

MØTEINNKALLING

Kommunestyret

Dato: 22.03.2012 kl. 9:00
Sted: Kommunestyresalen
Arkivsak: 12/00008
Arkivkode:

Mulige forfall meldes snarest til servicetorget telefon 77 99 000.
Vararepresentanter møtes etter nærmere avtale.

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
7/12	12/00008-6	Godkjenning av protokoll fra kommunestyremøte 26.01.2012	2
8/12	11/01341-12	Egengodkjenning reguleringsplan Sørrollnes	3
9/12	12/00096-2	Egengodkjenning reguleringsplan for miljøstasjon Hamnvik	10
10/12	12/00082-1	Visningssted kino i lbestad kommune.	17
11/12	11/01469-1	Tilstandsrapport for grunnskolen i lbestad 2010-11.	19
12/12	11/01395-13	Valg av forliksråd for perioden 01.01.2013 - 31.12.2016	21
		Presentasjoner - Kl 09.30 Presentasjon av First Lego League, ved Yngve Takøy (lbestad skole). - Kl 09.50 Ungdomsrådet v/leder ungdomsrådet, Karoline Steffenrem. - Kl 10.00 Presentasjon av Astafjordprosjektet ved Børge Arvesen (Astafjordprosjektet).	
		Orienteringssaker - Informasjon fra ordfører - Topp 10	

Hamnvik, 22.03.2012

Dag Sigurd Brustind
Ordfører

Saker til behandling

7/12 Godkjenning av protokoll fra kommunestyremøte 26.01.2012

Arkivsak-dok. 12/00008-6
Arkivkode.
Saksbehandler Roald Pedersen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	22.03.2012	7/12

Forslag til vedtak/innstilling:

Protokoll fra kommunestyremøte 26.01.2012 godkjennes

Vedlegg:

Ingen

8/12 Egengodkjenning reguleringsplan Sørrollnes

Arkivsak-dok. 11/01341-12
Arkivkode. B
Saksbehandler Geir Sætre

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	23.02.2012	36/12
2 Kommunestyret	22.03.2012	8/12

Formannskapet har behandlet saken i møte 23.02.2012 sak 36/12

Møtebehandling

Ordfører tok opp sin egen habilitet i saken og fratrådte under behandling av saken.
Trond-Arvid Isaksen tiltrådte.
Formannskapet vedtok enstemmig at ordfører er habil i saken.

Forslag fra Jim Kristiansen (AFL):

1. Pkt 4.3 i reguleringsbestemmelsene
Boligbebyggelse, i alt 10 boligtomter hvorav 2 er bebygd. Dersom det er mest hensiktsmessig ut fra boligtype skal inntil 2 tomter kunne slås sammen.
2. Pkt 6 i reguleringsbestemmelsene
1 a) Utnyttelsesgrad % BYA = 40 %

Forslag fra Sissel Johansen:

3. Vegetasjonshøyde skal ikke være høyere enn 3 meter.

Protokolltilførsel fra mindretallet:

Med grunnlag i Senterpartiets prinsipper om jordvern, anses det som meget uheldig at man velger å omdisponere dyrkbar mark til boligformål.

Voting

Rådmannens innstilling ble vedtatt mot en stemme (Roy-Helge Andreassen (SP)).

Forslag fra Jim Kristiansen ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra Sissel Johansen falt mot 2 stemmer (Sissel Johansen (AP) og Roy-Helge Andreassen (SP)).

Vedtak

I medhold av Plan- og bygningslovens § 12 – 12 vedtar Ibestad kommune forslag til ”Reguleringsplan Sørrollnes” med tilhørende reguleringsbestemmelser

1. Pkt 4.3 i reguleringsbestemmelsene endres til
Boligbebyggelse, i alt 10 boligtomter hvorav 2 er bebygd. Dersom det er mest hensiktsmessig ut fra boligtype skal inntil 2 tomter kunne slås sammen.
2. Pkt 6 i reguleringsbestemmelsene endres til
1 a) Utnyttelsesgrad % BYA = 40 %

Saksfremlegg

Forslag til vedtak/innstilling:

I medhold av Plan- og bygningslovens § 12 – 12 vedtar Ibestad kommune forslag til ”Reguleringsplan Sørrollnes” med tilhørende reguleringsbestemmelser

Vedlegg:

- Plankart
- Reguleringsbestemmelser
- Planbeskrivelse
- Kunngjøring
- Adresseliste
- Møtereferat av 19.02.10
- Planutvalgets behandling og utlegging til offentlig ettersyn sak 49 / 11.
- Innsigelser/merknader til planen. Vedlegg 1 - 11

Saksframstilling:

Lovbehandling: Behandles etter Plan- og bygningslovens bestemmelser av 01.07.2009 .

Type sak: Reguleringsplan med plankart og reguleringsbestemmelser .

1.0 PLANSTART

Oppstart

Ibestad kommune, avdeling for plan, næring og utvikling, har utarbeidet reguleringsplan for boligfelt på Sørrollnes.

I formannskapsmøte den 06.04.11 sak 49 / 11 vedtar planutvalget:

” I mehold av Plan- og bygningslovens § 12 – 10, sendes ” Reguleringsplan Sørrollnes ” ut på høring og planen legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker.”

1.1. Bakgrunn

Sørrollnes Grunneierlag har i lengre tid arbeidet for å gjøre bygda til et bedre og mer attraktivt sted å bo. Et sentralt forhold er å legge til rette for nye boligtomter idet det ikke finnes byggeklare tomter på stedet eller muligheter for fradeling av enkelttomter.

Med bakgrunn i pågående kommuneplanarbeid har Ibestad kommune, plan- og næringsseksjonen i samråd med Sørrollnes Grunneierlag gjennomført en nærmere utredning av aktuelle alternativer for boligfelt på Sørrollnes.

1.2. Hensikt

Hensikten med reguleringsarbeidet er å legge til rette for etablering av et boligfelt på Sørrollnes.

. PLANOMRÅDET

2.1. Planområdets beliggenhet og omfang

Planområdet omfatter i alt ca. 23 da. og ligger på Sørrollnes og omfatter gnr.116, bnr. 12, 53, 57, og 58 i Ibestad kommune.

2.2. Planstatus

Området er ikke regulert tidligere, men ligger inntil reguleringsplanen for fergeleiet. Fylkesvegen er medtatt i denne reguleringsplanen i samsvar med reguleringsplanen for fergeleiet.

2.3. Forholdet til kommuneplan

Dette forslaget til reguleringsplan er i samsvar med kommuneplanen som er under utarbeidelse.

2.4. Eksisterende virksomhet og bebyggelse

Innenfor planområdet inngår to eksisterende eneboliger. Videre inngår et område hvor det tidligere er tatt ut fjellmasser.

3. PLANPROSESS

3.1. Varsling

Varsel om igangsetting av planarbeidet skjedde ved brev av 10.05.2010 til berørte naboer og instanser, og ved annonse i Harstad Tidende.

3.2. Innkomne merknader.

MERKNADER OG INNSIGELSER TIL REGULERINGSPLAN SØRROLLNES.

Det har kommet inn følgende merknader og innsigelser.

Person/etat	Dato	Innsigelser	Kommentar
Troms fylkeskommune	14.6.2010	Kulturminneetaten kan ikke se bort fra at det er hittil ukjente legal fredete kulturminner i områder og må undersøke dette nærmere. Tiltakshaver må dekke kostnader.	Se senere utspill fra samme etat.
Statens vegvesen	7.6.2010	Statens vegvesen kommer med innspill angående atkomst til felt fra fylkesveg like ved fergekai, og foreslår å vurdere annen atkomst. De kommenterer både	

		viktigheten av utforming av kryss og ivaretagelse av siktsoner.	
NVE	23.6.2012	NVE påpeker at det i henhold til NGUs løsmassekart kan hende omsøkte område består av hav og fjordavsetninger og at dette må undersøkes nærmere med tanke på kvikkleireskredfare.	Se senere korrespondanse.
Fylkesmannen i Troms	15.6.2010	Avdelingen for samfunnssikkerhet og beredskap gjør oppmerksom på viktigheten av at risikoområder innen disse feltene <i>må</i> utredes.	
Ibestad Eiendom AS	27.10.2011	Ibestad Eiendom AS lurer på om det er tatt hensyn til utbygging av flermannsboliger i en eller flere etasjer, og bemerker at dette bør tas med i reguleringsplanen dersom boligfeltet skal kunne benyttes til slikt formål.	Byggehøyde for feltet er tatt med i reguleringsbestemmelsene. Utover dette er det ikke satt noen reguleringer.
Troms Fylkeskommune	3.11.2012	Kulturminneetaten har befart det aktuelle området og det ble ikke registrert automatisk freda kulturminner. De ber om at deres tidligere innspill blir ivare tatt i planen: 1. Bevaring av kulturmiljø. 2. Tilpassing av bebyggelse til den tradisjonelle stilen. 3. Steingjerde i nordøstlig del av området ivaretas. 4. Tiltakshavers	Kulturminneetatens innspill skal ivaretas i reguleringsplanen og den videre saksbehandling for feltet. Byggehøyde er satt, både gesims og maks mønehøyde. Utforming av bygg ivaretas i videre prosess. Regulert «grønn korridor» langs steingjerde.

		aktsomhets- og meldeplikt.	
Sametinget	24.11.2011	Melder at de ikke kjenner til automatisk fredete samiske kulturminner i området og at de ber om at Kulturminneetatens 4 innspill blir etterfulgt.	
Beboere på eksisterende tomter i feltet	2.12.2011	Eksisterende beboere i feltet har følgende merknader: 1. Utgifter i forbindelse med utbygging av felt er uvedkommet eksisterende beboere. 2. Estetikk. Anleggelse av veg til felt slik planlagt på dette tidspunkt vil gi skjemmende skjæringer og fyllinger. 3. Lurer på om 8m veg er relevant i et slikt felt. 4. Frisiktsoner vil berøre utforming av deres uteareal. 5. Eksisterende septiktank må flyttes uten kostnader for eier. Opparbeiding av avkjøring. 6. Ny befaring for å beskue de overnevnte forhold.	Reguleringsplanens plassering av veg er endret slik at den følger naturlig terreng i større grad og tar hensyn til bebyggelsen omkring. Veg utarbeides i henhold til gjeldende krav. Utbygger står for kostnader vedrørende utbyggingen.
Statens vegvesen	1.12.2011	Tidligere innspill er ikke ivare tatt når det gjelder utforming av kryss og frisiktsone. Også planbestemmelse § 3, bokstav F «Garasje» må endres da vegvesen ikke	Befaring fra Vegvesen tilsier at eksisterende frisiktsone er tilstrekkelig. Sonen tegnes inn i planen, og bestemmelser endres til å inneha korrekte opplysninger.

		kan tillate bygg så nært fylkesveg. De går ut fra at dette gjelder internt vegnett og ber bestemmelsene endres slik at dette fremgår.	
NVE	2.12.2011	NVE finner rapport fra saksbehandler hos kommunen og kjentmann for området god, systematisk og tilstrekkelig. De har ingen ytterligere merknader til reguleringsplan for feltet på Sørrollnes.	
Fylkesmannen i Troms	1.12.2012	Fylkesmannen kommenterer: Med tanke på landbruksinteressene i området er det ca. 12da dyrket mark som vil måtte vike til fordel for planen. Feltet kan betraktes som fortetting av eksisterende bebyggelse. De ber også kommunen vurdere om adkomst bør sikres gjennom dyrka mark på overside av felt. Samlet vurdering tilsier landbruksinteressene kan vike til fordel for andre samfunnsinteresser av større vekt. Samfunnssikkerhet og beredskap slutter seg til NVE i sin vurdering og har ingen ytterligere merknader til planen etter kommunens rapport for grunnforhold, utarbeidet av saksbehandler hos kommunen og kjentmann for området.	

4. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

4.1. Hensikt

Hensikten med denne reguleringsplanen er å legge til rette for etablering av boligfelt på Sørrollnes.

4.2. Reguleringsplanens utforming

Reguleringsplanen er utformet som en detaljert reguleringsplan i samsvar med PBL § 12-3.

4.3. Planens innhold

Planen omfatter følgende reguleringsformål:

- *boligbebyggelse*, i alt 10 frittliggende eneboligtomter hvorav 2 er bebygd. Garasje kan enten oppføres frittstående eller i sammenheng med bolighuset. Dersom garasjens langside legges parallelt med vegen, kan den bygges innenfor byggegrensen i minste avstand på 2 meter fra regulert vegkant. Dette er inntatt i reguleringsbestemmelsene.
- *trafikkareal*, fylkesveg 848 og kommunal boligveg i feltet
- *lekeplass*, 1420 m², beliggende ved boligvegen
- *uteoppholdsareal*, i dette inngår tidligere masseuttak av fjellmasser. Arealet tenkes brukt til grillplass og andre uteoppholdsaktiviteter
- *naturområder*

5. SAMMENDRAG

Boligfeltets lokalisering gir lett tilgang til friluftaktiviteter. Terrenget nært boligfeltet gir mulighet til lett turgåing både på sommer og vinter. De som vil utfordre naturen og fjellet er det greie merkede løyper til fjellet Rolla.

Nærhet til Fv 848 gir lett tilgjengelighet til ferga til Harstad, samt til øvrig del av Ibestad kommune, regionen for øvrig.

Reguleringsplanen legges herved fram for Ibestad formannskap og kommunestyre for egenerkjennning.

Vedlegg til sak



16.02.2012. Vedlegg
1 Sørrollnes Egengodt



16.02.2012. Vedlegg
2 Sørrollnes Egengodt

9/12 Egengodkjenning reguleringsplan for miljøstasjon Hamnvik

Arkivsak-dok. 12/00096-2
Arkivkode. B
Saksbehandler Geir Sætre

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	09.02.2012	22/12
2 Formannskapet	23.02.2012	35/12
3 Kommunestyret	22.03.2012	9/12

Formannskapet har behandlet saken i møte 09.02.2012 sak 22/12

Møtebehandling

Forslag fra Dag Sigurd Brustind (H):
Saken utsettes til neste formannskapsmøte.
Det gjennomføres et møte med beboerne i Skaret før vedtak.

Votering

Forslag fra Dag Sigurd Brustind ble vedtatt mot en stemme (Jim Kristiansen, AFL).

Vedtak

Saken utsettes til neste formannskapsmøte.
Det gjennomføres et møte med beboerne i Skaret før vedtak.

Formannskapet har behandlet saken i møte 23.02.2012 sak 35/12

Møtebehandling

Ordføreren la frem følgende forslag:

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar lbestad kommune forslag til "Reguleringsplan for miljøstasjon" med tilhørende reguleringsbestemmelser.
2. Det gjennomføres tiltak for å begrense trafikken gjennom Skaret i forbindelse med bruk av miljøstasjonen.
3. Kommunen utarbeider en plan for utbedring av veien mellom FV 848 og miljøstasjonen. Planen skal behandles i Formannskapet innen 15. november 2012 slik at eventuelle investeringer kan tas med i investeringsbudsjettet for 2013.
4. Kommunestyret presenteres 22. mars en samlet oversikt over kommunale kostnader i forbindelse med en plassering av miljøstasjonen i Hamnvik.

Votering

Pkt 1 ble enstemmig vedtatt
Pkt 2 ble vedtatt mot 1 stemme (Jim Kristiansen)
Pkt 3 ble enstemmig vedtatt
Pkt 4 ble enstemmig vedtatt

Vedtak

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Ibestad kommune forslag til "Reguleringsplan for miljøstasjon" med tilhørende reguleringsbestemmelser.
2. Det gjennomføres tiltak for å begrense trafikken gjennom Skaret i forbindelse med bruk av miljøstasjonen.
3. Kommunen utarbeider en plan for utbedring av veien mellom FV 848 og miljøstasjonen. Planen skal behandles i Formannskapet innen 15. november 2012 slik at eventuelle investeringer kan tas med i investeringsbudsjettet for 2013.
4. Kommunestyret presenteres 22. mars en samlet oversikt over kommunale kostnader i forbindelse med en plassering av miljøstasjonen i Hamnvik.

Saksfremlegg

Forslag til vedtak/innstilling:

- 1: I medhold av Plan- og bygningslovens § 12 – 12 vedtar Ibestad kommune forslag til "Reguleringsplan for miljøstasjon" med tilhørende reguleringsbestemmelser

Vedlegg:

- Plankart
- Reguleringsbestemmelser
- Kunngjøring
- Adresseliste
- Planutvalgets behandling og utlegging til offentlig ettersyn sak 45 / 11.
- Merknader til planen. Vedlegg 1 - 8

Saksframstilling:

Lovbehandling: Behandles etter Plan- og bygningslovens bestemmelser av 01.07.2009 .

Type sak: Reguleringsplan med plankart og reguleringsbestemmelser .

2.0 PLANSTART

Oppstart

Ibestad kommune, avdeling for plan, næring og utvikling, har utarbeidet plan for etablering av miljøstasjon i Hamnvik.

Eiendoms - og eierforhold

Miljøstasjonen skal etableres på Gnr 87, Bnr 101. Tomta eies pr i dag av Nordtrafikk AS, Sortland og ligger ved siden av Autoservice AS, Gnr 87, Bnr 93.

Hensikten med planen

Bakgrunn:

Ibestad formannskap har i sak 28/06 vedtatt at det skal etableres miljøstasjon på Gnr 87, Bnr 101. I denne forbindelse er det tatt opp forhandlinger med eier av tomte, Nordtrafikk AS om kjøp. Etter korrespondanse i 2006, samt flere kontakter i 2010 / 2011 er det fortsatt aktuelt at kommunen kan få ervervet arealet.

I formannskapsmøte den 06.04.11 sak 45 / 11 vedtar planutvalget å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn.

Denne prosessen har tatt uforholdsmessig lang tid. Dette skyldes at Statens vegvesen ikke kan godkjenne vegkryssløsning til Fv 848 så lenge det ikke foreligger planer om utbedring av svingene i øvre del av Hamnvikbakken. Imidlertid er en kommet fram til løsning med Statens vegvesen ved å tilpasse omfanget av regulert område, samt at trafikale forhold utenfor planområdet tas med i reguleringsbestemmelser, som rekkefølgebestemmelser.

Hensikt:

Ibestad kommune skal stå for regulering og erverv av arealet til dette formålet. Videre skal Hålogaland Ressursselskap AS stå for utbygging og all drift av Miljøstasjonen.

Gjeldende reguleringsplan, overordnede planer og ev. andre juridiske forhold

Eiendommen er ikke tidligere regulert. Tilstøtende område (Autoservice AS) ligger innen regulert område: ” Langholtet industriområde”.

Arealbruk.

Planen omfatter følgende arealer.

Område	Formål	Areal
I 1	Industri - Miljøstasjon	5494 m2
I 2	Industri - Verksted. Eksisterende bygning	3312 m2
I 3	Industri - Verksted	1106 m2
BS	Bensinstasjon / vegserviceanlegg. Verksted. Eksisterende bygning	2626 m2
	Boligbebyggelse. Frisiktområde innen LNF – område. Vegkryss	

3.0 KUNNGJØRING

Vedlagt adresseliste som viser at alle grunneiere/rettighetshavere i området er tilskrevet, samt øvrige som interesse i saken:

- Statens vegvesen

- Troms fylkeskommune planetat
- Troms fylkeskommune kulturetat
- Sametinget
- Fylkesmannens miljøavdeling
- Fylkesmannens landbruksavdeling
- Fylkesmannens Samfunnssikkerhet og beredskap
- Tromsø Museum

4.0 FORHOLD TIL OVERORDNEDE PLANER

Ibestad kommune har ikke utarbeid arealdel til kommuneplanen. Imidlertid er areal for miljøstasjon lagt i inn i forslaget til arealplan som nå er under sluttbehandling.

5.0 FORMANNSKAPETS FØRSTE GANGS BEHANDLING

I formannskapsmøte den 06.04.11 sak 45 / 11 vedtar planutvalget:

” I mehold av Plan- og bygningslovens § 12 – 10, sendes ” Reguleringsplan for miljøstasjon ” ut på høring og planen legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker. ”

6.0 MERKNADER

Det kom inn følgende merknader.

Person/etat	Dato	Innsigelser	Kommentar
Troms Fylkeskommune, Kulturetaten	17.6.2010	Kulturetaten har ikke registrert automatisk freda kulturminner som tilhører deres ansvarsfelt i det omsøkte området. De minner om meldeplikten og ber om at denne fremgår av evt. Fradelingsvedtak. De påpeker også at estetiske hensyn må ivaretas.	Kulturetatens innspill tas med i videre planlegging og under utførelse.
Statens Vegvesen	1.6.2010	Vegvesenets ansvar i denne saken angår forholdet til fylkesveg 848 og de trafikale forhold rundt dette. De forhold som tas opp i merknaden må innarbeides i plankart og i reguleringsbestemmelser. Viser til e – post av 02.02.12	Ut fra nye avtaler med Statens Vegvesen etter befarings sommeren 2011, ble reguleringsplan og bestemmelser omarbeidet slik at plankart viser regulert område rundt miljøstasjonen, og trafikale forhold tatt med i reguleringsbestemmelser. I e-post 2.2.2012 skriver Statens Vegvesen: “Reviderte plantegninger for Miljøstasjon i Hamnvik er gjennomgått og vi registrerer at våre

			merknader, gitt i arbeidsmøte 20.12.11 og e-poster datert 18.1. og 19.1.2012, er innarbeidet planen. Statens vegvesen har på bakgrunn av dette ingen flere merknader til planen. Vi vil i løpet av medio februar komme med en fullstendig høringsuttalelse.”
NVE	23.6.2010	NVE påpeker at ifølge NGU's løsmassekart kan området bestå av hav og fjordavsetninger som kan innebære fare for kvikkleireskred og at dette må vurderes nærmere.	Ved nærmere ettersyn viser det seg at området består av marin strandavsetning, ikke hav og fjordavsetninger, og NVE stiller derfor ikke krav om at fare for kvikkleireskred skal utredes nærmere. (Brev av 1.6.2011).
Fylkesmannen i Troms	15.6.2010	Fylkesmannen tar opp forhold knyttet til samfunnssikkerhet og beredskap, og spesifiserer viktigheten av at disse ivaretas. De påpeker at risikoområder <i>må</i> utredes.	Utfylt skjema for risikovurderingen som er gjort i forbindelse med utarbeiding av planen følger som vedlegg.
Jorunn Lagesen	9.7.2010	J. Lagesen eier tomt 87/30 som ligger inntil området for miljøstasjonen. Hun mener eiendommen blir verdiløs dersom miljøstasjonen kommer her og ber kommunen innløse eiendommen.	I brev av 9.7.2010, svarer Ibestad Kommune v/PNU, med orientering om PBL § 15-2, og det uttrykkes tvil om etablering av miljøstasjon gir grunnlag for krav om innløsning. Dersom reguleringsplanen med miljøstasjonen blir vedtatt vil det også kunne fremmes erstatningskrav i medhold av PBL § 15-3, om tap ved reguleringsplan. Om dette vil føre frem, og hvilke forpliktelser det evt. Vil få for

			kommunen, vil bare en rettslig avgjørelse fastlegge. Kommunen vil også kunne inngå en minnelig avtale om overtakelse evt. Erstatning.
Harald Berg	31.5.2010	Harald Berg mener miljøstasjonen ikke bør plasseres her av hensyn til trafikk og ulemper for naboer.	Til dette bemerkes at miljøstasjonen ligger langt fra bebyggelsen på hans eiendom og vil ikke bli nevneverdig berørt. Andre naboforhold tas opp med den enkelte.
Beboerne i Skaret og omegn	12.6.2010	I underskriftkampanje som omfatter i alt 33 underskrifter der det protesteres mot plassering av miljøstasjon i de underskrevnes nærmiljø, og de utfordringer disse tror et slikt anlegg medfører. I brev av 14.6.2010 klages det på at planen ikke er vurdert til å ha vesentlig innvirkning for miljø og samfunn. Det samme ble tilsendt kommunen 25.2.2011. der de også sammenligner med steindeponiet i Årsandskogen.	Ibestad Kommune ved PNU kan ikke se at miljøstasjonen vil bli noen vesentlig ulempe for disse beboerne. Det vesentlige av trafikk til og fra miljøstasjonen vil gå via fylkesveg 848 med innkjøring via adkomstveg i reguleringsplanen og ikke via boligfeltet. Anlegget er planlagt som et moderne anlegg og kan ikke sammenlignes med tidligere avfallsdeponi driftsmessig.
Merete Garden	E-post av 22.4.2010 og 10.6.2010	Merete Garden mener en etablering av miljøstasjon vil være til så stor ulempe for henne, at hun via Advokathuset Harstad DA, har fremmet krav om at kommunen kjøper hennes eiendom 87/128. Etter tålegrensen i naboloven § 2.	Vedrørende innløsning og erstatning vises det til kommentarer til innsigelser fra Jorunn Lagesen og Harald Berg. For øvrig henvises det til kommunens uttalelser om hvilken type drift og trafikk som kan forventes av anlegget.

Merknadene er gjennomgått og innarbeidet i den grad det er funnet hensiktsmessig

Vedlegg til sak



Miljøst Vedlegg 1 -
8.pdf



Miljøst Vedlegg m
kart.pdf

10/12 Visningssted kino i Ibestad kommune.

Arkivsak-dok. 12/00082-1
Arkivkode. B
Saksbehandler Dag Indresand

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	09.02.2012	25/12
2 Kommunestyret	22.03.2012	10/12

Formannskapet har behandlet saken i møte 09.02.2012 sak 25/12

Møtebehandling

Votering

Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Ibestad kulturhus blir fast visningssted for bygdekinoen i Ibestad kommune.

Saksfremlegg

Visningssteder.

Visningssteder for kino i Ibestad har alternert mellom Ibestad samfunnshus og Åndervåg ungdomshus. I tiden mens Ibestad samfunnshus var under ombygging, ble all kinoframvisning flyttet til Åndervåg ungdomshus. Etter at Ibestad kulturhus ble ferdigstilt har framvisningen vært lokalisert dit (2011).

Generelt om den "nye" bygdekinoen.

Kinoen er digitalisert, og det betyr dermed at den gamle 35mm filmen er borte. Digital kino gir oss mange fordeler:

- Helt nye filmer og til og med premierefilmer.
- Bedre kinolyd og mindre mekanisk støy.
- Den beste 3D løsningen som er å oppdrive.
- Ingen pauser i framvisningen.

Siden digital kino startet opp høsten 2011, så har kun nye toppfilmer vært til visning. Dette er filmer som går samtidig på kino i de store byene. Det er et stort framskritt for kinotilbudet i Ibestad. Til nå har det også vært visning av flere filmer i 3D.

Vurdering av lokaler.

Kinomaskinist har uttalt at det på grunn av utstyrsmengden og vekten på utstyret vanskeligjør å kjøre kino i Åndervåg pga den lange trappa der utstyret må fraktes opp. Prosjektoren m kasse veier ca 75 kg.

Åndervåg ungdomshus er et ungdomshus som kanskje ikke er bygd med tanke på god akustikk og digital kinoframvisning. Det var andre ting som var viktigere å fokusere på den gangen dette huset var bygd.

Kulturhuset er spesielt innredet og gjort i stand til å være kinosal med alt av lyd og lysforhold tilstede. Det er gjort store investeringer i festsalen spesielt med tanke på god kinoopplevelse; bl.a. nytt elektrisk lerret som egner seg svært godt til 3D framvisning, lydanlegg av ypperste kvalitet med surround og 36-spors miksebord.

Kinomaskinist har uttalt at dette er et perfekt framvisningssted for Bygdekinoen. Det er i tillegg flatt gulv som letter frakting av utstyret på traller.

Leie.

Kommunen betaler husleie for visning i Åndervåg. Det beregnes ingen leie for visning i kulturhuset.

Publikumsstatistikk.

Statistikken viser at det er få som går på kino. Gjennomsnittet siden 2006 har ligget på 24 personer som går på hver forestilling. Tallet er omtrent likt på begge visningsstedene.

Publikumsstatistikken viser at nye og populære filmer har et større besøkstall. Publikumstallet har variert fra 3 personer til 86 personer.

Det må imidlertid være et mål å få publikum tilbake til kinoen igjen, og grunnlaget for dette kan være lagt i og med at det nå er kommet digital kinoframvisning med alle de fordeler som det gir.

For å få publikum til å slutte opp om kinoen, så må vi prøve å legge til rette for at rammen rundt skal være med på å gi publikum en god opplevelse. Mottoet vårt må være: **Film er best på Kino!**

Alternativene.

Etter rådmannens vurderinger så er det 3 alternativer til framvisningssted.:

1. Ibestad kulturhus.
2. Åndervåg ungdomshus.
3. Alternere mellom Ibestad kulturhus og Åndervåg ungdomshus.

Etter ei totalvurdering av alternativene ut fra hensyn til både publikum, befolkningen, økonomi og ønske fra Bygdekinoen, framstår Ibestad kulturhus som det beste visningsstedet.

Rådmannen vil derfor anbefale at Ibestad kulturhus blir fast visningssted for kino i Ibestad kommune.

11/12 Tilstandsrapport for grunnskolen i Ibestad 2010-11.

Arkivsak-dok. 11/01469-1
Arkivkode. B
Saksbehandler Dag Indresand

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	16.01.2012	8/12
2 Formannskapet	08.03.2012	40/12
3 Kommunestyret	22.03.2012	11/12

Formannskapet har behandlet saken i møte 16.01.2012 sak 8/12

Møtebehandling

Ordfører Dag Brustind foreslo å utsette saken

Votering

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Saken utsettes

Formannskapet har behandlet saken i møte 08.03.2012 sak 40/12

Møtebehandling

Votering

Enstemmig.

Vedtak

Rapporten tas til etterretning med følgende kommentarer:

1. Ibestad kommune skal ha spesielt fokus på tidlig intervensjon ovenfor barn. Dette innebærer et spesielt fokus mot barnehage og de første årene i barneskolen.
2. Rekruttering av fagpersonell i barnehagen skal vies spesiell oppmerksomhet.
3. Ibestadskolen skal fortsatt opprettholde fokus på leseferdigheter.
4. Kommunestyret ber om en oversikt over lærernes kompetanse innen utgangen av 2012.
5. Kommunestyret ønsker at tyngre prosjekter omtales i tilstandsrapporten.

Rådmannen søker å videreføre en 6 deling av barnetrinnet i Ibestadskolen, jfr. orientering fra oppvekstleder.

Saksfremlegg

Opplæringslovens § 13-10 stiller krav om at skoleeier, dvs. kommunestyret er orientert om tilstanden i skolen. Denne paragrafen sier bl.a. flg. om ansvarsomfang:

Kommunen/fylkeskommunen og skoleeieren for privat skole etter § 2-12 har ansvaret for at krava i opplæringsloven og forskriftene til loven blir oppfylte, under dette å stille til disposisjon de ressurser som er nødvendig for at kravene skal kunne oppfylles.....

....Som en del av oppfølgingsansvaret skal det utarbeides en årlig rapport om tilstanden i grunnskoleopplæringa og den videregående opplæringa, knyttet til læringsresultatet, frafall og læringsmiljø. Den årlige rapporten skal drøftes av skoleeier dvs kommunestyret, fylkestinget og den øverste ledelsen ved de private skolene.

Med bakgrunn i denne lovformuleringa og at det ligger en rekke statistikker og dokumentasjoner, har Utdanningsdirektoratet utviklet en mal for rapport som kommunen har brukt som grunnlag for tilstandsrapporten. Rapporten gir dermed orientering om tilstanden i Ibestadskolene til skoleeier, og i tillegg seksjonens vurderinger rundt de områdene som rapporteres.

Rådmannen har i tillegg valgt å ta med et punkt om spesialundervisning for å belyse ressursbruken lokalt og sammenlignet med andre sammenlignbare kommuner.

Tilstandsrapportens innhold er ment å gi skoleeier en oversikt over nivået på spesifikke områder i skolen. Informasjon som kommer fram i tilstandsrapporten gir skoleeier en god anledning å sette seg inn i innholdet i Ibestadskolen, og sette fokus på kvalitet i skolen.

Noen opplysninger fra små enheter kan inneholde direkte identifiserbare opplysninger, og er derfor tatt ut av enkelte tabeller. Dette for å ivareta den enkelte elevs personvern.

12/12 Valg av forliksråd for perioden 01.01.2013 - 31.12.2016

Arkivsak-dok. 11/01395-13
Arkivkode. 033
Saksbehandler Roald Pedersen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	20.10.2011	47/11
2 Kommunestyret	22.03.2012	12/12

Kommunestyret har behandlet saken i møte 20.10.2011 sak 47/11

Møtebehandling

Roy-Helge Andreassen foreslo å utsette valget av Forliksråd.

Votering

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Valget av Forliksråd utsettes.

Saksfremlegg

Forslag til vedtak/innstilling:

Ingen

Saksframstilling:

Forliksrådet skal ha tre medlemmer og like mange varamedlemmer. Blant medlemmene og blant varamedlemmene skal det være både kvinner og menn. Varamedlemmene tilkalles i den rekkefølge oppnevnelsen viser.

Kommunestyret velger et av medlemmene til formann. Har denne forfall, trer den av de andre som er nevnt først i oppnevnelsen og som kan gjøre tjeneste, i dennes sted, jfr domstolloven § 27.

Forliksrådsmedlemmer med varamedlemmer velges av kommunestyret selv. Valget foregår innen 15. oktober året etter hvert kommunestyrevalg og gjelder for fire år fra 1. januar det påfølgende år, jfr domstolloven § 57.

For valget gjelder bestemmelsene i kommuneloven kapittel 6.

Reglene for kjønnskvalifisering gjelder.