

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Dato: 30.04.2014 kl. 9:00 - 1415

Sted: Kommunestyresalen

Arkivsak: 12/00009

Tilstede: Dag Sigurd Brustind, Jim Kristiansen, Eva Nilssen, Roy-Helge Andreassen og Sissel Johansen.

**Møtende
varamedlemmer:** Merete Meland (for Jim Kristiansen i sakene 24/14 (her; habilitetsvurderingen), 25/14 og 27/14) kl 1000 – 1115.

Forfall:

Andre: Trond Hanssen (fung. rådmann)

Protokollfører: Siv Korneliussen

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
22/14	13/00370-11	Klage på avslag - søknad om tillatelse til tiltak - Gnr 83/Bnr 17, Peter Seitz	3
23/14	12/01095-21	Klage på vedtak om oppføring av naust på gnr 94/bnr sameie	4
24/14	12/00962-17	Overtakelse av kommunale bygg	5
25/14	14/00159-2	Søknad om garanti for leie av leiligheter – Leif Magne Johansen	7
26/14	14/00157-1	Framtidig sykehjem i lbestad kommune - rehabilitering/ombygging/nybygg	8
27/14	14/00122-1	Nye omsorgsboliger i miljøarbeidertjenesten	9
28/14	13/00856-6	Låneopptak i Husbanken til videre utlån til startlån i 2014 og til boligtilskudd	10

29/14	14/00209-1	Søknad om startlån - Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 13 jf fvl § 13(1) nr 1	11
30/14	13/00177-11	Sommeråpen SFO	11
31/14	13/00810-3	INTERKOMMUNAL KULTURMINNEREGISTRERING ASTAFJORD 2014	14
32/14	14/00030-7	Styrings- drøftings- og orienteringssaker - Formannskapsmøte 30.04.2014	15

Hamnvik, 30.04.2014

Godkjent:

Roy-Helge Andreassen

Jim Kristiansen

Saker til behandling

22/14 Klage på avslag - søknad om tillatelse til tiltak - Gnr 83/Bnr 17, Peter Seitz

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	22/14

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar å ikke ta klagen til følge.

Begrunnelse:

Det er mulig å plassere tiltaket nærmere FV 848, utenfor 100-meterssonen og i områder hvor ulempe for landbruksdrift blir vesentlig mindre.

Møtebehandling

Omforent ble det fremmet følgende forslag:

Formannskapet vedtar å ta klagen til følge under forutsetning av at hus, grillhytte og bod ligger innenfor definert areal på 1 mål, jfr. Ibestad kommunes vedtak av 03.09.2007.

Votering

Omforent forslag ble satt opp mot rådmannens innstilling: Omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet fattet følgende vedtak:

Formannskapet vedtar å ta klagen til følge under forutsetning av at hus, grillhytte og bod ligger innenfor definert areal på 1 mål, jfr. Ibestad kommunes vedtak av 03.09.2007.

[Lagre]

23/14 Klage på vedtak om oppføring av naust på gnr 94/bnr sameie

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	23/14

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet vedtar å opprettholde sitt vedtak og godkjenner gjenoppbygging av naust på eiendom gnr 94/bnr sameie på Dyrstad.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet fattet følgende vedtak:

Formannskapet vedtar å opprettholde sitt vedtak og godkjenner gjenoppbygging av naust på eiendom gnr 94/bnr sameie på Dyrstad.

[Lagre]

24/14 Overtakelse av kommunale bygg

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	24/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber rådmannen ta kontakt med dagens leietakere av Ånstad Herredshus for finne en løsning på framtidig drift og eierskap.
2. Kommunestyret ber rådmann og ordfører arbeide videre med å finne en løsning for disponering av tidligere Ånstad oppvekstsenter.
3. Gjenværende del av tidligere videregående skole skal fortsatt eies, driftes og vedlikeholdes av lbestad kommune.
4. Kommunestyret ber rådmannen ta kontakt med lbestad pensjonistforening med sikte på å overta Rolla aktivitetssenter.
5. Kommunestyret ber rådmannen fremme en sak om nødvendig vedlikehold for å sikre ytterligere forfall av Forså skole. Heri kan inngå avtale om tilsyn av bygget.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i lbestad Eiendom og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habiliteten.

Jim Kristiansen tiltrådte møtet igjen etter å ha blitt vedtatt som habil.

Omforent ble det fremmet forslag om et nytt punkt – pkt. 6:

Forslag til løsninger fremmes som nye saker for kommunestyret.

Votering

Formannskapet vedtok mot en stemme (Sissel Johansen) at Jim Kristiansen er habil.

Rådmannens innstilling til vedtak med tillegg av omforent forslag til nytt punkt ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber rådmannen ta kontakt med dagens leietakere av Ånstad Herredshus for finne en løsning på framtidig drift og eierskap.
2. Kommunestyret ber rådmann og ordfører arbeide videre med å finne en løsning for disponering av tidligere Ånstad oppvekstsenter.
3. Gjenværende del av tidligere videregående skole skal fortsatt eies, driftes og vedlikeholdes av lbestad kommune.

4. Kommunestyret ber rådmannen ta kontakt med lbestad pensjonistforening med sikte på å overta Rolla aktivitetssenter.
5. Kommunestyret ber rådmannen fremme en sak om nødvendig vedlikehold for å sikre ytterligere forfall av Forså skole. Heri kan inngå avtale om tilsyn av bygget.
6. Forslag til løsninger fremmes som nye saker for kommunestyret.

[Lagre]

25/14 Søknad om garanti for leie av leiligheter - Leif Magne Johansen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	25/14

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:
Kommunestyret vedtar å ikke gi garanti for leie av leiligheter.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i Ibestad Eiendom og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habiliteten.

Saken skal ikke til behandling i kommunestyret.

Omforent ble det fremmet følgende forslag:

Formannskapet vedtar å ikke gi garanti for leie av leiligheter.

Begrunnelse:

En slik sak må legges ut på anbud for å sikre like konkurransevilkår. Søknaden innbefatter en garanti på ca 1,2 mill kroner.

Votering

Formannskapet vedtok enstemmig at Jim Kristiansen er inhabil.

Omforent forslag ble satt opp mot rådmannens innstilling: Omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet fattet følgende vedtak:

Formannskapet vedtar å ikke gi garanti for leie av leiligheter.

Begrunnelse:

En slik sak må legges ut på anbud for å sikre like konkurransevilkår. Søknaden innbefatter en garanti på ca 1,2 mill kroner.

[Lagre]

26/14 Framtidig sykehjem i lbestad kommune - rehabilitering/ombygging/nybygg

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	26/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber rådmannen oppnevne en administrativ arbeidsgruppe som får ansvar for å iverksette og gjennomføre fase 1 i tråd med saksframlegget.
2. Kommunestyret bevilger 0,5 mill. kroner til fase 1 som bevilges over investeringsbudsjettet og finansieres med dekning av overskudd fra 2012.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber rådmannen oppnevne en administrativ arbeidsgruppe som får ansvar for å iverksette og gjennomføre fase 1 i tråd med saksframlegget.
2. Kommunestyret bevilger 0,5 mill. kroner til fase 1 som bevilges over investeringsbudsjettet og finansieres med dekning av overskudd fra 2012.

[Lagre]

27/14 Nye omsorgsboliger i miljøarbeidertjenesten

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	27/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber lbestad Eiendom gjennomføre utbygging av nytt fellesareal for brukerne og en ny leilighet i miljøarbeidertjenesten som skissert i saksframlegget.
2. Økte kostnader for fellesareal for brukerne dekkes innenfor budsjettramme PRO-tjenesten.

Møtebehandling

Jim Kristiansen tok opp sin habilitet som styreleder i lbestad Eiendom og fratrådte. Merete Meland møtte under behandlingen av habiliteten.

Votering

Formannskapet vedtok enstemmig at Jim Kristiansen er inhabil.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret ber lbestad Eiendom gjennomføre utbygging av nytt fellesareal for brukerne og en ny leilighet i miljøarbeidertjenesten som skissert i saksframlegget.
2. Økte kostnader for fellesareal for brukerne dekkes innenfor budsjettramme PRO-tjenesten.

[Lagre]

28/14 Låneopptak i Husbanken til videre utlån til startlån i 2014 og til boligtilskudd

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	28/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Kommunestyret vedtar låneopptak på kr 2.000.000,- hos Husbanken med formål videre utlån som Startlån til vanskeligstilte i boligmarkedet.

Møtebehandling

Omforent ble det fremmet forslag om tillegg av på «inntil» kr 2.000.000,-....

Votering

Rådmannens innstilling med tillegg av ordet «inntil» ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar låneopptak på inntil kr 2.000.000,- hos Husbanken med formål videre utlån som Startlån til vanskeligstilte i boligmarkedet.

[Lagre]

29/14 Søknad om startlån

Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 13 jf fvl § 13(1) nr 1

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	29/14

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

Forslag til vedtak/innstilling:

1. Formannskapet innvilger startlån kr 215.000 til kjøp av bolig, [REDACTED], i Ibestad kommune.
2. Renten settes til flytende rente i Husbanken til en hver tid med tillegg av 0,25 % p.a. Rente beregnes og betales etterskuddsvis.
3. Som sikkerhet i for lånet betinges 2. prioritets pant med kr 215.000.
4. Tilsagnet gjelder i 3 måneder fra vedtaksdato. Dersom tilsagnet ikke blir benyttet må kommunen få beskjed om dette.
5. Dersom lånet blir benyttet i strid med retningslinjene, vil lånet kunne bli krevd innfridd.

Møtebehandling

Møtet var lukket under behandlingen av denne saken.

Votering

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet fattet følgende vedtak:

1. Formannskapet innvilger startlån kr 215.000 til kjøp av bolig [REDACTED], i Ibestad kommune.
2. Renten settes til flytende rente i Husbanken til en hver tid med tillegg av 0,25 % p.a. Rente beregnes og betales etterskuddsvis.
3. Som sikkerhet i for lånet betinges 2. prioritets pant med kr 215.000.
4. Tilsagnet gjelder i 3 måneder fra vedtaksdato. Dersom tilsagnet ikke blir benyttet må kommunen få beskjed om dette.
5. Dersom lånet blir benyttet i strid med retningslinjene, vil lånet kunne bli krevd innfridd.

[Lagre]

30/14 Sommeråpen SFO

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	30/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at det ikke tilbys sommeråpent SFO i 2014.

Alternativ innstilling til kommunestyret dersom formannskapet finner finansiering:

1. Kommunestyret vedtar å ha sommeråpen SFO i 2014 etter følgende opplegg og vilkår:
 - a. *Sommeråpen SFO vil i 2014 tilbys ukene 26 og 27.*
 - b. *Det gis bare ett tilbud om oppholdstid, fulltidsopphold til en pris av kr. 1415,- pr barn. Vanlige regler om søskenmoderasjon gjelder.*
 - c. *Det må være påmeldt minst 8 barn til oppholdet, og påmeldingen er bindende.*
 - d. *Åpningstiden vil være mellom kl. 08.00 og 15.30 daglig.*
 - e. *Ordningen ansees som permanent fra sommeren 2014.*
2. Kostnadene 20.000 kroner pr uke dekkes

Møtebehandling

Omforent ble det fremmet forslag om vedtak av alternativ innstilling, men med følgende endringer:

Pkt. 1 bokstav c: Minst 8 barn endres til minst 6 barn.

Pkt. 2: I 2014 finansieres ordningen med kr 20.000 fra disposisjonsfondet og kr 20.000 fra oppvekst.

Votering

Omforent forslag ble satt opp mot rådmannens innstilling: Omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å ha sommeråpen SFO i 2014 etter følgende opplegg og vilkår:
 - a. *Sommeråpen SFO vil i 2014 tilbys ukene 26 og 27.*
 - b. *Det gis bare ett tilbud om oppholdstid, fulltidsopphold til en pris av kr. 1415,- pr barn. Vanlige regler om søskenmoderasjon gjelder.*

- c. Det må være påmeldt minst 6 barn til oppholdet, og påmeldingen er bindende.*
 - d. Åpningstiden vil være mellom kl. 08.00 og 15.30 daglig.*
 - e. Ordningen ansees som permanent fra sommeren 2014.*
2. I 2014 finansieres ordningen med kr 20.000 fra disposisjonsfondet og kr 20.000 fra oppvekst.

[Lagre]

31/14 INTERKOMMUNAL KULTURMINNEREGISTRERING ASTAFJORD 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	31/14
2 Kommunestyret		

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet tilrår kommunestyret å vedta følgende:

1. Formannskapet godkjenner prosjektet interkommunalt kulturminneregistrering, med samarbeid mellom kommunene i Astafjord.
2. Den kommunale andelen til prosjektet belastes enkelttiltak kulturmidler.
3. Som supplement til den kommunale andelen kan også administrative ressurser inngå

Møtebehandling

Omforent ble det fremmet forslag om at pkt. 3 slettes.

Votering

Det ble votert punktvis:

Rådmannens innstilling i pkt. 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.
Omforent forslag om at pkt. 3 slettes ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet tilrår kommunestyret å vedta følgende:

1. Formannskapet godkjenner prosjektet interkommunalt kulturminneregistrering, med samarbeid mellom kommunene i Astafjord.
2. Den kommunale andelen til prosjektet belastes enkelttiltak kulturmidler.

[Lagre]

32/14 Styrings- drøftings- og orienteringssaker - Formannskapsmøte 30.04.2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	30.04.2014	32/14

Forslag til vedtak/innstilling:

Styringssaker:

1. TI på TOPP

Drøftingssaker:

Orienteringssaker:

1. Rådmannen orienterer

Diverse:

1. Orientering av 17. mai arrangement v/kulturleder

Møtebehandling

Votering

Vedtak

Styringssaker:

1. TI på TOPP

- a) Fv-848 – Ordfører orienterte – Oppstart veiarbeid tidligst 12.05.2014. Infomøter 05.05.2014. Beredskapsplan må ferdigstilles.
- b) Mineraler på Breivoll – Ordfører orienterte – Analyser antas å være ferdig juni 2014.
- c) Høyhastighetsfiber – Ordfører orienterte – Venter på kontraktsforslag.
- d) Sykefravær – Ikke opplyst om gjennomførte tiltak siden forrige møte.
- e) Arealplan – Leder PNU Trond Hanssen orienterte – Høringsfrist utløp 25.04.2014. Flere høringsuttalelser innkommet.
- f) Oppgradering skole – Leder PNU Trond Hanssen orienterte - Det er gjennomført møter i byggekomiteen hvor en har begynt arbeidet med å gå igjennom høringssvarene. Det vil bli avviklet et nytt møte i byggekomiteen den 02.05.2014 hvor fokus vil bli å se på muligheter for å redusere arealbehovet i skolen ved sambruk av kulturhuset.
- g) Fortau Hamnvik – Leder PNU Trond Hanssen orienterte - Det er kommet signaler fra Statens vegvesen om at prosjektet skal ut på anbud ca 01.06.2014. Kommunal egenandel vil øke.

- h) Havn Engenes – Leder PNU Trond Hanssen orienterte - Det er skrevet kontrakt med Rambøll om utarbeidelse av en oppstarts-/reguleringsplan. Kan bli nødvendig å omdisponere totalbevilgningen til reguleringsarbeidet.
- i) Servicenivå – Ordfører orienterte om at det er behov for et møte på dette.
- j) Økonomi/tilpasset drift: Ingen informasjon.

Drøftingssaker:

Ingen

Orienteringssaker:

1. Ordfører orienterte:

- Høringsfrist reservasjonsrett for leger. Siden regjeringen har trukket forslaget, vil det ikke bli sendt noen høringsuttalelser fra lbestad.
- Allting Harstad 18.05.2014
- Kystsoneplan – det har vært gjennomført et sonderingsmøte med oppdrettsnæringen. Ordfører ønsker å ha et møte med fiskeri og oppdrett for å høre hva en tenker. Ordfører har i tillegg avtalt et møte med fiskeri 22. mai..
- Motorferdsel i utmark – Komplisert arbeid. Nytt møte i arbeidsgruppa vil komme etter 17. mai.
- Imella-symbolet – vil komme opp på Fabeløya naturlekepark 10.05.2014.
- Rådmannsjobben – Totalt har en mottatt 18 søkere på de 2 utlysningene som er gjennomført. En står igjen med 4 aktuelle søkere.
- Konstituering av ordfører. Diskuteres i kommunestyret.
- Evt. fordeling av oppgaver/ansvarsområder for formannskapsmedlemmer, i forbindelse med deltakelse på møter der ordfører og varaordfører er forhindret.

Diverse:

1. Orientering av 17. mai arrangement v/kulturleder

Kulturleder Annie Mikalsen møtte og gikk gjennom oppsatt 17. mai program.

Spørsmål fra formannskapet:

a) Dag Sigurd Brustind – Aktivitørstillingen

Rådmannen svarte at en person er tilbudt stilling.

b) Eva Nilssen – Kommuneoverlegestillingen

Ordfører svarte

c) Sissel Johansen – Minipol

Ordfører svarte.

d) Eva Nilsen – Vannverket på Ytre Andørja

Rådmannen svarte.

e) Jim Kristiansen – Søknaden om fritak fra ide-styret (Petra Frantzen)

Ordfører svarte.

f) Jim Kristiansen – status uttalelsen i forbindelse med kommunereformen

Ordfører svarte.

g) Jim Kristiansen – Veien til Fugleberg – mye vann

Rådmannen svarte.

h) Roy-Helge Andreassen – Innkallingsdokumentene – vedlegg (msgfiler) og tid for utsendelse.

Ordfører svarte.

[Lagre]