med kart

En samlet vurdering er gjort etter ny jordlov fra juli 2013, hvor det er flere endringer, – «Forsvarlighet i forhold til avkastningen» på landbrukseiendommen er forsvunnet i den nye jordloven, – den nye lovendringens intensjon kan med dette gjøre omsetning av bebygde tomter enklere og føre til mer bosetning og bolyst i distriktene

Fradelingen anses ikke å medføre ulemper for eventuell jord- eller skogbruksdrift på eiendommen

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:
Ikke vurdert

Økonomi:
Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,5 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/27

Vedlegg til sak



Delesak.pdf



Kartskisse.pdf

Sak 75/15
VI

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

D/E

Søknaden/rekvisisjonen sendes Ibestad kommune Plan og næring 9450 HAMNVIK	Kommunens saksnummer:	IBESTAD KOMMUNE Avd. Sakst. OPD
	Plass for kommunens stempel	- 3 AUG. 2015 15/00271 Del.nr. 1 82/27

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
82	27	

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformal/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad:

Tomt festepunkt H 5

- Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parcell med kartforretning (oppmåling)
 2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
 3. Grensepåvisning etter målebrev
 4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
 5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
EVA FORSAA MIKKELSEN	ERIK HANSEMS VEI 11	8530 BJERKVIK
Underskrift	Dato	Telefon
<i>Eva Forsaa Mikkelsen</i>	7.07.15	9073762

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
SISSEL JOHANNE FORSAA	ERICH MOGENSONSVEI 34	0594 OSLO
Underskrift	Dato	Telefon
<i>Sissel Johanne Forsaa</i>	28.08.15	

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
WARL-JOHANN FORSAA	SIDEVN. 3	8515 NARVIK
Underskrift	Dato	Telefon
<i>Warl Johann Forsaa</i>	31.07.15	4814030

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon
WARL-JOHANN FORSAA	SIDEVN. 3	8515 NARVIK	4814030

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ: _____

Annet _____

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input checked="" type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input checked="" type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst <input type="checkbox"/>	JA <input type="checkbox"/>

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

0

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

0

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

Hytte tilhørende Sissel Forsaa står på tomta.

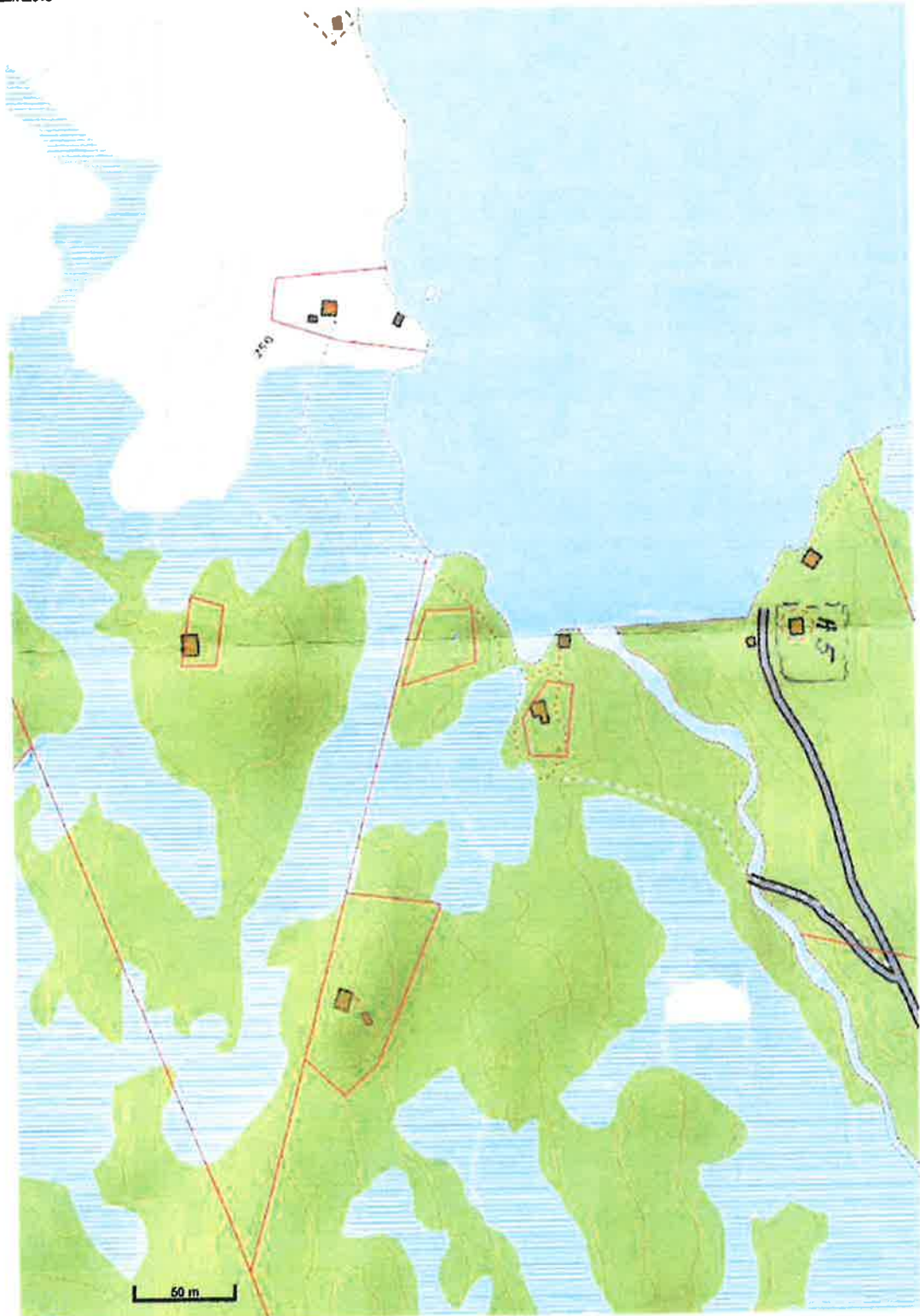
SAK 75/15

v2

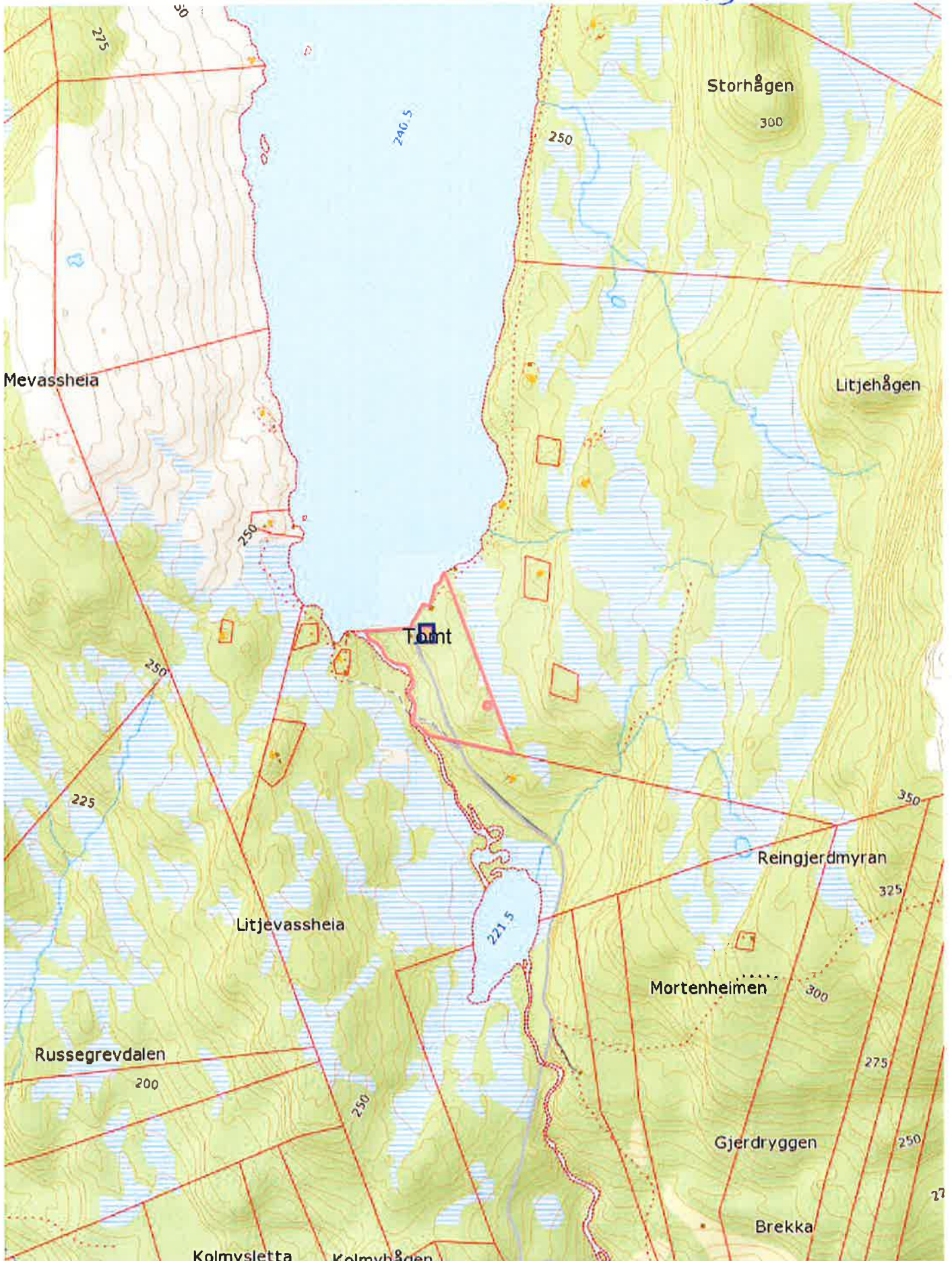
22. juli 2015
23:01

22.7.2016

Norgekart



Deling av eiendom- 82/27



0 50 100 150m

Målestokk 1:7500 ved A4 stående utskrift



76/15 Deling av eiendom 88/1 samt innløsning av festetomt 88/1/86 - Nøysomheten

Arkivsak-dok. 15/00248-4
Arkivkode. 88/1/86
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	76/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av en ca. 0,6 daa tilleggs parsell som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 88/1 i Nøysomheten:

1. Kun tilleggsarealet er behandlet etter jordloven, – arealbruksformålet for festetomten anses som klarert, denne behandles derfor av administrasjonen etter Matrikkelloven
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kartutsnitt
3. Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Kort beskrivelse av saken

Søknaden gjelder fradeling av ca. 0,6 daa tilleggsareal til eksisterende festetomt på Nøysomheten

Fakta i saken

Opplysningsvesenets Fond ønsker fradeling av tilleggs parsell til festetomt gnr. 88/1 som skissert i vedlagt søknad med kart

Tomta er bebygd med enebolig og garasje

Tilleggsarealets klassifisering i jordregisteret: «Bebygd»

Vurdering

Fradelingen er uproblematisk siden tilleggsarealet anses å ligge i regulert område

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 0,6 daa tilleggs areal som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/1

Vedlegg til sak



Søknad



Kartutsnitt.pdf



Rekvisisjon
oppmåling.pdf



ADVOKATFIRMAET
HARRIS

SAK 76/15
VI

IBESTAD KOMMUNE	
Saknr.	Saksb. TH
10 JULI 2015	
Saksnr.	Dek.nr. 1
Ark.kode:	88/1/86

Ibestad kommune

9450 Hamnvik

Bergen, 08.07.2015
Ansv. adv: Olav Pedersen
Vår ref: 1917/88/1/86-15/01055-005
Deres ref:

Advokatfirmaet Harris DA
Grunnlagt 1924
Org. nr. 859 234 232 mva
www.harris.no

Medlemmer av:
Den Norske Advokatforening

Dreggølmennning 10/12
Postboks 4115 Sandviken
5835 Bergen
Tlf: (+47) 55 30 27 00
Faks: (+47) 55 30 27 01

E-post:
postmottak@harris.ovf.no

**AVG.NR. 456-93, IBESTAD PRESTEGARD, GNR. 88, BNR. 1, FNR. 86, SAMT
KJØP AV AREAL FRA GNR. 88 BNR. 1 - DELINGSSØKNAD**

Advokatfirmaet Harris representerer Opplysningsvesenets fond.

Vedlagt følger rekvisisjon av deling/oppmålingsforretning med vedlegg.

Dersom tomten ikke har tilfredsstillende koordinatfestet måling, bør oppmåling gjennomføres.

Faktura for kommunens kostnader i forbindelse med deling/oppmåling sendes direkte til kjøper.
Dette i henhold til avtale mellom partene.

Kommunen bes opplyse om skjema egenerklæring om konsesjonsfrihet skal benyttes ved
overskjøting av parsellen.

Originalt matrikkelbrev sendes:

Advokatfirmaet Harris
Postboks 4115 Sandviken
5835 Bergen

Advokatfirmaet Harris ber høfligst om at saken prioriteres og behandles så snart som mulig.

Dersom det er spørsmål i saken kan vi kontaktes på telefon 55 21 05 61.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Harris

Karen M Hundsnæs
Karen M. Hundsnæs

E-post: kmg@harris.ovf.no

Side 1 av 1



Søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1 <input type="checkbox"/> Rammetillatelse		Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.
<input checked="" type="checkbox"/> Ett-trinns søknadsbehandling Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.
Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.		Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr. 88	Bnr. 1	Festenr. 86	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune lbestad kommune
	Adresse Nøysomheten				Postnr. 9450	Poststed Hæmnvik	
Planlagt bruk/formål	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input checked="" type="checkbox"/> Annet:			Beskriv Innlåsning + salg av tilleggsareal til bolig			Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Nye bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg Bygn.tekn. installasj.**) <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon Endring av bruks-enhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l. Oppretting/ending av matrikkelenhet ***) <input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom *) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom *) <input type="checkbox"/> Feste grunn over 10 år *) <input type="checkbox"/> Arealoverføring *)						
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg	Beskr	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og b...		1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak)		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/korr...		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eien...		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart		2 - 2	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndigh...		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning		3 - 3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		-	<input checked="" type="checkbox"/>

Felles delingssøkn.
 for innl. og salg.
 (fritak for nabovarsl.,
 jf. telefonsemd. med komm.)

Erklæring og underskrift	
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket bekrefte plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Foretak Advokatfirmaet Harris DA	Org.nr.
Adresse Postboks 4115 Sandviken	Navn Opplysningsvesenets Fond
Postnr. 5835 Poststed Bergen	Adresse
Kontaktperson Karen M. Hundsnes	Postnr. Poststed
Telefon 55 30 27 00 Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post kmh@harris.no	E-post Telefon (dagtid)
Dato 8/7-15 Underskrift T. Hundsnes	Dato Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver

Bygningstyppekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig

- 111 Enebolig
- 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
- 113 Våningshus

Tomannsbolig

- 121 Tomannsbolig, vertikaldelt
- 122 Tomannsbolig, horisontaldelt
- 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt
- 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt

Rækkehus, kjedehus, andre småhus

- 131 Rækkehus
- 133 Kjede-/atriumhus
- 135 Terrassehus
- 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg

- 141 Stort fritliggende boligbygg på 2 et.
- 142 Stort fritliggende boligbygg på 3 og 4 et.
- 143 Stort fritliggende boligbygg på 5 et. eller mer
- 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
- 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
- 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for bofellesskap

- 151 Bo- og servicesenter
- 152 Studenthjem/studentboliger
- 159 Annen bygning for bofellesskap*

Fritidsbolig

- 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
- 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
- 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Kole, seterhus og lignende

- 171 Seterhus, sel, rorbu og liknende
- 172 Skogs- og utmarkskole, gamme

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, anneks til bolig
- 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
- 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER**Industribygning**

- 211 Fabrikbygning
- 212 Verkstedsbygning
- 214 Bygning for renseanlegg
- 216 Bygning for vannforsyning
- 219 Annen industribygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Annen energiforsyning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annen lagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
- 245 Naust/redskaps hus for fiske
- 248 Annen fiskeri- og fangstbygning
- 249 Annen landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING**Kontorbygning**

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Medlabbygning
- 319 Annen kontorbygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Annen forretningsbygning *
- 330 Messe- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON**Ekspedisjonsbygning, terminal**

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrollrør
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annen garasje-/hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning *
- 449 Annen veg- og blttilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT**Hotellbygning**

- 511 Hotellbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Annen hotellbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrer-/feriehjem
- 523 Appartement
- 524 Camping/utelehytte
- 529 Annen bygning for overnatting *

Restaurantbygning

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Annen restaurantbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING**Skolebygning**

- 611 Lekeparks
- 612 Bamehage
- 613 Bameskole
- 614 Ungdomsskole
- 615 Kombinert bame- ungdomsskole
- 616 Videregående skole
- 619 Annen skolebygning *

Universitets-, høyskole og forskningsbygning

- 621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediatek
- 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
- 649 Annen museums-/biblioteksbygning *

Idrettsbygning

- 651 Idrettshall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tribune og idrettsgarderobe
- 655 Helsestudio
- 659 Annen idrettsbygning *

Kulturhus

- 661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
- 662 Samfunnshus, grendehus
- 663 Diskotek
- 669 Annen kulturhus *

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, menighetshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårehus
- 674 Synagoge, moske
- 675 Kloster
- 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *

HELSE**Sykehus**

- 719 Sykehus *

Sykehjem

- 721 Sykehjem
- 722 Bo- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
- 729 Annen sykehjem *

Primærhelsebygning

- 731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Annen primærhelsebygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.**Fengselsbygning**

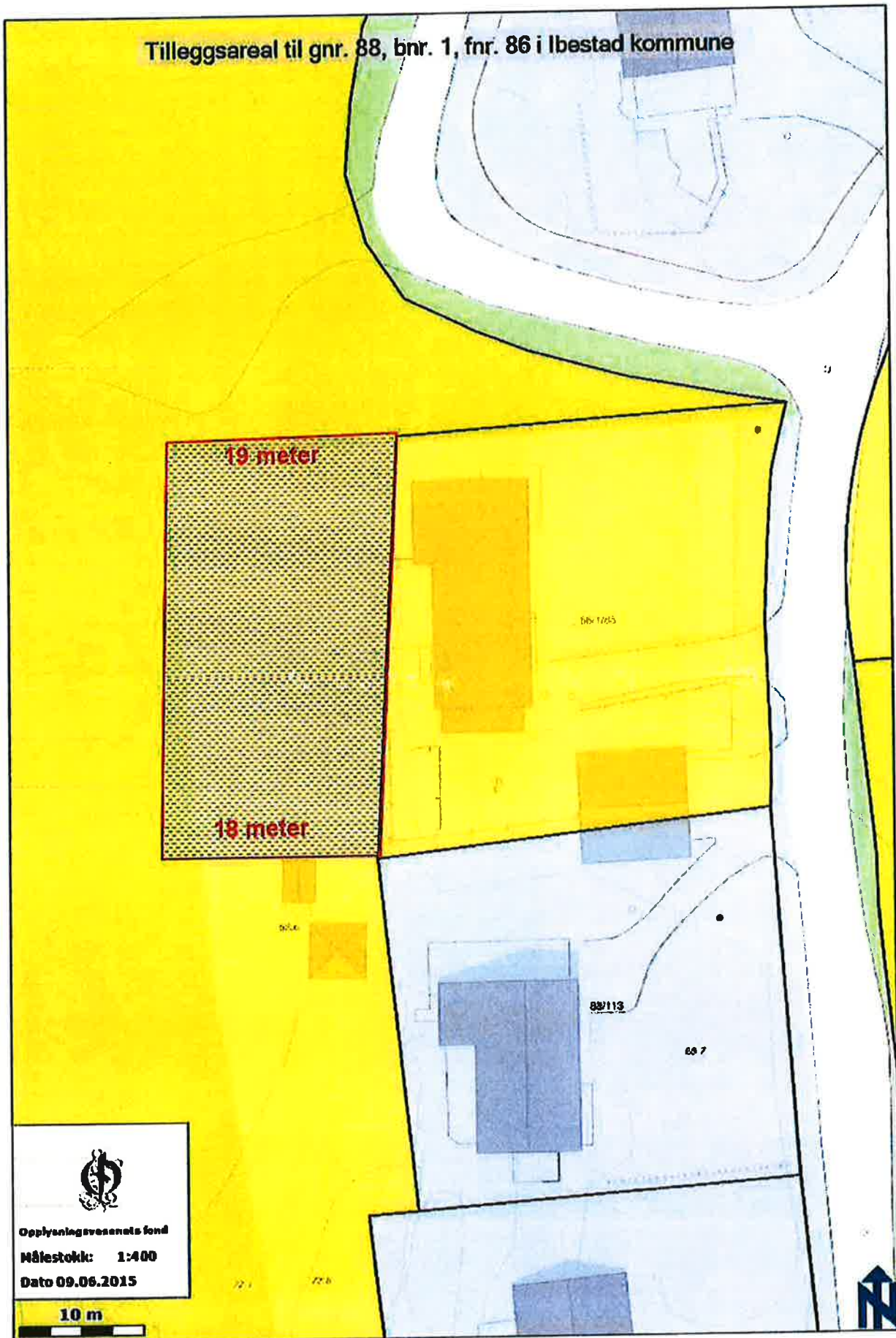
- 819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansestasjon
- 823 Fyrstasjon, losstasjon
- 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
- 825 Tilfluktrom/bunker
- 829 Annen beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til tjener slike bygninger





SKAL 76/15

V3

VEDLEGG 3

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknadspårltike tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m

Vedlegg J:	Kommunens sak-/journalnr.	Oppdragnr.
---------------	---------------------------	------------

Elendom, byggested				
Gnr. 88	Bnr. 1	Festenr. 86	Søkejonsnr.	
Adresse Nøysomheten			Postnr. 9450	Poststed Hamnvik

Oppretting av matrikkelenhet Grunneiendom Anleggseiendom Festegrunn over 10 år Arealoverføring

Saksbehandling

A. Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved opprettelse eller endring av matrikkelenhet.

B. Utsettelse av oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 siste ledd.

C. Søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning (jf. matrikkelloven § 6 andre ledd, forskriften § 25). Kommunen setter en frist for når oppmålingsforretningen skal være fullført (fristen er maksimalt 2 år fra tillatelsesdato).

Ønsket dato for forretningen i C: _____

Kommentarer til avkrysningene A og B med begrunnelse for søknad i pkt. C
 I forbindelse med innløsning av festetomten gnr.88, bnr.1, fnr.86, søkes det om oppmåling av tomten og endring i matrikkelnummer. I tillegg søkes det om fardeling av en ca. 600 m2 stor parsell av gnr.88, bnr.1. Parsellen, som skal benyttes som tilleggsareal til bolig, er inn tegnet på det ene kartet vedlagt.

Underskrift/Fakturaadresse *

Registrert eier/fester
Anette Skog og Oddvar Samuelson

Fakturaadresse Nøysomheten		Postnr. 9450	Poststed Hamnvik
Ev. Org. Nr	Telefon	Faks	E-postadresse
Sted Bærum	Dato 8/7-15	Underskrift <i>[Signature]</i>	

* Gjelder tiltaket/forretningen "arealoverføring", underskriver andre aktuelle parter på side 2

Velledning i bruk av rekvisisjon for søknadspårltike tiltak

Sakstype A	Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand. Avkryssing for sakstype A medfører iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning fra det tidspunkt tillatelse om oppretting eller endring av matrikkelenhet etter pbl § 20-1 pkt. m gis og/eller at vedtatt forhåndsbetalt gebyr er betalt. Det kan etter matrikkellovas § 35 avtales matrikulering ut over leveringstiden på 16 uker, men ikke lengre enn 2 år. Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i relevante saksdokumenter fra byggesaken.
Sakstype B	Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand. Avkryssing for sakstype B medfører at iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning, ut fra søkers valg jf. pbl § 21-9, utsettes i inntil tre år fra det tidspunkt tillatelse etter pbl § 20-1 pkt. m gis. Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i de relevante saksdokumentene fra byggesaken. På det tidspunkt rekvisisjonen ønsker å iverksette oppmålingsforretning, må en kopi av rekvisisjonen, med ønsket iverksettingstidspunkt, saks- og journalnummer samt rekvisisjonsadresse og underskrift, påføres rekvisisjonen og sendes inn til kommunen på nytt med avkryssing i boks A. NB! Ved oversittelse av fristen jf. pbl § 21-9 siste ledd, faller tillatelsen etter pbl § 20-1 bokstav m bort.
Sakstype C	Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand. Avkryssing for sakstype C innebærer at rekvisisjonen samtidig med søknad om opprettelse eller endring av matrikkelenhet etter plan- og bygningsloven, søker om matrikkelføring med utsettelse av oppmålingsforretning etter matrikkellovens § 6 med tilhørende forskrift § 25, i inntil to år. NB! Kommunen er ansvarlig for iverksetting av oppmålingsforretningen når fristen utløper.

77/15 Deling av eiendom - 82/26 og 30 - Fjellhøgda

Arkivsak-dok. 15/00239-3
Arkivkode. 82/26,30
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	77/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av en ca. 0,375 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/26 ved Fjellhøgda:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kart
3. Nabovarsel
4. Kontrakt
5. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Søknaden gjelder fradeling av ca. 0,375 daa bebygde tomt på Fjellhøgda ved Sandvannet

Fakta i saken

Einar Johan Dons m/fl. ønsker fradeling av bebygde parsell som skissert i vedlagt søknad med kart

Den omsøkte tomte er bebygde med fritidsbolig

Klassifisering i jordregisteret: «Uproduktiv skog» og «Myr»

Vurdering

En samlet vurdering er gjort etter ny jordlov fra juli 2013, hvor det er flere endringer, – «Forsvarlighet i forhold til avkastningen» på landbrukseiendommen er forsvunnet i den nye jordloven, – de nye lovendringene kan med dette gjøre omsetning av bebygde tomter enklere og føre til mer bosetning og bolyst i distriktene

Fradelingen anses ikke å medføre ulemper for eventuell jord- eller skogbruksdrift på eiendommen

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 0,375 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/26

Vedlegg til sak



Deling av eiendom
82-26,30.pdf



Kart 82-26.pdf



Nabovarsel
82-26,30.pdf



Kontrakt 82-26.pdf



Oversiktskart

SKU 77/15

VI

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

D/E

Søknaden/rekvisisjonen sendes
 Ibestad kommune
 Plan og næring
 9450 HAMNVIK

Kommunens saksnummer: Avd. Saksnr.

Plass for kommunens stempel

- 7 JULI 2015

Saksnr. 15/00239 Dok.nr. 1
 Ark.kode: 82/26,30

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
82	26	Fjellhegda, (Einar) Dons
82	30	(Eirik Røe)

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ:
 Eventuell merknad.

- Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parsell med kartforretning (oppmåling)
 2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
 3. Grensepåvisning etter målebrev
 4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
 5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
FINAR JOHAN, DONS	Bygdaveien 156	9450 HAMNVIK.
Underskrift	Dato	Telefon
Finar Johan Dons	17-15	90840360

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Eirik Røe	9450 Hamnvik	9450
Underskrift	Dato	Telefon
	5/7-15	90864299

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt. tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1		ca 375 m ²	

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst <input type="checkbox"/>	JA

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

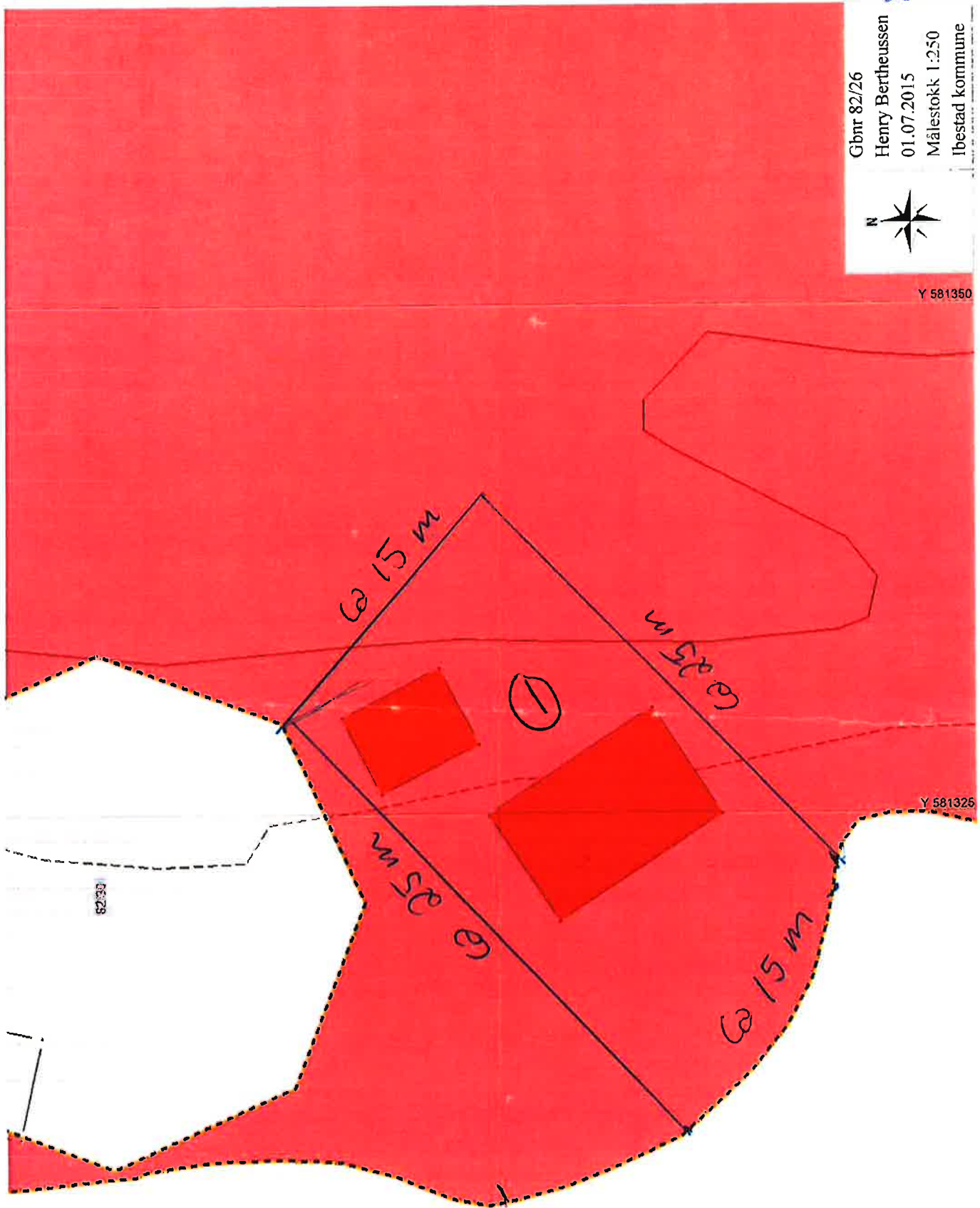
Etablering av egen tomt for eksisterende hytte

SALU 77/15
V2

Gbnr 82/26
Henry Bertheussen
01.07.2015
Målestokk 1:250
Ibestad kommune



Y 581350



Y 581325

82/33

X 7630475

Y 581300

SALU 77/15
V3

Vedlegg C -	Side - av
----------------	--------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Elendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningnr.	Bolignr.	Kommune
	82 26				BESTAD		
Adresse SANDVANNET				Postnr.	Poststed HAMNVIK		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
82	30			ERIK ROLL			
Adresse SANDVANNET				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.				Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
9450				HAMNVIK			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.				Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.				Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.				Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerelendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerelendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.				Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

SAu 77/15
v 4

DAGBOKFØRT

28. JUL 80 04519

SØRENSKRIVEREN I
TRONDENES

K O N T R A K T

Undertegnede Peder Johnsen, Forså, født 25.06.06, solgte den 15.07.71 en hyttetomt til Henry Bertheussen, Skog.

Tomten ligger ved Sandvannet i Ibestad og er utgått fra g.nr. 82, b.nr. 26 - Fjellhøyden av Forså. Den har en strandlinje på 15 meter og en bredde på 25 meter.

Tomten ble ved overdragelsen betalt med kr 500,- kontant, og dette utgjorde hele kjøpesummen.

Begge parter anser denne kontrakt som bindende.

Peder Johnsen
Peder Johnsen, selger

Henry Bertheussen
Henry Bertheussen, kjøper

Jeg har samtykket i salget.

Vittulighetsvidner

Kimar Hansson

Anna Johnsen Lanna Hanssen
Anna Johnsen

TINGLYST

Gebyr betalt med kr. 15,-

Dok.avgift betalt med kr.

Merknad etter tgl. § 11.

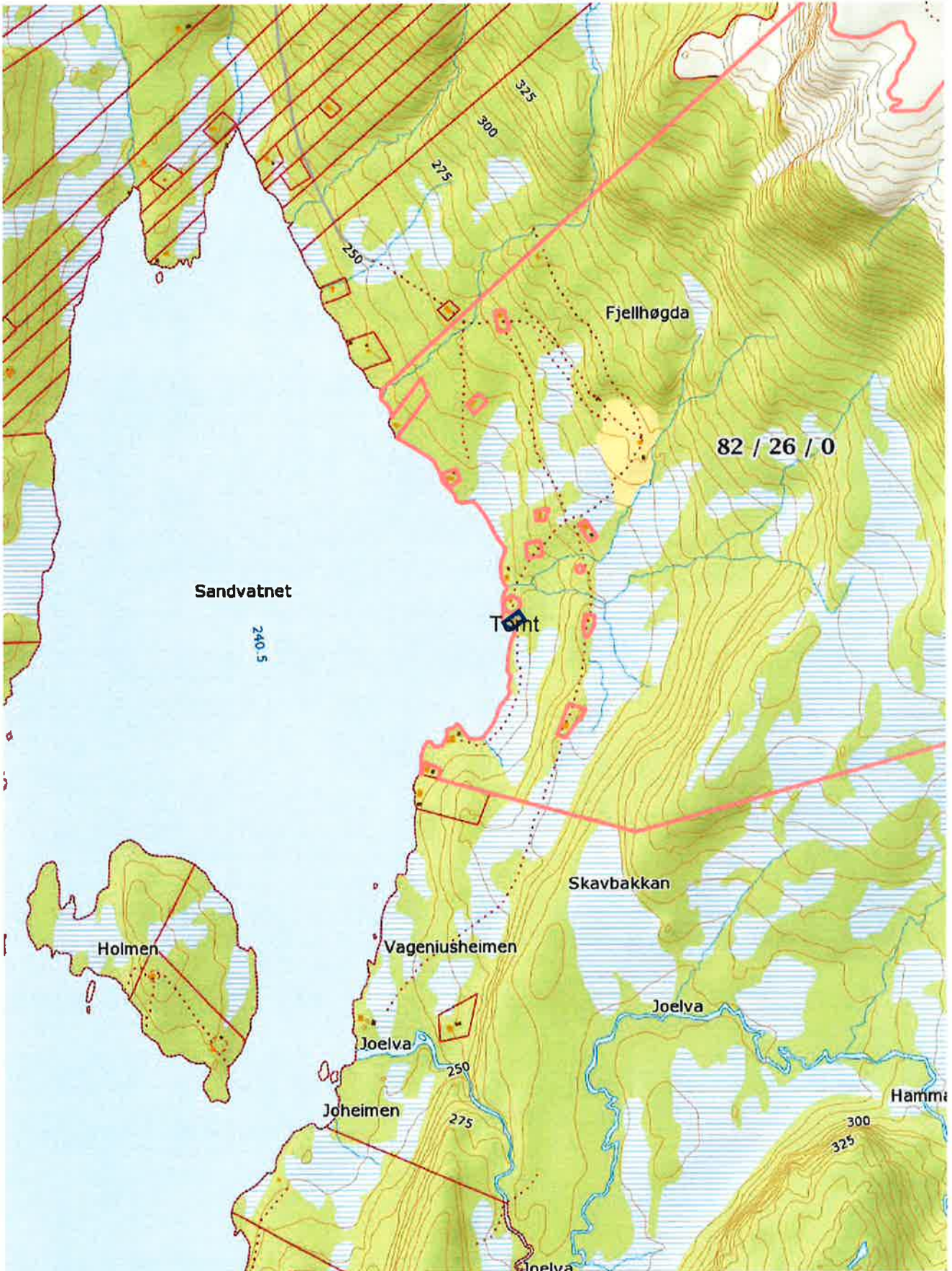
[Signature]

STAV 77/15

Deling av eiendom - 82/26

VS

Jordressurs



0 50 100 150m

Målestokk 1:7500 ved A4 stående utskrift

skog+ landskap

78/15 Deling av eiendom - eksisterende hytte - bnr. 82/13 - Mevatnet, Forsaa utmark

Arkivsak-dok. 15/00244-3
Arkivkode. 82/13
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	78/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,48 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 82/13 ved Mevatnet/Sandvatnet i Forsaa utmark:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kart
3. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Søknaden gjelder fradeling av ca. 0,480 daa bebygd tomt fra gnr. 82/13 ved Mevatnet/Sandvatnet i Forsaa utmark:

Fakta i saken

Den omsøkte tomte er bebygd med fritidsbolig
Klassifisering i jordregisteret: «?»

Vurdering

En samlet vurdering er gjort etter ny jordlov fra juli 2013, hvor det er flere endringer, – «Forsvarlighet i forhold til avkastningen» på landbrukseiendommen er forsvunnet i den nye jordloven, – fradeling kan med dette gjøre omsetning av bebygde tomter enklere og føre til mer bosetning og bolyst i distriktene

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,480 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr.

82/13

Vedlegg til sak

Deling av eiendom
82-13.pdf



Kart 82-13.pdf



Oversiktskart

SAK 78/15
VI

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

Søknaden/rekvisisjonen sendes
Ibestad kommune
Plan og næring
9450 HAMNVIK

Kommunens saksnummer:

Plass for kommunens stempel

IBESTAD KOMMUNE
- 9 JULI 2015
Saksnr. 15/00244 Dekr. nr. 1

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
82	13	Mevabnet: tomt 33 jordstykke

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad:

Alternativene er:

1. Fradeling av tomt/parsell med kartforretning (oppmåling)
2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
3. Grensepåvisning etter målebrev
4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
HALLE PEDERSEN	Nedysom HELENES	9450 Hamnvik	
Underskrift	Dato	Telefon	
Halle Pedersen	7/7-15	97770761	
Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
Underskrift	Dato	Telefon	
Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
Underskrift	Dato	Telefon	
Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	Hyttekomplett med vestvendt trykke	480	1

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input checked="" type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input checked="" type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst <input type="checkbox"/>	JA <input type="checkbox"/>

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

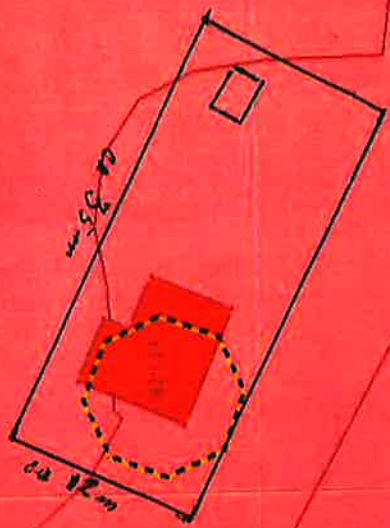
Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

Sak 78/15
v2

Gbnr. 82/13/1
Kjell Skog
01.07.2015
Målestokk 1:500
Ibestad kommune



Y 580850

Y 580800

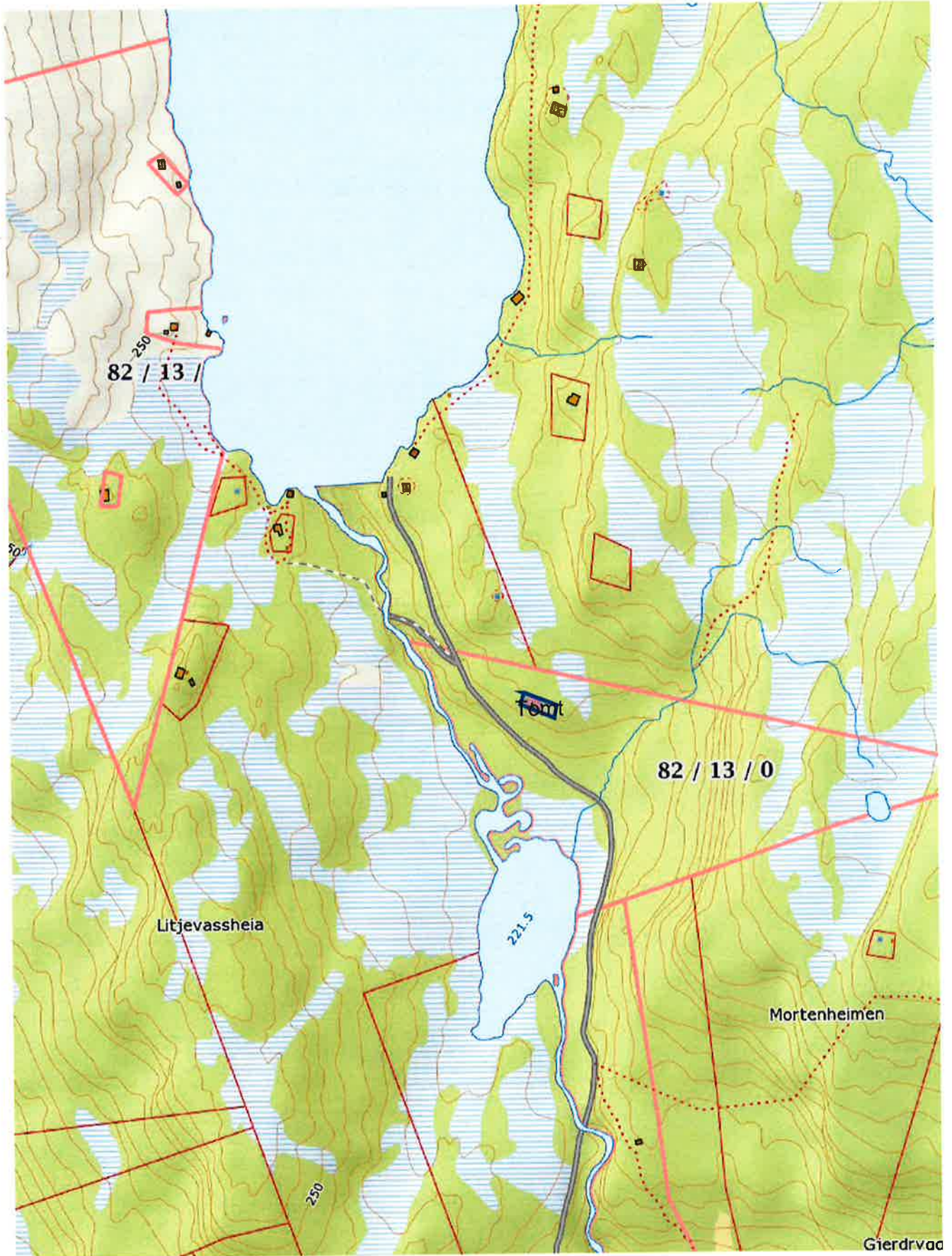
X 7628350

X 7628300

Deling av grunneiendom - 82/13

V3

Jordressurs



0 50 100 150m

Målestokk 1:5000 ved A4 stående utskrift

skog+landskap

79/15 Deling av eiendom - gnr. 91/4 - Vik

Arkivsak-dok. 15/00276-3
Arkivkode. 91/4
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	79/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,5 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 91/4 på Vik:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kartskisse
3. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Tor Dahl ønsker fradeling av tomt som skissert i vedlagt søknad med kart. Tomta vurderes brukt til fritidsbolig

Fakta i saken

Den omsøkte tomte er ubebygget og klassifisering i jordregisteret er: «Skog»

Vurdering

Det er i dag ingen kjent landbruksdrift på den omsøkte tomte, fradelingen anses ikke å medføre ulemper for eventuell jord- eller skogbruksdrift på eiendommen

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,5 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 91/4

Vedlegg til sak



Søknad om
deling.pdf



Kartskisse.pdf



Oversiktskart

SAN 79/15

VI

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeide blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

Søknaden/rekvisisjonen sendes Ibestad kommune Plan og næring 9450 HAMNVIK	Kommunens saksnummer:	IBESTAD KOMMUNE Avd _____ Sak: OPD
	Plass for kommunens stempel	- 7 AUG. 2015 Sak nr 15/00276 Dek nr 1 Ark.kode: 01/16

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
91	4	0

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformal/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad:

Alternativene er:

1. Fradeling av tomt/parsell med kartforretning (oppmåling)
2. Fradeling av tilleggsparsell med kartforretning over parsell - evt. ved grensejustering
3. Grensepåvisning etter målebrev
4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsparsellet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
TOR DAKL	Hundevn 19	8027 Bodø
Underskrift	Dato	Telefon
Tor Dahl	7/8-2015	90847843

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	Fritidsbolig	0	

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt <input type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjørsel <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input checked="" type="checkbox"/>		Kun gangatkomst <input type="checkbox"/> JA

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

SAN 79/15
V2

Tomt 1917 - 91/4

Markslag (AR5) 13 klasser



Målestokk 1:500 ved A4 liggende utskrift



Dato: 2015-08-07 10:04:38 - Side 1 av 1

SAM 79/15
V3 Jordressurs

Deling av eiendom - 91/4 - Oversiktskart



0 50 100 150m

Målestokk 1:5000 ved A4 stående utskrift

skog+
landskap

80/15 SØKNAD OM DELING AV EIENDOM - 116/35 - Sørrollnes

Arkivsak-dok. 15/00205-3
Arkivkode. 116/35
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	80/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 1,4 daa landbruks-parsell som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 116/35 på Sørrollnes:

1. Saken er behandlet etter jordloven § 12
2. Den omsøkte landbruksparsellen kan fradeles med nytt bruksnummer og tilknyttes eierens landbrukseiendom, gnr. 116/2
3. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
4. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Vedlegg:

1. Søknad
2. Nabovarsel
3. Kartskisse
4. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Irene Asbjørg Olsen ønsker fradeling av parsell som skissert i vedlagt søknad med kart.

Fakta i saken

Markslagsklassifiseringen (Ar 5) for omsøkt parsell er «Fulldyrka jord» som høstes i dag

Vurdering

Kommunen er pliktig til å ta hensyn til nasjonale føringer for bruksstrukturen, som for eksempel at en skal verne om arealressursene og søke å oppnå driftsmessig gode løsninger for landbruks-arealene

Bnr. 116/35 ble opprettet som en del av Landbrukseiendommen gnr. 116/2, dette vanskeliggjør fradeling av parsellen til andre formål enn landbruk. Fradeling kan likevel gjennomføres ved formålet landbruk beholdes og den nye parsellen gis nytt bruksnummer samt legges inn i Landbruksregisteret under gnr. 116/2 som er søkers hoved-eiendom

Helse og miljø:
Ikke vurdert

Personell:
Ikke vurdert

Økonomi:
Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av ca. 1,4 daa tomt som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 116/35 på Sørrollnes

Vedlegg til sak



Søknad deling
eiendom 116-35.pdf



Nabovarsler
116-35.pdf



Kartskisser
116-35.pdf



Oversiktskart

1. SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - OG	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
2. REKVISISJON AV KARTFORRETNING VED GODKJENNING	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI

(Kryss "Nei" på pkt. 2 dersom det IKKE ønskes at fradelingen skal skje umiddelbart etter godkjenning av søknaden. Rekvisisjonen kan ellers medføre at oppmålingsarbeidet blir igangsatt - og betalingsforpliktelse for gebyr oppstår - uten nærmere varsel.)

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 93 h) - jf. kap XI og XII, og delingslovens kap. 2 og 3

Søknaden/rekvisisjonen sendes
Ibestad kommune
 Plan og næring
 9450 HAMNVIK

D/E

Kommunens saksnummer: **711**

Plass for kommunens stempel: **4 JUNI 2015**

Saksnr: **15/00205** Dok.nr: **1**
 Ark.kode: **116/35**

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
116	35	Kirkegårdsveien 18, Sprollnes

2. Søknad/rekvisisjon hovedformålstype

Alternativ: **1**

Eventuell merknad:

- Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parcell med kartforretning (oppmåling)
 2. Fradeling av tilleggsparcell med kartforretning over parcell - evt. ved grensejustering
 3. Grensepåvisning etter målebrev
 4. Kartforretning over enkelte grenselinjer eller hel eiendom
 5. Ajourført målebrev over eiendommen

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparcell

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Tilleggsparcell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
JRENE OLSEN	OMSORGSBOLIG, NØYSOMHEITEN	9450 HAMNVIK
Underskrift	Dato	Telefon
Jrene Astborg Olsen	02.06.2015	770 96170

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Hjemmelshaver - bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon
Geir Olsen	Gangåsvevn.45	9408 HARSTAD	95073269

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart.

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i dekar (ca)	Antall parseller
1	Fradeling tomt/parsell 116/35 til nytt gårds- og bruks.nr	ca. 1,4	1

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 17-2
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg	<input type="checkbox"/>	Kommunal veg	<input type="checkbox"/>	Privat veg	<input checked="" type="checkbox"/>	Avkjørselstillatelse gitt	<input type="checkbox"/>	JA
Anlegge ny avkjørsel	<input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende	<input type="checkbox"/>	Kun gangatkomst	<input type="checkbox"/>	JA		

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: JA NEI

Beskriv avløpsløsning:

Egen septiktank

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

SAK 80/15

V2

Vedlegg nr.
C -

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden
(Gjenpart av nabovarsel)
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
116	35			SØRROLLNES	9450	HAMNVIK	
Eier/fester				Kommune			
IRENE A OLSEN				IBESTAD			
Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -			
Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
DELING AV EIENDOM 116/35 IFLG VEDLAGT SKISSE							
Vedlegg nr. Q -							
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltaksleder							
IRENE OLSEN							
Kontaktperson, navn				E-post	Telefon	Mobil	
GEIR OLSEN				geaol@online.no		95073269	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (Ikke obligatorisk)							
Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltaksleder skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redagjøre for ev. endringer.							
Navn				Postadresse			
GEIR ARE OLSEN				GANGSÅSVEIEN 45			
Postnr.		Poststed		E-post			
9408		HARSTAD		geaol@online.no			
Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet							
Beskrivelse av vedlegg			Gruppe	Nr. fra - til			Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak			B				<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan			D				<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade			E				<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg			Q	Q 1-2			<input type="checkbox"/>
Underskrift							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted			Dato		Underskrift ansvarlig søker eller tiltaksleder		
HARSTAD			03.08.2015		FOR IRENE OLSEN! Geir Olsen		
					Gjentas med blokkbokstaver		
					GEIR OLSEN		

Vedlegg C -	Side 1	I - av 1
----------------	-----------	-------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder:							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Bygningnr.	Bolignr.	Kommune
	116	35					IBESTAD
	Adresse SØRROLLNES				Postnr. 9450	Poststed HAMNVIK	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Eiers/festers navn			
118	32			INGE GABRIELSEN			
Adresse SØRROLLNES				Adresse SOLGRYVEIEN 8A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9450	HAMNVIK			9404	HARSTAD		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Denne del klippes på kvittering	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			RA 0130 0809 5NO	

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Eiers/festers navn			
118	32			ANNE MARIE HANSEN			
Adresse SØRROLLNES				Adresse UTSIKTEN 22			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9450	HAMNVIK			9408	HARSTAD		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Denne del klippes på kvittering	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			RA 0130 0810 0NO	

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Fester.	Seksjonnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 2

Sign.

[Handwritten signature]

127420	Dato: 4/6-15
--------	-----------------

SAM 80/15

V3

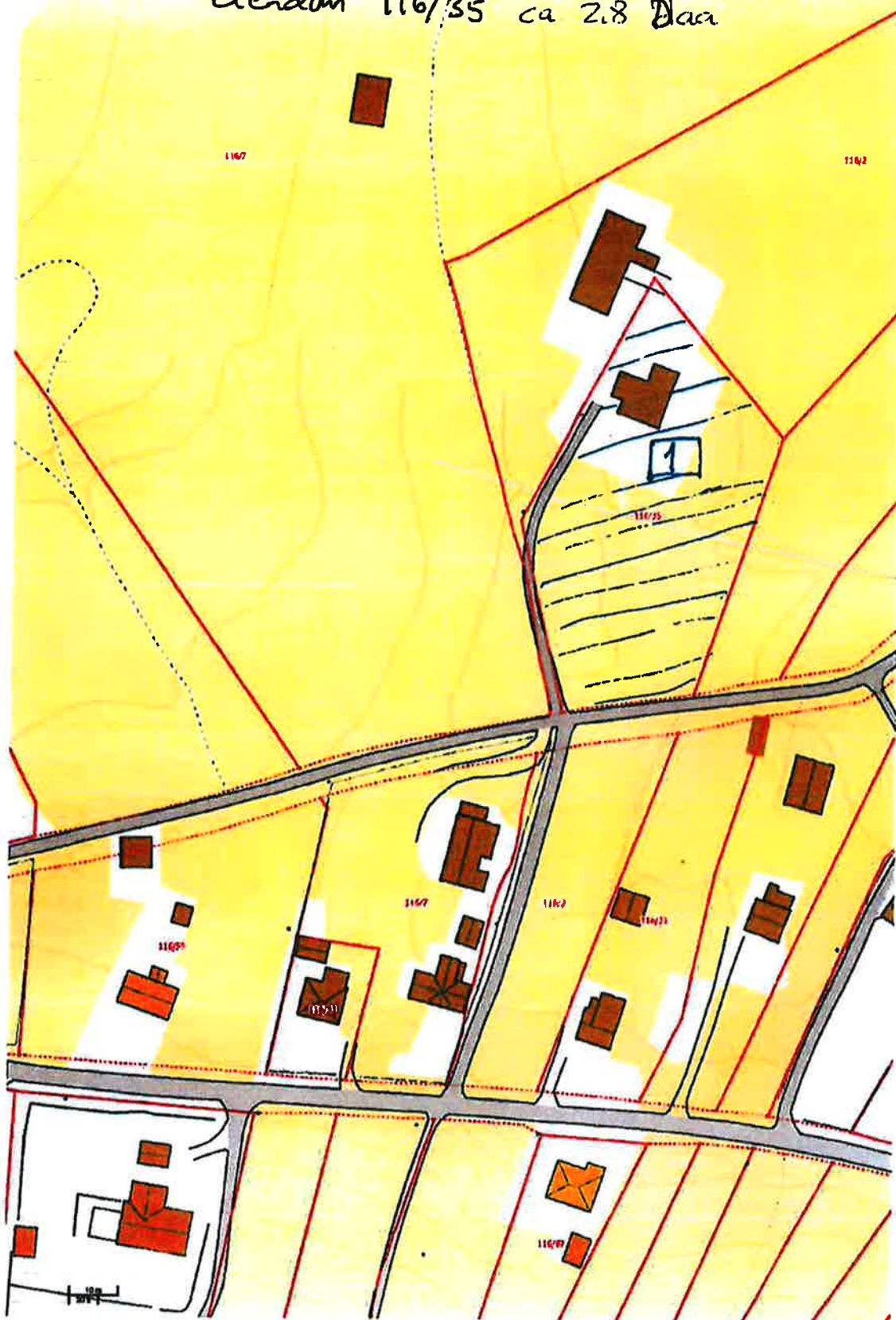
Norgeskart

Vedt. Ø1

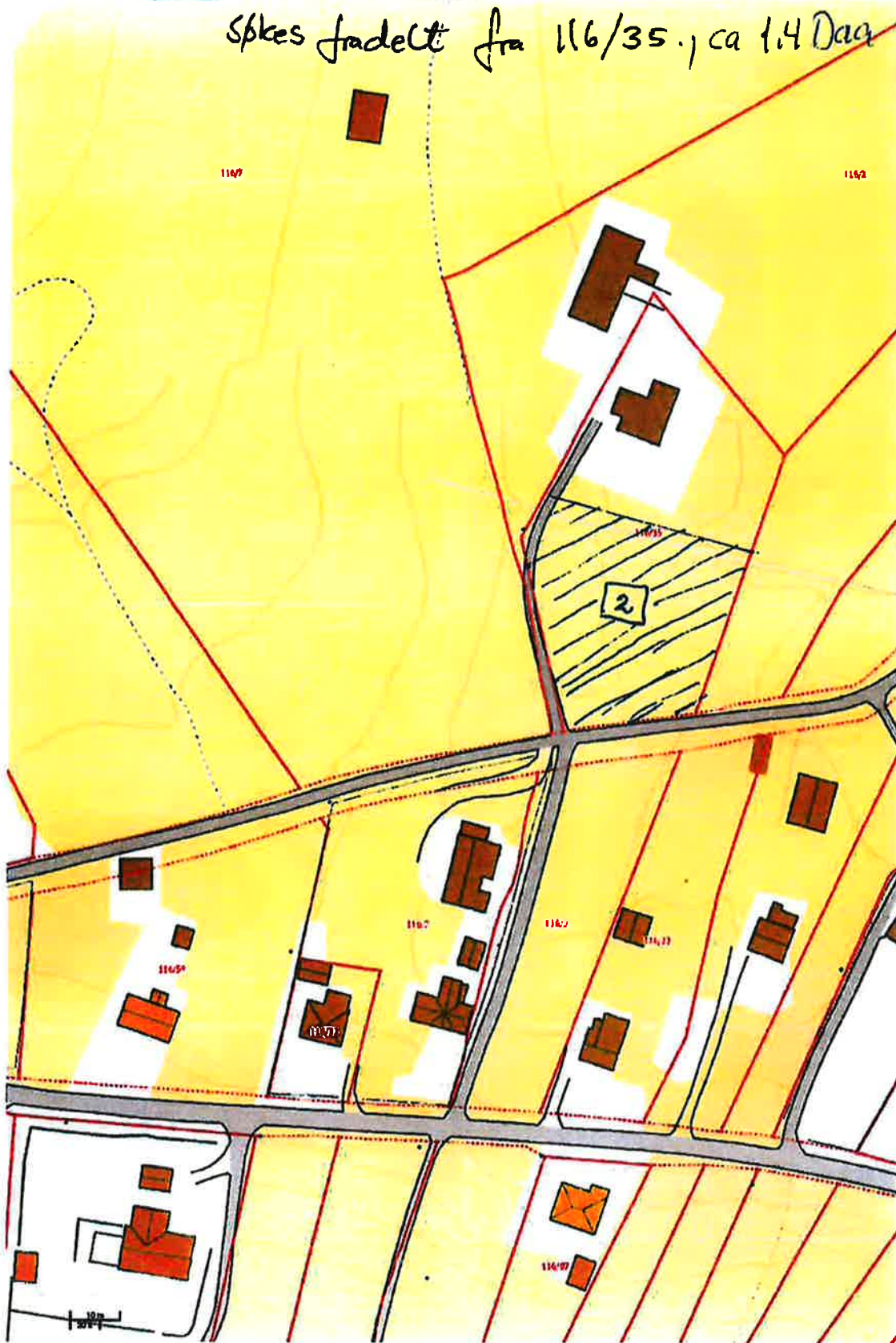
Page 1 of 2

1 = Oppinnelig

eiendom 116/35 ca 2.8 Baa

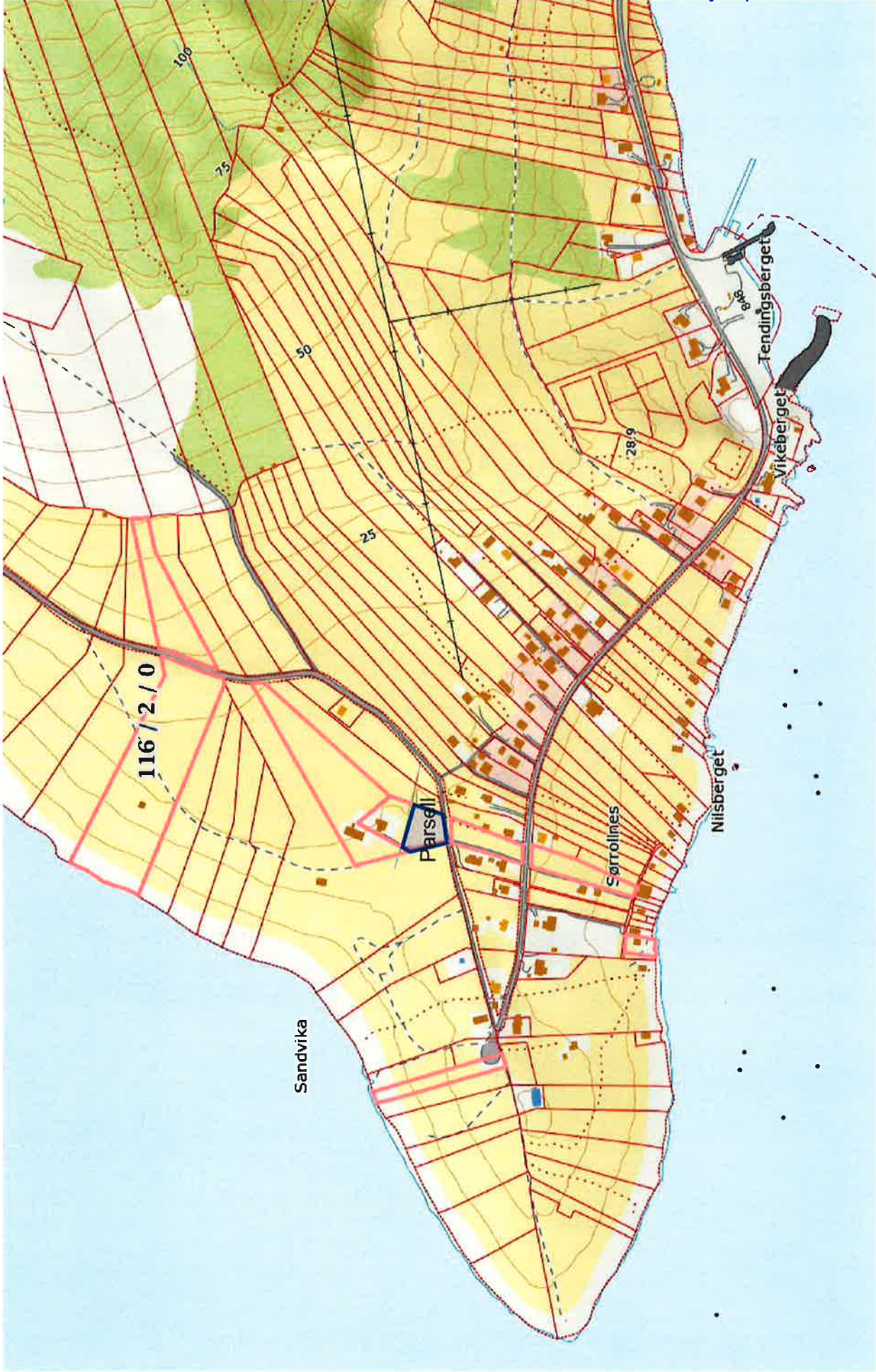


[2] = Parsell som
spkes fradelte fra 116/35, ca 1,4 Daq



Deling av eiendom - 116/35

Jordressurs



Målestokk 1:5000 ved A4 liggende utskrift



Dato: 2015-08-18 16:49:22 - Side 1 av 1

81/15 Deling av eiendom - 102/41 - Sørvik

Arkivsak-dok. 15/00230-5
Arkivkode. 102/41
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	81/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av en ca. 0,35 – 0,4 daa tilleggs parsell som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 102/41 i Sørvik:

1. Tilleggsarealet er behandlet etter jordloven § 12
2. Det må hensyn tas at eiendommen ligger i et område hvor normal landbruksaktivitet med beitedyr, ferdsel, støy og lukt kan forekomme og at dette ikke kan påklages.
3. Saken behandles etter Plan og bygningsloven i eget administrativt vedtak

Vedlegg:

- a. Søknad
- b. Revidert kart
- c. Oversiktskart

Kort beskrivelse av saken

Det ønskes utvidelse av areal til tomt for fritidsbolig i Sørvik, gnr. 102/146. utvidelsen fradeles gnr. 102/41

Fakta i saken

Mary og Arne Ekman ønsker fradeling av tilleggs parsell for eksisterende hyttetomt gnr. 103/146 som skissert i vedlagt søknad med kart. Arealet til hyttetomta er nå ca. 0,6 daa og søkes utvidet til inntil ca. 1 daa

Vurdering

Fradelingen anses uproblematisk siden tilleggsarealet ikke berører aktiv landbruksmark

Helse og miljø:

Ikke vurdert

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet, etter en samlet vurdering og i henhold til jordloven å innvilge fradeling av inntil ca. 0,4 daa tilleggsareal som skissert på vedlagte kart, fra gnr. 102/41

Vedlegg til sak



Søknad



Oversiktskart

SAH 81/15

VI

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven.
-jfr. kap.3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008

Matrikkelmyndighet		Kommunens sak./journalnr.	
Kommunens navn		18 JUNI 2015	
IBESTAD			
Adresse	Postnr.	Poststed	15/00230 / 122/41
	9450	HAMNVIK	

1 Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
102	41			ANDØRJEVEIEN 24
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2 Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning	
Tiltak etter pbl § 20-1m):	Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:
<input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunnleiidom <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiidom <input checked="" type="checkbox"/> C. Arealoverføring <input type="checkbox"/> D. Fest grunn	<input type="checkbox"/> E. Grensejustering (forskrift § 34) <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35) <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) <input type="checkbox"/> I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes

Utsattelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
 Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

3 Fradelt parsell skal benyttes til				
<input type="checkbox"/> Selvstendig eiendom	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr.	Bnr.	Fnr.
		102	146	
<input type="checkbox"/> Bolighus <input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri / bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel / bank / hotell / restaurant <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet	<input type="checkbox"/> Landbruk / fiske <input type="checkbox"/> Naturvern <input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentlig veg <input type="checkbox"/> Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg			

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak		
Ny(e) parsell(er):	Gjenværende parsell etter tiltak:	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslått nettoareal 350-400m ²	Anslått nettoareal 23 121,3m ²	
Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12						
	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksarbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelt					350-400m ²	

6. Dispensasjonssøknad

- Reguleringsplan
 Kommuneplan
 Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- Offentlig vannverk Privat vannverk
 Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges

9. Avløp - pbl. § 27-2

- Offentlig avløpsanlegg Privat enkeltanlegg / fellesanlegg
 Rettighet på annen eiers grunn vedlegges

10. Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28-1

- Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?
- Nei Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.

11. Vedlegg (Kryss av)

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kart / Delingsplan
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel
<input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Firmaattest
<input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket
<input type="checkbox"/> Annet |
|--|--|

12. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

TILPASSE TOMT RUNDT HYTTE PÅ 102/146 TIL TERRENGET. PGA. TERRENGET BLE DET MER Fylling ved byggingen enn planlagt, og septiktank utenfor grense. EN GRENSEJUSTERING / AREALOVERFØRING ER DERFOR NØDVENDIG

13. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

ARNE EKMAN
MARRY EKMAN

ANDØBJAVN. 24
9454 ÅNSTAD

Dato

12/6-15

Underskrift

Arne Ekman

12/6-15 Mary Ekman

FAKTURA-ADRESSE: SE BAKSIDE

Erklæring om arealoverføring

Opplysningene i feltene 1-3 registreres i grunnboken

1. Matrikkelenheten

Avgivende matrikkelenhet:	Kommunenr. 1917	Kommunenavn IBESTAD	Gnr. 102	Bnr. 41
Mottakende matrikkelenhet:	Kommunenr. 1917	Kommunenavn IBESTAD	Gnr. 102	Bnr. 146
Oppgi arealet/volumets størrelse i m ² /m ³ CA. 350 - 400 m ²				
Omfatter overdragelsen ideell andel i et tinglyst realsamele eller jordsamele? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				Størrelse ideell andel:
Hvis ja, må andelens størrelse angis:				
Beskaffenhets: <input type="checkbox"/> 1 Bebyggd <input checked="" type="checkbox"/> 2 Ubebyggd				
Bruk av areal/volum: <input type="checkbox"/> B Bolg-elendom <input checked="" type="checkbox"/> F Fritids-eiendom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Annet				
Type bolig: <input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bolig <input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet <input type="checkbox"/> AN Annet				

2. Kjøpesum

Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet

kr

Omsetningstype

1 Fritt salg 2 Gave (helt eller delvis) 3 Ekspropriasjon 4 Annet

3. Avgiftsgrunnlag

Oppgi arealet/volumets markedsverdi

kr 10.000

Underskrifter og bekreftelser på neste side

4. Erklæring om sivilstand m.v. for grunneier til den avgivende matrikkelenheten

1. Er grunneier(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?
 Ja Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.

2. Er grunneierne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som grunneiere?
 Ja Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?
 Ja Nei Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.

5. Underskrifter og bekreftelser fra grunneier til den avgivende matrikkelenheten

Dato * 12/6-15	Sted Lorvik	
Fødselsnr./org.nr. * 080438	Grunneiers underskrift Arne Ekman	Gjentas med blokkbokstaver ARNE EKMAN
Som grunneiers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato * 12/6-15	Ektefelles/registrert partners underskrift Marry Ekman	Gjentas med blokkbokstaver MARRY EKMAN
Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.		
1. vitneunderskrift Karin Holte		Gjentas med blokkbokstaver KARIN HOLTE
Adresse Linåkeren 3B,		9414 Harstad
2. vitneunderskrift K. Holte		Gjentas med blokkbokstaver Edmund Holte
Adresse Linåkeren 3. B		9414 Harstad

6. Underskrift fra grunneier(e) til den mottakende matrikkelenheten

Dato * 12/6-15	Mottakende grunneiers underskrift Elin Holte Utnes Arnt Utnes	Gjentas med blokkbokstaver ELIN HOLTE UTNES ARNT UTNES
-------------------	---	--

Søknad om deling / rekvisisjon av oppmålingsforretning for arealoverføring mellom gnr. 102 bnr. 41 og gnr. 102 bnr. 146 i Sørvik.

Tomten til vår hytte på gnr. 102 bnr. 146 i Sørvik på Andørja ble fradelt før byggestart. Ved utsetting av tomten ble det ikke tatt hensyn til at terrenget skråner, og tomten ble derfor satt for liten.

Det er av den årsak behov for å justere grensene rundt hytta for å tilpasse kartet til terrenget. Det medfører en arealoverføring siden grensejustering i dette tilfellet tillater veldig lite areal overført. Tomten tilpasses slik at skråninger og septiktank blir inkludert i hyttetomta. Arealoverføringen medfører ikke at tomten kan bebygges mer enn det som allerede er byggemeldt.

Faktura for kommunens gebyrer sendes Elin Holte Utnes, Linåkeren 1, 9414 Harstad

SPÅK 81/15
V2

Gnr. 102, bnr. 41 og 146
Grensejustering
Målestokk 1:500
Statens vegvesen



TILBEGG

TRADEN

102/146

102/146

102/41

SAM 81/15

V3

Jordressurs

Grunneiendom 1917 - 102/41



0 20 40 60m

Målestokk 1:3000 ved A4 stående utskrift

skog+
landskap

Dato: 2015-08-17 09:55:28 - Side 1 av 1

82/15 Forlengelse av "Gammanveien" - Bolla Indre utmarkslag

Arkivsak-dok. 13/00182-10
Arkivkode. B
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	82/15

Forslag til vedtak/innstilling:

1. I medhold av PBL samt «Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier», gir Formannskapet Bolla Indre Utmarkslag tillatelse til forlengelse av eksisterende skogsvei slik den fremkommer av søknaden samt vedlagte kartutsnitt
2. Vegen gjennomføres etter veinormalens byggebeskrivelse som er fastsatt av Landbruks- og matdepartementet for veiklasse 7, traktorvei
3. Formannskapet tar ikke, i dette vedtaket, stilling til om skogen, som finnes i veiens nedslagsfelt, har egnet hogstmodenhet eller har nok kubikkmasse pr. dekar til å være berettiget tilskudd fra Staten

Vedlegg:

1. Søknad og dokumentasjon
2. Kartutsnitt

Kort beskrivelse av saken

Rune Olsen m.fl. som er organisert i Bolla Indre Utmarkslag søker om tillatelse til å forlenge eksisterende skogsvei, «Gammanveien», i Inner-Bolla utmark hvor veien berører eiendommene gnr. 95 bnr 1, 2, 3, 4. 5, 6, 7,11,12,15, 22 og 38.

Veien er en forlengelse av den tidligere «Namsteveien», med det nye navnet «Gammanveien», starter på toppen av «Høgda» og legges på nordøst siden av «Fridalsvatnet», videre på sørvest siden av «Lille Krokvatnet», forbi et stort plantefelt og følger deretter «Essingselva» til «Bolla-Mevatnet» hvor snuplassen blir – den nye veiens lengde blir ca. 1600 meter

Den 15. april 2015 ble søknaden sendt på høring til Sametinget, Troms fylkeskommune samt Fylkesmannen i Troms. Kommunen har ikke mottatt merknader/tilbakemeldinger fra noen av disse regionale høringsinstanser

Vurdering

Kommunen kjenner ikke til kulturminner eller viktige natur-kategorier i veiens nedslagsfelt. Dersom nøkkelbiotoper eller kulturminner skulle avdekkes må kommunen gis beskjed dette, dette i.h.t Kulturminne- og Naturmangfolds loven

Formannskapet tar ikke stilling til om skogen har hogstmodenhet (egnet hogstklasse) eller om det er stor nok kubikkmasse pr. dekar i veiens nedslagsfelt til å være berettiget tilskudd. Dette må eventuelt vurderes av ekstern skogfaglig konsulent. Om veien er berettiget tilskudd vurderes av Fylkesmannen

Helse og miljø:

Ingen konsekvenser

Personell:

Ingen konsekvenser

Økonomi:

Ingen konsekvenser

Rådmannens konklusjon

I medhold av PBL samt «Forskrift om veger til landbruksformål», tilrådes bygging av skogsveg slik som fremkommer på vedlagte kartutsnitt.

Vedlegg til sak



Søknad
Gammanveien - alle r



Kartutsnitt -
Gammanveien.pdf

SAPK 82/15

VI



Søknad om tillatelse til tiltak
etter plan- og bygningsloven § 20-1

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder

Elendom/byggested	Gnr. 95 Bnr. Festonr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolgnr. Kommune JBESTAD	
	Adresse BOLLA JUDRE Postnr. Poststed	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input checked="" type="checkbox"/> Annet: BYGGING VEG	
	Beskriv. LANDBEUKS Bygn.typekode (jf. s. 2)	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Veg <input checked="" type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade	<input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg
		Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift
	Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg	
	Bygn.tekn. installasj.**) <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon	
	Endring av brukenhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning	
	Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning o.l.	
	Oppretting/ending av matrikkelenhet***) <input type="checkbox"/> Grunneiendom *) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) ***) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkeloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.	

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	-	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/elendom	D	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	-	<input type="checkbox"/>
Bollgsesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg / SE VEDLAGTE DOKUMENTASJON	K	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Fortak BOLLA JUDRE UTMARKSLAG Org.nr. 969267284	Navn
Adresse SILDEVN. 16	Adresse
Postnr. 9414 Poststed HARESTAD	Postnr. Poststed
Kontaktperson RUNE OLSEN Telefon Mobiltelefon 90789002	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post runo152@online.no	E-post Telefon (dagtid)
Dato 4/3-15 Underskrift Rune Olsen	Dato Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver RUNE OLSEN	Gjentas med blokkbokstaver

SNU →

UNDERSKRIFT BERØRTE GRUNVEIERE PÅ
GNR 95 I BOLLA JNDRE:

BNR 2: Tune Olsen

BNR 22: Dagfinn Pettersen

BNR 5: Oddvato Jankvikens

BNR 1: Kenneth Gabrielsen

BNR 3: Oddvein Fjergensen - Hivsten Stenberg

BNR 4: Halvor Nilsen

BNR 6: John Egil Vestvik

BNR 7: Hans Martin Isachsen

BNR 11: Henry Nilsen

BNR 12: Jenny Westhansen

BNR 15: Dagrun Johsen

BNR 38: V. Selv G. O. O.

Ibestad Kommune
v/Ole Pedersen-Dyrstad (PNU)

9450 HAMNVIK

Harstad 03.04.2014

VEDRØRENDE SØKNAD OM FORLENGELSE AV LANDBRUKSVEI (GAMMANVEIEN)
DERES SAKSNR:13/00182-3

Viser til vår søknad av 12.03.2013 og deres brev av 21.03.2014.

Litt fakta og oppsummering om vår skogsvei.

Vår skogsvei ble påbegynt i 1945/46 og ble anlagt fra utmarksgjerdene fra alle grunneierne i vårt lag.

Bakgrunnen for felles skogsvei var at grunneierne skulle ha en egnet vei for å ta ut tømmer, og for å ha en effektiv skogdrift.

Det ble søkt om statstilskott for skogsveier i 1981 (se vedlegg) og da fikk veien navnet "Namsteveien". I den forbindelse ble veien forlenget med 1.350 meter og har en bredde på 3,5 meter og vei klasse 6 (traktorvei basis daværende skjema, se vedlegg).

Skogsveien ble da ført frem til Fridalsvannet. Planen var da å bygge veien videre inn til "Gamman" en avstand på ca 1.600 meter. Der har vi alle berørte grunneiere gode vedteiger som vi vil forsøke og ta ut tømmer/ved av. Noe som for øvrig er vårt formål med veien og dens søknad om forlengelse.

Vi er noe usikker på om det var søkt om byggetillatelse av vår skogsvei (Namsteveien av 1981) videre til Gamman, da impliserte personer vedrørende Namsteveienprosjektet er gått bort.

Dette er vel noe Ibestad kommune kan finne ut av hvis de "graver" i arkivene sine om det er av interesse for vår omsøkte søknad ?

Hva angår spørsmål/punkter i deres brev av 21.03.2014 :

Punkt 1

Vedlagt følger kopier av forrige kart samt i tillegg kart (hybrid) fra dere med korrekt målestokk. Av kart fremkommer merking av masseuttak, omlastingsplass og snuplass.

Punkt 2 og 3

Det var lagt med godkjent årsmøtevedtak (2013). Vedlagt følger også årsmøtevedtak fra 2010 og 2011 som dokumenterer enstemmig forlengelse av landbruksvei til Gamman.

Formaliteter er således på plass hva angår punkt 2 og 3. Det henvises også til kopi av rettsbok (Ofoten og Sør-Troms jordskifterett) vedrørende § 13 veger. Henviser også til § 3 og 4 i rettsboka.

Når det gjelder å få denne tinglyst så er det gjort i rettsbok fra Ofoten og Sør-Troms jordskifterett med saknr: 1910-2006-0001 Bolla Indre Gnr. 95 i Ibestad Kommune. Avsluttet dom 04.04.2008, samt stadfestet av Hålogaland Jordskifteoverrett rettsbok for sak: 2900-2008-0004 Bolla Indre Gnr. 95 Ibestad Kommune. Avsluttet 18.12.2008.

Det er ikke kommet noen innsigelser fra noen part i vårt utmarkslag på omsøkt skogsvei som ønskes bygd/forlenget.

Den skal følge den sti og tidligere vintervei som ble benyttet for nedkjøring av ved/skog fra gammelt av. Den er også inntegnet i kartet fra før. Den benyttes per i dag som vei/sti blant gående og skuterkjøring på vinterstid.

Punkt 4

Det er en 100 % landbruksvei klasse 7 (traktorveg basis vedl. skjema SLF-902 B) som vi søker om å bygge/forlenge. Forlengelsen må ses i sammenheng med vei som var søkt om i 1981 og ferdigstilt i 1989.

"Gammanveien" er en forlengelse av eksisterende vei "Namsteveien".

"Gammanveien" har vært på prosjekstadiet i en "generasjon" i regi av Bolla Indre Utmarkslag.

Punkt 5

Det er snakk om forlengelse av en 100 % skogsvei som ble påbegynt så tidlig som 1945/46.

Vi syns det er underlig at lbestad kommune/formannskapet muligens skal kunne pålegge oss grunneierne allmenn ferdsel på en 100 % skogsvei ?

Ved å lage en vei som alle berørte parter skal benytte seg av, så må det avstås grunn fra en grunneier på innmark, samt gjennomkjøring på hans tun og private hus.

Vi kan ikke forstå at lbestad kommune/formannskapet kan ha hjemmel til et slikt eventuelt påbud mot Bolla Indre Utmarkslag, da omsøkte søknad er snakk om en forlengelse av eksisterende skogsvei som ikke har en slik adkomst.

Alle berørte grunneiere har som sagt egen adkomst fra egen innmark til denne skogsveien. Denne løsning har fungert utmerket i alle år.

Bare for å slå det fast, Bolla Indre Utmarkslag ønsker ikke en utmarksvei for allmen ferdsel. Dette er også etter vår oppfatning i tråd med rettsboka fra Ofoten og Sør-Troms jordskifterett.

I sakens anledning har vi vært i kontakt med Brynjar Jørgensen (fylkesskogmester, Arnulf Prestbakmo (jordskiftedommer, ref. Ofoten og Sør-Troms jordskifterett) og Magne Reiten (jordskifteoverdommer, ref. Hålogaland Jordskifteoverrett).

Vårt syn underbygges av nevnte personer.

Siden vår søknad var oversendt for vel 1 år siden, håper vi at lbestad kommune legger til rette for at vår søknad behandles så fort som mulig.

Vedlagt følger kopi av vår forrige innsendte sak av 12.03.2013 med nødvendige suppleringer basert på deres brev av 21.03.2014.

for Bolla Indre Utmarkslag



Rune Olsen (formann)

Sildreveien 16

9414 Harstad

E-post: runols2@online.no



Rune Olsen
Sildreveien 16
9414 HARSTAD

Saksnr:
13/00182-3

Arkivkode
B

Avd/Saksbehandler
PNU/OPD

Deres ref:

Dato:
21.03.2014

VEDRØRENDE SØKNAD OM BYGGING AV LANDBRUKSVEI (GAMMANVEIEN)

Vi beklager at at det har tatt lang tid før søknaden ble besvart

Søknaden er noe mangelfull og vi må be om at følgende punkter ordnes før kommunen sender søknaden ut til aktuelle høringsinstanser

- Kart i målestokk 1:5000 med inntegnet trase for omsøkt veg. Eventuelle snuplasser/lunneplasser og opparbeidede avkjørsler skal markeres på kartet. Kart kan eventuelt fås hos kommunen.
- Erklæring fra alle berørte eiendommer (denne erklæringen bør tinglyses)
- Nabovarsel (andre berørte naboer som ikke er medeier i veien)
- Sjekk eventuelt også hvor stor prosent av veien som skal brukes til henholdsvis hytte- og landbruksveg
- Det må foreligge en kartskisse helt ned til hovedvei og avkjørsel må på forhånd være godkjent av veimyndighetene. Dette er viktig hvis formannskapet setter som betingelser at det skal legges til rette for allmen ferdsel på veien, på lik linje med grunneierne, av både eksisterende og planlagt ny vei.
Dere kan da innføre en betalingsordning for dekning av drift og vedlikehold av veien

Det er utarbeidet [Normaler for bygging av landbruksveier](#). Alle landbruksveier skal være i samsvar med disse

Med vennlig hilsen
Plan, næring og utvikling (PNU)

Ole P-Dyrstad
næringsutvikler

BRO

Ibestad kommune
Teknisk etat v/Trond Hanssen

9450 HAMNVIK

Harstad 12.03.2013

VEDRØRENDE SØKNAD OM BYGGING AV LANDBRUKSVEI (GAMMANVEIEN).

Vedlagt følger søknad med dokumentasjon i sakens anledning.

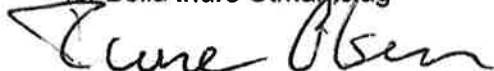
Hva angår punkt 2 og 3 i søknaden bes det om bistand/hjelp fra dere. For ordens skyld kan nevnes at Gammanveien har en estimert lengde på 1.600 meter.

Undertegnede har vært i kontakt med Fugleberg grunneierlag som fikk bygget vei til Mølhusvannet tilsvarende ca. 2.700 meter. Kostnad i denne forbindelse ca. kr. 270.000,-

Basis ovennevnte har vi estimert Gammanveien til kr. 200.000,-

Ta kontakt hvis spørsmål.

for Bolla Indre Utmarkslag



Rune Olsen (formann)

Sildreveien 16

9414 Harstad

E-post : runols2@online.no

Mobil : 90789002



Søknad sendes til kommunen

Tøm skjema

Journalnummer

År 2013	Fylke TROMS	Kommune JBESTAD
------------	----------------	--------------------

1. Grunnopplysninger

Hovednummer (Gnr./Bnr./Fnr.) GNR 95	Foretakets organisasjonsnummer 969267284	Fødselsnr. (inneholder enkeltmannsforetak)
Søkerens navn (etternavn, fornavn) BOLLA SINDRE UTMARXSLAG	Telefon 90789002	
E-postadresse vnuols2@online.no		
Adresse SINDREVEIEN 16	Postnr. 9414	Poststed HÆSTAD
Vegens navn GAMMANVEIEN	Planlegger BOLLA SINDRE UTMARXSLAG	

2. Data for veg og dekningsområde

Interesser i veggen	Skogbruk	Jordbruk	Boeetting	Seter/beiting	Annet
	100 %	%	%	%	%
Er prosjektet del av hovedplan for vegger eller annen overordnet transportplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Er avkjøring fra offentlig veg godkjent?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ikke aktuelt		
Tall for vegens dekningsområde	Totalareal	Prod.skog	Jordbruksareal	Hogstmoden skog	
	dekar	dekar	dekar	m ²	
Annet					
Planlagt veiklasse					
Bilveger	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5	Vinterbilveger <input type="checkbox"/> 6
					Traktorveger <input checked="" type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8
					Enkel veg <input type="checkbox"/>
Nyanlegg	CA. 1.600 meter	Ombygging	meter	Interessenter	stk.
Er berørte naboer og rettighetshavere varslet?	<input type="checkbox"/> Ja, liste vedlegges	<input checked="" type="checkbox"/> Nei, ikke aktuelt (ÅRSMØTEVEDTAK)			

3. Beregnet økonomisk gevinst

Transportgevinst skogbruk	kr
Transportgevinst jordbruk	kr
Annet	kr
Beregnet byggekostnad	CA. 200.000,- kr
Sum transportgevinst	kr

4. Kjente miljøverdier i området (markeres på kartvedleggene)

Miljøverdier som betinger uttalelse fra fylkesmannen		
Verna vassdrag	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Villmarkspregede naturområder
Arealer med annen spesiell miljøstatus	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja, spesifiser i feltet nedenfor	(> 5 km fra tyngre teknisk inngrep)

Andre miljøverdier i området	
Sårbart plantellv	
Kjente kulturminner	
Viktige områder for friluftsliv	
Kulturlandskap, landskapsbilde	
Annet	
<input type="checkbox"/> Reindriftsinteresser	<input type="checkbox"/> Inngrepsfrie områder 3-5 km
<input type="checkbox"/> Inngrepsfrie områder 1-3 km	Vernskog <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

5. Underskrift	
Jeg er kjent med at bygging ikke kan iverksettes uten tillatelse fra kommunen	
Sted og dato	Underskrift
Harstad 11/3-13	

Velledning
<p>Dette skjemaet skal benyttes ved søknad om bygging og ombygging av landbruksveger i henhold til «Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål», fastsatt av Landbruksdepartementet 20. desember 1996. Søknaden skal sendes til den (de) kommunen(e) der vegen legges og lokalisert. Søkeren plikter å fylle ut søknadsskjemaet så fullstendig som mulig, og bidra med alle kjente opplysninger som kan ha betydning for den påfølgende saksbehandling og avgjørelse. Berørte naboer og rettighetshavere skal også varsles om veggsknaden.</p> <p>Data for veg og dekningsområde</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oppgi hvilke typer interesser som har nytte av vegen, samt prosentandel i forhold til samlet nytte. • Med hovedplan menes en helheftig vegplan, enten vegdelen i kommunens oversiktsplan for skogbruk, egen områdeplan/hovedplan for veger eller annen transportplan. • Avkjørelse fra offentlig veg og velteplass ved off. veg skal godkjennes av vegmyndighetene, jf. § 2-1. • Planlagt vegklasse oppgis i henhold til «Normaler for Landbruksveier med byggebeskrivelse». Vegklassene 2-3-4-5 er helårs- eller sommerbilveger, veg klasse 6 er vinterbilveg, og vegklassene 7 og 8 er traktorveg. «Enkel veg» er slike veger som ikke oppfyller vegnormalens laveste krav til traktorveg, men som likevel medfører søknadspiktig terrenginngrep (§1-2). • De økonomiske fordelene som ventes oppnådd med tiltaket skal beregnes separat for de interesser som vil ha nytte av vegen. Kalkyle av økonomisk gevinst (transportgevinst) skal vedlegges søknaden. • Oppgi beregnet byggekostnad for det omsøkte tiltaket. • Berørte naboer og rettighetshavere skal varsles, og liste over de som eventuelt er varslet vedlegges. <p>Kjente miljøverdier i området</p> <p>Dersom én eller flere av følgende miljøverdier blir påvirket av vegen, skal fylkesmannen gis anledning til å uttale seg før kommunen treffer vedtak. Verna vassdrag. Her krysses det ja dersom vegen berører en 100-meters sone på hver side av et verna vassdrag, med sideelver, større bekker, sjøer og tjern. Der kommunen har fastsett vassdragsbelte rundt verna vassdrag brukes dette i stedet for 100-meters belte. Villmarkspregede naturområder er områder som ligger minst fem kilometer fra tyngre tekniske inngrep, jf. DN-rapport 1995-96. Tyngre tekniske inngrep omfatter også skogveger. Det skal krysses i ja-rubrikken dersom vegen er planlagt inn i eller fører til reduksjon i omfanget av slike områder. «Annen spesiell miljøstatus» omfatter arealer innenfor vegens dekningsområde som har formell vernestatus (natureservater, nasjonalparker, landskapsvernområder, kulturlandskapsområder, kulturminneområder o.a.), og områder der det i forbindelse med myndighetenes verneplanarbeid eller andre offentlige registreringer er påvist spesielle miljøverdier. Spesielle miljøverdier kan være foreslått vern, prioriterte naturtyper, artsdata, kulturlandskap eller statlige sikrede friluftsområder, og dette kan sjekkes mot www.naturbase.no.</p> <p>Øvrige miljøverdier</p> <p>Søkeren skal også gi opplysninger om andre kjente miljøverdier i vegens dekningsområde. Skjemaet gir mulighet til avkryssing og en stikkordmessig beskrivelse av de aktuelle miljøverdiene. Det bør legges ved en beskrivelse av hvordan det tenkes å ta hensyn til eventuelle miljøverdier i området ved bygging og bruk av vegen.</p> <p>Kartvedlegg</p> <p>Kart i målestokk 1:5 000 eller 1:10 000, samt oversiktskart i målestokk 1:50 000 skal følge søknaden. Følgende opplysninger skal markeres på kartet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Planlagt vegtrasé (brutt rød strek). Eventuelle alternativer merkes tydelig (nummereres). • Planlagte massetak i forbindelse med vegbyggingen (ringes inn med rød strek). • Eksisterende veger med betydning for dekningsområdet (heltrukket svart strek). • Dekningsområdet for den planlagte vegen (heltrukket blå strek). • Bebyggelse og andre interesser som kan bli berørt av vegen (heltrukket gul strek). • Kjente miljøverdier som kan bli berørt av bygging eller bruk av vegen markeres på kartet, med henvisning til opplysninger på søknadsskjema (heltrukket grønn strek). <p>Bygging av vegen kan ikke startes før tillatelse er gitt av kommunen. Kommunens vedtak kan påklages i henhold til forvaltningslovens bestemmelser.</p>

INNKALLING TIL ÅRSMØTE 2013 I BOLLA INDRE UTMARKSLAG

**ÅRSMØTE 02.03.2013 KL 12:00 PÅ BOLLAS KJØKKEN (Gamle IBESTAD
FOR LEGÅENDE SKOLE'S KANTINE).**

SAKSLISTE

- 1. Valg av ordstyrer.**
- 2. Valg av protokollfører for årsmøtet 2013.**
- 3. Godkjenne innkalling, fullmakter og saksliste.**
- 4. Behandle revidert årsregnskap for 2012.**
- 5. Valg**
 - Leder for 2 nye år. 2013 til 2015**
 - Styremedlem for 2 nye år. 2013 til 2015**
 - Varamedlem for 2 nye år. 2013 til 2015**
 - Valg av 2 stk. Revisorer 2013 til 2015**



Rune, Nils og Dagfinn i god driv med å bygge "gapahuk" på høgdekulen 2012. Tusen takk gutter for god innsats!

6. Innkomne saker til årsmøtet 2013

- Søknad om tilskudd instrumenter lbestad sykehjem (Liv-Sølvi Forsaa)
- Forslag fra Kenneth Gabrielsen se eget vedlegg.
- Forslag fra Rune Olsen. Ryddedugnad – kvisting langs veien.

7. Forslag til nye priser på jaktkort

- Prisene økes på dagskort, ukeskort og sesongkort.

8. Evaluering av elgjakta og kontrakten til Dagfinn Steffenrem og videre framdrift i forhold til elgjakta.

- Forslag som årsmøtet bør ta stilling til. Øke minstepris for ikke felte dyr, sette tak på antall jegere som skal jakte i jaktområdet.
- Delegere arbeidet til styret for videre arbeid med eventuelt ny kontrakt, samarbeidspartnere osv. for elgjakta 2013.

SAK 10. Forlengelse av velen fra Fridalsvannet til Gamman for uttak av skog og tømmer.

- Gjennomgang og godkjenning av hele skogsveiprojektet av årsmøtet før innsendelse av papirer for byggetillatelse av velen.
- Styret gis fullmakt til å følge opp og gjennomføre hele prosjektet. Prosjektplan utarbeides.

Kenneth Gabrielsen

Leder 18.02.2013

Dersom noen ikke kan møte på årsmøtet, ønsker leder tilbakemelding så snart som mulig pga. matservering!

Årsmøte 9. mars 2013 - Ingrid's kjøkken

Til stede: Dagfinn Pettersen

Kjell-Gunnar Olsen

Henny Nilssen

Reidar Fugleberg

Hans Martin Isaksen

Kenneth Gabrielsen

Rune Olsen

Dagrun Johnsen

Henry Bertheussen

Svein-Idar Henriksen

John Vestvik

Utgjorde

83,45% av
stemmeberettigede

Saks 1/13 - Fullmakter

* Fullmakt fra Kirsten Stenberg til Svein-Idar
Henriksen 95/3

* Fullmakt fra Odd Sætre og Jarle Kjell Karlsen
til Kenneth Gabrielsen 95/5

* Fullmakt fra Bernt Bertheussen til Henry
Bertheussen 95/2

Saks 2/13 Ordstyrer - Kenneth Gabrielsen

Saks 3/13 Sekretær - Svein-Idar Henriksen

Saks 4/13 Arbeidsføring - se neste side

Sak 6/13 - Valg

Står på valg: Leder - Kenneth Gabrielsen
Styremedlem - Hans Martin Isachsen
Vara-medlem - John Vestvik
Revisorer - Reidun Fugleberg og
Kjell-Gunnar Olsen

Leder stiller ikke til gjenvalg. Leder foreslår
Rune Olsen som ny Leder/formann.

Formann: Rune Olsen - 2 år
Kasserer: Kenneth Gabrielsen - 1 år
Styremedlem: Hans Martin Isachsen - 2 år
Styremedlem: Kenneth Gabrielsen - 1 år
Vara-medlem: John Vestvik - 2 år
Revisorer: Kjell-Gunnar Olsen og Reidun Fugleberg - 2 år

Sak 7/13 - Innkommene saker

- * Tilsludd instrumenter lbestad sylvikjen
→ Vedtak: Det innvilges kr. 1.500,- til dette.
- * Forlag Kenneth Gabrielsen - se under

1. Jeg, foreslår at vi kjøper 1 stk. Parkbenk fra lbestad produkter (IPRO) Forslag til plassering ved (hval benene) eller annen ønskelig plassering av årsmøtet.
2. Ønsker at det som var bevilget i 2012 til planering for velen oppafor utmarskgjæret settes på vent til forlengelse av veien fra fridalsvannet og til gammen har fått en prislapp som vi har å forholde oss til.
3. Videre grusning av eksisterende vei utsettes til planlagt ny vei er opparbeidet, og da følges opp med påkjøring av rødgrus og grus samt oppgrøfting av velen over myra.
4. Det opprettes en komité for ryddig av kratt og skog langs eksisterende vei fram til Fridalsvannet.

1. Vedtak → Benke i lysset flyttes til ørnberget ved
gjerdet 9/11 el. 9/12.
Ny benke kjøpes inn og plasseres på Hoppen. →

Arsmøte 16 april 2011 på Astrid's Oase 6

Til stede: Hans-M Isaksen

Dagfinn Johnsen

Ricard Johnsen

Påre Olsen

Kenneth Gabrielsen

Dagfinn Jørgensen

Henry Bealhusen

Stein Johnsen Herreksen

Kjell-Gunnar Olsen

Dagfinn Tiltusen, John Vestvik

Sak 1/11: Ordsyree: Kenneth Gabrielsen

Sak 2/11: Sekretær: Dagfinn Jørgensen

Sak 3/11: Godkjenning innkalling, julemøte og sakliste: Godkjenning.

Sak 4/11: Regnskap: Godkjent

Sak 5/11 Referat: er årsmelding.
Muntlig - som ble godkjent er
~~referat~~ årsmøte.

- * Dugnad skogrydding 12. juni
- * Grønsing 17. og 21. august.
Fø. grunn av værforhold ble det ikke den 3. grønsing.
- * Opplysning av 3 prækbanker.

Fåre om det er muligheit å få
tak i autoriser:

* Styret skal store ansvarlig for
budsjettet på kr. 50.000,- det det
blir ferdig riktig;

* Skal også reparere, gjerne litt
vinn opp til utmarken hos
Dagfinn ~~Steen~~ Kiersten,

* Skal prøve å få tak i strevogn.

Alle disse punktene er godkjent.

sak 8/11: Følgende er vinn fra
treidelsrunden til Sammen
i h.h. til §13 i vedtektene.

* Årsmøte godkjennes det det
blir befreing av område
vinn skal være styret, fire
fullmaket til dette prosjektet.
Godkjennings.

sak 9/11:

* Seierne fekk for fiskerett.

* Fiskerett. Årskort. kr. 200,-

Dagskort. kr. 50,-

* Seierne for tillatelse å sette

3 småbarnet gavn ~~Compe~~ ^{omf. 24.)} og
for i oppfiskerav småfisk,
kan også bruke ruser.
Større fisk slippes ut.

Høte slutt, kl. 16⁰⁰

Ordnern Jørgen

Hans Ing Isachsen

John John

Wald-6.00

Wald-6.00

John Isachsen
for Dagfinn Johnsen
Reider Jørgensen

for Johanne Mari Olsen

Dagfinn Johnsen

Rune Olsen

Kenneth Gabrielsen

STYREMØTE I BOLLA INDRE UTMARSKSLAG 28.01.0

Til stede: Kenneth Gabrielsen

Hans Martin Isachsen

Rune Olsen på telefon.

Støtte

Sak 1. Oppføring av "Gafalule" på hegholtet. de
benke 3 er plassert.

Mulig passering på 95/7 Hans Martin Isachsen
Sier ok til plassering på sin eiendom.

Styret sier seg enig ~~seg enig~~ i at det heites
pris for gafalule og oppstilling av dem i
Ipro i Hammark.

Ársmóte 20. mars 2010.

Til stede: Dagfinn Pálsson, John Vestri,
Kjall-Gunnar Ólsen, Jónrey Beil
^m Fullmakt. Ríður og Dage
Johnsen, Fernet Gabrielsen,
Flavó-Márin Isaksen og
Óddurinn Jónsson.

sak 1/10 Drótsýrur - kennil Gabrielsen

sak 2/10 Svættar - Óddurinn Jónsson

sak 3/10 Gæðgjning, innkalling - fullma
og sakslöste: Gæðgjnt.

sak 4/10 Ragnskaps Gæðgjnt.

sak 5/10 * Innviðar saka: Hjörtuástræti.
Ikki aktívt á ári. Lá
fullfjárskipt.

* Viðlíkhöld av útmærku:
Gæðs frá kr. 20.000,- með
moms + útgjölding gæðgjnt.

* 2 Trykklímprægnir bækur
frá útplassing i útmærku
Er stunnig veltak.

* Dugnað av útmærku:
Reið frá ársráð frá
innkalling til dugnað.

* Öppun og ríving av
gamla útmærkjóðe

- så på plan av kontrakt om samarbeid på utgjakta mellom Bølla Grønneåslag og indre Bølla utmarkslag.

- styret står fere vidvufjering av kontraktet vid utgjakt.

- samarbeid angående utgjakt (starvalgd ytticaya).

Bølla Indre grønneåslag:

Ønsker inget ^{Indre} samarbeid med starvaldsamarbeid med Rollus og Fugleberg på nærverende tidspunkt.

sak 7/10. Driftfjering om accept.

- Henry Berthuisen og Kennet Jakobsen er kontaktpersoner mellom grønneåslag og Hestad kommune.

sak 8/10 Tjellingebø er eksisterende utmarksareal fra Tjellingebø til Gamman (Esingselva).

- Årsmøte gir styre fullmakt til å vidvufjere vinn.

sak 9/10 Valg.

Børre Olsen styremedlem Zæe

Hans-Martin vararep. Zæe

sak $\frac{10}{10}$: Sættgjælds for tillitverqd

kuder: Kr. 3000,-

kassien: 1500,-

Styremidl. 300,- pr. møte.

Møtugættgjælds tilfalle vara
deresim mellommøte ikke kan
møte.

Møte slutt kl. 18³⁰.

Ødelæruu færguun.

Håns M. Hædren

Kenneth Gabrielsen

Sagninn Johansen

Wæll-G. Ode

Jan W. Ode

Dagfin Gættersen

Emy Sættersen

For Johanne Mari Ode ved fullmækt Kenneth Gæ



Ofoten og Sør-Troms jordskifterett

Rettsbok

Sak: 1910-2006-0001 Bolla Indre

Gnr. 95 i Ibestad kommune

Påbegynt: 20.03.2007

Avsluttet: 04.04.2008

egen teig skal det anses som utnyttet restrett. Senere kan den samme hytta få egen tomt, men det skal da ikke gjøres ytterligere fradrag. Det samme gjøres gjeldende for fradelt hyttetomt, noe som vil si at fradelt tomt gjøres det fradrag for en gang for alle. Bygges det på tomta skal det ikke gjøres ytterligere fratrukk.

Videre presiserer retten at maksimalt utnyttbare hytteretter er på 31. Noen bruk har allerede utnyttet sin rett og for dette er det gjort fradrag slik at maksimalt antall ubenyttede hytteretter er på 26. Det vil si at deles en eiendom, skal det tas stilling til hytteretter på lik linje med andel i utmarka. Uansett skal det gjøres fradrag hos utgangsbruket for fradelt andel og hytterett. I paragrafen er det tatt to forbehold, noe som også er innbakt i reglene. Dette gjelder bnr. 1 og bnr. 2. Bruksnr. 1 har fått fradelt en festetomt som det er gjort fradrag for. Hvis denne gjøres om til eiendomstomt skal det ikke gjøres ytterligere fradrag. Derimot skal fradraget for festetomta føres tilbake hvis Ibestad kommune ikke tillater festetomta bebygd. For bnr. 2 har det vært diskusjon mellom partene om bruket har oppført en eller to hytter. Retten er av den oppfatning at dette må avgjøres av Ibestad kommune som forvaltningsmyndighet. Jordskifteretten har lagt til grunn at bnr. 2 kun har bygget ei hytte, et anneks og et uthus. Skulle Ibestad kommune senere komme til at annekset er å anse som en egen hytte skal det gjøres ytterligere fratrukk for dette. Ved fradelingen av hytta med tilliggende bygninger, skal tomta favne om samtlige bygg, men kan dog ikke overskride 1 daa, jf. ordningsreglenes § 12. Kommer Ibestad kommune til at annekset er å anse som hytte og det gjøres fradrag for dette, skal den utgatte tomta på maks 1 daa kunne deles, men ikke i flere enheter.

Jordskifteretten påpeker at hytterettigheter ikke kan omsettes. Derimot kan fradelte tomter eller punktfester som har oppstått av rettigheten, omsettes.

VEDTEKTER FOR BOLLA INDRE UTMARKSLAG

§ 1 BOLLA INDRE UTMARKSLAG

Bolla indre utmarkslag, nedenfor kalt laget, er et organisert fellesskap mellom grunneiere, jf. andelsfordelinga i § 4, i utmarka på gnr. 95 i Ibestad kommune.

Utmarka på gården er delt til full eiendom. De rettigheter som fortsatt er i fellesskap, skal administreres av laget, og gjelder alle vann og vassdrag, fiske, jakt, beite, veger og hyttebygging. Det tas forbehold om fremtidig utnyttelse av fellesskapets utmarksressurser kan ligge i fellesskap.

§ 2 ANSVAR

Laget er et eierlag og har delt, ubegrenset ansvar i samsvar med andelen i laget, jf. § 4 (proratarisk ansvar), jf. jskl. § 34 b.

§ 3 FORMÅL OG ARBEIDSOMRÅDE

Lagets formål er å samle grunneierne i området for i fellesskap å forvalte utmarksressursene på en måte som skaper økt grunnlag for arbeid og inntekt innenfor ramma av langsiktig forvaltning. Laget skal i sitt arbeid tilgodese rettighetshavernes interesser, beiterettshavernes interesser og de interesser samfunnet for øvrig har i utnyttelsen av fellesressursene.

Laget skal arbeide med:

- langsiktig ressursforvaltning
- å forvalte viltet, viltets leveområde og jakt
- å forvalte fiskevann og fiske
- å legge til rette for utnytting av beiteressursene
- å forvalte alle vann og vassdrag
- å forvalte alle veier i utmarka
- å forvalte hyttebyggingen i utmarka
- samarbeide med den offentlige forvaltningen

§ 4 EIERSKAP OG ANDEL

Følgende eiendommer er per dato medeiere i laget og har slik andel:

Eiendom	Skyld	Eier	Andel i %
95/1	0,54	Kenneth Gabrielsen	7,5 %
95/2	1,01	Johanne Mari Olsen	14,1 %
95/3	0,61	Ingeborg Henriksen bo	8,5 %
95/4	0,61	Kjell-Per Nilsen	8,5 %
95/5	0,82	Jarle Kjell Karlsen Erna Sætre Magnar Karlsen	11,4 %
95/6	0,73	John Egil Vestvik	10,2 %
95/7	0,73	Hans-Martin Isaksen	10,2 %
95/11	0,40	Annar Nilsen	5,6 %
95/12	0,54	Bernt Bertheussen	7,5 %
95/15	0,73	Dagrunn Johnsen	10,2 %
95/22	0,40	Dagfinn Pettersen	5,6 %
95/38	0,05	Kjell Gunnar Olsen	0,7 %
SUM	7,17		100,0 %

Eierandelen følger eiendommen og kan ikke skilles fra denne. Eiendommene er tvungne medlemmer av laget.

Bruksnummer 8, 9, 13 og 14 har beiterett i utmarka i henhold til sine papirer.

Dersom en eiendom blir delt og den fradelte parsellen er over 10 daa, skal den fradelte eiendommen ta del i laget. En forutsetning for dette er at det fradelte bruk får areal innenfor lagets område. Størrelsen på andelen og antall hytteretter skal være avtalt mellom selger og kjøper på forhånd og meldt inn til laget i forkant av overdragelsen. Hovedbrukets andel og hytterett skal i tilfelle reduseres tilsvarende.

§ 5 ARBEIDSÅR OG FORPLIKTELSE

Regnskaps- og arbeidsåret følger kalenderåret. Innenfor rammene av vedtektene, vedtak, vedtatt budsjett og arbeidsplan, blir laget forpliktet av lederen sammen med kassereren.

§ 6 ÅRSMØTE

Konstituering

Årsmøtet er lagets øverste myndighet. Ordinært årsmøte skal holdes innen 1. mars hvert år. Årsmøtet er vedtaksført når innkallinga har skjedd på lovlig måte, og når 50 % av lagets

Laget kan ikke stå ansvarlig for feltutbygging.

§ 13 VEGER

Det er gjensidig vegrett langs alle vegene i utmarka som ble utlagt under utskiftningen tinglyst i 1918, herunder rett til å ta ut masser for veger og utbedring hvor masser måtte forefinnes. Ved masseuttak skal grunneier kompenseres. Det skal være fritt for grunneier å kjøre over naboteig når det ikke lar seg gjøre, eller er forbundet med store vanskeligheter å komme frem over egen teig.

Årsmøtet godkjenner bygging av nye permanente veger i forståelse med berørte grunneiere, og til minst mulig ulempe for disse. Grunneier skal kompenseres for inngrepet. Vegene kan ha en bredde på inntil 5 meter inklusive grøfter.

Vedlikeholdet på vegene fordeles mellom medeierne etter andel, jf. § 4. Årsmøtet kan vedta at det årlige vedlikeholdet dekkes av laget. Årsmøtet kan innføre vegavgift som kan differensieres mellom grunneier, hytteeier og andre. Hytteeier betaler høyeste sats.

§ 14 VANN OG VASSDRAG

Årsmøtet vedtar utbygging av vassdragene med 2/3 flertall. Grunneier skal kompenseres for permanente inngrep på teigen. Laget kan ikke stå ansvarlig for utbygging.

§ 15 INNTEKTER OG UTGIFTER

Inntekter og utgifter skal fordeles i samsvar med andelsfordelingen i laget, jf. § 4.

§ 16 INVESTERINGER/FINANSIERING

Medeierne plikter å betale inn til laget nødvendig beløp for drift og vedtatte investeringer i laget. Beløpet skal utlignes i forhold til den enkeltes andel i laget, jfr. § 4. Plikt til innbetaling gjelder ikke dersom denne vil påføre eiendommen større kostnader og ulemper enn nytte. Laget har ikke lov til å ta opp-lån.

Vedtak om bruk av lagets midler innenfor lagets område avgjøres av årsmøtet med vanlig flertall. Vedtak om bruk av lagets midler utenfor lagets område, men på gnr. 95, krever 2/3 flertall. Vedtak om bruk av lagets midler utenfor gnr. 95, krever enstemmighet på årsmøtet.

§ 17 UTMELDING

Det er ikke lov å melde seg ut av laget.

§ 18 TVISTER

Oppstår det tvister mellom utmarkslaget og medlemmene, eller mellom medlemmene innbyrdes, om forståelsen av og gjennomføringen av disse vedtektene, kan de berørte parter etter enighet om det, med bindende virkning, kreve tvisten avgjort ved voldgift. Hver av partene oppnevner sin representant, og jordskifterettslederen ved Ofoten og Sør-Troms jordskifterett oppnevner lederen. Kommer ikke voldgiftsavtale i stand, må tvisten avgjøres av de ordinære domstolene.



Hålogaland jordskifteoverrett

~~Dokument~~

for

sak 2900-2008-0004

Bolla Indre

Gnr. 95
Ibestad kommune

Påbegynt: 27.11.2008
Avsluttet: 18.12.2008

Søknad om statstilskott til skogsveier

Kostnader angis UTEN mervordlavgift for registrerte søkere

Velens navn Namsteveien, pars. II+III Formann for veinlegget Randulf Johansen
 Bilvei Traktorvei Avtale om Ja Nei vedlikehold
 Adresse Bolla, 9450 HAMNVIK
 Velklasse VI Lengde 1350 m Brekke 3,5 m Ny vei 1350 m Ombygging m
 Antall skogelere 11 Vei er planlagt av: H. Skogen, Jon Pettersen

Vei er kostnadsregnet til kr.: 50.000 Rene skogbruksinteresser utgjør 100 % d.v.s. kr. 50.000

Vei har betydning for:		Barskog		Lauvskog		I alt	
Produktivt skogareal		<u>75</u> da		<u>100</u> da		<u>175</u> da	
Antatt kubikkmasse i hogstklasse IV og V		— m ³		<u>250</u> m ³		<u>250</u> m ³	
Antatt årlig hogskvantum de første 10 år		— m ³		— m ³		— m ³	

Kostnadsoverslag for hele anlegget:	Utført tidligere:		Planlagt utført i 19	
	m	kr.	m	kr.
Planering <u>1350</u> m		<u>45.000</u> kr.		
Grauing <u>Stikkrenner, avkjøpster m.m.</u>		<u>5.000</u> kr.		
Ombygging				

Finansierungsplan:	Tidligere offentlige tilskott:	%	Bevilget kr.	Tilsagn kr.	Utbetalt kr.	Innestående kr.
Skogavgift	Statstilskott til skogsvei					
Statstilskott <u>75%</u>	Statstilskott til jordbruksvei					
Annen egenkapital						
Lån						

Spesifikasjon for de enkelte eiendommer

Eier	G.nr.	B.nr.	Drihtplan	Produktivt skogareal <u>til vei</u>	Nyttbar tilvekst m ³	Andel i veien %	Herredsskogmesterens forslag til forpliktelser i 8 år			Merknad*
							Avvirkning m ²	Planting da.	Fra dato	
<u>Per Gabrielsen</u>	<u>95</u>	<u>1</u>	<u>Nei</u>	<u>10</u>	—	<u>9</u>	—	<u>5</u>	<u>11-82</u>	<u>Veiens nytteområde</u>
<u>Henning Hansens barn</u>	<u>95</u>	<u>2</u>	<u>"</u>	<u>20</u>	—	<u>9</u>	—	<u>10</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>B. Pettersen Sr. Henriksen</u>	<u>95</u>	<u>3, 22</u>	<u>"</u>	<u>12</u>	—	<u>9</u>	—	<u>5</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Lauritz Nilsen Sr. Karlson Dagrun Johansen</u>	<u>95</u>	<u>4</u>	<u>"</u>	<u>10</u>	—	<u>9</u>	—	<u>10</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Hans A. Nilsen</u>	<u>95</u>	<u>5, 15</u>	<u>"</u>	<u>18</u>	—	<u>9</u>	—	<u>12</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Hans M. Isaksen</u>	<u>95</u>	<u>6</u>	<u>"</u>	<u>25</u>	—	<u>9</u>	—	<u>20</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Annar Nilsen</u>	<u>95</u>	<u>7</u>	<u>"</u>	<u>60</u>	—	<u>10</u>	—	<u>20</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Reidar Gabrielsen</u>	<u>95</u>	<u>11</u>	<u>"</u>	<u>10</u>	—	<u>9</u>	—	<u>10</u>	<u>"</u>	<u>"</u>
<u>Reidar Gabrielsen</u>	<u>95</u>	<u>12</u>	<u>"</u>	<u>12</u>	—	<u>9</u>	—	<u>6</u>	<u>"</u>	<u>"</u>

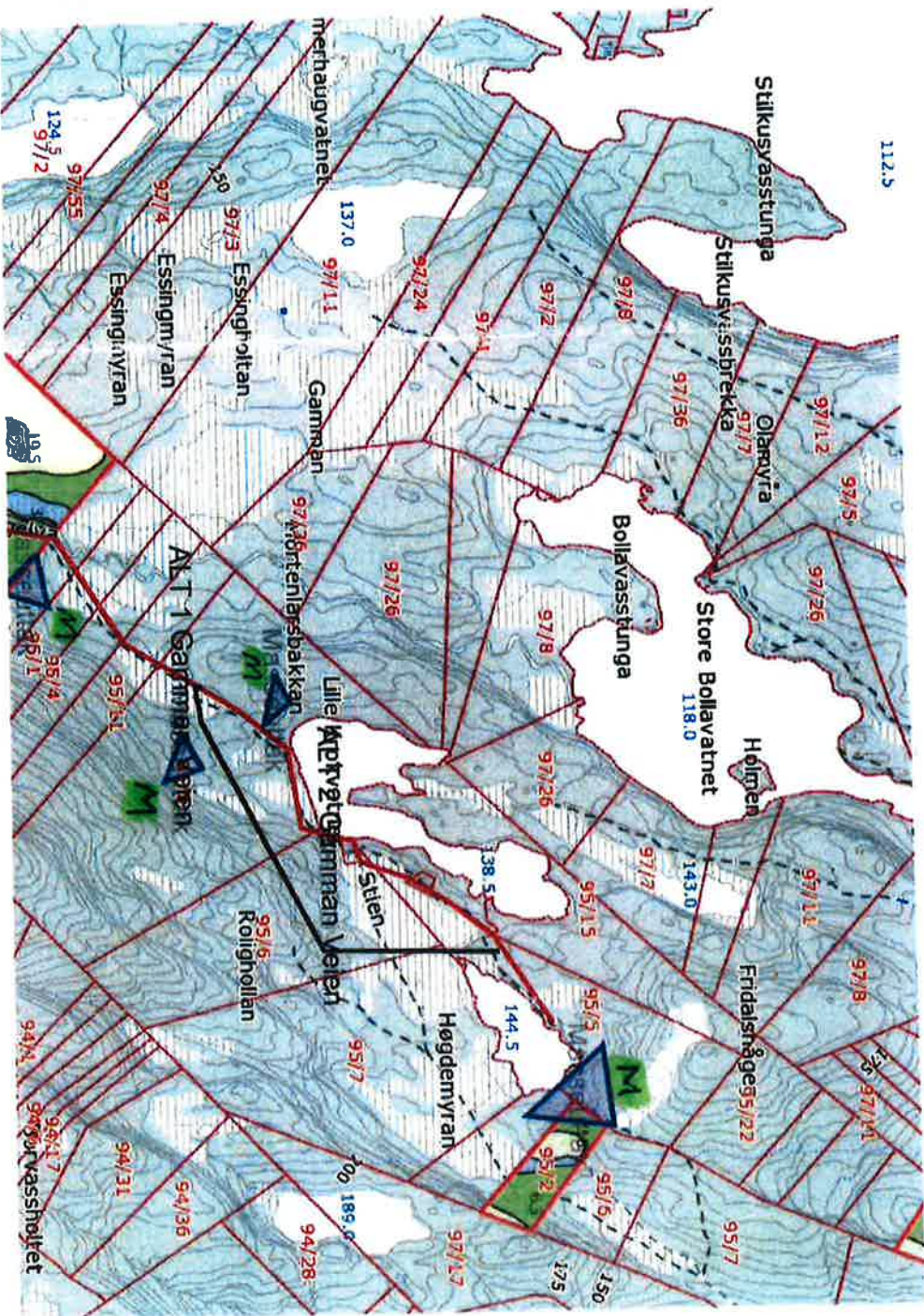
Vi er kjent med og godtar gjeldende forskrifter for statstilskott (jfr. neste side), og vi godtar herredsskogmesterens forslag til betingelser under forutsetning av at fylkesskogrådet ikke endrer disse.

* Anmerk dersom forpliktelsene gjelder bare en atskilt teig eller veiens nytteområde.

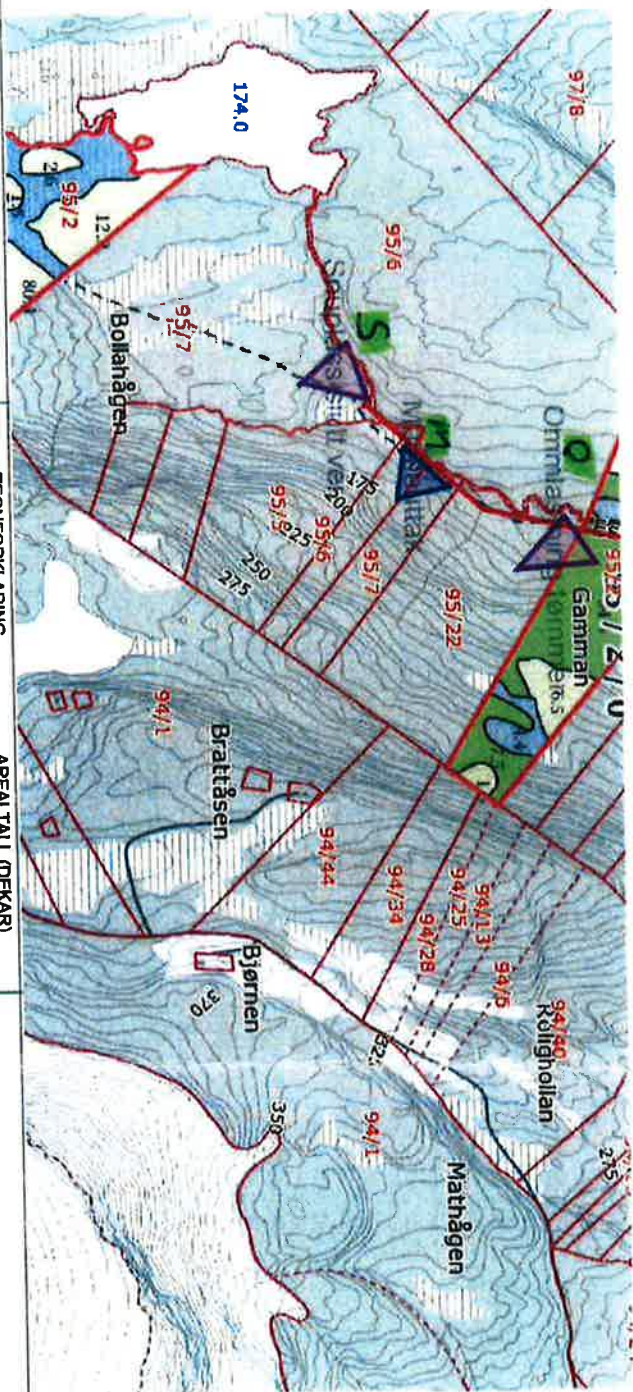
Dato 1 / 19

SAH 82/15

V2



- = Masseutak
- = Gumlasking
- = Snuplass



Målestokk 1 : 10000 ved A4 utskrift
 Utskriftsdato: 20.02.2013

GARDSKART 1917-95/2
 Tilknyttede grunneiendommer:
 95/2



TEGNFORKLARING	AREAL TALL (DEKAR)
Fulldyrka jord	48,4
Overflatedyrka jord	0,1
Innmarksbeite	11,5
Skog av saars høg bonitet	0,0
Skog av høg bonitet	0,0
Skog av middels bonitet	81,6
Skog av lav bonitet	0,0
Uproduktiv skog	203,5
MVR	75,8
Åpen jorddekt fastmark	1,7
Åpen grunnlendt fastmark	2,4
Bebyggd, samf. vann, dre	1,3
Ikke klassifisert	0,0
Sum:	426,3

Kartet viser en presentasjon av valgt type gnrdekart for valgt eiendom.
 I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenneelse.
 Arealstatistikken viser arealer i dekar av de ulike arealklassene for eiendommen.
 Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

Markslagsgrenser
 Eiendomsgrenser

83/15 Budsjettregulering nr 1/2015

Arkivsak-dok. 15/00270-1
Arkivkode. 153
Saksbehandler Helge Høve

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	83/15
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Drift

1. Disposisjonsfond 5,068 mill. kr disponeres til å dekke et eventuelt driftsunderskudd i 2015.
2. Besparelse lønnsoppgjør 800.000 kroner avsettes til dekning av merforbruk nedbemanning.

Investering

- a. IKT
 - ✓ Revidert investering 350.000 kr
 - Finansiering:
 - ✓ Lånemidler 350.000 «
- b. Nye brannbiler
 - ✓ Revidert investering 1.900.000 kr
 - Finansiering:
 - ✓ Lånemidler 1.900.000 «
- c. Sørrollnes havn
 - ✓ Revidert investering 3.100.000 kr
 - Finansiering
 - ✓ Fylkestilskudd 1.100.000 «
 - ✓ Tilskudd fra Sørrollnes Kystutvikling 650.000 «
 - ✓ Lånemidler 1.350.000 «
- d. Vei og gatenavn
 - ✓ Revidert investering 500.000 kr
 - Finansiering:
 - ✓ Lånemidler 500.000 «
- e. Opparbeidelse av næringsareal
 - ✓ Revidert investering 500.000 kr
 - Finansiering:
 - ✓ Lånemidler 500.000 «

- f. Ytre Andørja vannverk
- ✓ Revidert investering 250.000 kr
- Finansiering:
- ✓ Lånemidler 250.000 «

Vedlegg:

1. Samlet budsjettkontroll drift august

Kort beskrivelse av saken

Det er som vanlig nødvendig å fremme sak om budsjettregulering. Det er hovedsakelig på investering det er nødvendig å regulere budsjettet som følge av endret framdrift på flere prosjekt. Det er også behov for budsjettregulering på drift, men det er ikke ledige midler å regulere fra.

Fakta i saken

Budsjettkontroll august

Vedlagt følger budsjettkontroll for august. Den viser at det ligger an til et stort merforbruk.

Vurdering

Drift

Premieavvik

Kommunen skyver ikke, som de aller fleste kommuner, et akkumulert premieavvik foran seg som må dekkes over framtidige regnskap da kommunen dekker premieavviket neste budsjettår. Det betyr at premieavviket som ble inntektsført i 2014 på 6,1 mill. kroner må dekkes i 2015. For å dekke dette kan kommunen bruke tidligere års overskudd som er avsatt til disposisjonsfond. Ved utgangen av 2014 står det 4,891 mill. kroner på disposisjonsfondet. Disponibelt overskudd 2014 177.000 kr er avsatt til disposisjonsfond. Det er dermed tilgjengelig 5,068 mill. kr disponibel i 2015 til å dekke premieavviket fra 2014. Slik budsjettsituasjonen er finner rådmannen ingen mulighet til å finne dekning i driftsbudsjettet for fullt ut å dekke premieavviket. Det vil fortsatt stå igjen vel 1 mill. kroner som ikke er dekket. Ved regnskapsavslutninga kan det bli et premieavvik i 2015 som kan disponeres til å dekke resterende bevilgning til premieavvik 2014. Dersom så ikke skjer, vil dette medvirke til et større merforbruk.

Dekning av eventuelt underskudd i 2015.

Budsjettkontrollen viser at kommunen ligger an til et betydelig merforbruk som igjen kan medføre underskudd. Et eventuelt premieavvik i 2015 kan dekke et underskudd i 2015, men dette premieavvik må dekkes av driften i 2016. For å unngå underskudd som kan bli vanskelige å dekke i 2016 foreslår rådmannen at disposisjonsfond på 5,068 mill. kr disponeres til å dekke et eventuelt underskudd. Dersom det ikke blir underskudd så vil ikke disposisjonsfondet blir brukt. Dersom det blir underskudd, uansett beløp - skal hele det avsatte disposisjonsfond brukes. Som i så fall kan medføre at det blir et overskudd som kan avsettes til nytt disposisjonsfond.

Mineralprosjektet

Det er et merforbruk på ca 600.000 kroner. Rådmannen forutsetter at dette ikke skal belastes driften, men dekkes av næringsfondet.

Lønnsoppgjøret 2015

Lønnsoppgjøret i kommunal sektor fikk en ramme på vel 3 %. Det er noe lavere enn tidligere år. Det er avsatt 2,7 mill. kr til lønnsoppgjøret – av dette utgjør ca 0,8 mill. kroner etterslep fra lønnsoppgjøret i 2014. Lønnsoppgjør for lbestad er ikke helt ferdig, men en beregning viser at det ligger an til en besparelse på ca 0,8 mill. kroner. Rådmannen foreslår at denne besparelse disponeres til å dekke deler av nedbemanningskostnadene, jfr. punkt under om nedbemanning.

Aksjeutbytte

Det er budsjettert med et aksjeutbytte fra Hålogaland Kraft på 1,8 mill. kroner. Utbytte blir på 462.000 kroner. Det medfører en inntektssvikt på 1,338 mill. kroner.

Skatt og rammeoverføring

Basert på skatteinngangen pr juni ligger det an til at skatt og rammeoverføring blir omtrent som budsjettert. Dette kan imidlertid endre seg utover året.

Nedbemanning

Kommunestyret vedtok i budsjettet en nedbemanning på til sammen 8,7 årsverk. Rådmannen skrev følgende om gjennomføringen i årets budsjett:

Budsjetteknisk er det budsjettert med de samme antall stillinger pr ansvar i 2015 som i 2014. Den foreslåtte nedbemanning er budsjettert på et eget ansvar på hver seksjon. Dette vil gjøre det mer oversiktlig og legge til rette for politiske endringer. For de stillinger som ikke kan omplasseres eller gjøres vakant, må det startes en prosess med oppsigelser. Det betyr at det kan ta noen måneder før nedbemanningen er gjennomført. Dette vil ha en ukjent kostnad. Rådmannen har avsatt en egen pott på 588.000 kroner til å dekke lønnskostnader inntil nedbemanningen er gjennomført. Beløpet tilsvarer ca 14-15 månedsverk.

Kommunestyret reduserte potten til nedbemanning til 488.000 kroner.

Ut fra det regelverk kommunesektoren må følge ved nedbemanning, var det ikke være mulig å gjennomføre nedbemanningen fra 01.01.2015, men at det nødvendigvis ville påløpe lønnsutgifter inntil nedbemanningen var gjennomført. Under følger oversikt over hvordan det har gått, fordeling av reserve avsatt til nedbemanningen, forslag om å disponere besparelse på lønnsoppgjør og merforbruk:

Seksjon	Påløpte -/vil påløpe kostnader	Fordeling av reserve avsatt til nedbemanning	Forslag om å disponere reserve lønnsoppgjør	Merforbruk
Stab	125.000	30.000	50.000	45.000
Oppvekst	850.000	220.000	370.000	260.000
HSO	875.000	238.000	380.000	257.000
PNU	-----	0	0	0
Tilsammen	1.850.000	488.000	800.000	562.000

Drift seksjonene

Rådmannen har kommentert de største avvik innenfor hver seksjon.

Rådmann/stab

Merforbruk:

- Kostnader beredskapskurs/ROS-analyse (125.000)
- Bedriftshelsetjenesten «falt ut av budsjettet» (160.000)
- Arealplan (200.000)
- Trådløstnett rådhuset (70.000)
- Nedbemanningsordningen, jfr. ovenfor

Mindreforbruk:

- Tilskudd kommunereformen som følge av arbeid i egen regi (200.000)

Oppvekst

Merforbruk:

- Spesialundervisning privatskole og bortelev (300.000)
- Lønn flyttet merkantil medarbeider (300.00)
- Hamnvik barnehage – redusert sykelønnsrefusjon (150.000)
- Strøm tidligere Ånstad oppvekstsenter (100.000)
- Barnevernet – ekstraordinære tiltak (400.000)
- Kultur/kulturhuset – mindre billett/leieinntekter mm (187.000)
- Voksenopplæringa – mindre statstilskudd (200.000)
- Nedbemanningsordningen, jfr. ovenfor

Mindreforbruk:

- Lønn barnetrinnet (200.000)
- Bofellesskapet – merinntekt flere bosatte (500.000)

HSO

Merforbruk:

- Ibestad sykehjem – mindreinntekt beboere (100.000)
- Hjemmetjenesten – ressurskrevende brukere (400.000)
- Kjøkken – (600.000)
- Stillingsreduksjoner, jfr. ovenfor.

Mindreforbruk:

- Seksjonslederens kontor – diverse besparelser (100.000)
- Miljøarbeidertjenesten – (250.000)

PNU

Merforbruk:

- FDV-enheten – drift basseng mm (600.000)
- Kommunal bygg – skade tak rådhuset, ventilasjon ungdomsskolen (200.000)

Mindreforbruk:

- Seksjonsleders kontor – vakant stilling (150.000)

Rådmannen viser til økonomirapporten for 1. tertial 2015, der forventet årsresultat for Ibestad kommune var forespeilet å bli i størrelsesorden fra -4 til -7 millioner kroner. Tallene som fremlegges for 2. tertial indikerer et underskudd i størrelsesorden -6,5 millioner kroner og er i samsvar med den informasjon rådmannen har gitt tidligere.

For å få den underliggende driften i balanse, samt dekke inn merkostnader som vi vet vil komme i 2016 må Ibestad kommune treffe tiltak. Rådmannen arbeider med å utrede

ulike tiltak som vil bli fremlagt for politisk behandling i forbindelse med budsjettarbeidet for 2016.

De innsparingstiltakene som er mulig å gjennomføre, på kort sikt, er iverksatt.

Investering

Ibestad kommune vil få en andel av de såkalte «Grønne laksekonsesjoner». Det har tatt tid å fordele beløpet, som antas for Ibestads vedkommende å utgjøre 8- 10 mill. kroner. Beløpet vil være kapitalinntekt og kan derfor bare brukes til finansiering i investeringsbudsjettet. Det vil derfor ikke være nødvendig å ta stilling til disponering av beløpet i denne budsjettregulering. Beløpet vil bli avsatt til kapitalfond inntil det disponeres.

Som følge av forskyving i framdriften i noen prosjekter i 2014 er det ubrukte lånemidler på 6,575 kroner som kan disponeres i 2015.

I det følgende kommenterer rådmannen bare de investeringsposter som foreslås endret.

0100 Bredbåndsutbygging

Anbudsåpning vil skje først i september. Rådmannen må derfor komme tilbake med budsjettmessige konsekvenser av denne utbygging.

0120 IKT-system

0121 Økonomisystem

Disse to investeringer sees i en budsjettmessig sammenheng.

Det ligger an til et samlet forbruk på 350.000 kroner. Årets budsjett er 300.000 kroner. Fjorårets bevilgning ble ikke fullt ut brukt. Det må derfor tilleggsbudsjetteres 50.000 kroner som dekkes av ubrukte lånemidler fra 2014.

0211 Ny skole

Det er budsjettert med et forbruk på 30,548 mill. kroner til ny skole. Det er usikkert hvor mye som vil påløpe i 2015 slik at rådmannen ikke vil foreslå noen budsjettregulering.

0681 Fortau Hamnvik

Arbeidet er i gang og vil avsluttes i september. Det må da foretas den avregning mellom kommune og fylke. Rådmannen vil komme tilbake med eventuelle budsjettmessige konsekvenser av avregninga.

0630 Nye brannbiler

Det vil bli brukt 1,9 mill. kroner i år. I 2014 ble det bruk 0,88 mill. kroner – til sammen 2,81. Opprinnelig ble det budsjettert med 3 mill. kroner. Det er derfor en liten besparelse på denne investering. Fjoråret bevilgning ble ikke brukt fullt ut. Årets utgifter må derfor dekkes av ubrukte lånemidler.

0650 Sørrollnes havn

Vedtatt kostnadsramme er 3,441 mill. kroner. Årets forbruk er 3,1 mill. kroner og samlet forbruk er 3,488 mill. kroner. Fjoråret bevilgning ble ikke brukt fullt ut. Årets utgifter må derfor dekkes av ubrukte lånemidler.

0640 Vei- og gatenavn

Det ble brukt 129.000 kroner i fjor. I år vil det påløpe 500.000 kroner. Fjoråret bevilgning ble ikke brukt fullt ut. Årets utgifter må derfor dekkes av ubrukte lånemidler.

Kommunale bygg – rehab

Det er bevilget 1 mill. kroner i år, men på grunn av kapasitetsproblemer er det usikkert om denne bevilgning blir brukt fullt ut.

Opparbeidelse næringsareal

Årets bevilgning er på 3 mill. kr i år. Planlegginga er startet de det blant annet skal foretas grunnboringer. Det anslås at årets forbruk blir 0,5 mill. kroner og budsjettet reduseres i samsvar med dette.

0620 Ytre Andørja vannverk

Det er usikkert om fysiske arbeider kan starte i 2015. Det vil imidlertid påløpe ca 250.000 kroner i planlegging i 2015. Utgiftene finansieres av ubrukte lånemidler.

Helse og miljø (HMS og “tradisjonelle miljøspørsmål (eks. forurensning))

Ikke vurdert.

Personell

Ikke vurdert.

Økonomi

Vurdert ovenfor.

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår kommunestyret å vedta forslag til budsjettregulering nr 1.

Vedlegg til sak



Samlet
budsjettkontroll - aug

SAK 83/15
✓

Budsjett kontroll 2015 - august

Merforbruk/mindreinntekt +
Mindreforbruk/merinntekt (-)

Anslått resultat pr 31.12.

August

Drift	
Rådmann/Stab	500
Oppvekst	1 630
HSO	2 575
PNU	795
Avsatt til nedbeanning - ikke fordelt	(488)

Felles finanser

Lønnsoppgjøret	(800)
Pensjon	Uavklart
Skatt/rammeoverføring	Balanse
Renter (utgift/inntekt)	Balanse
Avdrag	Balanse
Udekket premieavvik fra 2014	1 000
Aksjeutbytte/ansvarlig lån HLK	1 338
	<hr/>
	6 550

Årsoppgjørsposter som medfører endring:

Premieavvik 2015

?

Anslått resultat pr 31.12.2015

6 550

84/15 Legevakt/legevaktsentral i lbestad: ny vurdering

Arkivsak-dok. 14/00369-20
Arkivkode. B
Saksbehandler Sylvi Johansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	84/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår at kommunestyret fatter følgende vedtak:

Etter nye saksopplysninger, saksutredninger og vurderinger tilslutter lbestad kommune seg til Bardu interkommunale legevaktsentral så snart det er mulig på hverdager kl. 15.30-08 og hele døgnet på helger/høytidsdager.

Samtidig tilslutter lbestad kommune seg til tilbudet om KAD-seng under medisinskfaglig drift i Bardu av interkommunal legevakt (øyeblikkelig hjelp-pasienter som ikke trenger sykehusinnleggelser).

Den nye legevaktsentralen vil også ha ansvar for nytt nødnummer 116117.

Rådmannen gis fullmakter til å gjennomføre de nye samarbeidsavtalene.

Vedlegg:

Vedlegg1: Ny tilbakemelding fra Bardu interkommunale legevaktsentral.

Vedlegg 2: Saksutredning og vedtak av 2014 i kommunestyre-sak 46.

Kort beskrivelse av saken

lbestad kommunestyre har i vedtak 46/14 den 16.12.15 fattet vedtak i denne saken, under 7 punkter. Heftelsen/presiseringen ved vedtaket er at punkt 4 sier at avtale om ny legevakt ikke skal signeres før kommunelege 1 (kommuneoverlege) er på plass. lbestad har ikke lyktes å få kommunelege 1 på plass tross rekruttering og annonsering i over 1 år.

Heftelsene/presiseringene i samme vedtak i punkt 6 og 7 går på en evt. legeordning for sykehjemmet og for kommunen for øvrig for tidsrommet kl. 15.30-20 er også avhengig av vurderinger fra kommunelege 1.

lbestad kommune har søkt Helsedirektoratet om tilskudd 2015 for KAD-seng, jfr. bestemmelsene i Samhandlingsreformen om at slik seng må være på plass i alle kommuner innen 01.01.2016.

Kommunen har mottatt dette tilskuddet + får tilsvarende tilskudd fra helseforetaket (

UNN) for iverksetting innen utgangen av 2015 - mot at vi fyller lovens krav om kompetanse på plass.

I lbestad har vi kun deler av kravet for KAD-seng på plass pr i dag (kun foreløpig legevakt), og vi kan få dette tilbudet i Bardu, mot at de mottar kommunens tilskudd (Samarbeidsavtale 4 med helseforetaket).

Bardu interkommunale legevakt har full godkjenning for legevakt + KAD-seng allerede for 3 andre kommuner.

Klausulen for å få godkjent KAD-seng er kompetanse med sykepleier på aktiv vakt til alle døgnets tider + legevakt på stedet.

lbestad kommune har pr i dag ikke sykepleier på aktiv vakt hele døgnet, og vil således ikke godkjennes for KAD-seng.

lbestad kommune har alt politisk vedtak på overgang til interkommunal legevaktsentral.

Fakta i saken

Viser til tidligere faktaopplysninger i saken.

Nye faktaopplysninger er følgende:

Bekreftelse fra Bardu interkommunale legevaktsentral pr 08.09.2015 er at lbestad kommune fortsatt kan få tilslutte seg legevaktsentralen som tidligere planlagt, så snart som mulig høsten 2015.

Pr i dag deles driftskostnadene etter innbyggertallet i kommunen, og vil fra dagens beregninger bety vel kr 66 000,- pr mnd., d.v.s. minimum kr 200 000,- rimeligere enn dagens legevakt i lbestad. Det kan bli nye beregningsnøkler i framtida.

lbestad kommune må bidra med en legehjemmel med vakt ca hver 18 dag i Bardu.

Bardu bekrefter også at de ønsker lbestad kommune velkommen for å få dekket behovet for KAD-seng. Behovet skal dekkes via kommunens mottatte 2-delte tilskudd fra helsedirektoratet/helseforetaket (UNN), jfr. Samhandlingsreformens bestemmelser.

Nytt nødnummer 116117 vil bli «rutet» inn til ny legevaktsentral, og vår gamle legevaktsentral på Hamarøy vil ikke være kvalifisert/godkjent for nytt nødnummer p.g.a. kompetansemangel.

Hamarøy vil foreløpig ivareta våre trygghetsalarmer fra lbestad.

Vurdering

Legevakt:

Rådmannen mener at lbestad kommune må gjøre et samlet utvidet vedtak i denne saken og fjerne heftelsene/presiseringene i forrige vedtak 14/46 i samme sak.

Det er fortsatt ikke tilsatt kommunelege 1 i lbestad, og en av utfordringene i rekrutteringen er at dagens leger ønsker ikke en slik legevakt-belastning som kommune pr i dag har på toppen av full jobb.

Selvsagt har dette vært et optimalt medisinsk tilbud til kommunens innbyggere og HSO-tjenester, i henhold til andre kommuner.

I perioder har dette tilbudet vært brukt til henvendelser som ikke er øyeblikkelig hjelp. Lett legetilgang på legevakt skyldes også bruk av vikarleger som er lettere tilgjengelig på vakt en fastlege.

En interkommunal legevakt vil bli mindre belastninger for den enkelte faste lbestad-lege, og en større faglig utfordring på sine vakter hver 18. dag, et større medisinsk faglig miljø og muligheten til å vurdere et utvidet interkommunalt samarbeid på HSO.

Det framkommer ingen lovkrav om lokal legevakt på ettermiddager for kommunene. Dersom det skulle vurderes å ha kommunal legevakt i kommunen i tidsrommet kl. 15.30-20 på hverdager, vil det bety en økonomisk merbelastning/tilleggsutgift på minimum kr. 300 000,- på årsbasis.

I tillegg vil dette være en upopulær merbelastning for fastlegene, og vurderes å vanskeliggjøre nyrekruttering av fastleger.

Kostnadene med et interkommunalt tilbud vil ikke reduseres da Bardu interkommunale legevakt har full drift for de øvrige kommuner fra kl. 15.30, og hver 18. dag forutsettes at en kommunelege fra lbestad skal være en del av dette.

Kommunen kan søke å slippe slik legedeltakelse i perioder om vi har dårlig legedekning.

De øvrige kommuner i det interkommunale samarbeidet mener det er et medisinsk forsvarlig og godt tilbud til kommunene.

Dagens legepraksis med et utall av vikarleger som kommer og går vurderes å være svært kostnadskrevende for kommunen, svært uheldig for kommunens innbyggere, det framskriver svikt i internkontrollrutiner ved legekantoret, samfunnsmedisinske oppgaver og ansvar blir ikke ivaretatt og det forhindrer oss i å få turnusleger til kommunen.

Det må også i denne saken medtas at kommunen har fortsatt vanlig dagdrift ved legekantoret. Vi har ny ambulansestasjon, som i et interkommunalt samarbeid vil bli forsterket med de øvrige tilgjengelige ambulanser.

Det er bemannet helsepersonell på aktive vakter og i bakvakter for HSO. lbestad sykehjem har kompetanse for mottak av sykehus-pasienter som er utskrivningsklare med etterbehandling.

Kommune har eget kriseledelse og kriseteam som aktiveres ved større ulykker.

KAD- seng:

Dette er et nytt tilbud som er lovpålagt kommunen, jfr. Samhandlingsreformen, f.o.m. 01.01.16, og som gjelder øyeblikkelig hjelp-innleggelse av kjente kroniker-pasienter med kjente diagnoser som trenger intensivt støttebehandling (eks. KOLS, diabetikere, dårlig allmentilstand, .m.m.) og som skal ha et kort behandlingstilbud (gjennomsnittlig 3 liggedager) som kan gjøres medisinsk forsvarlig utenfor sykehus og uten sykehusinnleggelse. De fleste kommuner har valgt å gjøre dette i et interkommunalt samarbeid, slik som Lavangen, Salangen og Målselv har gjort sammen med Bardu.

lbestad kommune vurderte lenge å ta dette tiltaket/behandlingstilbudet inn i sykehjemmet, men har ikke tilstrekkelig kompetanse/utstyr for å ivareta dette tilbudet da det krever fulltidsdekning av sykepleier på alle vakter + legevaktsentral på stedet med døgntilsyn og vurderinger fra leger.

Helse og miljø: Ingen konsekvenser

Personell: Redusert belastning på fastlegene. Utvidet faglig miljø for legene. Høynet fagkompetanse på legevaktsentral. KAD-seng med høy medisinsk kompetanse. Redusert press på sykehjemsplasser for denne pasientgruppen.

Økonomi: full tilslutning til Bardu interkommunale vaktentral kl. 15.30 – 08 på hverdager + hele døgnet i helger/høytidsdager - er rimeligste løsning. Tilslutning til Bardu interkommunale KAD-seng dekkes av statstilskudd/helseforetakstilskudd, og gir ingen kommunale merutgifter til Bardu. Ibestad kommune får mindre press på kommunens sykehjemsplasser.

Rådmannens konklusjon:

Rådmannen mener at Ibestad kommune bør revurdere sitt forrige vedtak i saken og går bort fra de heftelser som foreligger der (punktene 4, 6 og 7).

Rådmannen belyser her en ytterligere vurdering og utredning av saken både økonomisk, medisinskfaglig og kompetansemessig, og mener det er fullt forsvarlig og økonomisk å tilslutte seg Bardu interkommunale legevakt og Bardu interkommunale KAD-seng og at nytt nødnummer 116117 tilsluttes ny legevakt for Ibestad kommune.

Rådmannen gis fullmakter til å gjennomføre forhandlinger og inngå avtalene

Vedlegg til sak



Angående
henvendelse - deltak



Legevakt Ibestad -
Organisering.pdf

Saku 84/15
✓1

Vedlegg 1)



BARDU KOMMUNE

Vår ref.
Saksnr.-løpenr.
14/1477-14/7719-3
Oppgis ved alle henv.
lbestad kommune
v/ rådmannen

Vår dato
08.09.2014

Arkivkode
G21 & 85

Avd/Saksb
PROSJEKT/HEBEC

Deres ref.

Angående henvendelse om deltakelse i den interkommunal legevaktsentral og legevakt

Viser til forespørsel ang tilbud på deltakelse i Interkommunal legevakt i Bardu . legevakta er lokalisert ved Troms militære sykehus på Setermoen og er organisert etter kommunelovens §27. Styret består av rådmennene i kommunene.

Driftskostnadene fordeles i henhold til innbyggertallet pr kommune.

Kostnader for lbestad kommune vil dermed bli 66 295 kr pr mnd.

Styringsgruppen i kommunesamarbeidet jobber for tiden med å se på nye fordelingsnøkler. Det vil da kunne bli aktuelt med annen kostnadsfordeling der man har fast prosentvis grunnbeløp og resten etter innbyggertall. Med dagens kostnadsfordeling vil innlemmelse av lbestad kommune i den interkommunale legevakten være 66295 kr pr mnd (basert på budsjett 2014) Med en annen kostnadsfordeling vil dette endre seg. Det vil da kunne bli endringer for budsjett 2015.

Det nye nummeret til legevakt for lbestad vil da være 77 18 10 00

lbestad beregnes til å delta med 1 legehjemmel. Det er pr i dag 18 delt turnus, og denne vil bli 19 med lbestad.

KAD senger: Tilbudet inkluderer ikke KAD senger. Kommunene har i dag 2 senger som driftes i sin helhet av midler fra Helsedirektoratet og foretaket. lbestad er velkommen til å delta i dette samarbeidet også, og vi kan være behjelpelig med søknad om deres del av midler til KAD sengene. (tjenesteavtale 4)

Prosjekter

Bardu kommune, postboks 401, 9365 Bardu
Altevannsveien 16, 9360 Bardu
Org.nr. NO 864 993 982
Telefon: 77 18 52 00 (sentralbord)
Telefaks: 77 18 52 01
www.bardu.kommune.no
E-post: postmottak@bardu.kommune.no
Bankgiro: 4770 07 00131 Konto for skatt 6345 0619223

**Styringsgruppen i legevaktsamarbeidet eier også flere interkommunale
samhandlingsprosjekter
Dersom lbestad inngår i legevaktsamarbeidet er dere velkommen til å delta i disse
også.**



Hege Walør Fagerun
rådmann



Linda Bjørnsund
seksjonsleder

Sylvi Johansen

Fra: Hege Hammer Bech <Hege.Hammer.Bech@bardu.kommune.no>
Sendt: 13. august 2015 15:14
Til: Sylvi Johansen
Kopli: Inger Linaker
Emne: SV: Framdrift videre fra Ibestad kommune vedr. tilslutning interkommunal legevakt/KAD-sen og nytt LV-nr.

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei Sylvi

Interkommunal legevakt i Bardu ønsker fortsatt å bistå dere med:

- Interkommunal legevakt, dette inkluderer også 116117 som blir nytt nasjonalt nummer for legevakt og nytt nødnett.
- KAD senger

Når det gjelder forslag til avtale har jeg nå fått vite at jeg skal følge saken opp videre med dere siden Linda er i permisjon, og ny leder ikke er startet ennå.

Kan du sende meg forslaget til avtale fra 2014?

Inger Linaker som er min overordnede er på ferie, men er tilbake 17 august

Jeg skal få sendt dere et utkast så fort som mulig – men jeg er borte i morgen og mandag og tirsdag i neste uke. Tar gjerne et møte med dere – evt kan du ringe meg så vi kan avklare.

Vi er klar til å ta i mot dere så snart dere ønsker – det er ikke noe tekniske endringer som må gjøres.

Når det gjelder KAD sengene- så kommer tilskuddet automatisk fra Helsedirektoratet når dere har fått det godkjent på søknaden.

Denne summen overføres igjen til IKL, den er ikke tatt med i tilbud om IKL samarbeid.

Refusjon fra UNN sendes samlet fra legevakta til UNN.

Vi kan sjekke med Magne Nikolaisen men mulig vi bare må endre et vedlegg i den allerede gjeldende tjenesteavtale 4.

Når det gjelder 116 117 blir de som ringer rutet inn på riktig legevakt ut fra hvor de befinner seg, så det eneste vi trenger å gjøre er å melde inn til de som sitter med dette at dere skal inn under vår legevaktsentral.

Med vennlig hilsen

Hege Hammer Bech | Prosjektleder/ Praksiskoordinator, Bardu, Lavangen, Salangen og Målselv

Mob: +47 97500871 | Tel: +47 77185200

Vi møtes på ArcticRace Bardu 14. august! Se <http://www.arcticracebardu.no>

SALU 84/15
V2

Vedlegg 2)

Arkivsak-dok. 14/00369-14
Saksbehandler Sylvi Johansen

Saksgang
Formannskapet
Kommunestyret

Møtedato

LEGVAKT I IBESTAD - ORGANISERING (2)

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:
Etter ny vurdering og saksutredning tilslutter lbestad kommune seg Bardu Interkommunale vaktentral så snart som mulig ut fra alternativ a) på hverdager kl. 15.30-08 + helger/høytider.
2. Rådmannen gis fullmakter til å gjennomføre forhandlinger og inngår avtale.

Vedlegg:

1. Ny tilbakemelding fra Bardu interkommunale vaktentral på 2 ulike alternativer for legevakt-avtale/legevaktsentral-avtale.
2. Medisinskfaglig vurdering fra kommuneoverlege i Salangen.
3. Medisinskfaglig uttalelse fra vikarlege i lbestad.

Kort beskrivelse av saken

Kommunestyret har fattet vedtak (sak 38/14) om at saken skal vurderes på ny etter en ny og utvidet utredning fra administrasjonen, jfr. kommunestyrets vedtak 07.10.14:

lbestad kommune opptar forhandling om tilslutning til Bardu interkommunale legevakt så snart som mulig. Følgende 2 alternativer skal vurderes:

1. *Legevakt*
 - a) *Etter kl. 15.30*
 - b) *Etter kl. 20 (innebærer lokal legevakt til kl. 20, samt ei vurdering angående rekruttering).*
2. *Ber om at administrasjonen vurderer ordningen med bakvakt hvor et tverrfaglig team inngår.*
3. *Det bes om en medisinskfaglig vurdering.*
4. *Saken legges fram til kommunestyret til ny behandling.*

Fakta i saken

Viser til tidligere faktaopplysninger og utredning i saken.

Kommunestyrets punkt 1:

Det foreligger ny tilbakemelding fra Bardu interkommunale legevaktsentral med alternative løsninger:

Alternativ a) opprettholdes som i forrige saksutredning med full interkommunal legevakttilslutning og interkommunal legevaktsentral kl. 15.30 – 0800.

Alternativ b) med å inngå i det interkommunale legevaktsamarbeidet fra kl. 20 vil ikke endre tilslutningskostnadene til Bardu, men denne løsningen vil i tillegg koste lbestad kommune lokal legevakt kl. 15.30-20 på hverdager på ca. 300 000 kr.

Kommunestyrets punkt 2:

Vurdering av bakvakt hvor et tverrfaglig team inngår:

Rådmannen viser til kommunens beredskapsplan med en kommunal kriseledelse og et tverrfaglig kriseteam/fagteam som aktiveres ved større uhell/ulykker i kommunen. Ingen inngår i dag i en forpliktende bakvakt her.

Det er ambulanse i beredskap 24 timer/døgn sentralt i lbestad, og ved evt. interkommunalt samarbeid vil ambulanse(r) bistå fra øvrige kommuner om lbestad-ambulanse er ute i oppdrag.

Det er alltid minimum en sykepleier i aktiv vakt eller i bakvakt ved lbestad sykehjem, dog pr i dag i beredskap primært for sykehjemmet og for PRO-tjenestens brukere.

Ut fra kommunestyrets punkt 3:

Krav om medisinfaglig vurdering:

Det er innhentet 2 medisinskfaglige vurderinger.

Vurdering

Rådmannen ser at lbestad kommune har vært i en særstilling med lokal legevakt i kommunen. Dette har gitt et svært godt legetilbud til befolkningen i lbestad, og en befolkning som nesten er bortskjemt med hva en legevakt kan og skal brukes til – nemlig øyeblikkelig hjelp som ikke kan vente til neste kontordag for legen.

Mye av denne filosofien med så lett tilgang på legevakt skyldes nok også at vi i så stor grad har brukt legevikarer framfor faste leger i perioder. Disse legene har nok vært lettere tilgjengelige på bakvakt enn de fast etablerte legene.

Rådmannen ser samtidig at det fortsatt er utfordringer og store begrensninger i å rekruttere nye fast ansatte leger til lbestad kommune fordi legene i tillegg til full dagsjobb belastes med lokal legevakt, både ut fra merbelastninger med lokal legevakt på døgnbasis og/ eller vakter på ettermiddagsbasis.

Våre legevikarleger som kommer på kortidsvikariater på 2-3 uker via legevikarbyråer har derimot stor interesse av å ha legevakt hele døgnet for å tjene mest mulig på kort tid, og fordi de ikke er etablert her, og er her kun for å jobbe intensivt over en kort periode.

Vurdering punkt 1:

Ut fra ny tilbakemelding fra Bardu interkommunale legevakt/legevaktsentral og de som har gjort sine erfaringer med tjenestetilbudet bør det vurderes at det er et medisinskfaglig tjenestetilbud som er fullt ut forsvarlig med å inngå i et interkommunalt legevaktsamarbeid på alternativ a): kl. 15.30 – 0800. Den interkommunale legevakten tilbyr besøk og informasjon til lbestad kommune og etablere kontakt med legekontor/ambulansesykehjem som samarbeidspartnere før oppstart. De vil også gjøre seg kjent med geografien i kommunen.

Dersom lbestad kommune har økonomi til i tillegg å etablere lokal legevakt på ettermiddagstid, er dette muligens et enda bedre medisinskforsvarlig tilbud, men trolig fortsatt et stort hinder for å rekruttere ny (e) leger til kommunen, som resulterer i mangel på et fastlegetilbud til kommunens innbyggere. Derfor er det viktig å gjøre en avveining og riktig vurdering her. I tillegg kan resultatet bli en stor kommunal merkostnad ved bruk av vikarleger/vikarlegebyrå.

Erfaringer fra interkommunal legevakt er at det er ikke de første timene etter at legevakten åpner som er den tid som benyttes mest på legevakten, men gjerne ut på kvelden.

lbestad kommune har ikke hjelpepersonell på vakt sammen med legen, slik at det er begrenset utredning i form av f.eks. blodprøver som kan tas, mens dette ivaretas på den interkommunale legevakten i Bardu som betjenes av fagpersonell sammen med legen.

Det må derfor vurderes at om lbestad kommune ved å velge alternativ b): lokal legevakt på ettermiddagstid, er ferd med å vedta en ekstra utgift til lokal legevakt som befolkningen i svært liten grad trenger.

Dette alternativet vil også pålegge fastlegene å delta på lokal legevakt kl. 15.30 - 2000 etter ordinær full arbeidsdag, uavhengig av om det er en eller flere leger på plass i kommunen. Dette er den upopulære vaktbelastningen som svært få leger ønsker å delta i, og som hittil har vært et hinder for nyrekruttering av fast ansatte leger.

Vurdering punkt 2:

lbestad kommune har ikke funnet medisinsk og faglig grunnlag for å etablere et tverrfaglig fagteam som kan erstatte frafall av lokal legevakt på stedet som en beredskap/bakvakt, da disse behov må kunne dekkes av interkommunal legevakt /legevaktsentral, samt dekkes under kommunens beredskapsplan(ulykker), ved kommunal ambulansesykehjem på stedet og ved sykepleier i døgnavvakt ved sykehjemmet. lbestad kommune vurderer ut fra de vurderinger og tilbakemeldinger som foreligger at det er fullt ut medisinsk faglig forsvarlig å tilslutte seg til en interkommunal legevaktordning med medisinsk helsehjelp på lik linje som alle øvrige kommuner som har inngått et interkommunalt medisinsk samarbeid.

Det fremkommer ingen lovkrav/ pålegg om lokal legevakt i den enkelte kommune, og det framkommer ingen steder at et interkommunalt legevaktsamarbeid er medisinsk utilrådelig eller uforsvarlig.

Rådmann har også prøvd å få en overordnet medisinsk vurdering av interkommunal legevaktordning fra fylkeslegen, men p.g.a. fylkeslegen tilsynsrolle/klageinstansrolle for saker som angår helsetjenesten, så vil han ikke gi uttalelse om legevakter.

Vurdering opp mot punkt 3:

Ibestad kommunen vurderes i dag til å ha det optimale medisinske tilbud med legevakt på stedet for befolkningen. Tilbudet er belyst kostnadsmessig og ved antall legevakt henvendelser i forrige saksutredning.

Baksiden av medaljen ved lokal legevakt er de store vaktbelastninger dette gir fastlegene og at det er vanskelig å rekruttere ny(e) leger som pålegges så stor merbelastninger med vakt på ettermiddager/netter/helger/helligdager, og det betyr mangel på fastleger og en stor mengde vikarleger. Det betyr at befolkningen ikke får fastlege i Ibestad, men må forholde seg til mange ulike vikarleger eller velge fastlege utenfor kommunen. Vikarlegene leverer gode medisinske tjenester, men de ivaretar ikke viktige deler av driften som et legekantor er avhengig av som f.eks. internkontroll/kvalitetssikring/samfunnsmedisinske oppgaver/ansvar for turnusleger beredskapsplaner/smittevernplan.

Vikarleger gir ingen heller ikke inntekter til legekantoret slik som fastlegene, disse inntektene går til vikarlegene i sin helhet.

Den medisinske vedlagte vurdering fra kommuneoverlege i Salangen påpeker at opprettelsen av interkommunal legevaktsentral i Bardu representerer et langt steg framover med hensyn til faglig kvalitet, med kompetanseopplæring og godt kvalifiserte medarbeidere. Legevaktsentralen har god geografisk kompetanse og representerer en lokalkunnskap som AMK-sentralene mangler, og dette er spesielt viktig nå som AMK-sentralen(113-henvendelser) i Harstad vil flyttes til Tromsø.

Den medisinske vedlagte vurdering fra vikarlege i Ibestad viser til både positive og negative konsekvenser ved å inngå i et interkommunalt legevaktsamarbeid. Vikarlegen har imidlertid kun erfaring med lokal legevakt her.

Det må også vurderes som positivt at enhver interkommunal legevaktsentral betjenes av høyt kompetent fagpersonell, noe som ikke er et krav eller på plass i vår nåværende legevaktsentral som vi bruker på HT Safe på Hamarøy. Pasient/pårørende/ambulansetilfeller vil i ved å bytte til interkommunal legevaktsentral få en langt bedre medisinsk kvalitetssikret veiledning enn i dag ved akutt-tilfeller, da vår nåværende legevaktsentral HT Safe på Hamarøy, ikke har krav om å være bemannet av fagpersonell.

Helse og miljø: Ingen konsekvenser

Personell: Stor forbedring/reduksjon av legenes store arbeidsbelastninger (overtid) ved å delta i en felles interkommunal legevakt med en legevaktsentral bemannet av høyt kvalifisert helsepersonell. Kravet om å delta i den interkommunale vaktordningen ca hver 18 dag med en lege fra Ibestad kommune, betyr at legen får en fridag (sove-dag) fra kontoret etter slik interkommunal legevakt.

Økonomi: Kostander ved to ulike alternativer i Bardu:

Alternativ 1 (full legevakt-tilslutning fra 16.30 - til neste morgen + helger/helligdager) er belyst i forrige saksutredning og vurdering.

Alternativ 2 (legevakt av kontorets leger på lbestad til kl 15.30 - 20 – og interkommunal legevakt fra kl. 20 – neste morgen + helger/helligdager) vil gi samme kostnad opp mot Bardu + kommunal utgift på ca. 300 000 kr. + rekrutteringsutfordringer for nye legestillinger + vikarlegeutgifter av ukjent omfang.

Rådmannens konklusjon

Rådmannen mener fortsatt at lbestad kommune ut fra ytterligere utredning av saken og ut fra kommunens vanskelige økonomiske situasjon framover fortsatt bør velge å tilslutte seg Bardu interkommunale legevaktsordning/legevaktsentral som skissert med vakt kl. 15.30 – 08 på hverdager + hele døgnet på helger/høytidsdager. Rådmannen gis fullmakter til å ivareta forhandling om slik interkommunal legevakt og legevaktsentralttilslutning snarest mulig.

Arkivsak-dok. 14/00369
Arkivkode
Saksbehandler Sylvi Johansen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	24.11.2014	105/14
2 Kommunestyret	16.12.2014	46/14

SAKSPROTOKOLL

Legvakt i lbestad - Organisering (2)

Kommunestyret har behandlet saken i møte 16.12.2014 sak 46/14

Møtebehandling

Gruppe A v/Roy-Helge Andreassen fremmet forslag om følgende tilleggspunkter:

- Pkt. 4: Avtale om ny legevakt signeres ikke før kommunelege I er ansatt.
- Pkt. 5: Ordningen «Mens du venter på ambulansen» innføres innen 1. mars 2015, i samarbeid med Norsk luftambulanse.
- Pkt. 6: Det utredes egen legeordning for sykehjemmet etter klokken 15.30. Dette gjøres i samarbeid med ny kommunelege I.

Hugo Salomonsen fremmet forslag om følgende tilleggspunkt:

- Pkt. 7: Det utredes ei legeordning for tidsrommet 15.30 – 20.00. Dette gjøres i samarbeid med kommunelege I.

Votering

Det ble først votert over formannskapets innstilling: Enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over

- gruppe A's forslag:
 - punktene. 4 og 5: Enstemmig vedtatt.
 - punkt 6: Vedtatt mot 7 stemmer.

- Hugo Salomonsens forslag:
 - punkt 7: Vedtatt mot 7 stemmer.

Vedtak

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

1. Etter ny vurdering og saksutredning tilslutter lbestad kommune seg Bardu Interkommunale vaktsentral så snart som mulig ut fra alternativ a) på hverdager kl.15.30 – 08.00 + helger/høytider.

2. Rådmannen gis fullmakter til å gjennomføre forhandlinger og inngår avtale.
3. Legevaktordningen evalueres ett år etter avtaledato.
4. Avtale om ny legevakt signeres ikke før kommunelege I er ansatt.
5. Ordningen «Mens du venter på ambulansen» innføres innen 1. mars 2015, i samarbeid med Norsk luftambulanse.
6. Det utredes egen legeordning for sykehjemmet etter klokken 15.30. dette gjøres i samarbeid med ny kommunelege I.
7. Det utredes ei legeordning for tidsrommet 15.30 – 20.00. Dette gjøres i samarbeid med kommunelege I.

85/15 Videreføring av Ide-prosjektet

Arkivsak-dok. 13/00645-4
Arkivkode. 031
Saksbehandler Roe Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	85/15
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar å videreføre IDE-prosjektet, med følgende endringer:

- 1. Eksisterende organisering avvikles og prosjektet legges inn under rådmannen.*
- 2. Rådmannen utarbeider arbeidsinstruks for stillingen.*
- 3. Stillingen finansieres over kommunens driftsbudsjett, men det skal arbeides for å hente inn eksterne midler.*

Kort beskrivelse av saken

IDE-prosjektet som også omtales som omstillingsprosjektet, er nå inne i sitt siste år med sikret finansiering. I sak 50/13 fattet kommunestyret vedtak om at prosjektet skulle videreføres ut 2016. til tross for usikkerhet med hensyn til finansiering på både kort og lang sikt. Ibestad kommune vil ha status som omstillingskommune ut 2016. Kommunestyret må ta stilling til om prosjektet skal videreføres, uten ekstern finansiering. Det må videre tas stilling til hvordan prosjektet skal organiseres i en eventuell videreføring.

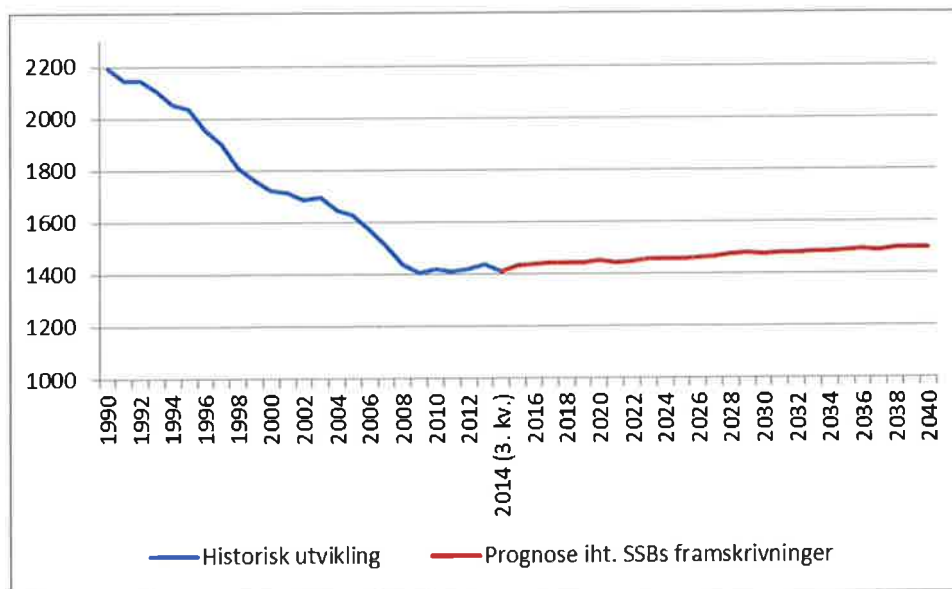
Fakta i saken

Den 03.10.2013 sak 50/13, fattet kommunestyret følgende vedtak:

1. IDE-prosjektet videreføres i en ny fase fra 2. halvår 2014 med 1 årsverk med samme organisasjonsmodell som nåværende prosjekt.
2. Ibestad kommune søker Troms fylkeskommune om å kunne disponere tilskuddet for 2014 til drift av fortsettelse av IDE-prosjektet over en periode på 3 år, og at ekstratildeling av næringsfondsmidler videreføres utover prosjektperioden.
3. Under forutsetning av at finansiering er avklart, lyses stilling som IDE-minister ut som en prosjektstilling på 3 år. Etter 1 år skal kommunestyret ta stilling til om stillinga skal omgjøres til en fast stilling.
4. Kommunestyret går inn for å disponere ekstra ca 160.000 driftskroner til IDE-prosjektet fra 2014 slik at driftsmidler utgjør 300.000 kroner hvert år.
5. Kommunestyret går inn for å disponere 100.000 kroner fra næringsfondet – regionale tiltak.

Det ble ansatt IDE-minister i en prosjektstilling som løper ut 2016.

Vurdering



Figur 1: Folketallsutvikling 1990-2014 (3. kv.) og prognose frem til 2040

Figur 1 viser utviklingen i folketall i kommunen fra 1990 til 2014 (pr. 3. kvartal) og forventet utvikling frem til 2040 basert på SSBs framskrivninger (hovedalternativet, MMMM). Som figuren viser har Ibestad kommune mistet 800 innbyggere i løpet av 24 år. Prognosen de kommende 24 årene indikerer at nedgangen i folketallet har stanset opp og at vi kan forvente å bli liggende på det nivået vi er i dag.

Det forventes at folketallet vil øke i Norge. Den befolkningsveksten som andre opplever kommer ikke i Ibestad kommune. Skal Ibestad kommune oppleve en mer positiv befolkningsutvikling, og da i all hovedsak av personer i yrkesaktiv alder, må det skapes flere arbeidsplasser i kommunen.

Fødselsoverskudd/-underskudd, innenlandsk flytting og innvandring

Innbyggere pr 1.1.1998	1 899
Fødselsoverskudd/-underskudd 1998-2014 (3. kv.)	-346
Netto innvandring til/utvandring fra utlandet 1998-2014 (3. kv.)	127
Netto innenlandsk flytting 1998-2014 (3. kv.)	-257
Beregnet antall innbyggere pr. 30.09.2014	1 423
Faktisk antall innbyggere pr. 30.09.2014 iht. SSBs kvartalsvise statistikk	1 409
Endring i folketallet	-490
Diff. (uforklart, skyldes manglende avstemming i kvartalsvis statistikk fra SSB)	14

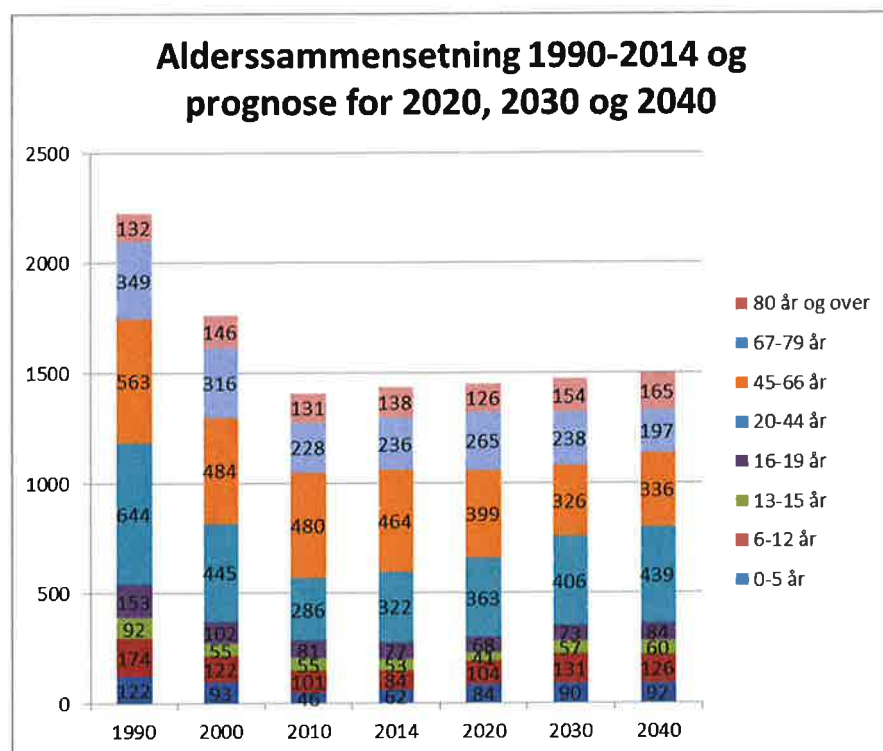
Tabell 1: Befolkningsendringer 1998-2014

Som tabell 1 viser har Ibestad kommune hatt et fødselsunderskudd på 346 personer i perioden 1998 – 2014. Det vil si at det i perioden har dødt 346 flere personer enn det har blitt født. Årsaken til dette kan være at antall innbyggere i reproduktiv alder har blitt redusert med ca. 400 personer i samme tidsperiode mens antall innbyggere over 67 år har blitt redusert med ca. 100 personer. I perioden har Ibestad kommune hatt en netto innvandring fra utlandet på 127 personer, mens 257 flere innbyggere har flyttet fra kommunen enn til kommunen.

Statistisk sentralbyrå hadde beregnet folketallet i Ibestad kommune til å skulle være 1423 i 3. kvartal 2014. Det eksakte tallet var 1409 innbyggere, med andre ord så kan vi anta at prognosene som kommer fra statistisk sentralbyrå stemmer rimelig godt med virkeligheten.

Befolkningssammensetning 1990-2040

Figur 2 viser alderssammensetningen i kommunen i 1990, 2000, 2010 og 2014, og prognosene i 2020, 2030 og 2040, i absolutte størrelser, basert på SSBs framskrivinger.



Figur 2: Befolkningssammensetning 1990-2014 og prognose for 2020, 2030 og 2040 – absolutte tall

Antall yrkesaktive pr innbygger over 80 år

Antall yrkesaktive pr innbygger over 80 år sier noe om alderssammensetningen i Ibestad kommune. Det sier også noe om hvor sårbar vi er. Antall innbyggere i yrkesaktiv alder forteller om produksjonskapasiteten i en befolkning, økonomisk verdiskapingsevne og om potensielt inntektsgrunnlag i en økonomi. Målt opp mot størrelsen på aldersgruppene som vanligvis står utenfor yrkesaktiv alder, - barn, unge og eldre, kan andelen i yrkesaktiv alder uttrykke en "omsorgsbrøk" eller "forsørgeevne", og slik sett uttrykke en kommune sin evne til å finansiere velferdstjenestene.

Statistisk sentralbyrå sine prognoser viser at «forsørgeren» til Ibestad kommune er svak, den vil bli svakt bedre frem til år 2020, for så å bli betydelig svekket.

Skal Ibestad kommune evne å finansiere velferdstjenestene må vi få en betydelig tilflytting av innbyggere i yrkesaktiv alder. Dette er en av de største utfordringene Ibestad kommune står over for.

Behov:

En av kommunens viktigste oppgaver er å legge til rette for- og promotere utvikling av eksisterende- og nye bedrifter. Det er rådmannens klare mening at lbestad kommune per i dag ikke har de nødvendige menneskelige ressursene som skal til for å utføre denne samfunnsoppgaven på en tilfredsstillende måte.

PNU har en stilling som skal ivareta hele næringssegmentet, i tillegg være saksbehandler for delingssaker. Det sier seg selv at vedkommende ikke har mulighet til å yte den service innbyggerne og næringsutøvere i kommunen fortjener. Rådmannen vil derfor på det sterkeste anbefale at vi viderefører stillingen som ligger i IDE-prosjektet.

Organisering:

Hvordan kommunen velger å organisere stillingen og prosjektet, er helt opp til kommunen. En organisatorisk endring medfører ingen endring av kommunens status som utviklingskommune og/eller betingelser for å få utløst innvilgede midler.

Rådmannen ser ingen fordeler med at prosjektet er fristilt kommunens ordinære administrasjon. Rådmannen ønsker derfor at prosjektet omorganiseres og at stillingen legges til rådmannen, med tittel næringsutvikler. Begrunnelsen er todelt: Denne stillingen må sees i sammenheng med de arbeidsoppgavene kommunen skal ivareta og det er viktig at vi får til en samordning og fordeling av arbeidsoppgaver. En ekstern organisering er alt for avhengig av eksterne bidragsyttere, som i liten grad har tid og/eller interesse av å stille opp. Prosjektleder blir derfor stående svært alene uten tilhørighet og prosjektet blir alt for avhengig av prosjektleders egne ideer.

Arbeidsoppgaver:

En næringsutvikler skal ivareta eksisterende næringsaktører i kommunen, samt tilrettelegge for nye. Ikke minst å arbeide for å implementere kommunens ønsker innen næringsutvikling. Det næringsutvikler skal arbeide med, skal være forankret hos eksisterende næringsutøvere og/eller entreprenører. Det er ikke næringsutvikler sin oppgave å utvikle egen idéer, uten at disse idéene er forankret hos en næringsutøver/entreprenør.

Helse og miljø (HMS og "tradisjonelle miljøspørsmål (eks. forurensning))

Ingen konsekvens

Personell

Ingen konsekvens

Økonomi

Stillingen må finansieres via kommunens driftsbudsjett, i kombinasjon med midler fra næringsfondet – regionale tiltak i 2016. Etter 2016, når prosjektperioden er utløpt må stillingen i sin helhet finansieres via kommunens driftsbudsjett.

Rådmannens konklusjon

Under forutsetning av at prosjektet omorganiseres og legges inn under rådmannen samt at arbeidsoppgavene justeres, tilrår rådmannen at prosjektet fortsetter. Dette til tross for usikkerhet med hensyn til finansiering.

**86/15 Styrings-, drøftings- og orienteringssaker -
Formannskapsmøte 25.08.2015**

Arkivsak-dok. 15/00038-15
Arkivkode. B
Saksbehandler Siv Korneliussen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	25.08.2015	86/15

Forslag til vedtak/innstilling:

Styringssaker:

1. TI på TOPP

Drøftingssaker:

Orienteringssaker:

- Informasjon om Ibestad Golfklubb i Ånstaddalen ved Rune Bertheussen (klokken 0905).
- Informasjon om prosjektet Saman om ein betre kommune ved Kirstin Johansen (klokken 0930).
- Presentasjon av ny rektor (klokken 0945).
- Statusbilde for Ibestad kommune (kommunereformen).

Diverse:

1. Valgstyret avholder møte rett etter formannskapsmøtet.

Vedlegg:

Ingen