

# MØTEPROTOKOLL

## Kommunestyret

**Dato:** 12.03.2018 kl. 09:00 – 11:15  
**Sted:** Kommunestyresalen  
**Arkivsak:** 14/00584

**Tilstede:** Dag Sigurd Brustind, Geir-Arne Ekman, Marthe Stensen, Vegar Johnsen, Jim Kristiansen, Eidar Tøllefsen, Heidi Tøllefsen, Hugo Salomonsen, Linn Katariina Henriksen, Aina Brox Mathisen, Ella Irons, Bente Mikalsen, Einar Johan Dons, Hugo Gunnar Olsen, William Arntzen

**Møtende varamedlemmer:** Asbjørg Frantsen (for Stig Bruvoll), Bjarne Dragland (for Marvin Eliseussen), Karstein Kristoffersen (for Marius Arvesen)

**Forfall:** Raymond Johnsen, Stig Bruvoll, Marvin Eliseussen, Marius Arvesen

**Andre:** Roe Jensen (rådmann)

**Protokollfører:** Sonja Johansen

<b>SAKSKART</b>			<b>Side</b>
<b>Saker til behandling</b>			
<u>7/18</u>	14/00157-137	Ibestad sykehjem og omsorgsboliger - revidert kostnadsramme	3

Hamnvik, 12.03.2018

Dag Sigurd Brustind  
Ordfører

**Godkjent:**

---

Jim Kristiansen

---

Hugo Salomonsen

## **Tidsplan/innhold:**

- 1. Åpning ved ordfører**
- 2. Godkjenning av innkalling**  
Innkalling ble godkjent.
- 3. Godkjenning av sakliste**  
Sakliste ble godkjent.

## Saker til behandling

### 7/18 Ibestad sykehjem og omsorgsboliger - revidert kostnadsramme

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	22.02.2018	17/18
2 Kommunestyret	12.03.2018	7/18

### Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar ny kostnadsramme for sykehjem og omsorgsboliger på 150,4 mill. kroner.
2. Økt budsjettamme innarbeides i budsjett og økonomiplan ved første revidering.

### Møtebehandling

AFL/H/SP v/Dag S. Brustind fremmet forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar ny kostnadsramme for sykehjem og omsorgsboliger på 124,2 millioner kroner pluss 16,9 millioner i reserver og byggelånsrente på kroner 2 millioner (totalt kroner 143,1 millioner).
2. Følgende besparelser gjennomføres;
  - Løst inventar reduseres med kroner 0,5 millioner.
  - Varmepumpe og energibrønner tas med som opsjon, uten at totalrammen økes.
  - Fysioterapi tas ut med mindre langsiktig kontrakt tegnes (samme vilkår som punkt 5) og det er plass. Besparelse kroner 3,3 millioner.
  - Utearealer reduseres med 1 million kroner (berører ikke sansehager).
  - Reserver reduseres til 16,9 millioner.
3. Omsorgsbolig 2 skal bygges som små leiligheter i tråd med elderrådets merknad. Antatt kostnadsøkning 700 000 kroner er tatt med i kostnadsrammen.
4. Kjøkken bygges etter prinsippet kok-kjøll og med mulighet for å kunne betjene ca. 50 mottakere. Utvidelsen innebærer en kostnadsøkning, antatt kroner 2 millioner og er innarbeidet i total kostnadsramme.
5. Tannklinikk bygges under forutsetning av inngått langsiktig leieavtale på minst 10 år med leieinntekter som dekker kommunens kostnader i minimum samme periode.
6. Kommunestyret forutsetter at tilskudd fra staten innvilges.

7. Det skal i anbudet tas forbehold om kommunestyrets godkjenning dersom anbudspris er høyere enn kommunestyrets vedtak.
8. Økt budsjetttramme innarbeides i budsjett og økonomiplan ved første revidering.
9. Kommunestyret ønsker en sak vedrørende disponering av den nyeste delen av dagens sykehjem (demente avdelingen).

AP v/Hugo Salomonsen fremmet følgende forslag:

Endringer til forslag vedtak lbestad høyre, AFL og SP:

1. Kommunestyret vedtar ny kostnadsramme for sykehjem og omsorgsboliger på 127,7 millioner, pluss 16,9 millioner i reserver og byggelånsrente på 2 millioner, totalt kroner 146,6 millioner.
2.
  - Varmepumpe og energibrønner tas med som opsjon i prosjektet, likelydende tidligere vedtak i prosjektet. 1.000.000 kostnad, minus 100.000 kr i tilskuddsordninger, kostnadsøkning 900.000 kr.
  - Fysioterapi bygges under forutsetning av inngått langsiktig leieavtale på minst 10 år med leieinntekter som dekker kommunens kostnader i minimum samme periode. Økning 3,3 millioner.
3. Omsorgsbolig 2 skal bygges som omsorgsbolig 1, i tråd med byggekomiteen og HSOs ønske. Kostnadsreduksjon 700.000 kr.

### Votering

Det ble først stemt over formannskapets innstilling. Falt enstemmig.

Det ble votert punktvis over pkt. 1,2 og 3.

Pkt. 1. Forslag fra AFL/H/SP vedtatt mot 5 stemmer (AP og William Arntzen) for forslag fra AP.

Pkt. 2. Forslag fra AFL/H/SP

- Strek 1. Enstemmig vedtatt.
- Strek 2. Forslag fra AFL/H/SP vedtatt mot 5 stemmer (AP og William Arntzen) for forslag fra AP.
- Strek 3. Forslag fra AFL/H/SP vedtatt mot 5 stemmer (AP og William Arntzen) for forslag fra AP.
- Strek 4. Enstemmig vedtatt.
- Strek 5. Enstemmig vedtatt.

Pkt. 3. Forslag fra AFL/H/SP. Vedtatt mot 5 stemmer (AP og William Arntzen) for forslag fra AP.

Forslag fra AFL/H/SP. Det ble votert samlet over pkt. 4,5,6,7,8 og 9. Enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar ny kostnadsramme for sykehjem og omsorgsboliger på 124,2 millioner kroner pluss 16,9 millioner i reserver og byggelånsrente på kroner 2 millioner (totalt kroner 143,1 millioner).
2. Følgende besparelser gjennomføres;
  - Løst inventar reduseres med kroner 0,5 millioner.
  - Varmepumpe og energibrønner tas med som opsjon, uten at totalrammen økes.
  - Fysioterapi tas ut med mindre langsiktig kontrakt tegnes (samme vilkår som punkt 5) og det er plass. Besparelse kroner 3,3 millioner.
  - Utearealer reduseres med 1 million kroner (berører ikke sansehager).
  - Reserver reduseres til 16,9 millioner.
3. Omsorgsbolig 2 skal bygges som små leiligheter i tråd med eldrerådets merknad. Antatt kostnadsøkning 700 000 kroner er tatt med i kostnadsrammen.
4. Kjøkken bygges etter prinsippet kok-kjøøl og med mulighet for å kunne betjene ca. 50 mottakere. Utvidelsen innebærer en kostnadsøkning, antatt kroner 2 millioner og er innarbeidet i total kostnadsramme.
5. Tannklinikk bygges under forutsetning av inngått langsiktig leieavtale på minst 10 år med leieinntekter som dekker kommunens kostnader i minimum samme periode.
6. Kommunestyret forutsetter at tilskudd fra staten innvilges.
7. Det skal i anbudet tas forbehold om kommunestyrets godkjenning dersom anbudspris er høyere enn kommunestyrets vedtak.
8. Økt budsjettramme innarbeides i budsjett og økonomiplan ved første revidering.
9. Kommunestyret ønsker en sak vedrørende disponering av den nyeste delen av dagens sykehjem (demente avdelingen).

[Lagre]